BANCO COMAFI

Agente de Liquidación Compensación y Agente de Negociación
Integral registrado bajo el N° 54 de la CNV

Reconquista 823,
Piso 2 (C1003ABQ)
Buenos Aires, Argentina.

CUIT N° 30-60473101-8

Buenos Aires, 27 de septiembre de 2021

INFORMACION SOBRE CEDEARS

ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- CEDEAR 8514 - ARBCOM460267
SPIN OFF

BANCO COMAFI S.A. en su carácter de emisor del programa de **ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- CEDEAR 8514 - ARBCOM460267**, informa a Ud. que la mencionada empresa ha anunciado a sus accionistas el desprendimiento de "XP Inc".

Este desprendimiento este sujeto a la Resolución de la Asamblea del 01 de octubre de 2021 DE "XP"

La distribución de los nuevos ADS de "XP" se hará vía SPIN OFF de acuerdo con las siguientes fechas de liquidación:

RECORD DATE: 05-OCT-2021

EX-DATE: 04-OCT-2021

EXPECTED TO RECEIVE DATE: 08-OCT-2021

ISSUANCE FEE: USD 0.05 por cada acción de of XP distribuida

El ratio de distribución por el cual los tenedores de **ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR (ITUB - ISIN US4655621062)** estarán recibiendo **"XP INC"** será de 1: 43.3128323 por lo que el ratio de distribución por el cual los tenedores de CEDEARS de **ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- 8514 - ARBCOM460267** estarán recibiendo **"XP INC"**-ISIN KYG982391099- será de 1: 43.3128323 (teniendo en cuenta que el Ratio ADR -CEDEAR es 1:1). Es decir, se recibirá 1 (una) acción de "XP INC" por cada 43:3128323 CEDEARS de **ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- 8514 - ARBCOM460267** en tenencia a la fecha de registro.

Los gastos por la emisión de las nuevas acciones de "XP INC" *(*ISIN KYG982391099) serán descontados en el momento de la liquidación, por lo que la tenencia final a recibir puede ser menor a la esperada.

No se distribuirán fracciones, por lo que estas se distribuirán a precio y fecha a determinar.

Una vez recibida la tenencia de "XP INC" (ISIN KYG982391099) - Banco Comafi S.A. brindará 2 opciones:

Opción 1 (Efectivo- Default): Se procederá a la venta de las acciones de "XP INC" (ISIN KYG982391099) recibidas, a un precio (menos gastos asociados) y fecha a determinar y se distribuirá el efectivo entre los tenedores de **ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- CEDEAR 8514 - ARBCOM460267** a la fecha de registro.

BANCO COMAFI

Agente de Liquidación Compensación y Agente de Negociación
Integral registrado bajo el N° 54 de la CNV

Reconquista 823,
Piso 2 (C1003ABQ)
Buenos Aires, Argentina.

CUIT N° 30-60473101-8

Opción 2 (SHS): Los tenedores tendrán derecho a recibir las acciones de "XP INC" ***(***ISIN KYG982391099) en un DTC y Subcuenta a especificar.

En caso de optar por la opción 2, el tenedor de **ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- CEDEAR 8514 - ARBCOM460267-**, deberá instruirlo a sus brokers/depositantes mediante los canales usuales de comunicación entre cada uno de los Tenedores y su Depositante, para que éstos mediante una nota firmada en original por sus apoderados correspondientes en sus instituciones, certificada, soliciten la participación del evento enviándola antes de las 10:00 AM, del 6 De Octubre de 2021 por correo electrónico CEDEARS@comafi.com.ar con referencia: **SPIN OFF ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- CEDEAR 8514 - ARBCOM460267**- especificando todos los datos en el cuerpo del mail, con los datos de sus cuentas DTC y subcuenta donde se deberán enviar las acciones recibidas de "XP INC" ***(***ISIN KYG982391099). Deberán también, proveer el certificado de tenencia emitido por Caja de Valores S.A de **ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- CEDEAR 8514 - ARBCOM460267,** con fecha de registro 04 y 05-OCT-2021, donde dejarán constancia su tenencia a las fechas EX y Record date de dicho evento.
La recepcion del correo electrónico por parte de sus brokers/depositantes con referencia *"SPIN OFF* - **ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- CEDEAR 8514 - ARBCOM460267***"* será entendida como una aceptación lisa, llana e irrevocable a la totalidad de las Dispensas que se detallan en la presente Solicitud para presentarse en la distribución del "spin-off".
Para ejercer la opción dos, el conversor debe considerar el ratio de distribución por el cual los tenedores de Cedears de ITAU UNIBANCO H-SPON PRF ADR- 8514 - ARBCOM460267 estarán recibiendo "XP INC" .

→En caso de recibir fracciones, estas no se contemplarán. Solamente se podrán enviar los valores nominales enteros. Considerar este punto si su tenencia resulta ser fracciones luego de deducir los gastos de emisión de XP INC (ISIN KYG982391099).

En caso de no recibir instrucciones hasta las 10:00 AM del 06-OCT-2021 se aplicará de forma mandatoria la Opción 1(Efectivo-Default)

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

BANCO COMAFI S.A.

Maximiliano R Esquide - Apoderado
oderado