BANCO COMAFI

Estados financieros separados condensados al 30 de junio de 2020 junto con los Informes sobre revisión de estados financieros de período intermedio y de la Comisión Fiscalizadora

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020

ÍNDICE

	Página
Informe sobre Revisión de Estados Financieros Separados Condensados de Período Intermedio	S/N
Carátula	1
Estados de Situación Financiera	2
Estados de Resultados	4
Estados de Otros Resultados Integrales	5
Estados de Cambios en el Patrimonio	6
Estados de Flujo de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	10
Anexo A - Detalle de Títulos Públicos y Privados	59
Anexo B - Clasificación de las Financiaciones por situación y garantías recibidas	61
Anexo C - Concentración de las Financiaciones	63
Anexo D - Apertura por plazos de las Financiaciones	64
Anexo H - Concentración de los Depósitos	66
Anexo I - Apertura de Pasivos Financieros por Plazos Remanentes	67
Anexo J - Movimiento de Provisiones	69
Anexo L - Saldos en Moneda Extranjera	70
Anexo O - Instrumentos financieros derivados	71
Anexo P - Categoría de Activos y Pasivos Financieros	73
Anexo Q – Apertura de Resultados	77
Anexo R – Corrección del Valor por Pérdidas - Previsiones por Riesgo de Incobrabilidad	80
Informe de la Comisión Fiscalizadora	S/N

Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
25 de mayo 487 - C1002ABI
Buenos Aires, Argentina

Tel: (54-11) 4318-1600/4311-6644
Fax: (54-11) 4318-1777/4510-2220
ey.com

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
BANCO COMAFI S.A.
CUIT: 30-60473101-8
Domicilio legal: Roque Sáenz Peña 660
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos de BANCO COMAFI S.A. (la "Entidad"), que comprenden: (a) el estado separado de situación financiera al 30 de junio de 2020, (b) los estados separados de resultados y de otros resultados integrales, por los períodos de tres y seis meses finalizados al 30 de junio de 2020, y los estados separados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha y (c) notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") N° 34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Building a better working world

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas" emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en las siguientes notas a los estados financieros mencionados en el párrafo 1.:

   a) Nota 2.1.1. "Normas contables aplicadas", en la que la Entidad indica (a) que de acuerdo con las excepciones transitorias establecidas por las Comunicaciones "A" 6847 y 6938 del BCRA, no ha aplicado la sección 5.5 "Deterioro de Valor" de la NIIF 9 "Instrumentos Financieros", y (b) que si bien se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de la NIIF 9, estima que esos efectos podrían ser significativos.

b) Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad indica (a) que de acuerdo con lo establecido por la Comunicación “A” 7014 del BCRA, la misma ha aplicado un criterio de reconocimiento inicial para ciertos instrumentos de deuda del sector público recibidos en canje que difiere de los previsto en la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, y (b) que si bien se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación de la NIIF 9 para dicho canje, estima que estos efectos podrían ser significativos.

c) Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad expone que, a efectos de la medición a valor razonable de una tenencia de instrumentos de patrimonio en particular, ha aplicado las cuestiones requeridas por el BCRA a través de un Memorando de fecha 29 de abril de 2019.

d) Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad detalla el criterio de registración aplicado a la llave negativa en comparación con lo indicado por la NIIF N° 3 “Combinaciones de negocios”.

Estas cuestiones no modifican la conclusión expresada en el párrafo 4., pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

Otras cuestiones

6. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

7. En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

a) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no estén preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”).

b) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1., tal como se menciona en la nota 2.5., se encuentran en proceso de transcripción al libro de Inventarios y Balances de BANCO COMAFI S.A. y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas vigentes.

c) Al 30 de junio de 2020, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a $58.448.189, no siendo exigible a esa fecha.

d) Al 30 de junio de 2020, según surge de la nota 38. a los estados financieros separados condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la CNV para dichos conceptos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
4 de septiembre de 2020

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

BANCO COMAFI S.A.	
Domicilio Legal Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina	
Actividad Principal Banco Comercial	
Fecha de vencimiento del contrato social 25 de octubre de 2083	
Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T) 30-60473101-8	
Información requerida por el Banco Central de la República Argentina	
Nombre del auditor firmante:	Ignacio A. Hecquet
Asociación Profesional:	Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
Informe correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2020	Conclusión sin salvedades

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083
Nombre del Auditor firmante: Ignacio A. Hecquet
Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
Informe correspondiente al período terminado el 30 de junio de 2020 - Tipo de informe: 8

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Notas / Anexos	30/06/2020	31/12/2019
Efectivo y Depósitos en Bancos		**13.827.655**	**17.942.630**
Efectivo		1.259.062	3.496.920
Entidades Financieras y corresponsales		12.293.809	13.708.457
- BCRA		11.587.540	12.835.991
- Otras del país y del exterior		706.269	872.466
Otros		274.784	737.253
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	A	**230.780**	**1.088.956**
Instrumentos derivados	9	**36.340**	**12.684**
Operaciones de pase	3	**25.112.592**	**4.792.556**
Otros activos financieros	4	**569.270**	**772.445**
Préstamos y otras financiaciones	B y C	**28.271.444**	**29.909.994**
Sector Público no Financiero		13	202
Otras Entidades financieras		341.265	853.462
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		27.930.166	29.056.330
Otros Títulos de Deuda	A	**25.373.330**	**6.133.765**
Activos financieros entregados en garantía	5	**1.679.777**	**1.662.498**
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	A	**1.027.358**	**1.144.845**
Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	12	**24.344**	**24.573**
Propiedad, planta y equipo	14	**4.909.647**	**5.016.801**
Activos intangibles	16	**384.692**	**433.471**
Otros activos no financieros	17	**900.323**	**761.014**
Activos no corrientes mantenidos para la venta	18	**389.570**	**389.570**
TOTAL ACTIVO		**102.737.122**	**70.085.802**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVO	Notas / Anexos	30/06/2020	31/12/2019
Depósitos	H	**85.469.806**	**50.237.963**
Sector Público no Financiero		976.877	1.405.403
Sector Financiero		5.917	2.098
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		84.487.012	48.830.462
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		**-**	**270.264**
Instrumentos derivados	9	**35.577**	**88.435**
Otros pasivos financieros	19	**3.467.887**	**4.816.028**
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	20	**529.720**	**1.336.795**
Obligaciones negociables	41	**-**	**982.800**
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	24	**533.308**	**188.291**
Provisiones	J y 21	**162.398**	**184.896**
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	24	**761.770**	**1.082.897**
Otros pasivos no financieros	22	**1.674.780**	**1.835.439**
TOTAL PASIVO		**92.635.246**	**61.023.808**

PATRIMONIO NETO	Notas / Anexos	30/06/2020	31/12/2019
Capital social		36.955	36.955
Aportes no capitalizados		57.547	57.547
Ajustes al capital		917.412	917.412
Ganancias reservadas		6.598.296	5.395.337
Resultados no asignados		897.477	1.378.804
Otros Resultados Integrales acumulados		502.610	502.610
Resultado del período/ejercicio		1.091.579	773.329
TOTAL PATRIMONIO NETO		**10.101.876**	**9.061.994**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		**102.737.122**	**70.085.802**

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE RESULTADOS SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas / Anexos	Período intermedio			
		Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Ingresos por intereses	Q	4.711.381	9.137.870	7.031.406	13.072.888
Egresos por intereses	Q	(1.914.385)	(3.947.238)	(4.456.053)	(8.156.519)
Resultado neto por intereses		**2.796.996**	**5.190.632**	**2.575.353**	**4.916.369**
Ingresos por comisiones	Q y 26	653.760	1.354.785	762.599	1.550.522
Egresos por comisiones	Q	(107.083)	(175.881)	(106.575)	(203.834)
Resultado neto por comisiones		**546.677**	**1.178.904**	**656.024**	**1.346.688**
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q	338.511	461.930	467.089	1.506.159
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		(383)	23.135	33.185	63.371
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	27	86.750	172.548	132.593	422.073
Otros ingresos operativos	28	412.432	784.314	339.408	1.424.963
Cargo por incobrabilidad	R y 7	(563.097)	(884.216)	(1.024.142)	(2.663.309)
Ingreso operativo neto		**3.617.886**	**6.927.247**	**3.179.510**	**7.016.314**
Beneficios al personal	29	(1.158.909)	(2.190.770)	(1.120.239)	(2.076.885)
Gastos de administración	30	(1.111.615)	(1.948.909)	(899.163)	(1.629.657)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(206.346)	(410.302)	(147.138)	(292.518)
Otros gastos operativos	31	(270.546)	(635.190)	(442.471)	(1.003.625)
Resultado operativo		**870.470**	**1.742.076**	**570.499**	**2.013.629**
Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	1.3 y 12	23.898	51.486	142.253	184.983
Resultado por la posición monetaria neta		(275.323)	(485.479)	(340.449)	(767.969)
Resultado antes de impuestos de las actividades que continúan		**619.045**	**1.308.083**	**372.303**	**1.430.643**
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	24	(120.725)	(216.504)	(136.311)	(508.697)
Resultado neto de las actividades que continúan		**498.320**	**1.091.579**	**235.992**	**921.946**
Resultado neto del período		**498.320**	**1.091.579**	**235.992**	**921.946**

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas / Anexos	Período intermedio			
		Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Resultado neto del período		498.320	1.091.579	235.992	921.946
Total Otro Resultado Integral		-	-	-	-
Resultado integral total		**498.320**	**1.091.579**	**235.992**	**921.946**

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019

(Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asig. (1)	Total PN al 30/06/2020
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Revaluación de PPE e Intangibles	Legal	Otras (3)		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	**36.955**	**57.547**	**917.412**	**502.610**	**1.153.385**	**4.241.952**	**2.152.133**	**9.061.994**
Desafectación de reserva por llave negativa según criterio aprobado por la Asamblea de Accionistas de fecha 03/05/2019 (2)	-	-	-	-	-	(51.697)	-	(51.697)
Distribución de RNA aprobados por Asamblea General Ordinaria de fecha 30/04/2020 (4):								
- Reserva legal	-	-	-	-	478.117	-	(478.117)	-
- Reserva facultativa	-	-	-	-	-	776.539	(776.539)	-
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	-	**1.091.579**	**1.091.579**
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	1.091.579	1.091.579
Saldos al cierre del período	**36.955**	**57.547**	**917.412**	**502.610**	**1.631.502**	**4.966.794**	**1.989.056**	**10.101.876**

(1) Ver nota 42. "Restricciones para la distribución de utilidades".
(2) Ver nota 2.1.1. "Normas contables aplicadas".
(3) Al 30/06/2020, el saldo está compuesto por 3.754.452 correspondiente a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados, 515.203 de la Reserva Especial por aplicación de las NIIF por primera vez y 697.139 de la Reserva especial por superávit acumulado de revaluación de PPE e intangibles originada en la fecha de transición de la aplicación de la NIC 29.
(4) La Asamblea resolvió adicionalmente distribuir la suma de 1.000.000 ad-referéndum de la autorización del BCRA. Ver nota 42.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES

A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019

(Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social	Aportes no capitalizados	Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asig. (1)	Total PN al 30/06/2019
	En circulación	Primas de emisión de acciones		Revaluación de PPE e Intangibles	Legal	Otras		
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	**36.955**	**57.547**	**917.412**	**-**	**934.972**	**3.863.580**	**2.846.783**	**8.657.249**
Desafectación de reserva por llave negativa ad - referéndum de la Asamblea de Accionistas (2)	-	-	-	-	-	(76.168)	-	(76.168)
Distribución de RNA aprobados por Asamblea General Ordinaria de fecha 03/05/2019:								
- Reserva legal	-	-	-	-	218.413	-	(218.413)	-
- Reserva facultativa	-	-	-	-	-	1.175	(1.175)	-
- Reserva especial por aplicación de las NIIF por primera vez	-	-	-	-	-	515.203	(515.203)	-
- Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(733.188)	(733.188)
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	-	**921.946**	**921.946**
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	921.946	921.946
Saldos al cierre del período	**36.955**	**57.547**	**917.412**	**-**	**1.153.385**	**4.303.790**	**2.300.750**	**8.769.839**

(1) Ver nota 42. "Restricciones para la distribución de utilidades".
(2) Ver nota 2.1.1. "Normas contables aplicadas".

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	30/06/2020	30/06/2019
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		**1.308.083**	**1.430.643**
Ajuste por resultado monetario total del período		**485.479**	**767.969**
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		**972.187**	**2.532.386**
Amortizaciones y desvalorizaciones		410.302	292.518
Cargo por incobrabilidad		884.216	2.663.309
Otros ajustes		(322.331)	(423.441)
(Aumentos) / disminuciones netos provenientes de activos operativos:		**(24.616.042)**	**(4.254.424)**
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		731.326	658.981
Instrumentos derivados		(24.916)	(2.221)
Operaciones de pase		(21.298.486)	378.410
Préstamos y otras financiaciones		(3.751.419)	(3.969.269)
- Sector Público no Financiero		166	9.969
- Otras Entidades financieras		(81.100)	(283.920)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(3.670.485)	(3.695.318)
Otros Títulos de Deuda		94.664	98.111
Activos financieros entregados en garantía		(249.414)	(548.351)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		(7.166)	(716.892)
Otros activos		(110.631)	(153.193)
Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de pasivos operativos:		**42.141.655**	**24.560.993**
Depósitos		43.198.801	22.867.552
- Sector Público no Financiero		(249.057)	(99.969)
- Otras Entidades financieras		4.759	2.601
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		43.443.099	22.964.920
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		(263.132)	259.699
Instrumentos derivados		(44.795)	24.305
Operaciones de pase		23.105	343.747
Otros pasivos		(772.324)	1.065.690
Pagos por Impuesto a las Ganancias		**(151.179)**	**(233.601)**
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		**20.140.183**	**24.803.966**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO SEPARADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	30/06/2020	30/06/2019
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:		**(206.443)**	**(199.805)**
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(206.443)	(199.805)
Cobros:		**151.031**	**758.726**
Venta de instrumentos de patrimonio emitidos por otras entidades		94.807	697.472
Otros cobros relacionados con actividades de inversión		56.224	61.254
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		**(55.412)**	**558.921**
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		**(1.711.841)**	**(4.547.923)**
Dividendos		-	(733.195)
Obligaciones negociables no subordinadas		(991.819)	(2.293.419)
Banco Central de la República Argentina		(2.439)	(463)
Financiaciones de entidades financieras		(717.583)	(1.482.287)
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		-	(38.559)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		**(1.711.841)**	**(4.547.923)**
EFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		**172.548**	**422.073**
EFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)		**(4.292.691)**	**(6.655.565)**
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		**14.252.787**	**14.581.472**
AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)		**14.252.787**	**14.581.472**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADOS	32	**24.453.118**	**26.127.865**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO	32	**38.705.905**	**40.709.337**

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS

AL 30 DE JUNIO DE 2020 (Ver nota 2.1.4.)

(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. Información corporativa

Banco Comafi S.A. ("la Entidad") es una sociedad anónima constituida en la Ciudad de Buenos Aires bajo las leyes de la República Argentina, inscripta en el Registro Público de Comercio el 25 de octubre de 1984 bajo el N° 7.383 del Libro 99 Tomo "A" de Sociedades Anónimas, autorizada por el Banco Central para operar como banco comercial por Resolución del Directorio del BCRA N° 589, del 29 de noviembre de 1991. Se encuentra inscripto como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral matrícula N° 54 de la CNV.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

Con fecha 4 de septiembre de 2020, el Directorio de Banco Comafi S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

1.1. Operaciones de la Entidad

La Entidad ha experimentado un importante crecimiento durante los últimos años. Como banco comercial universal, opera en todos los sectores de la industria: minorista, Pyme, corporativo, comercio exterior, de inversión, trading, banca privada y negocios fiduciarios.

La actividad principal del Banco consiste en prestar una amplia gama de servicios bancarios comerciales de índole general a varios tipos de clientes, a través de su red de sucursales y otros canales remotos.

Adicionalmente, el Banco presta servicios fiduciarios a empresas e individuos por sí o a través de su controlada Comafi Fiduciario Financiero S.A. y servicios de banca de inversión a empresas que requieren acceder al mercado de capitales, así como a través de operaciones de financiamiento estructurado y sindicaciones.

Entre los nuevos productos se destacan especialmente el rol de Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión según lo establecido por la Ley N° 26083 y modificatorias y la de Emisión y Cancelación de Certificados de Depósitos Argentinos (Cedears).

Estos objetivos se han venido desarrollando a partir de dos estrategias principales: (a) crecimiento orgánico de los negocios, a partir de la captación de nuevos clientes y una mayor venta de productos y servicios a los clientes actuales, y (b) adquisiciones de carteras de clientes y/o portfolios de tarjetas de otras compañías.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

1.2. Capital Social

La Entidad es controlada por Comafi S.A., que mantiene el 78,09% del Capital social y 90,60% de los votos, el cual está representado por 36.955.681 acciones ordinarias, de las cuales 12.318.560 son acciones Clase "A" de V$N 1 y cinco votos cada una y 24.637.121 son acciones Clase "B" de V$N 1 y un voto cada una.

1.3. Adquisición del paquete accionario de Banco BC S.A. (ex Deutsche Bank S.A.) y reorganización societaria

Con fecha 26 de agosto de 2016, Deutsche Bank AG y Süddeutsche Vermögensverwaltung GmbH actuando como Vendedores y Banco Comafi S.A. (en adelante "Banco Comafi") como Comprador, suscribieron un contrato de "Purchase Agreement" y demás contratos auxiliares y complementarios, en virtud de los cuales, sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones (entre ellas la aprobación de la operación por parte del BCRA), los Vendedores transferirían a favor de Banco Comafi el 100% del paquete accionario de Deutsche Bank S.A.

Con fecha 24 de mayo de 2017, mediante Resolución N° 184 el BCRA aprobó la mencionada transacción. En tal sentido, con fecha 2 de junio de 2017, se llevó a cabo el cierre de la operación, habiéndose transferido a favor de Banco Comafi el 100% del capital social y votos de Deutsche Bank S.A.

El precio de la operación fue determinado en base al patrimonio neto de Deutsche Bank S.A. al 2 de junio de 2017, el cual ascendía a 817.090 (en moneda histórica), considerando, entre otros conceptos de ajuste de precio, los dividendos distribuidos y ciertos gastos vinculados con impuestos, beneficios al personal y de sistemas pagados o provisionados por dicha Entidad entre la fecha de suscripción del contrato y la fecha de cierre de la operación. De acuerdo con lo anteriormente mencionado, dicho precio ascendió a 314.713 (en moneda histórica que representaban miles de dólares 19.552) lo cual generó una llave negativa neta, a la fecha de cierre de la operación, de aproximadamente 491.248 (en moneda histórica). Ver nota 2.1.1.(c).

Asimismo, con fecha 2 de junio de 2017, la Asamblea de Accionistas de Deutsche Bank S.A. aprobó, entre otros puntos, que se modifique la denominación de dicha Entidad por la de Banco BC S.A. (en adelante "Banco BC").

Mediante Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Banco Comafi S.A. celebrada el 17 de agosto de 2017, se resolvió aprobar la fusión por absorción, revistiendo Banco Comafi el carácter de Sociedad Absorbente y Continuadora y Banco BC el carácter de Sociedad Absorbida. Asimismo, con fecha 5 de octubre de 2017, mediante Resolución N° 339, el BCRA aprobó la mencionada fusión por absorción. La misma resultó autorizada por resolución de C.N.V. de fecha 9 de noviembre de 2017, inscripta en I.G.J. bajo el N° 23789 del libro 87 de "Sociedades por Acciones", con fecha 17 de noviembre de 2017 y tuvo efecto a partir del 1° de diciembre de 2017.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

2. Bases de presentación de los estados financieros separados condensados y políticas contables aplicadas

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros separados condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas normas internacionales incluyen las NIIF, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las NIIF vigentes, las siguientes han afectado a la preparación de los presentes estados financieros separados intermedios condensados:

(a) Tal como estableció la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias, en el marco del proceso de convergencia hacia NIIF, el BCRA definió a través de la Comunicación "A" 6938 que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2021 inclusive, las entidades financieras definidas como pertenecientes "Grupo B" según sus propias regulaciones, entre las cuales se encuentra la Entidad, comiencen a aplicar la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la definición transitoria establecida por la Comunicación "A" 6847. Si bien a la fecha de los presentes estados financieros separados condensados la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de valor" mencionada precedentemente, la Dirección de la Entidad estima que ese efecto podría ser significativo.

(b) Por otra parte, a través de la Comunicación "A" 7014 de fecha 14 de mayo de 2020, el BCRA estableció que los instrumentos de deuda del sector público que las entidades financieras reciban en canje de otros deben ser reconocidos inicialmente al valor contable que a la fecha de dicho canje posean los instrumentos entregados, sin analizar si se cumplen o no los criterios de baja en cuentas establecidos por la NIIF 9 ni eventualmente reconocer el nuevo instrumento recibido a su valor de mercado como establece dicha NIIF (ver nota 43). Si bien a la fecha de los presentes estados financieros separados condensados la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación de la NIIF 9 sobre los canjes explicados en la nota 43, la Dirección de la Entidad estima que ese efecto podría ser de significación.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

(c) La Entidad recibió un Memorando de fecha 29 de abril de 2019 de parte del BCRA, estableciendo disposiciones específicas vinculadas a la medición de la participación en Prisma Medios de Pago S.A. y a la regularización del saldo de precio a cobrar como consecuencia de la venta de una porción de esa participación, según se explica en la nota 18. Considerando dichas disposiciones, la Entidad efectuó ajustes al valor razonable determinado oportunamente y registró una previsión por la totalidad del saldo de precio a cobrar a cada fecha.

(d) Por otra parte, teniendo en cuenta lo detallado en la nota 1.3. a los presentes estados financieros, a partir de la adquisición del 100% de las acciones del Deutsche Bank S.A. por parte de la Entidad, se generó una diferencia positiva entre el importe que surge de identificar, y medir a su valor razonable, a todos los activos adquiridos y todos los pasivos asumidos menos el valor de la contraprestación transferida.

Mediante Memorando de fecha 7 de junio de 2017 el BCRA instruyó a la Entidad a reconocer por la diferencia indicada en el párrafo anterior una “Llave negativa” y desafectarla en forma lineal en un plazo de 60 meses. Por lo cual, al 31 de diciembre de 2017, la Entidad mantenía el saldo residual de la llave negativa en una cuenta del Pasivo, computable en la Responsabilidad patrimonial computable de acuerdo con el punto 11.2. del texto ordenado de capitales mínimos.

Teniendo en cuenta que a partir del ejercicio 2018, por la aplicación de las NIIF, el BCRA eliminó la cuenta específica de Pasivo prevista en el marco contable anterior, la Entidad reclasificó el saldo residual de la llave negativa a la cuenta de Reserva por “Ajuste por aplicación de las NIIF por primera vez” dentro de Resultados no asignados. Asimismo, continúa realizando la desafectación de dicho saldo en 60 meses y desde la cuenta Reservas Facultativas, de acuerdo con lo requerido en dicho Memorando y lo acordado con el BCRA. Al 30 de junio de 2020 y 2019, el importe desafectado de dicha Reserva con contrapartida en los resultados del ejercicio asciende a 51.697 y 76.168, respectivamente, en valores reexpresados al 30 de junio de 2020. Dicho criterio fue finalmente aprobado por la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 3 de mayo de 2019.

Si bien de acuerdo con la NIIF 3 “Combinaciones de negocios” dicha diferencia correspondía ser reconocida como ganancia en la fecha de adquisición, en este caso en el ejercicio 2017, la mencionada desafectación no genera diferencias en cuanto al valor total del patrimonio neto.

Excepto por lo mencionado en el párrafo anterior, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las NIIF que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros separados condensados de acuerdo con las NIIF adoptadas por el BCRA según la Comunicación “A” 6840. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

2.1.2. Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros separados condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

2.1.3. Presentación del Estado de Situación Financiera separado condensado

La Entidad presenta su estado de situación financiera separado condensado en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación "A" 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 25.

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el estado de situación financiera condensado. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros separados fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, ciertas cuentas de Otros activos financieros, determinados componentes de Propiedad, Planta y Equipo y Propiedad de Inversión, Inversiones en Instrumentos de Patrimonio, Instrumentos financieros derivados y Pasivos a Valor Razonable con cambios en Resultados, tomando en consideración lo mencionado en la sección "Unidad de medida" de la presente nota.

2.1.4. Información comparativa

El estado de situación financiera al 30 de junio de 2020 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio 2020, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado a esa fecha, se presentan en forma comparativa con datos de los mismos períodos del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite "Unidad de medida" a continuación).

2.1.5. Unidad de medida

Los presentes estados financieros separados condensados de período intermedio al 30 de junio de 2020 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones "A" 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Las NIIF requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y 2019 fue de 13,59% y 22,40%, respectivamente, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 fue de 53,83%.

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación "A" 6849 y complementarias del BCRA:

(a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:

(i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.

(ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.

(iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

(iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

(v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

(b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:

(i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.

(ii) Ciertos resultados originados en la medición a valor razonable o baja de activos no monetarios y partidas componentes del otro resultado integral se presentan en términos reales.

(iii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

(c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

(i) A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad ha aplicado los siguientes procedimientos:

(a) Los componentes del patrimonio, excepto los indicados en los puntos siguientes, se reexpresaron desde la fecha en que fueron suscriptos o integrados, de acuerdo con lo establecido por la Comunicación “A” 6849 para cada partida en particular.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

(b) Las ganancias reservadas, incluyendo la reserva por aplicación por primera vez de la NIIF, se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).
(c) Los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados en términos reales a la fecha de transición.
(d) Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados como se indica en los apartados precedentes.

(ii) Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía.

Los Otros Resultados Integrales generados luego de la fecha de transición se presentan en términos reales. En función de lo dispuesto por la Com. "A" 6849 la Entidad constituyó una reserva especial por un monto equivalente al superávit acumulado de revaluación de propiedades, planta y equipo calculado en términos reales a la fecha de transición, ajustado por la inflación de 2019, ad-referéndum de su aprobación societaria por parte de la asamblea a que trate los primeros estados contables ajustados por inflación.

(d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

(i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
(ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título “Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes”.

2.2. Resumen de políticas contables significativas

Los presentes estados financieros separados condensados correspondientes al período de seis meses finalizado 30 de junio de 2020 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección precedente “Normas contables aplicadas”, el cual, particularmente para los estados financieros condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 “Información financiera intermedia”.

En la preparación de estos estados financieros separados condensados de período intermedio, la Entidad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Estos estados financieros separados condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de sus usuarios, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019. Sin embargo, estos estados financieros separados condensados de período intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 (Presentación de estados financieros). Por tal motivo, estos estados financieros separados condensados de período intermedio deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

Adicionalmente, cabe mencionar que la inversión en subsidiarias en el Estado de Situación Financiera de los Estados Financieros Separados se mide utilizando el método de la participación previsto en la NIC 28, en línea con lo dispuesto por la Comunicación “A” 6114 del BCRA. Al utilizar este método, la inversión en subsidiarias es inicialmente reconocida al costo y, con posterioridad, su monto se incrementa o disminuye para reconocer la participación de la controladora en los resultados de la subsidiaria. Esta participación se reconoce en el rubro “Resultado por subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos” en el Estado de Resultados Separado.

2.3. Juicios, estimaciones y supuestos contables

Los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados en la preparación de los presentes estados financieros separados condensados son consistentes con los descriptos en los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

2.4. Nuevos pronunciamientos

2.4.1. Adopción de nuevas NIIF:

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación “A” 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas NIIF, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Las normas e interpretaciones emitidas, pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

a) NIIF 17 Contratos de Seguros

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 “Contratos de Seguros” (NIIF 17), un nuevo estándar contable integral para los contratos de seguro, que cubre el reconocimiento y la medición, presentación y divulgación. Una vez efectiva, la NIIF 17 reemplazará a la NIIF 4. La NIIF 17 se aplica a todos los tipos de contratos de seguro (es decir, vida, no vida, seguros directos y reaseguros), independientemente del tipo de entidades que los emitan. La NIIF 17 es efectiva para los ejercicios que comienzan a partir del 1° de enero de 2021. Esta norma no es aplicable a la Entidad.

b) Modificaciones a la NIC 1: clasificación de pasivos corrientes y no corrientes

El IASB publicó enmiendas a los párrafos 69 y 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes y no corrientes. Dichas enmiendas aclaran cuestiones relacionadas con el derecho a diferir el vencimiento de los pasivos y sobre clasificación de los derivados implícitos. Asimismo, aclara que en los casos en que una opción de conversión se clasifique como un pasivo o parte de un pasivo, la transferencia de instrumentos de patrimonio constituiría la liquidación del pasivo con el fin de clasificarlo como corriente o no corriente. La vigencia de estas enmiendas corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2022. La Entidad no se espera que tenga impactos significativos en los estados financieros.

2.4.2. Modificaciones al Marco de información contable establecido por el BCRA:

Deterioro de activos financieros según sección 5.5 de la NIIF 9 (Comunicaciones “A” 6778, 6847, 6938 y modificatorias y complementarias): a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2021 se deberá comenzar a utilizar la metodología de pérdida crediticia esperada, según la mencionada sección 5.5. de la NIIF 9 para la determinación de deterioro de activos financieros, con excepción de las financiaciones al sector público. Adicionalmente, se admite optativamente la utilización de una metodología de prorrateo del impacto negativo que produzca el comienzo del cálculo de deterioro conforme a la mencionada sección 5.5 de la NIIF 9, que deberá realizarse en 5 años. La Entidad espera que el impacto de esta modificación pueda ser significativo para sus estados financieros.

2.5. Libros rubricados

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados condensados, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al Libro de Inventarios y Balances de la Entidad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

3. Operaciones de pase

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concertó operaciones de pase. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos que fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas, respectivamente.

Al 30 de junio de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, la Entidad mantiene concertadas operaciones de pases activos de Títulos Públicos y Letras del B.C.R.A. por 25.112.592 y 4.792.556. Al 30 de junio de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, las especies recibidas que garantizan las operaciones de pase activo asciende a 28.119.919 y 5.314.306. Por otra parte, al 30 de junio de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, no mantiene operaciones de pases pasivos.

Los resultados positivos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase activo concertadas durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2020 y 2019, ascienden a 978.687 y 18.915, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro “Ingresos por intereses”. Asimismo, los resultados negativos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase pasivo concertadas durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2020 y 2019 ascienden a 2.175 y 43.972, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro “Egresos por intereses”.

4. Otros activos financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	30/06/2020	31/12/2019
Deudores varios (1)	829.437	927.328
Deudores financieros por ventas de moneda extranjera al contado a liquidar	225.264	273.090
Deudores no financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	43.217	784
Títulos Privados - Certificados de participación en fideicomisos financieros - Medición a valor razonable con cambios en resultados	-	121.553
Previsión por riesgo de incobrabilidad (1)	(529.550)	(550.310)
Otros	902	-
	569.270	**772.445**

(1) Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 incluye 515.886 y 550.165, respectivamente, correspondiente al saldo pendiente de cobro de la venta de acciones, según se detalla en nota 18., el cual ha sido totalmente previsionado en cumplimiento de las disposiciones del BCRA.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

5. Activos financieros entregados en garantía – Activos de disponibilidad restringida

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Entidad entregó como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

	30/06/2020	31/12/2019
Por operatoria con BCRA (1)	876.495	958.150
Por operatoria con ROFEX (2)	376.793	119.129
Por el Programa de competitividad de economías regionales (3)	212.440	392.664
Por operatoria con Entidades Administradoras de Tarjetas de Crédito (4)	188.538	184.839
Fideicomiso en garantía (5)	18.782	902
En garantía de alquileres (6)	5.129	4.997
Por operatoria con MAE (7)	1.600	1.817
	1.679.777	**1.662.498**

(1) Incluye el saldo de las cuentas especiales abiertas en el BCRA.
(2) Incluye depósitos en dólares estadounidenses.
(3) Incluye letras del tesoro en pesos (S22D0) (Ver nota 43.).
(4) Incluye el saldo de los Fondos de Garantía Visa, Mastercard y Diners.
(5) Incluye el Fondo de Garantía Mutualizado y el Fondo de Gastos y liquidez Leasing PYME 14.
(6) Incluye depósitos en garantía por alquileres en pesos y dólares estadounidenses.
(7) Incluye depósitos en pesos.

El plazo máximo y sus condiciones se establecen en cada contrato.

La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.

6. Transferencias de activos financieros

Al 30 de junio de 2020, excepto por los instrumentos afectados a securitizaciones, la Entidad no cuenta con otros activos financieros transferidos que no califiquen para la baja en cuentas. Al 31 de diciembre de 2019, la Entidad no mantenía transferencias de activos financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

7. Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad de Préstamos y otras financiaciones

Los movimientos de las previsiones por riesgo de incobrabilidad al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se encuentran expuestos en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas - Previsiones por riesgo de incobrabilidad".

Adicionalmente, al 30 de junio de 2020 y 2019, la Entidad mantiene saldos fuera del balance por 7.917.464 y 7.718.163, respectivamente, en concepto de créditos clasificados irrecuperables.

Por otra parte, se muestra la composición del cargo por incobrabilidad neto, generado por préstamos y otras financiaciones:

	30/06/2020	30/06/2019
Cargo por incobrabilidad	870.680	2.663.309
Cargo por incobrabilidad de otros activos financieros	13.536	-
Previsiones desafectadas (Otros ingresos operativos)	(11.116)	(119.633)
Recupero de créditos (Otros ingresos operativos)	(48.254)	(17.182)
Cargo por incobrabilidad generado por préstamos y otras financiaciones, neto de recupero	**824.846**	**2.526.494**

La metodología de determinación de las previsiones por riesgo de incobrabilidad de Préstamos y otras financiaciones se explican en las notas 2 (acápite "Juicios, estimaciones y supuestos contables") y 33 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, ya emitidos, incluyendo adicionalmente previsiones de carácter general para cubrir riesgos de incobrabilidad derivados de la situación macroeconómica.

8. Operaciones contingentes

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito y créditos documentarios. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el estado de situación financiera separado condensado, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el estado de situación financiera separado condensado y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

	30/06/2020	31/12/2019
Garantías otorgadas	1.700.413	1.422.018
Responsabilidades por operaciones de comercio exterior	99.407	414.560
Total	**1.799.820**	**1.836.578**

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 33 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

9. Instrumentos financieros derivados

La Entidad celebra operaciones de derivados para fines de negociación y de gestión de riesgos, según lo descripto en la nota 9 a los estados financieros consolidados condensados.

Adicionalmente, en el Anexo O "Instrumentos financieros derivados" de los presentes estados financieros separados condensados, se detallan las operaciones que concertó la Entidad por grupos homogéneos, teniendo en cuenta la coincidencia en la totalidad de los atributos expuestos, independientemente de que se trate de operaciones activas o pasivas.

10. Arrendamientos

A continuación, se detalla los principales compromisos por arrendamientos:

Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento principalmente de edificios como sucursales y de oficinas administrativas. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de vencimiento de entre uno y cinco años. No existen restricciones para la Entidad por haber celebrado estos contratos.

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el saldo de los activos reconocidos por el derecho de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamientos de sucursales y oficinas administrativas asciende a 343.237 y 372.217, respectivamente, y se exponen dentro del rubro "Propiedad, Planta y Equipo".

Por otro lado, al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, los activos reconocidos por derecho de uso de otros bienes arrendados ascienden a 227.192 y 266.329 respectivamente, y se exponen en "Otros activos no financieros".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Los cargos por depreciación de los bienes por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2020 y 2019 ascienden a 98.631 y 104.345, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro “Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes”.

Por otra parte, el saldo de los pasivos originados por contratos de arrendamiento al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 asciende a 413.891 y 482.595, respectivamente, y se exponen dentro del rubro “Otros pasivos financieros”. Los intereses devengados de dichos pasivos por los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2020 y 2019 ascienden a 48.897 y 26.536, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro “Otros gastos operativos”.

Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento de sus propiedades de inversión, que incluyen edificios. Los Plazos promedio de estos arrendamientos oscilan entre uno y dos años.

Compromisos por arrendamientos financieros y contratos de alquiler con opción de compra - la entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con maquinarias y rodados. Estos contratos de arrendamiento establecen opciones de compra a opción del arrendatario.

Al 30 de junio 2020 y 31 de diciembre de 2019, los arrendamientos financieros ascienden a 3.944.598 y 4.643.068, respectivamente, y las previsiones acumuladas por riesgo de incobrabilidad ascienden a 81.315 y 130.694 respectivamente.

Por otra parte, no existen acuerdos significativos de arrendamientos financieros. Adicionalmente, las características de los mismos se encuentran dentro de las habituales para este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Estas operaciones se encuentran atomizadas entre los clientes de la Entidad, y no existen cláusulas de renovación automática ni cuotas contingentes preestablecidas.

11. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso), correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición, en las condiciones actuales del mercado, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es empresa en marcha.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

Si bien la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente.

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos a los que la Entidad accede a la fecha de medición, para activos o pasivos idénticos. La Entidad considera los mercados como activos sólo si hay suficientes actividades de negociación con respecto al volumen y liquidez de activos o pasivos idénticos y cuando haya cotizaciones de precios vinculantes y ejecutables disponibles a la fecha de cierre de cada período presentado.

- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente. Tales datos incluyen cotizaciones para activos o pasivos similares en mercados activos, cotizaciones para instrumentos idénticos en mercados inactivos y datos observables distintos de cotizaciones, tales como tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito. Además, pueden ser necesarios ajustes a los datos de entrada de Nivel 2 dependiendo de factores específicos del activo o pasivo, como ser la condición o la ubicación del activo, la medida en que en que los datos de entrada están relacionados con las partidas que son comparables al activo o pasivo. Sin embargo, si dichos ajustes se basan en datos de entrada no observables que son significativos para toda la medición, la Entidad clasifica los instrumentos como Nivel 3.

- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera.

Metodologías de determinación de los valores razonables

A continuación, se describen las metodologías, inputs y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, y de los instrumentos financieros no registrados sobre esta base, pero cuyos valores razonables se revelan en la presente nota:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

- Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: Los instrumentos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es una aproximación razonable al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de cajas de ahorro y cuentas corrientes.

- Instrumentos de deuda – Títulos e Instrumentos de regulación monetaria: El valor razonable de los instrumentos categorizados en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se estimó a través de una curva de rendimientos construida con instrumentos que cotizan con características similares (similares en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés). En el caso de los valores fiduciarios, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se calculó mediante el descuento de flujos de efectivo utilizando tasas construidas a partir de información de mercado (emisiones) de instrumentos similares.

- Aportes a Sociedades de Garantía Recíproca: El valor razonable se determinó en base al enfoque de ingresos, el cual se basa en la proyección de los flujos de fondos futuros que recibirán los socios protectores por su participación en el Fondo de riesgo durante su vida útil restante descontados a una tasa que es establecida en función de su riesgo. Para realizar el descuento de los flujos futuros antes mencionados, se utiliza una tasa de retorno que tiene en cuenta tanto el valor temporal del dinero como los factores de riesgo de la inversión. Por último, el valor presente de los flujos de fondos futuros después de impuestos se suma para llegar a una indicación del valor razonable del activo bajo análisis.

- Instrumentos de patrimonio: El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades, categorizado en Nivel 1 de Jerarquía, se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para aquellos instrumentos, categorizados en Nivel 3 de Jerarquía de valores razonables, se estimó utilizando un modelo de flujos de efectivo descontados. La valuación requiere que la Gerencia adopte ciertos supuestos sobre los datos de entrada del modelo, que incluyen los flujos de efectivo proyectados, la tasa de descuento, el riesgo de crédito y la volatilidad.

- Operaciones concertadas a término sin entrega del subyacente: El valor razonable de estas operaciones, categorizado en Nivel 1 de Jerarquía, se determinó utilizando las cotizaciones informadas al cierre de cada ejercicio en los mercados activos en los que opera la Entidad.

- Préstamos y otras financiaciones: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada ejercicio, para instrumentos financieros de similares características en cuanto a moneda y plazo.

- Depósitos a plazo fijo: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.

- Obligaciones negociables: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de las tasas de emisiones de obligaciones negociables con características similares a los instrumentos emitidos por la Entidad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Entidad no cambió las metodologías, inputs y supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente:

	30/06/2020				
	Valor contable	Valor razonable			
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total VR
Efectivo y depósitos en Bancos	13.827.655	13.827.655	-	-	13.827.655
Operaciones de pase	25.112.592	25.112.592	-	-	25.112.592
Otros activos financieros	569.270	569.270	-	-	569.270
Préstamos y otras financiaciones	28.271.444	-	-	28.393.378	28.393.378
Otros títulos de deuda (1)	25.373.330	25.255.598	-	40.227	25.295.825
Activos financieros entregados en garantía	1.090.544	1.150.705	-	-	1.150.705
Pasivos Financieros					
Depósitos	85.469.806	57.875.729		27.600.776	85.476.505
Otros pasivos financieros	3.467.887	-	-	3.416.938	3.416.938
Financiaciones recibidas de BCRA y otras Instituciones financieras	529.720	-	-	529.981	529.981

	31/12/2019				
	Valor contable	Valor razonable			
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total VR
Efectivo y depósitos en Bancos	17.942.630	17.942.630	-	-	17.942.630
Operaciones de pase	4.792.556	4.792.556	-	-	4.792.556
Otros activos financieros	650.892	650.892	-	-	650.892
Préstamos y otras financiaciones	29.909.994	1.715.069	-	28.501.343	30.216.412
Otros títulos de deuda (1)	6.133.765	5.908.429	-	96.648	6.005.077
Activos financieros entregados en garantía	1.150.705	1.150.705	-	-	1.150.705
Pasivos Financieros					
Depósitos	50.237.963	33.612.237	-	15.951.224	49.563.461
Otros pasivos financieros	4.816.028	4.749.137	-	-	4.749.137
Financiaciones recibidas de BCRA y otras Instituciones financieras	1.336.795	-	-	1.281.355	1.281.355
Obligaciones negociables	982.800	-	-	1.022.490	1.022.490

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Transferencias entre niveles de jerarquía

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la categorización de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles a cada cierre, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

Al 30 de junio de 2020, la Entidad no registró transferencias a nivel 1 ni a nivel 2 de jerarquía de instrumentos financieros incluidos en nivel 2 y nivel 1 de jerarquía al 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

Movimientos en Nivel 3 de Jerarquía de instrumentos financieros medidos a valor razonable

A continuación, se expone la reconciliación entre los saldos al inicio y al cierre de los activos y pasivos financieros en Nivel 3 de Jerarquía registrados a valor razonable al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

Otros activos financieros	**30/06/2020**	**31/12/2019**
Saldos al inicio del ejercicio	**121.553**	**446.780**
Variación neta de Otros activos financieros	(106.327)	(229.081)
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(15.226)	(96.146)
Saldo al cierre del período/ejercicio	**-**	**121.553**

Inversiones en instrumentos de patrimonio	**30/06/2020**	**31/12/2019**
Saldos al inicio del ejercicio	**1.037.474**	**155.814**
Variación neta de inversiones en instrumento de patrimonio	-	318.549
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(86.413)	563.111
Saldo al cierre del período/ejercicio	**951.061**	**1.037.474**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

12. Inversión en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Entidad tiene una inversión en Comafi Fiduciario Financiero S.A. (subsidiaria):

Comafi Fiduciario Financiero S.A. es una sociedad perteneciente al Grupo Comafi, siendo Banco Comafi S.A. su principal accionista con una participación sobre su capital social del 96,34%.

Desde la experiencia adquirida en la administración y realización de patrimonios de afectación, sumada al apoyo externo de una red de más de 270 agencias de cobranza y estudios jurídicos distribuidos a nivel federal, le permite brindar servicios fiduciarios vinculados al negocio de recupero de créditos en situación irregular, en la cual la Sociedad desempeña un rol de liderazgo en la industria.

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el importe de dicha inversión es el siguiente:

Entidad	30/06/2020	31/12/2019
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	24.344	24.573
	24.344	**24.573**

Ver adicionalmente nota 2.1.6. a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2020.

13. Partes relacionadas

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad de la siguiente forma:

- Ejerce control o control conjunto sobre la Entidad;
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad;
- Es un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- Miembros del mismo grupo económico;
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro);
- Ambas entidades son negocios conjuntos de la misma tercera parte;
- Una entidad es un negocio conjunto de una tercera entidad y la otra entidad es una asociada de la tercera entidad;

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera a los miembros del Directorio y a la Alta Gerencia como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

La Entidad no participó en transacciones con su personal clave, no les otorgó ningún préstamo, ni existe ninguna operación propuesta con dichas personas, excepto aquellas permitidas por las leyes vigentes las que por sus importes son de poca significatividad. En particular, algunas de estas personas participaron en ciertas operaciones de crédito con la Entidad de acuerdo a lo permitido por la Ley de Sociedades Comerciales y las

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

normas del BCRA que permiten tales operaciones cuando ellas se ajusten a prácticas del mercado. Tales normas fijan límites sobre el monto de crédito que puede otorgarse a las partes relacionadas.

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, las operaciones con partes relacionadas son las siguientes:

	Saldo al 30/06/2020	Saldo al 31/12/2019
Préstamos	**5.825**	**422.131**
- Adelantos	337	411.730
- Tarjetas de crédito	5.488	10.401
Total de asistencia crediticia	**5.825**	**422.131**
Total depósitos	**248.146**	**325.595**

Los préstamos y los depósitos con partes relacionadas se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre 2019, los préstamos a empleados, incluyendo los otorgados a gerentes de primera línea, ascienden a 43.207 y 46.853, respectivamente.

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizados con acciones.

La remuneración del personal clave de la Gerencia, correspondiente a sueldos y gratificaciones, al 30 de junio de 2020 y 2019 asciende a 263.892 y 200.647, respectivamente. Cabe mencionar que no existen otros beneficios para el personal clave de la Gerencia.

Operaciones con Sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas con las sociedades controlante, controladas y vinculadas son los siguientes:

	30-06-2020			31-12-2019
	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Gramit S.A.	Total	Total
ACTIVO				
Préstamos y otras financiaciones	-	13	13	215.322
Otros activos financieros	-	7.250	7.250	56.704
PASIVO				
Depósitos	6.681	4.496	11.177	9.465

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Al 30 de junio de 2020 y 2019, los resultados correspondientes a las operaciones efectuadas con las sociedades controlante, controladas y vinculadas son los siguientes:

	30-06-2020			30-06-2019
	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Gramit S.A.	Total	Total
RESULTADOS				
Ingresos por intereses	-	8.435	8.435	46.258
Egresos por intereses	430	8	438	2.187
Ingresos por comisiones	51	47	98	237
Otros ingresos operativos	-	407	407	1.655

14. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica.

La Entidad optó por el modelo de revaluación para determinados inmuebles, de acuerdo con la alternativa establecida en la NIC 16 “Propiedad, planta y Equipo”, por lo cual los inmuebles categorizados en el mencionado rubro se miden por su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos en el otro resultado integral. La Entidad ha contratado un especialista independiente experto en valuaciones con el fin de determinar los valores razonables de los mencionados activos. Para dicha tarea el valuador utilizó una metodología de valoración de enfoque de mercado basada en evidencia objetiva, utilizando precios comparables ajustados por factores específicos, como ser la naturaleza, la ubicación y las condiciones del bien en cuestión.

La información de estos activos al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	Valor residual al 30/06/2020	Valor residual al 31/12/2019
Medición al costo		
- Derecho de uso de inmuebles arrendados	343.237	372.217
- Mobiliario e Instalaciones	257.051	256.311
- Máquinas y equipos	147.988	188.583
- Inmuebles	105.079	140.674
- Diversos	57.966	71.555
- Vehículos	3.453	4.056
Modelo de revaluación		
- Inmuebles	3.994.873	3.983.405
	4.909.647	**5.016.801**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

15. Propiedades de Inversión

La Entidad optó por el modelo de revaluación para los inmuebles registrados en esta cuenta, de acuerdo con la alternativa establecida en la NIC 40 "Propiedades de Inversión", por lo cual los inmuebles categorizados en el mencionado rubro se miden por su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos en el resultado del período y/o ejercicio, según corresponda. A los efectos de la valuación se efectuó el mismo procedimiento que se detalla en nota 14 para los inmuebles de "Propiedad, planta y equipo".

La información de estos activos al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	Valor residual al 30/06/2020	Valor residual al 31/12/2019
Modelo de revaluación		
- Inmuebles	376.298	378.387
	376.298	**378.387**

16. Activos Intangibles

El rubro comprende los activos intangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica, los cuales comprenden la adquisición de Licencias de software y otros desarrollos.

La información de estos activos al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	Valor residual al 30/06/2020	Valor residual al 31/12/2019
Medición al costo		
Gastos de desarrollo de sistemas propios	324.772	353.024
Otros activos intangibles	59.920	80.447
	384.692	**433.471**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

17. Otros activos no financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	30/06/2020	31/12/2019
Propiedades de inversión - Bienes alquilados – Modelo de valor razonable	376.298	378.387
Derecho de uso de bienes arrendados	227.192	266.329
Pagos efectuados por adelantado	126.921	55.835
Anticipos de Impuestos	122.564	4.150
Otros bienes diversos - Medición al costo	37.644	45.939
Anticipos al personal	-	2.944
Otros	9.704	7.430
	900.323	**761.014**

18. Activos no corrientes mantenidos para la venta o grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros separados la Entidad, de acuerdo a la NIIF 5, posee Activos no corrientes mantenidos para la venta, según se detalla a continuación:

Descripción del bien	Valor de Origen	Dirección	Total 30/06/2020	Total 31/12/2019
Edificio Torre al Rio Norte (Pisos 8, 9 y 10) (a)	165.213	Av. del Libertador Gral. San Martín 77 - Vicente Lopez - Buenos Aires	129.128	129.128
Sucursal Barrio Norte (b)	4.593	Av. Santa Fe 2762 – Barrio Norte – Capital Federal	177.466	177.466
Sucursal Retiro (b)	874	Av. Córdoba 669 – Retiro – Capital Federal	36.872	36.872
Sucursal Valentín Alsina (c)	302	Pres. Tte. Gral. Juan Domingo Perón 2663 - Valentín Alsina – Buenos Aires	31.753	31.753
Sucursal Sarandí (c)	119	Av. Crisólogo Larralde 3096 – Sarandí – Buenos Aires	8.314	8.314
Sucursal Bernal Oeste (c)	468	Av. Quilmes 786 – Bernal Oeste – Buenos Aires	6.037	6.037
TOTAL	**171.569**		**389.570**	**389.570**

(a) Al 30 de junio de 2020 la venta del activo no pudo ser concretada por hechos o circunstancias fuera del control de la Entidad, originados por el proceso de concurso preventivo presentado por el desarrollador del activo. La Dirección se encuentra comprometida activamente en la concreción de su

plan de venta, habiéndose a su vez procedido a verificar la suma de 220.590 (en moneda histórica) en el marco del concurso. No obstante, lo mencionado, la Entidad mantiene el reclamo por un monto superior al descripto como compensación de los metros cuadrados comprometidos originalmente.

(b) Con fecha 31 de julio de 2018, el Directorio aprobó la reclasificación del rubro "Propiedad planta y equipo" a "Activos no corrientes mantenidos para la venta y actividades interrumpidas" de los inmuebles ubicados Av. Córdoba 669 y Av. Santa Fe 2762 de acuerdo con lo dispuesto por la NIIF 5.

(c) Con fecha 8 de agosto y 26 de septiembre de 2019, el Directorio aprobó la reclasificación del rubro "Propiedad planta y equipo" a "Activos no corrientes mantenidos para la venta y actividades interrumpidas" de los inmuebles ubicados en Av. Quilmes 786, Av. Crisólogo Larralde 3096 y Pres. Tte. Gral. Juan Domingo Perón 2663 de acuerdo a lo dispuesto por la NIIF 5.

Prisma Medios de Pago S.A.:

Al 31 de diciembre de 2018, la Entidad mantenía registrada su participación en Prisma Medios de Pago SA ("Prisma") en el rubro Activos no corrientes mantenidos para la venta, dada su obligación de desprenderse de la totalidad de las acciones conforme el compromiso asumido con la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia. Como consecuencia, la participación fue valuada de acuerdo con la NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas" al menor valor entre el valor de libros y la mejor estimación del valor razonable menos los costos hasta la venta.

El 21 de enero de 2019, la Entidad junto con los demás accionistas de Prisma, aceptó una oferta de AI ZENITH (Netherlands) B.V. (sociedad vinculada a Advent International Global Private Equity) para la compra de 578.043 acciones ordinarias escriturales de valor nominal 1 peso cada una y con un voto por acción, representativas del 1,3987% del capital social, equivalentes al 51% de la tenencia accionaria de la Entidad en Prisma.

Con fecha 1° de febrero de 2019, se perfeccionó la transferencia de dichas acciones por un precio total de (miles) USD 19.093, de los cuales la Entidad recibió (miles) USD 11.456 en dicha fecha, en tanto que el pago de la diferencia, por la suma de (miles) USD 7.637, será diferido por 5 años y se abonará: (i) 30% en pesos ajustable por UVA más el devengamiento de una tasa de 15% nominal anual y (ii) 70% en dólares estadounidenses más el devengamiento de una tasa del 10% nominal anual. El pago del precio se encuentra garantizado por la emisión de pagarés en favor de la Entidad y prenda de las acciones transferidas. Los resultados generados por la venta fueron registrados dentro del rubro "Otros ingresos Operativos" (ver nota 28).

El remanente de la participación de la Entidad en Prisma (equivalente al 49%) se encuentra registrado dentro de Inversiones en instrumentos del patrimonio, medido al valor razonable determinado a partir de valuaciones efectuadas por expertos independientes, el cual fue ajustado de acuerdo con lo establecido por el BCRA, mediante la emisión de un Memorando de fecha 29 de abril de 2019.

Los importes por cobrar, tanto en pesos como en USD, se encuentran registrados en el rubro "Otros Activos Financieros" y fueron previsionados por la Entidad, de acuerdo con las disposiciones del BCRA, según el mencionado Memorando.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Asimismo, entre otras cuestiones, los vendedores retuvieron el usufructo (dividendos) de las acciones vendidas a declarar por Prisma por el ejercicio económico cerrado el 31 de diciembre de 2018, cuyo cobro se realizó en abril de 2019, y tienen la posibilidad de ejercer el derecho de venta de las acciones no vendidas en esta transacción (49%) y el comprador estará obligado a comprarlas, en un plazo específico determinado en el contrato y de acuerdo con cláusulas específicas allí establecidas. Por otra parte, la proporción que le corresponden al comprador de los dividendos a declarar por los ejercicios económicos siguientes, con compromiso del comprador de votar favorablemente la distribución de ciertos porcentajes mínimos, quedarán afectados a un fideicomiso de garantía para repagar el monto de precio diferido, instrumentado a través de la concesión por parte del comprador y Prisma de un usufructo sobre los derechos económicos de las acciones en favor de dicho fideicomiso.

19. Otros pasivos financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	30/06/2020	31/12/2019
Obligaciones por financiación de compras	756.380	1.124.126
Diversas	500.352	688.411
Acreedores financieros por compras de moneda extranjera al contado a liquidar	500.226	259.368
Diversas sujetas a efectivo mínimo	425.938	804.812
Arrendamientos financieros a pagar	413.891	482.595
Pasivos asociados a la transferencia de activos financieros no dados de baja	347.173	-
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	269.057	396.732
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	209.834	232.587
Efectivo y equivalentes por compras o ventas al contado a liquidar	-	751.337
Otros	45.036	76.060
	3.467.887	**4.816.028**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

20. Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

La información de este rubro al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	30/06/2020	31/12/2019
Financiaciones recibidas de entidades financieras del exterior	308.052	974.184
Financiaciones recibidas de entidad financiera BICE	162.706	266.040
Financiaciones recibidas de entidad financiera BID	48.488	70.453
Intereses devengados a pagar por financiaciones recibidas de entidades financieras locales	5.397	11.678
Banco Central de la República Argentina - Ley 25.730	2.892	5.844
Otras financiaciones recibidas de entidades financieras locales	2.185	8.596
	529.720	**1.336.795**

21. Provisiones

Comprende los montos estimados para hacer frente a obligaciones presentes de probable concreción.

En el Anexo J “Movimiento de provisiones” se muestra la evolución de las provisiones durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019. Cabe mencionar que los aumentos de provisiones en el anexo J incluyen el importe descontado producto del paso del tiempo en su totalidad.

Al 30 de junio de 2020, las principales provisiones corresponden a:

- Por compromisos eventuales: refleja el riesgo crediticio que surge de la evaluación del grado de cumplimiento de los beneficiarios de saldos no utilizados de adelantos en cuenta corriente otorgados, garantías, avales y otros compromisos eventuales a favor de terceros por cuenta de clientes, su situación económica y financiera y las contragarantías que respaldan las respectivas operaciones.

- Otras - Por otras contingencias: corresponde a las provisiones por reclamos, juicios, sumarios administrativos y otros procesos existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Los plazos esperados para cancelar estas obligaciones son los siguientes:

Provisiones al 30/06/2020	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses	Total
Otras	12.710	149.688	162.398
Total	12.710	149.688	162.398

Provisiones al 31/12/2019	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses	Total
Por compromisos eventuales	293	-	293
Otras	177.134	7.469	184.603
Total	177.427	7.469	184.896

En opinión de la Dirección de la Entidad y sus asesores legales, no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros, cuyos montos y plazos de cancelación han sido registrados en base al valor actual de dichas estimaciones, considerando la fecha probable de su resolución final.

22. Otros pasivos no financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	30/06/2020	31/12/2019
Acreedores varios	469.214	471.292
Otros beneficios a los empleados a corto plazo a pagar (Nota 23)	364.355	305.387
Remuneraciones y cargas sociales para pagar (Nota 23)	250.432	211.972
Otras retenciones y percepciones	215.157	146.674
Otros impuestos a pagar	188.037	437.211
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	73.959	46.086
Órdenes de pago previsionales pendientes de liquidación	51.542	37.536
Honorarios a pagar a directores y síndicos	30.000	110.186
Otras	32.084	69.095
	1.674.780	**1.835.439**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

23. Beneficios a empleados a pagar

Beneficios a corto plazo

	30/06/2020	31/12/2019
Otros beneficios a los empleados a pagar	282.162	225.722
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	250.432	211.972
Provisión vacaciones	82.193	79.665
	614.787	**517.359**

24. Impuesto a las ganancias

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual se produce su reversión, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

a) Información patrimonial y de resultados:

La composición del pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera separado condensado son los siguientes:

	30/06/2020	31/12/2019
Provisión por impuesto a las ganancias	(565.648)	(336.795)
Plan de facilidades de pago impuesto a las ganancias 2019	(41.792)	-
Anticipos por impuesto a las ganancias	74.132	148.504
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	**(533.308)**	**(188.291)**

La evolución del Pasivo neto por impuesto diferido al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se resume del siguiente modo:

	30/06/2020	31/12/2019
Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(1.082.897)	(747.252)
Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	321.127	(335.645)
Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período/ejercicio	**(761.770)**	**(1.082.897)**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el estado de resultados separado difiere del cargo por impuesto a las ganancias que resultaría si todas las ganancias hubieran sido gravadas a la tasa impositiva actual.

A continuación, se exponen los principales componentes del gasto por impuesto a las ganancias correspondiente a los períodos de 3 y 6 meses terminados el 30 de junio de 2020 y 2019:

	Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Impuesto a las ganancias corriente de acuerdo con las regulaciones tributarias	(300.777)	(527.631)	62.433	(573.155)
Resultado por impuesto diferido	180.052	321.127	(198.744)	64.458
Impuesto a las ganancias total	**(120.725)**	**(216.504)**	**(136.311)**	**(508.697)**

b) Ajuste por inflación impositivo:

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

i. Dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida.

ii. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en el caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.

iii. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.

iv. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes.

v. Para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

A la fecha de cierre de un período intermedio, corresponde evaluar si al cierre del ejercicio fiscal se cumplirán las condiciones que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo. Basados en la información disponible a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros sobre la evolución de la inflación, el impuesto a las ganancias corriente y diferido ha sido registrado en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020, incorporando los efectos que se desprenden de la aplicación del ajuste por inflación impositivo en los términos previstos en la ley.

c) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.541 suspende, hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, la reducción de la tasa corporativa del Impuesto a las ganancias que había establecido la Ley N° 27.430, estableciendo para el período de suspensión una alícuota del 30%. A partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2022, la alícuota será de 25%.

25. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

La Entidad presentó el Estado de Situación Financiera condensado basado en el grado de liquidez, conforme con la Comunicación "A" 6324 del BCRA, dado que proporciona información más relevante acorde a la naturaleza de sus actividades.

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

Saldos al 30/06/2020	Sin Vencimiento	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total
Efectivo y Depósitos en Bancos	13.827.655	-	-	13.827.655
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	184.629	46.151	230.780
Instrumentos Derivados	-	36.340	-	36.340
Operaciones de pase	-	25.112.592	-	25.112.592
Otros activos financieros	226.166	343.104	-	569.270
Préstamos y otras financiaciones	1.149.568	21.535.584	5.586.292	28.271.444
Otros Títulos de Deuda	122	24.779.530	593.678	25.373.330
Activos financieros entregados en garantía	184.083	1.495.694	-	1.679.777
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	1.027.358	-	-	1.027.358
TOTAL ACTIVO	**16.414.952**	**73.487.473**	**6.226.121**	**96.128.546**
Depósitos	53.892.697	31.567.044	10.065	85.469.806
Instrumentos derivados	-	35.577	-	35.577
Otros pasivos financieros	50.755	3.366.377	50.755	3.467.887
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	137.728	254.266	137.726	529.720
TOTAL PASIVO	**54.081.180**	**35.223.264**	**198.546**	**89.502.990**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Saldos al 31/12/2019	Sin Vencimiento	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total
Efectivo y Depósitos en Bancos	17.942.630	-	-	17.942.630
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	750.021	338.935	1.088.956
Instrumentos Derivados	-	12.684	-	12.684
Operaciones de pase	-	4.792.556	-	4.792.556
Otros activos financieros	140.175	632.270	-	772.445
Préstamos y otras financiaciones	1.674.838	20.874.863	7.360.293	29.909.994
Otros Títulos de Deuda	139	6.133.626	-	6.133.765
Activos financieros entregados en garantía	1.543.369	119.129	-	1.662.498
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	1.144.845	-	-	1.144.845
TOTAL ACTIVO	**22.445.996**	**33.315.149**	**7.699.228**	**63.460.373**
Depósitos	30.524.621	19.683.334	30.008	50.237.963
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	270.264	-	270.264
Instrumentos derivados	-	88.435	-	88.435
Otros pasivos financieros	-	4.743.875	72.153	4.816.028
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	1.182.349	154.446	1.336.795
Obligaciones negociables emitidas	-	982.800	-	982.800
TOTAL PASIVO	**30.524.621**	**26.951.057**	**256.607**	**57.732.285**

26. Ingresos por comisiones

	Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Comisiones vinculadas con obligaciones	246.224	494.574	260.806	516.461
Comisiones por tarjetas	153.845	325.088	201.862	330.134
Comisiones vinculadas con créditos	142.973	314.254	190.433	490.234
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	71.224	142.718	55.119	106.739
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	31.565	63.068	36.353	70.714
Comisiones por seguros	7.247	13.728	17.052	34.206
Comisiones por gestión de cobranza	682	1.355	974	2.034
	653.760	**1.354.785**	**762.599**	**1.550.522**

Las comisiones que integran el rubro precedente son, principalmente, obligaciones de desempeño que se satisfacen en un acto.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

27. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera

	Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	65.657	100.109	(21.601)	146.031
Resultado por compraventa de divisas	21.093	72.439	154.194	276.042
	86.750	**172.548**	**132.593**	**422.073**

28. Otros ingresos operativos

	Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	136.110	275.587	104.485	177.252
Alquiler de cajas de seguridad	51.107	93.784	36.623	73.684
Resultado por ventas de activos no corrientes mantenidos para la venta	42.932	81.985	-	711.729
Utilidades por venta de propiedades de inversión y otros activos no financieros	29.438	73.629	9.927	33.169
Créditos recuperados	36.209	48.254	10.429	17.182
Intereses punitorios	16.591	47.780	44.169	90.066
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	7.159	17.294	20.437	42.441
Alquileres	1.738	4.031	4.744	9.079
Previsiones desafectadas	11.116	11.116	29.447	119.633
Otros	80.032	130.854	79.147	150.728
	412.432	**784.314**	**339.408**	**1.424.963**

29. Beneficios al personal

	Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Remuneraciones	763.873	1.454.921	660.212	1.308.418
Cargas Sociales sobre remuneraciones	199.540	357.026	182.440	324.740
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	185.264	354.345	266.910	422.840
Servicios al personal	10.232	24.478	10.677	20.887
	1.158.909	**2.190.770**	**1.120.239**	**2.076.885**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

30. Gastos de administración

	Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Otros honorarios	136.676	262.952	79.666	150.362
Impuestos	127.370	257.772	126.616	263.186
Servicios contratados	119.762	231.241	100.152	173.356
Gastos por tarjeta de crédito	92.551	185.379	78.835	169.075
Mantenimiento de softwares	96.810	178.576	73.936	127.164
Electricidad y comunicaciones	75.034	147.141	79.334	152.451
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	98.409	127.610	30.562	50.291
Honorarios a Directores y Síndicos	122.746	127.555	64.422	68.721
Propaganda y publicidad	50.715	93.036	65.778	116.660
Seguros	52.569	86.793	52.742	106.173
Transporte de valores	47.657	69.384	37.318	54.311
Servicios de seguridad	33.571	53.486	19.420	39.835
Servicios administrativos contratados	15.768	33.339	21.982	36.923
Papelería y útiles	8.550	17.040	16.770	26.028
Alquileres	5.070	14.614	7.322	14.544
Comisiones bancarias	5.727	10.794	11.021	22.709
Representación, viáticos y movilidad	1.979	4.509	6.444	8.184
Otros	20.651	47.688	26.843	49.684
	1.111.615	**1.948.909**	**899.163**	**1.629.657**

31. Otros gastos operativos

	Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Impuesto sobre los ingresos brutos	239.700	488.289	337.249	705.115
Intereses sobre el pasivo por arrendamiento	13.741	48.897	18.282	26.536
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	24.127	47.206	28.659	52.578
Cargo por otras previsiones	(385)	4.816	2.342	79.327
Otros	(6.637)	45.982	55.939	140.069
	270.546	**635.190**	**442.471**	**1.003.625**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

32. Información adicional al estado de flujo de efectivo separado

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones utilizando el método indirecto. Para su elaboración, considera como "Efectivo y equivalentes" al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos y aquellos activos financieros que siendo fácilmente convertibles en efectivo se encuentran sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor. En tal sentido, a continuación, se expone la conciliación entre la partida "Efectivo y equivalentes" del estado de flujos de efectivo separado condensado con los correspondientes rubros del estado de situación financiera separado condensado:

	30/06/2020	31/12/2019	30/06/2019	31/12/2018
Efectivo y Depósitos en Bancos	13.827.655	17.942.630	18.031.899	16.829.671
Préstamos y Otras Financiaciones	138.824	1.016.367	179.640	943.751
Títulos de deuda	24.739.426	5.494.121	22.497.798	8.354.443
TOTAL	**38.705.905**	**24.453.118**	**40.709.337**	**26.127.865**

33. Gestión de riesgos y gobierno corporativo

En la nota 33 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, ya emitidos, se describen las principales características del modelo integral de riesgos implementado, tanto para la Entidad como a nivel consolidado. Asimismo, en dicha nota se brinda la información cuantitativa separada de la Entidad que sea relevante para cada riesgo analizado.

Por otra parte, en relación con la gestión de capital, en la nota 33 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2020, se resume la exigencia de capitales mínimos por riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases individuales, vigente para el mes de junio de 2020, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes.

34. Política de transparencia en materia de gobierno societario

Las políticas de transparencia en materia de Gobierno Societario de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 5293 y complementarias emitidas por el BCRA han sido incluidas en la nota 34 de los estados financieros consolidados finalizados el 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

35. Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios

Mediante la Ley N° 24.485, publicada el 18 de abril de 1995, y el Decreto N° 540/95 de la misma fecha, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La misma dispuso la constitución de la sociedad Seguro de Depósitos S.A. (SEDESA) con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos, cuyos accionistas, de conformidad con las modificaciones introducidas por el Decreto Nº 1292/96 serán el BCRA, con una acción como mínimo y los fiduciarios del contrato de fideicomiso constituido por las entidades financieras en la proporción que para cada una determine el BCRA en función de sus aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos. En agosto de 1995 se constituyó dicha Sociedad en la que la Entidad participa en el 1,4920% del capital social de acuerdo con los porcentajes difundidos por la Comunicación “B” 11959 del BCRA de fecha 27 de febrero de 2020.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorros, plazo fijo u otras modalidades que determine el BCRA, hasta la suma de 1.500 y que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la autoridad de aplicación.

36. Actividades Fiduciarias

36.1. Fideicomiso ACEX

Este Fideicomiso fue creado en los términos de la Ley N° 24.441 y de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato de Fideicomiso de fecha 18 de noviembre de 1998, celebrado entre el ExBanco Mayo Cooperativo Limitado (en su carácter de fiduciante), Banco Comafi S.A. (como fiduciario) y Citibank N.A., Sucursal Argentina (en su carácter de beneficiario).

El Fideicomiso ACEX tiene por finalidad proceder a la realización de los bienes fideicomitidos, para el rescate en especie del Certificado de Participación Clase “B”, el cual Citibank N.A., Sucursal Argentina ha cedido al BCRA según las estipulaciones del Contrato de Fideicomiso.

Con fecha 12 de mayo de 2011 el BCRA le solicitó a la Entidad realizar los trámites necesarios para transferir los derechos que le corresponden al BCRA sobre los activos remanentes. En el mes de diciembre de 2011, se comenzó el proceso de transferencia de cada uno de los activos remanentes.

En consecuencia, dado que el fideicomiso posee patrimonio neto a valor cero, no se han valorizado las partidas fuera de balance relacionadas (De actividad fiduciaria – Fondos en fideicomiso).

A la fecha de cierre del presente período, la Entidad no actúa como fiduciario de ningún otro programa de fideicomisos financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

36.2. Fideicomisos de garantía

Asimismo, a la fecha de cierre del presente período, la Entidad actúa como fiduciario en los siguientes programas de fideicomisos de garantía:

Fideicomiso – Programa	Fiduciante	Fecha de emisión	Plazo de duración	Saldo del préstamo (En miles)
Fideicomiso en garantía Cammesa	Cordillera Solar S.A.	01/03/2018	Vto. 15112032	USD 71.346
Fideicomiso en garantía IFC I	Pcia de Córdoba	08/09/2017	Vto. 15112025	USD 120.840
Fideicomiso en garantía IFC II	Pcia de Córdoba	15/06/2018	Vto. 15112025	USD 133.335

A la fecha de cierre del presente período, la Entidad no actúa como fiduciario de ningún otro programa de fideicomisos de garantía.

37. Fondos Comunes de Inversión

Al 30 de junio de 2020 la Entidad mantiene en custodia, en carácter de depositaria, los valores de los siguientes fondos comunes de inversión:

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 30/6/2020
Adcap Abierto Pymes - Clase B	3,3827	276.730	936.104
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase A	1,4179	56.976	80.788
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase B	1,4273	2.047.347	2.922.201
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase C	1,4248	2.532.437	3.608.274
Adcap Balanceado - Clase A	2,6461	22.307	59.027
Adcap Balanceado - Clase B	2,6621	25.424	67.683
Adcap IOL Acciones Argentina - Clase A	2,7774	42.544	118.163
Adcap IOL Acciones Argentina - Clase B	3,0013	23.215	69.677
Adcap Pesos Plus - Clase A	5,1762	24.574	127.200
Adcap Pesos Plus - Clase B	5,1400	33.562	172.510
Adcap Renta Fija Argentina - Clase A	8,7319	16.382	143.043
Adcap Renta Fija Argentina - Clase B	9,1455	35.088	320.898
Adcap Renta Plus - Clase B	5,1237	35.229	180.504
Adcap Renta Provincial - Clase A	3,9517	1.805	7.135
Adcap Renta Provincial - Clase B	4,0086	34.909	139.936
Adcap Retorno Total - Clase A	2,0773	44.140	91.692
Adcap Retorno Total - Clase B	1,9594	305.425	598.438

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 30/6/2020
Allaria Ahorro - Clase A	7,9753	43.571	347.498
Allaria Ahorro - Clase B	8,1326	225.065	1.830.357
Allaria Ahorro - Clase C	2,3406	3.171.555	7.423.474
Allaria Ahorro Plus - Clase A	10,7971	11.101	119.855
Allaria Ahorro Plus - Clase B	10,7689	93.179	1.003.428
Allaria Ahorro Plus - Clase C	2,3325	268.945	627.308
Allaria Capital - Clase C	1,0028	965.530	968.242
Axis Abiertos Pymes - Clase C	1,6977	274.999	466.878
Axis Ahorro Pesos - Clase B	5,0788	340	1.727
Axis Gestion Activa - Clase B	2,3729	646.336	1.533.693
Axis Gestion Activa - Clase C	2,2978	85.206	195.787
Axis Gestion Activa II - Clase A	3,2248	142	457
Axis Renta Balanceada - Clase A	2,0641	305	630
Axis Renta Balanceada - Clase B	2,6495	532	1.409
Axis Renta Fija Cobertura - Clase B	13,9574	566	7.896
Axis Renta Variable - Clase A	2,0590	923	1.900
Axis Renta Variable - Clase B	2,1455	49	106
CMA Performance - Clase B	3,0860	4.941	15.249
CMA Proteccion - Clase A	25,0774	6.650	166.755
CMA Proteccion - Clase B	26,9553	37.052	998.741
CMA Renta Variable - Clase A	1,4712	15.923	23.426
CMA Renta Variable - Clase B	1,4799	1.216	1.800
CMA Renta Variable - Clase C	0,8917	5.614	5.006
Cohen Abierto Pymes - Clase B	8,9338	98.687	881.647
Cohen Cobertura - Clase A	12,4266	655	8.142
Cohen Cobertura - Clase B	12,5743	2	30
Cohen Infraestructura FCI abierto Proy.Prod Econ. Reg. e infr. - Clase B	3,1022	3	10
Cohen Renta Fija - Clase A - Físicas	9,7595	6.356	62.032
Cohen Renta Fija - Clase B - Fisicas / Juridicas	9,6290	100.923	971.788
Cohen Renta Fija - Clase C - Juridicas	7,2519	47.149	341.920
Cohen Renta Fija - Clase D - Juridicas	4,7351	260.943	1.235.600
Cohen Renta Fija Plus - Clase A- Minorista	9,0909	1.602	14.566
Cohen Renta Fija Plus - Clase B - Institucional	16,2568	40.067	651.366
Gainvest Balanceado - Clase A	11,5559	290	3.355
Gainvest Balanceado - Clase B	11,5559	1.397	16.141
Gainvest Balanceado - Clase E	2,0121	62	124
Gainvest Balanceado - Clase F	2,0185	62	124
Gainvest Capital - Clase A	3,2153	801	2.576
Gainvest Capital - Clase B	4,4292	3.975	17.608
Gainvest Capital DNU 596/2019 - Clase A	3,1867	29	93
Gainvest Capital II - Clase B	1,3864	1	1

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 30/6/2020
Gainvest Capital III - Clase B	1,1710	17	20
Gainvest Capital Reprogramado - Clase A	2,8925	0	1
Gainvest Capital Reprogramado - Clase B	3,9212	2.879	11.288
Gainvest Crecimiento - Clase A	2,9061	2.338	6.794
Gainvest Crecimiento - Clase B	5,1291	14.995	76.912
Gainvest Crecimiento II - Clase B	8,3571	45.902	383.611
Gainvest Crecimiento III - Clase B	1,3769	1	2
Gainvest FF - Clase A	16,2989	21.030	342.761
Gainvest FF - Clase B	16,4169	426.139	6.995.874
Gainvest Infraestructura - Clase A	9,3636	1	10
Gainvest Infraestructura - Clase B	9,9142	64.958	644.005
Gainvest Pesos	3,2411	3.385.655	10.973.385
Gainvest PYMEs - Clase A	1,6601	332	552
Gainvest PYMEs - Clase B	7,5786	243.985	1.849.074
Gainvest Regional - Clase A	1,4510	3	5
Gainvest Regional DNU 596/2019	2,9158	2	7
Gainvest Renta Fija Plus	6,8118	78	531
Gainvest Renta Fija Proteccion Plus - Clase A	13,8533	213.070	2.951.707
Gainvest Renta Fija Proteccion Plus DNU 596/2019	10,5446	598	6.304
Gainvest Renta Fija Proteccion Plus Reprogramado	8,0084	1.663	13.322
Gainvest Renta Mixta	10,0302	1.164	11.673
Gainvest Renta Mixta RP D.Reprogramado	7,0115	159	1.117
Gainvest Renta Variable	8,1126	791	6.418
Galileo Acciones - Clase A	5,5890	64.301	359.382
Galileo Acciones - Clase B	5,7022	251.078	1.431.712
Galileo Acciones - Clase C	5,9767	2.763	16.515
Galileo Ahorro - Clase A	11,9953	52.224	626.445
Galileo Ahorro - Clase B	8,1818	1.103	9.022
Galileo Ahorro Plus - Clase A	4,4654	51.185	228.563
Galileo Ahorro Plus - Clase B	4,5104	243.330	1.097.509
Galileo Argentina - Clase A	76,5548	5.127	392.496
Galileo Argentina - Clase B	36,9938	10.412	385.197
Galileo Estrategia - Clase A	2,4894	15.042	37.445
Galileo Estrategia - Clase B	2,1876	216.764	474.189
Galileo Estrategia - Clase C	2,1915	610	1.337
Galileo FCI Abierto Pymes	7,6923	507.336	3.902.557
Galileo Multimercado - Clase A	1,3977	356.642	498.496
Galileo Multimercado II - Clase A	1,0000	10	10
Galileo Pesos - Clase A	1,2219	79.215	96.794
Galileo Pesos - Clase B	1,2309	384.443	473.221
Galileo Premium - Clase A	12,2951	24.295	298.707

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 30/6/2020
Galileo Premium - Clase B	12,7303	38.591	491.276
Galileo Renta - Clase A	1,4144	136.318	192.801
Galileo Renta - Clase B	1,2664	174.776	221.344
Galileo Renta Fija - Clase A	7,2093	68.578	494.398
Galileo Renta Fija - Clase B	7,2426	50.572	366.272
Galileo Renta Fija - Clase C	7,1914	135	971
GPS Fixed Income - Clase A	11,3378	3.072	34.834
GPS Fixed Income - Clase B	10,9685	385	4.227
GPS PYMEs - Clase B	2,7269	69.474	189.446
GPS Savings - Clase A	20,2064	2.910	58.801
GPS Savings - Clase B	19,0264	84	1.596
IEB Ahorro Plus - Clase A	2,0613	28.883	59.538
IEB Ahorro Plus - Clase B	2,1010	205.093	430.894
IEB Multiestrategia - Clase B	0,8651	1	1
IEB Renta Fija - Clase A	0,8770	94.990	83.307
IEB Renta Fija - Clase B	6,4139	31.184	200.008
IEB Renta Fija - Clase D	3,7264	0	1
IEB Retorno Total - Clase A	2,3660	164.417	389.007
IEB Retorno Total - Clase B	2,4070	8.798	21.176
IEB Retorno Total - Clase D	1,7086	88.690	151.531
IEB Retorno Total - Clase E	1,2814	18.235	23.367
IEB Value - Clase A	0,9341	5.340	4.988
IEB Value - Clase B	0,3863	15.322	5.919
IEB Value - Clase D	0,9072	4.866	4.414
IEB Value - Clase E	0,9129	1.763	1.609
Megainver Financiamiento Productivo Pyme - Clase B	6,1259	673.879	4.128.090
Megainver Liquidez Pesos - Clase A	2,3556	61.735	145.425
Megainver Liquidez Pesos - Clase B	2,5692	4.523.541	11.621.679
Megainver Performance - Clase A	2,4011	2.220	5.332
Megainver Performance - Clase B	2,4704	59.398	146.734
Megainver Renta Fija Cobertura - Clase A	18,5578	7.833	145.356
Megainver Renta Fija Cobertura - Clase B	19,0713	191.518	3.652.498
Megainver Renta Global - Clase B	5,9493	1	3
Megainver Renta Global - Clase D	6,1413	143.547	881.565
Megainver Renta Mixta - Clase A	4,9464	6.082	30.083
Megainver Renta Mixta - Clase B	5,0065	254.984	1.276.580
Megainver Retorno Total - Clase A	9,1864	2.382	21.881
Megainver Retorno Total - Clase B	9,4141	29.798	280.523
Megainver Valores Negociables - Clase B	2,4214	573.654	1.389.031
Optimum Abierto Pymes - Clase B	1,1067	230.897	255.535
Optimum Abierto Pymes - Clase C	1,1093	788.650	874.884

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 30/6/2020
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase A	1,6427	188	309
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase B	3,2617	243.838	795.338
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase C	2,0981	99.977	209.764
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase F	3,2599	8	25
Adcap Renta Dolar - Clase D	1,0279	8.894	9.143
Adcap Renta Dolar - Clase E	1,0321	3.799	3.921
Allaria Latam - Clase A	1,0546	8.825	9.306
Allaria Latam - Clase B	1,0711	5.810	6.223
Allaria Latam - Clase C	1,0391	141	146
Allaria Renta Dolar Ley 27260 - Clase B	0,9364	2.659	2.490
Allaria Renta Dolar Ley 27260 - Clase C	0,9334	9.225	8.611
CMA Renta Fija en Dolares - Clase A	0,7174	1.153	827
CMA Renta Fija en Dolares - Clase B	0,7229	43	31
Cohen Disp. Transitorias Ley 27260 - Clase A	0,7946	9	7
Cohen Disp. Transitorias Ley 27260 - Clase B	0,7580	454	344
Cohen Disp. Transitorias Ley 27260 - Clase C	0,7687	122	93
Cohen Renta Fija Dolares - Clase A	1,0809	4.147	4.482
Cohen Renta Fija Dolares - Clase B	1,0853	1.095	1.188
Cohen Renta Fija Dolares - Clase I	1,0829	260	282
FCIC Inmobiliario Al Rio Ley 27260 - Clase A	0,1040	14.301	1.487
FCIC Inmobiliario Al Rio Ley 27260 - Clase B	0,1040	800	83
Gainvest Renta Fija Dolares - Clase A	1,2746	2.838	3.617
Gainvest Renta Fija Dolares - Clase B	1,2746	61	77
Gainvest Renta Fija Dolares RP D.Reprogramado	1,1055	232	256
Gainvest Renta Fija Dolares RP D.Reprogramado	1,1053	5	6
Galileo Event Driven - Clase A	2,3873	10.634	25.387
Galileo Event Driven - Clase B	2,7513	11.149	30.674
Galileo Fixed Income - Clase A	0,9291	532	494
Galileo Fixed Income - Clase B	0,9346	41.162	38.471
Galileo Income - Clase A	1,0648	29.920	31.860
Galileo Income - Clase B	1,0683	5.085	5.432
GPS Latam en U$S - Clase A	1,1579	796	921
GPS Latam en U$S - Clase B	1,0973	14	15
IEB Renta Fija Dólar - Clase A	1,0137	3.188	3.232
IEB Renta Fija Dólar - Clase B	1,0118	779	788
Megainver Corporativo Dolares - Clase A1	0,9493	84	80
Megainver Corporativo Dolares - Clase A2	0,9493	10	10
Megainver Corporativo Dolares - Clase B	1,0105	4.991	5.043
Megainver Corporativo Dolares - Clase BP	1,0105	3.979	4.021

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

38. Cumplimiento de las disposiciones de la C.N.V

38.1. Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la C.N.V.

Con fecha 5 de septiembre de 2013 la C.N.V. emitió la Resolución General N° 622, como consecuencia de la cual los distintos agentes debieron efectuar modificaciones operativas y de negocio. Considerando la operatoria que actualmente realiza Banco Comafi S.A., y conforme a las diferentes categorías de agentes que establece la mencionada Resolución, con fecha 19 de septiembre de 2014 la Entidad se inscribió ante dicho Organismo en la categoría "agente de liquidación y compensación y agente de negociación integral (ALyC)", con matrícula N° 54.

Asimismo, con fecha 27 de junio de 2017, bajo Resolución N° 18.824, la C.N.V. ha inscripto a Banco Comafi S.A. en el Registro de Agentes de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión (ACPIC FCI) bajo el número 26, lo que le permite, al fusionarse con Banco BC S.A., continuar en el rol y en la actividad que desempeñaba dicha Entidad en relación con los Fondos Comunes de Inversión.

Adicionalmente, la Entidad ha tramitado su inscripción en el Registro de Fiduciarios Financieros ante la C.N.V., la cual se produjo con fecha 29 de agosto de 2018, bajo el número de inscripción 70.

La Resolución General N° 821 de la CNV en su art. 13 indica que el ALyC deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827. Al 30 de junio de 2020, el valor del mismo asciende a 25.897. El patrimonio neto de la Entidad supera el patrimonio neto mínimo requerido por dicha norma.

Por otra parte, la contrapartida líquida mínima exigida se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA registradas en el rubro "Efectivo y Depósito en Bancos – BCRA" que, al 30 de junio de 2020, mantiene un saldo de 400.000.

38.2. Guarda de documentación

La Entidad tiene como política general delegar la custodia a terceros de cierta documentación de respaldo de sus operaciones contables y de gestión que revista antigüedad, con distintos parámetros según las características de la información y dando cumplimiento con la normativa aplicable. En ese sentido, la Entidad ha entregado en guarda dicha documentación a BANK S.A., la cual utiliza los depósitos ubicados en Pacheco 1, 2, 3 y 4: Ruta Panamericana Km 31.5 – Talar – Tigre – Bs As. Asimismo la Entidad mantiene, en su sede social, el detalle de la documentación dada en guarda a disposición de los organismos de control.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

39. Detalle de integración de efectivo mínimo

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo del mes de junio de 2020 se detallan a continuación, indicando el saldo al cierre de dicho mes de las cuentas correspondientes:

Concepto	30/06/2020
Efectivo y Depósitos en Bancos:	
Saldos en cuentas del BCRA	13.397.886
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	1.249.494
Activos financieros entregados en garantía	
Cuentas especiales de garantía en el BCRA	185.255
TOTAL	**14.832.635**

40. Sumarios iniciados a la Entidad

La Comunicación “A” 5689 del BCRA y sus modificatorias, exigen a las entidades financieras revelar en sus estados financieros cierta información relacionada con sumarios iniciados por ciertos reguladores, independientemente de los montos involucrados y de las estimaciones sobre las conclusiones finales de cada causa. La información requerida al cierre del período se describe a continuación:

Teniendo en cuenta la fusión entre Deutsche Bank S.A. y Banco Comafi S.A. como sociedad absorbente (según lo descripto en nota 1.3.), informamos que existió un sumario financiero N° 1443, Expediente N° 100.0361/15 iniciado por el BCRA con fecha 16 de junio de 2015 por la Superintendencia motivado en una presunta infracción a las Comunicaciones “A” 3149 y 4609, con motivo en una supuesta descentralización de actividades de control y monitoreo de los centros de procesamiento de datos fuera de Alemania (sede de la Casa Matriz) durante el período 24 de junio de 2014 al 15 de enero de 2015 (fechas entre las que el BCRA efectuó inspecciones en Alemania). Con fecha 5 de agosto de 2019 se dictó resolución, imponiendo sanciones de multa a Banco Comafi S.A. (por ser continuador de Deutsche Bank S.A.) y a los Sres. Reynal, Penacini, Piñeyro por sus cargos de Directores, y a Diego Aschauer por su cargo de gerente de sistemas. Estas sanciones fueron apeladas mediante recurso interpuesto con fecha 27 de agosto de 2019. Posteriormente, con fecha 19 de agosto de 2020 la Entidad fue notificada que dicho recurso fue rechazado por resolución de la Sala III de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Contencioso Administrativo Federal. Por último, con fecha 2 de septiembre de 2020, se interpuso contra ésta última resolución de cámara Recurso Extraordinario Federal ante la Corte Suprema de Justicia de la Nación.

Adicionalmente, existe un sumario iniciado por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) con fecha 22 de octubre de 2013, Expediente N 910/2013 contra Deutsche Bank S.A. por su actuación en el régimen de oferta pública como fiduciario del fideicomiso financiero Supervielle Créditos Banex XXXVI y su Directorio a ese momento, por posible infracción a los artículos 54 del Código de Comercio, 6º de la Ley N° 24.441 y 73 primer

párrafo de la Ley N° 19.550; y, contra los miembros titulares de la Comisión Fiscalizadora y el auditor externo de la sociedad, también a ese momento, por posible infracción al artículo 23 del Capítulo V de las normas (N.T. 2001 y modificatorias). Con fecha 3 de agosto de 2020, la C.N.V. resolvió imponer una multa de $ 250.000 en forma solidaria a los sumariados (i) Deutsche Bank S.A (actual Banco Comafi S.A.), (ii) Sebastián Reynal, (iii) Fernando Penacini, (iv) Carlos Piñeyro, (v) Enrique Bruchou, (vi) Carlos Lombardi y (vii) Hugo Bruzone y, al auditor externo (Mariano Balestra) se le impuso una sanción de apercibimiento. Con fecha 18 de agosto de 2020, la Entidad apeló dicha resolución con efecto suspensivo mediante recurso directo presentado ante la CNV.

El Directorio de la Entidad y sus asesores legales estiman que no existirían efectos significativos que pudieran derivarse de la resolución final de dichos sumarios y que pudieran afectar la situación patrimonial de la Entidad.

Por otra parte, la Entidad no posee sanciones pendientes de resolución, que deban exponerse en los presentes estados financieros.

41. Emisión de Títulos Valores

41.1. Obligaciones Negociables No Subordinadas

Con fecha 7 de marzo de 2007, la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la emisión y reemisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones a corto, mediano y largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, de conformidad con las disposiciones de la Ley N° 23.576, modificada por la Ley N° 23.962, y demás regulaciones aplicables, por un monto máximo de hasta VN US$200.000.000 o su equivalente en otras monedas en circulación en cualquier momento. Con fecha 26 de marzo de 2007 la Entidad presentó a la C.N.V. la solicitud de ingreso al Régimen de Oferta Pública y con fecha 14 de marzo de 2013, mediante Resolución N° 17.043, la C.N.V. autorizó una prórroga del plazo de vigencia del mencionado Programa Global hasta el 14 de marzo de 2018.

Con fecha 11 de abril de 2017, la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó prorrogar 5 años más el mencionado Programa Global a contar desde el 14 de marzo de 2018 y efectuar una nueva delegación amplia de facultades en el Directorio vinculada a la actualización del mencionado Programa Global de Obligaciones Negociables y la determinación de los términos y condiciones de las nuevas Obligaciones Negociables que se emitan bajo dicho Programa.

Adicionalmente, con fecha 26 de abril de 2018 la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la emisión y reemisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones a corto, mediano y largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, por un monto máximo de hasta VN US$300.000.000 o su equivalente en otras monedas en circulación en cualquier momento.

Con fecha 3 de mayo de 2019 la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la renovación de la delegación efectuada en el Directorio de la Entidad y la autorización al mismo para que subdelegue en uno o más de sus integrantes, o en uno o más gerentes de primera línea, conforme a la normativa vigente aplicable, la determinación de todas las condiciones de emisión y colocación de las nuevas

obligaciones negociables a ser emitidas y la celebración de los contratos relativos a la emisión o colocación de las obligaciones negociables del programa global para la emisión de obligaciones negociables simples. Las mismas podrán ser no convertibles en acciones, a corto, mediano o largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, conforme la Ley No. 23.576 y sus modificatorias por un monto máximo de hasta U$S 200.000.000 o su equivalente en otras monedas, bajo el cual se podrán emitir distintas clases y/o series de obligaciones negociables denominadas en dólares u otras monedas y reemitir las sucesivas clases y/o series que se amorticen.

Por último, con fecha 30 de abril de 2020 la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas aprobó la extensión de la delegación ya otorgada al Directorio según acta de Asamblea de fecha 3 de mayo de 2019.

Al 30 de junio de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, el detalle de los pasivos por obligaciones negociables registradas en los presentes estados financieros es el siguiente:

Obligaciones Negociables no subordinadas	Valor nominal	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Tasa	Valor residual al 30/06/2020	30/06/2020	31/12/2019
Clase 18	309.500	12/05/2017	17/05/2020	Badlar + 3,50%	-	-	372.159
Clase 21	500.000	02/02/2018	07/02/2020	Badlar + 3,70%	-	-	610.641
Total	**809.500**				**-**	**-**	**982.800**

41.2. Emisión de Certificados de Depósito Argentino

Los CEDEAR (Certificados de Depósito Argentino) son certificados de depósito que representan inversiones en valores extranjeros, tanto acciones (Cedears “Equities”) como bonos corporativos (Cedears “Corporates”).

La Entidad es emisora exclusiva de Programas de Cedears de acciones y de Programas de Cedears de Bonos Corporativos. El monto administrado de Cedears al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 asciende a 91.096.827 y 47.195.132, respectivamente.

42. Restricciones para la distribución de utilidades

a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.

b) De acuerdo con la Ley N° 25.063, los dividendos que se distribuyan, en dinero o en especie, en exceso de las utilidades impositivas acumuladas al cierre del ejercicio inmediato anterior a la fecha de pago o

distribución, estarán sujetos a una retención del 35% en concepto de impuesto a las ganancias en carácter de pago único y definitivo. A estos efectos, la utilidad a considerar en cada ejercicio será la que resulte de sumarle a la utilidad que se determine en base a la aplicación de las normas generales de la Ley de impuesto a las ganancias, los dividendos o las utilidades provenientes de otras sociedades de capital no computados en la determinación de dicha utilidad en el o los mismos períodos fiscales y descontarle el impuesto pagado por el o los períodos fiscales de origen de la utilidad que se distribuye o la parte proporcional correspondiente. Esta retención no corresponderá ser aplicada por las distribuciones de las ganancias devengadas en los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2018.

c) Mediante la Comunicación “A” 6464, el B.C.R.A. establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, en función a lo establecido por la Comunicación “A” 6768 del B.C.R.A., la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del B.C.R.A., quien evaluará, entre otros elementos, los potenciales efectos de la aplicación de las NIIF según Comunicación "A" 6430 (Punto 5.5. de NIIF 9 Deterioro de valor de activos financieros) y de la reexpresión de estados financieros prevista por la Comunicación "A" 6651, de acuerdo con las disposiciones contables establecidas por la Comunicación “A” 6847 y a los lineamientos para aplicar el procedimiento de reexpresión de estados financieros de acuerdo con la Comunicación “A” 6849.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en “Otros resultados integrales”, (iii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del B.C.R.A. para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del B.C.R.A. o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el B.C.R.A. Adicionalmente, no se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de la NIIF, la cual deberá incluirse como una reserva especial, cuyo saldo al 30 de junio de 2020 asciende a 515.203.

Adicionalmente, el importe máximo a distribuir no podrá superar el exceso de integración de capital mínimo recalculando, exclusivamente a estos efectos, la posición a efectos de considerar los ajustes antes mencionados, entre otros conceptos, y el 100% de la exigencia por riesgo operacional.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (COn1), neto de conceptos deducibles (CDCOn1).

Adicionalmente a todo lo mencionado, a través de la Comunicación "A" 7035 el BCRA dispuso la suspensión de la distribución de resultados de las Entidades Financieras hasta el 31 de diciembre de 2020.

d) De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la C.N.V., la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

43. Evolución de la situación macroeconómica, del sistema financiero y de capitales

El contexto macroeconómico internacional y nacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura como consecuencia de la volatilidad de activos financieros y del mercado de cambios, de ciertos acontecimientos políticos y del nivel de crecimiento económico, entre otras cuestiones, y adicionalmente, por los efectos de lo mencionado en la nota 44.

Particularmente a nivel local, como paso previo a las elecciones generales presidenciales, el domingo 11 de agosto de 2019 tuvieron lugar las Primarias Abiertas Simultáneas y Obligatorias (PASO), cuyos resultados fueron adversos para el partido del Gobierno Nacional en funciones a esa fecha, situación que fue confirmada con los resultados de las elecciones generales presidenciales llevadas a cabo el 27 de octubre de 2019, produciéndose el recambio de autoridades nacionales el 10 de diciembre de 2019. El día siguiente a las PASO se produjo una baja generalizada muy significativa en los valores de mercado de los instrumentos financieros públicos y privados argentinos, en tanto que el riesgo país y el valor del dólar estadounidense también se incrementaron significativamente, situaciones que se siguen manifestando a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Entre otras medidas establecidas por el Poder Ejecutivo Nacional con posterioridad a las PASO, con fecha 28 de agosto de 2019 se emitió el Decreto N° 596/2019, por medio del cual se estableció, con ciertas excepciones, un primer reperfilamiento en los vencimientos de títulos representativos de deuda pública nacional de corto plazo (Letes, Lecaps, Lelinks y Lecer). Posteriormente, con fecha 19 de diciembre de 2019, el nuevo Poder Ejecutivo Nacional emitió el Decreto N° 49/2019 a través del cual se resolvió postergar hasta el 31 de agosto de 2020 las amortizaciones de las Letes en dólares estadounidenses.

Con fecha 23 de diciembre de 2019 se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.541 de "Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de Emergencia Pública", con reglamentaciones establecidas a través del Decreto N° 99/2019 publicado con fecha 28 de diciembre de 2019, la cual introdujo, entre otras disposiciones, diversas reformas en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social, y facultó al Poder Ejecutivo Nacional a llevar adelante las gestiones y los actos necesarios para recuperar y asegurar la sostenibilidad de la deuda pública nacional, y a disponer incrementos salariales mínimos, entre otras cuestiones.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Con fecha 20 de enero de 2020, se efectuó un canje voluntario de Lecaps, por aproximadamente el 60% del stock, por nuevas Letras llamadas Lebads, que pagan BADLAR más un spread con vencimiento a 240 y 335 días. Posteriormente, mediante el Decreto N° 141/2020 de fecha 11 de febrero de 2020, se resolvió, con ciertas excepciones, la postergación hasta el 30 de septiembre de 2020 del pago de la amortización de capital de los Bonos de la Nación Argentina en Moneda Dual Vencimiento 2020 (AF20) que debía realizarse el 13 de febrero de 2020, sin interrumpir el pago de los intereses establecidos en los términos y condiciones originales.

Con fecha 12 de febrero de 2020 se promulgó en el Boletín Oficial la Ley 27.544 de "Restauración de la sostenibilidad de la deuda pública emitida bajo Ley Extranjera", la cual, entre otras cuestiones, autoriza al Poder Ejecutivo Nacional a efectuar las operaciones de administración de pasivos y/o canjes y/o reestructuraciones de los servicios de vencimiento de intereses y amortizaciones de capital de los Títulos Públicos de la República Argentina emitidos bajo ley extranjera.

Con fecha 6 de abril de 2020, a través del Decreto N° 346/2020, se dispuso el diferimiento de los pagos de los servicios de intereses y amortizaciones de capital de la deuda pública bajo legislación nacional hasta el 31 de diciembre de 2020. Posteriormente, se realizaron distintos canjes y restructuraciones de otros instrumentos de deuda emitidos bajo legislación nacional.

Finalmente, el 31 de agosto de 2020 el Ministerio de Economía de la Nación emitió un comunicado informando que la República Argentina y los representantes de Grupos de Acreedores llegaron a un acuerdo sobre el 99,01% del monto total de capital de la propuesta de reestructuración de deuda argentina bajo legislación extranjera. Dicha reestructuración contempla principalmente quita de intereses y el establecimiento de un período de gracia antes del reinicio de los pagos. Asimismo, con fecha 8 de agosto de 2020, se publicó la Ley 27.556 que establece, por un plazo inicial de 90 días, un canje voluntario de títulos públicos denominados en dólares estadounidenses emitidos bajo ley de la República Argentina.

Dentro del plano fiscal, a través de la Ley 27.541 mencionada precedentemente, entre otras disposiciones, se establecieron regímenes de regularización, modificaciones en el nivel de aportes patronales, un "Impuesto para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS)" por cinco ejercicios fiscales que grava con un 30% las operaciones vinculadas con la adquisición de moneda extranjera para atesoramiento, compra de bienes y servicios en moneda extranjera y transporte internacional de pasajeros, entre otras cuestiones. Por último, en lo que respecta al impuesto a las ganancias, en la nota 24 punto c) se explican las modificaciones introducidas por la mencionada Ley.

En lo que respecta al mercado cambiario, entre agosto de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el B.C.R.A. ha emitido diversas regulaciones que, junto con el Decreto N° 609/2019 del Poder Ejecutivo Nacional de fecha 1° de septiembre de 2019, introdujeron ciertas restricciones con distinto alcance y particularidades diferenciales para personas humanas y jurídicas, incluyendo lo vinculado a adquisiciones de moneda extranjera para atesoramiento, transferencias al exterior y operaciones de comercio exterior, entre otras cuestiones, vigentes a la fecha de emisión de los presentes estados financieros según Comunicación "A" 6844, complementarias y modificatorias del B.C.R.A. Asimismo, en los últimos meses ha comenzado a ampliarse significativamente la brecha entre el precio oficial de dólar estadounidense utilizado principalmente para comercio exterior y los valores alternativos que surgen a través de la operatoria bursátil y también respecto al valor no oficial, ubicándose la misma alrededor del 70%.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Por todo lo mencionado, la Gerencia de la Entidad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones citadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

44. Efectos del brote de coronavirus (COVID19)

A principios de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al brote del coronavirus (COVID19) como una pandemia. La situación de emergencia sobre la salud pública se expandió prácticamente en todo el mundo y los distintos países han tomado diversas medidas para hacerle frente. Esta situación y las medidas adoptadas han afectado significativamente la actividad económica internacional con impactos diversos en los distintos países y sectores de negocio.

Particularmente en la República Argentina, el 19 de marzo de 2020, mediante el Decreto N° 297/2020, el Gobierno Nacional estableció una cuarentena obligatoria a través de una medida de "aislamiento social, preventivo y obligatorio", la cual luego de sucesivas prórrogas y modificaciones se encuentra vigente a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Junto con las normas de protección de la salud, se adoptaron medidas fiscales y financieras para mitigar el impacto en la economía asociada a la pandemia, incluidas las medidas públicas de asistencia financiera directa para una parte de la población, como así también el establecimiento de disposiciones fiscales tanto para las personas como para las empresas. En lo que respecta a las entidades financieras, el BCRA estableció prórrogas de vencimientos, y estableció facilidades crediticias para los deudores.

Adicionalmente, en el contexto de cuarentena obligatoria, el BCRA dictaminó inicialmente que las entidades financieras no pudieran abrir sus sucursales para el servicio público durante ese período y que deberían seguir prestando servicios a los usuarios de forma remota. Posteriormente, el BCRA resolvió que las entidades financieras abrieran sus sucursales a partir del viernes 3 de abril de 2020 para la atención del público, mediante citas previas obtenidas por el sitio web de las entidades.

Actualmente, la Entidad se encuentra desarrollando sus actividades en las condiciones detalladas anteriormente, dando prioridad al cumplimiento de las medidas de aislamiento social por parte de sus empleados, con el objetivo principal de cuidar la salud pública y el bienestar de todas sus partes interesadas (empleados, proveedores y clientes, entre otros).

Teniendo en cuenta la dimensión de la situación mencionada, la Dirección de la Entidad continúa evaluando los efectos que esta situación podría tener en sus operaciones y en la situación financiera y sus resultados.

45. Hechos ocurridos después del cierre del período sobre el que se informa

No existen otros acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros separados condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período que no hayan sido expuestos en las notas a los estados financieros mencionados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO A

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia				Posición	
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 30/06/2020	Saldo de libros 31/12/2019	Posición sin Opciones	Posición Final
TITULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS							
Del País							
Títulos públicos							
Letras del Tesoro en Pesos - Vto. 11/09/2020 - S11S0	5375	-	1	56.670	-	56.670	56.670
Letra del Tesoro en Dólares estadounidenses - Vto. 31/12/2033 - DICA20	45700	-	1	23.031	-	23.031	23.031
Bono de la Nación Argentina en Dólares estadounidenses - Vto. 08/10/2020 - AO20D	5468	-	1	21.250	76.562	21.250	21.250
Bono de la Nación Argentina en Pesos - Vto. 05/08/2021 - TX21	5359	-	1	15.383	-	15.383	15.383
Letras del Tesoro en Pesos - Vto. 13/05/2020 - S15N9	5343	-	-	-	254.914	-	-
Bono de Republica Argentina en Dólares estadounidenses - Vto. 22/06/2026 - AA26	92584	-	-	-	242.098	-	-
Letras del Tesoro en Pesos - Vto. 08/04/2020 - S11O9	5340	-	-	-	155.451	-	-
Letras del Tesoro en Pesos - Vto. 22/06/2020 - S22J0	5352	-	-	-	113.702	-	-
Letras del Tesoro en Pesos Ajustado a CER - Vto. 26/02/2020 - X30G9	5290	-	-	-	77.137	-	-
Otros		-	1	9.220	125.052	221.660	221.660
Títulos privados							
ON Banco Supervielle Clase G en Dólares estadounidenses - Vto. 30/6/21 - BPCGO	54787	-	2	31.190	-	31.190	31.190
ON San Miguel S.A. en Dólares estadounidenses - Vto. 30/12/21 - SNS40	54786	-	2	31.000	-	31.000	31.000
ON Rombo Compañía Financiera S.A. en Pesos - Vto. 02/11/20 - RB40O	52940	-	2	27.955	-	27.955	27.955
ON GPAT Compañía Financiera S.A.U. en Pesos - Vto. 24/06/2021 - G34BO	54780	-	2	15.081	-	15.081	15.081
Fideicomiso Financiero PVCRED 36 Clase B - PV36B	53327	-	-	-	44.040	-	-
Total		-		230.780	1.088.956	443.220	443.220

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO A
(Cont.)

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia				Posición	
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 30/06/2020	Saldo de libros 31/12/2019	Posición sin Opciones	Posición Final
OTROS TÍTULOS DE DEUDA							
Medición a costo amortizado							
Del País							
Títulos públicos							
Bono del Tesoro Nacional Argentino en pesos a CER - Vto. 25/03/24 - TX24	5493	356.439	1	356.439	-	356.439	356.439
Bono del Tesoro Nacional Argentino en pesos a CER - Vto. 25/03/23 - TX23	5492	118.542	1	118.542	-	118.542	118.542
Bono del Tesoro Nacional Argentino en pesos a CER - Vto. 18/03/22 - TX22	5491	96.261	1	96.261	-	96.261	96.261
Letras del tesoro de la municipalidad de Córdoba en pesos Vto. 03/09/20 - BAS20	42252	40.105	3	40.105	-	40.105	40.105
Bono del Tesoro Nacional Argentino en pesos a CER - Vto. 20/09/22 - T2X2	5495	22.436	1	22.436	-	22.436	22.436
Letra del tesoro Dólares estadounidenses - Vto. 31/12/20 - D14F0	5339	-	-	-	209.083	-	-
Letra del tesoro Dólares estadounidenses - Vto. 31/12/20 - D15N9	5294	-	-	-	163.496	-	-
Letra del tesoro Dólares estadounidenses - Vto. 31/12/20 - D29N9	5296	-	-	-	138.076	-	-
Letras del tesoro de la municipalidad de Córdoba en pesos - Vto. 22/02/20 - BAF20	42093	-	-	-	96.509	-	-
Letra del tesoro Dólares estadounidenses - Vto. 31/12/20 - D13S9	5385	-	-	-	79.690	-	-
Letra del tesoro Dólares estadounidenses - Vto. 31/12/20 - D30G9	5383	-	-	-	1.745	-	-
Letras BCRA							
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y07L0	13616	5.466.615	1	5.466.615	-	5.466.615	5.466.615
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y14L0	13618	3.947.396	1	3.947.396	-	3.947.396	3.947.396
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y02L0	13615	3.381.574	1	3.381.574	-	3.381.574	3.381.574
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y08L0	13617	3.375.901	1	3.375.901	-	3.375.901	3.375.901
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y21L0	13620	2.619.473	1	2.619.473	-	2.619.473	2.619.473
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y16L0	13619	2.462.065	1	2.462.065	-	2.462.065	2.462.065
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y28L0	13622	2.150.518	1	2.150.518	-	2.150.518	2.150.518
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y23L0	13621	1.335.883	1	1.335.883	-	1.335.883	1.335.883
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y02E0	2013	-	-	-	3.208.323	-	-
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y03E0	2013	-	-	-	504.850	-	-
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y06E0	2013	-	-	-	282.779	-	-
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y07E0	2013	-	-	-	823.358	-	-
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LELIQ - Y08E0	2013	-	-	-	625.718	-	-
Títulos privados							
Otros	-	122	3	122	138	122	122
Total		25.373.330		25.373.330	6.133.765	25.373.330	25.373.330
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO							
Medición a valor razonable con cambios en resultados							
Del País							
Representativos de Capital							
Prisma Medio de Pago S.A	80017	-	3	383.890	477.291	383.890	383.890
Don Mario S.G.R.	80025	-	3	267.238	256.049	267.238	267.238
Argenpymes S.G.R.	80026	-	3	100.000	113.593	100.000	100.000
PYME AVAL S.G.R.	80013	-	3	60.900	56.797	60.900	60.900
Mercado Abierto Electrónico S.A.	80020	-	3	43.717	26.230	43.717	43.717
Grupo Financiero Galicia S.A.	80021	-	1	34.675	8.564	34.675	34.675
Fliacer S.A.	80012	-	3	30.953	35.161	30.953	30.953
Rofex S.A.	80020	-	3	28.411	32.273	28.411	28.411
Banco Macro S.A	534	-	1	18.973	-	18.973	18.973
Argentina Clearing y Registro S.A.	80027	-	3	7.658	8.699	7.658	7.658
Otros	-	-	-	50.943	130.188	50.943	50.943
Total		-		1.027.358	1.144.845	1.027.358	1.027.358
Total Títulos Públicos y Privados		**25.373.330**		**26.631.468**	**8.367.566**	**26.843.908**	**26.843.908**

(1) Ver nota 43.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A. **ANEXO B**

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	30/6/2020		31/12/2019	
CARTERA COMERCIAL				
En situación normal		19.726.042		19.853.771
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	1.838.866		1.717.289	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.550.936		4.377.095	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	14.336.240		13.759.387	
Con seguimiento especial - En observación		77.169		72.388
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	47.552		38.189	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	10.032		18.772	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	19.585		15.427	
Con problemas		288.059		156.849
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	3.119		56.388	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	198.893		20.063	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	86.047		80.398	
Con alto riesgo de insolvencia		333.406		1.452.975
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	28.216		50.687	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	189.327		838.948	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	115.863		563.340	
Irrecuperable		1.000.761		147.177
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	17.150		15.906	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	697.574		28.175	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	286.037		103.096	
Subtotal		**21.425.437**		**21.683.160**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO B
(Cont.)

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	30/6/2020		31/12/2019	
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA				
Cumplimiento normal		10.325.212		11.039.786
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	757.804		200.887	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	377.733		719.051	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	9.189.675		10.119.848	
Riesgo bajo		162.211		525.997
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	3.429		6.516	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.410		15.719	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	155.372		503.762	
Riesgo bajo - En tratamiento especial		1.792		-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.792		-	
Riesgo medio		272.171		439.267
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	973		1.135	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.429		8.575	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	267.769		429.557	
Riesgo alto		377.371		651.554
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	7.665		14.504	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	5.035		18.750	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	364.671		618.300	
Irrecuperable		150.350		82.284
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	4.995		642	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	4.047		5.233	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	141.308		76.409	
Irrecuperable por disposición técnica		-		344
Con garantías preferidas y contragarantías "A"	-		-	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-		-	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-		344	
Subtotal		**11.289.107**		**12.739.232**
Total (1)		**32.714.544**		**34.422.392**

(1) Incluye :		
- Préstamos y otras financiaciones	28.271.444	29.909.994
- Previsiones	2.631.670	2.739.612
- Ajustes NIIF	11.488	(63.930)
- Títulos privados – Obligaciones negociables - Medición a costo amortizado	122	138
- Partidas fuera de balance - Responsabilidades eventuales	1.799.820	1.836.578
Total	**32.714.544**	**34.422.392**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO C

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	30/6/2020		31/12/2019	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	4.594.114	14%	4.309.036	13%
50 siguientes mayores clientes	7.656.576	23%	7.683.045	22%
100 siguientes mayores clientes	4.373.508	13%	4.876.450	14%
Resto de clientes	16.090.346	50%	17.553.861	51%
Total (1)	**32.714.544**		**34.422.392**	

(1) Ver conciliación en Anexo B.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO D

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

		Plazos que restan para su vencimiento						
Concepto	**Cartera vencida**	**Hasta 1 mes**	**Más de 1 mes y hasta 3 meses**	**Más de 3 meses y hasta 6 meses**	**Más de 6 meses y hasta 12 meses**	**Más de 12 meses y hasta 24 meses**	**Más de 24 meses**	**Total al 30/06/2020 (1)**
Sector Público no Financiero	-	13	-	-	-	-	-	13
Sector Financiero	-	15.452	2.670	2.299	469.930	-	-	490.351
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	1.419.646	6.045.430	6.316.017	6.954.599	5.108.693	4.012.326	3.433.272	33.289.983
Total	**1.419.646**	**6.060.895**	**6.318.687**	**6.956.898**	**5.578.623**	**4.012.326**	**3.433.272**	**33.780.347**

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO D
(Cont.)

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

		Plazos que restan para su vencimiento						
Concepto	**Cartera vencida**	**Hasta 1 mes**	**Más de 1 mes y hasta 3 meses**	**Más de 3 meses y hasta 6 meses**	**Más de 6 meses y hasta 12 meses**	**Más de 12 meses y hasta 24 meses**	**Más de 24 meses**	**Total al 31/12/2019 (1)**
Sector Público no Financiero	-	202	-	-	-	-	-	202
Sector Financiero	-	785.589	2.281	85.305	3.315	372	-	876.862
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	2.077.663	8.048.669	5.382.220	5.206.973	5.250.561	5.223.492	4.217.853	35.407.431
Total	**2.077.663**	**8.834.460**	**5.384.501**	**5.292.278**	**5.253.876**	**5.223.864**	**4.217.853**	**36.284.495**

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO H

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	30/6/2020		31/12/2019	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	27.650.559	32%	7.372.462	15%
50 siguientes mayores clientes	23.525.180	28%	12.181.668	24%
100 siguientes mayores clientes	7.720.490	9%	5.952.679	12%
Resto de clientes	26.573.577	31%	24.731.154	49%
Total	**85.469.806**		**50.237.963**	

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO I

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Plazos que restan para su vencimiento						
Concepto	**Hasta 1 mes**	**Más de 1 mes y hasta 3**	**Más de 3 meses y hasta 6 meses**	**Más de 6 meses y hasta 12 meses**	**Más de 12 meses y hasta 24 meses**	**Más de 24 meses**	**Total al 30/06/2020 (1)**
Depósitos	75.508.515	3.864.430	6.216.649	991.835	10.821	-	86.592.250
Sector Público no Financiero	953.483	28.997	-	-	-	-	982.480
Sector Financiero	5.917	-	-	-	-	-	5.917
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	74.549.115	3.835.433	6.216.649	991.835	10.821	-	85.603.853
Instrumentos derivados	35.577	-	-	-	-	-	35.577
Otros pasivos financieros	3.340.569	13.202	57.857	18.104	27.228	33.145	3.490.105
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	60.859	43.773	246.003	91.881	94.579	67.307	604.402
Total	**78.945.520**	**3.921.405**	**6.520.509**	**1.101.820**	**132.628**	**100.452**	**90.722.334**

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO I
(Cont.)

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Plazos que restan para su vencimiento						
Concepto	**Hasta 1 mes**	**Más de 1 mes y hasta 3**	**Más de 3 meses y hasta 6 meses**	**Más de 6 meses y hasta 12 meses**	**Más de 12 meses y hasta 24 meses**	**Más de 24 meses**	**Total al 31/12/2019 (1)**
Depósitos	42.636.102	6.481.454	1.698.924	390.465	32.989	94	51.240.028
Sector Público no Financiero	864.527	26.626	637.606	-	-	-	1.528.759
Sector Financiero	2.098	-	-	-	-	-	2.098
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	41.769.477	6.454.828	1.061.318	390.465	32.989	94	49.709.171
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	270.264	-	-	-	-	-	270.264
Instrumentos derivados	88.435	-	-	-	-	-	88.435
Otros pasivos financieros	4.610.039	13.388	69.972	77.450	36.028	51.604	4.858.481
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.034.927	37.839	73.185	122.005	118.432	81.512	1.467.900
Obligaciones negociables	63.733	686.818	393.930	-	-	-	1.144.481
Total	**48.703.500**	**7.219.499**	**2.236.011**	**589.920**	**187.449**	**133.210**	**59.069.589**

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO J

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

MOVIMIENTO DE PROVISIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al comienzo al ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al 30/06/2020	Saldos al 31/12/2019
			Desafectaciones	Aplicaciones			
Del Pasivo							
Provisiones por compromisos eventuales	293	-	258	-	(35)	-	293
Otras	184.603	22.663	-	22.777	(22.091)	162.398	184.603
TOTAL PROVISIONES 2020	**184.896**	**22.663**	**258**	**22.777**	**(22.126)**	**162.398**	**-**
TOTAL PROVISIONES 2019	**158.644**	**187.510**	**902**	**66.331**	**(94.025)**	**-**	**184.896**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO L

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 30/06/2020	30/06/2020 (por moneda)			Total al 31/12/2019 (1)
			Dólar	Euro	Otras	
ACTIVO						
Efectivo y Depósitos en Bancos	12.970.053	12.970.053	12.891.731	66.621	11.701	15.273.174
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	99.901	99.901	99.901	-	-	350.800
Otros activos financieros	69.230	69.230	69.230	-	-	108.867
Préstamos y otras financiaciones	6.529.207	6.529.207	6.529.207	-	-	10.266.909
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	6.529.207	6.529.207	6.529.207	-	-	10.266.909
Otros Títulos de Deuda	-	-	-	-	-	605.016
Activos financieros entregados en garantía	539.024	539.024	539.024	-	-	282.240
Otros activos no financieros	2.675	2.675	2.675	-	-	118
Total	**20.210.090**	**20.210.090**	**20.131.768**	**66.621**	**11.701**	**26.887.124**
PASIVO						
Depósitos	18.702.049	18.702.049	18.702.049	-	-	22.690.319
Sector Público no Financiero	59.111	59.111	59.111	-	-	56.436
Sector Financiero	-	-	-	-	-	1
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	18.642.938	18.642.938	18.642.938	-	-	22.633.882
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	270.264
Otros pasivos financieros	726.335	726.335	604.275	118.607	3.453	2.146.818
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	308.579	308.579	308.579	-	-	974.998
Otros pasivos no financieros	61.322	61.322	61.322	-	-	54.752
Total	**19.798.285**	**19.798.285**	**19.676.225**	**118.607**	**3.453**	**26.137.151**

(1) Al 31 de diciembre de 2019 la Entidad mantenía principalmente una posición en USD, excepto en: a) Efectivo y Depósitos en Bancos cuyo saldo en Euros alcanzaba 58.924 y en Otras monedas 8.060 y b) Otros pasivos financieros cuya posición en Euros era de 159.568 y en Otras monedas 1.557.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO O

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado	Plazo promedio ponderado residual	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias	Monto al 30/06/2020
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	1	704.550
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	2	2	1	412.867
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	1	1	1	9.394.399
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	2	1	1	10.352.305
Operaciones de Pase (1)	Intermediación-cuenta propia	Otros - Instrumentos Regulación Monetaria	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	-	28.119.919

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del B.C.R.A.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO O
(Cont.)

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado	Plazo promedio ponderado residual	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias	Monto al 31/12/2019
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	1	1	-	69.805
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	ROFEX	5	3	-	437.204
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	5	3	-	435.435
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Diaria de diferencias	MAE	1	1	-	67.957
Operaciones de Pase (1)	Intermediación-cuenta propia	Otros - Instrumentos Regulación Monetaria	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	-	5.314.306

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del B.C.R.A.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A. **ANEXO P**

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 30/06/2020	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 30/06/2020	Jerarquía de valor razonable Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	**13.827.655**	**-**	**-**	**-**	**-**
Efectivo	1.259.062	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	12.293.809	-	-	-	-
Otros	274.784	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	**-**	**230.780**	**125.554**	**105.226**	**-**
Instrumentos derivados	**-**	**36.340**	**36.340**	**-**	**-**
Operaciones de pase	**25.112.592**	**-**	**-**	**-**	**-**
Banco Central de la República Argentina	13.066	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	25.099.526	-	-	-	-
Otros activos financieros	**569.270**	**-**	**-**	**-**	**-**
Préstamos y otras financiaciones	**28.271.444**	**-**	**-**	**-**	**-**
Sector Público no Financiero	13	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	341.265	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	27.930.166	-	-	-	-
Adelantos	2.613.173	-	-	-	-
Documentos	561.001	-	-	-	-
Hipotecarios	68.614	-	-	-	-
Prendarios	101.646	-	-	-	-
Personales	2.911.563	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	4.961.168	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	3.863.283	-	-	-	-
Otros	12.849.718	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	**25.373.330**	**-**	**-**	**-**	**-**
Activos Financieros entregados en garantía	**1.090.544**	**589.233**	**589.233**	**-**	**-**
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	**-**	**1.027.358**	**76.297**	**-**	**951.061**
Total Activos Financieros	**94.244.835**	**1.883.711**	**827.424**	**105.226**	**951.061**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 30/06/2020	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 30/06/2020	Jerarquía de valor razonable Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	**85.469.806**	**-**	**-**	**-**	**-**
Sector Público no Financiero	976.877	-	-	-	-
Sector Financiero	5.917	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	84.487.012	-	-	-	-
Cuentas corrientes	47.754.122	-	-	-	-
Caja de ahorros	9.014.491	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	25.028.629	-	-	-	-
Otros	2.689.770	-	-	-	-
Instrumentos derivados	**-**	**35.577**	**35.577**	**-**	**-**
Otros pasivos financieros	**3.467.887**	**-**	**-**	**-**	**-**
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	**529.720**	**-**	**-**	**-**	**-**
Total Pasivos Financieros	**89.467.413**	**35.577**	**35.577**	**-**	**-**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2019	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/12/2019	Jerarquía de valor razonable Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	**17.942.630**	**-**	**-**	**-**	**-**
Efectivo	3.496.920	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	13.708.457	-	-	-	-
Otros	737.253	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	**-**	**1.088.956**	**1.044.916**	**44.040**	**-**
Instrumentos derivados	**-**	**12.684**	**12.684**	**-**	**-**
				-	**-**
Operaciones de pase	**4.792.556**	**-**	**-**	**-**	**-**
Otras Entidades financieras	4.792.556	-	-	-	-
Otros activos financieros	**650.892**	**121.553**	**-**	**-**	**121.553**
Préstamos y otras financiaciones	**29.909.994**	**-**	**-**	**-**	**-**
Sector Público no Financiero	202	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	853.462	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	29.056.330	-	-	-	-
Adelantos	2.471.059	-	-	-	-
Documentos	1.107.723	-	-	-	-
Hipotecarios	75.547	-	-	-	-
Prendarios	106.231	-	-	-	-
Personales	4.350.846	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	5.838.401	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	4.512.374	-	-	-	-
Otros	10.594.149	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	**6.133.765**	**-**	**-**	**-**	**-**
Activos Financieros entregados en garantía	**1.150.705**	**511.793**	**511.793**	**-**	**-**
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	**-**	**1.144.845**	**107.371**	**-**	**1.037.474**
Total Activos Financieros	**60.580.542**	**2.879.831**	**1.676.764**	**44.040**	**1.159.027**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2019	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/12/2019	Jerarquía de valor razonable Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	**50.237.963**	**-**	**-**	**-**	**-**
Sector Público no Financiero	1.405.403	-	-	-	-
Sector Financiero	2.098	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	48.830.462	-	-	-	-
Cuentas corrientes	23.492.769	-	-	-	-
Caja de ahorros	8.636.829	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	15.562.766	-	-	-	-
Otros	1.138.098	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	**-**	**270.264**	**270.264**	**-**	**-**
Instrumentos derivados	**-**	**88.435**	**88.435**	**-**	**-**
Otros pasivos financieros	**4.816.028**	**-**	**-**	**-**	**-**
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	**1.336.795**	**-**	**-**	**-**	**-**
Obligaciones negociables	**982.800**	**-**	**-**	**-**	**-**
Total Pasivos Financieros	**57.373.586**	**358.699**	**358.699**	**-**	**-**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q

APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) financiero neto			
	Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
	Medición Obligatoria		Medición Obligatoria	
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	**303.190**	**385.187**	**105.494**	**1.180.265**
Resultado por títulos públicos	233.187	294.692	108.160	472.735
Resultado por títulos privados	77.123	105.721	8.401	681.046
Resultado por certificados de participación en fideicomisos financieros	(7.120)	(15.226)	(11.067)	26.484
Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	**35.321**	**76.743**	**361.595**	**325.894**
Resultado de Instrumentos financieros derivados	**35.321**	**76.743**	**361.595**	**325.894**
Operaciones a término	35.321	76.743	361.595	325.894
Total	**338.511**	**461.930**	**467.089**	**1.506.159**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q
(Cont.)

APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) Financiero			
	Trimestre finalizado el 30/06/2020	Acumulado al 30/06/2020	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019
Ingresos por intereses:				
Por efectivo y depósitos en bancos	251	420	1.185	2.140
Por títulos privados	45.309	45.306	(563)	5.034
Por títulos públicos	2.107.676	4.058.109	3.826.484	6.382.224
Por otros activos financieros	7.078	9.154	(11.706)	9.656
Por préstamos y otras financiaciones	1.949.048	4.046.194	3.201.934	6.654.919
Sector Público no Financiero	-			
B.C.R.A.	-			
Sector Financiero	22.747	41.655	31.883	36.524
Adelantos	170.242	441.340	482.190	938.819
Documentos	69.793	198.944	193.049	362.119
Hipotecarios	1.305	2.677	295	659
Obligaciones negociables	307	307	-	-
Prendarios	1.496	4.052	3.203	5.837
Personales	368.964	815.000	999.875	2.146.073
Tarjetas de crédito	268.091	669.683	547.960	1.203.272
Arrendamientos Financieros	221.625	455.174	347.421	742.079
Otros	824.478	1.417.362	596.058	1.219.537
Por operaciones de pase	602.019	978.687	14.072	18.915
Otras Entidades Financieras	602.019	978.687	14.072	18.915
Total	**4.711.381**	**9.137.870**	**7.031.406**	**13.072.888**
Egresos por intereses:				
Por Depósitos	(1.826.485)	(3.759.014)	(4.088.630)	(7.258.029)
Cuentas corrientes	(652.428)	(1.349.972)	(2.222.461)	(3.769.240)
Cajas de ahorro	(6.645)	(12.728)	(9.537)	(16.271)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(1.167.412)	(2.396.314)	(1.856.631)	(3.472.517)
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(19.019)	(47.547)	(65.257)	(181.722)
Por operaciones de pase	(366)	(2.175)	(15.357)	(43.972)
Otras Entidades financieras	(366)	(2.175)	(15.357)	(43.972)
Por obligaciones negociables	(13.084)	(71.410)	(244.680)	(578.378)
Por otros pasivos financieros	(55.431)	(67.092)	(42.129)	(94.418)
Total	**(1.914.385)**	**(3.947.238)**	**(4.456.053)**	**(8.156.519)**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q
(Cont.)

APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por comisiones	**Resultado del período**			
	Trimestre finalizado el 30/06/2020	**Acumulado al 30/06/2020**	**Trimestre finalizado el 30/06/2019**	**Acumulado al 30/06/2019**
Comisiones vinculadas con créditos	142.973	314.254	190.433	490.234
Comisiones vinculadas con obligaciones	246.224	494.574	260.806	516.461
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	71.224	142.718	55.119	106.739
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	31.565	63.068	36.353	70.714
Comisiones por gestión de cobranza	682	1.355	974	2.034
Comisiones por tarjetas	153.845	325.088	201.862	330.134
Comisiones por seguros	7.247	13.728	17.052	34.206
Total	**653.760**	**1.354.785**	**762.599**	**1.550.522**

Egresos por comisiones	**Resultado del período**			
	Trimestre finalizado el 30/06/2020	**Acumulado al 30/06/2020**	**Trimestre finalizado el 30/06/2019**	**Acumulado al 30/06/2019**
Comisiones por servicios contratados	(104.606)	(170.764)	(91.134)	(176.176)
Otros	(2.477)	(5.117)	(15.441)	(27.658)
Total	**(107.083)**	**(175.881)**	**(106.575)**	**(203.834)**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO R

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CORRECCIÓN DEL VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (1)	Disminuciones		Resultado monetario generado por previsiones	Saldo al 30/06/2020	Saldo al 31/12/2019
			Desafectaciones	Aplicaciones			
Otros activos financieros	550.310	45.093	-	-	- 65.853	529.550	550.310
Préstamos y otras financiaciones							
Otras Entidades Financieras	3.135	687	-	-	- 375	3.447	3.135
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior							
Adelantos	26.974	1.979	7.997	-	- 3.674	17.282	26.974
Documentos	44.612	1.840	3.119	25.841	- 5.904	11.588	44.612
Hipotecarios	1.129	-	-		- 114	1.015	1.129
Prendarios	34.264	1.187	-	89	- 3.712	31.650	34.264
Personales	559.747	249.492	-	346.568	- 62.021	400.650	559.747
Tarjetas de Crédito	258.619	44.578	-	77.006	- 27.770	198.421	258.619
Arrendamientos Financieros	130.695	46.044	-	79.855	- 15.569	81.315	130.695
Otros	1.680.437	524.873	-	72.424	- 246.584	1.886.302	1.680.437
TOTAL DE PREVISIONES 2020	**3.289.922**	**915.773**	**11.116**	**601.783**	**(431.576)**	**3.161.220**	**-**
TOTAL DE PREVISIONES 2019	**1.758.986**	**4.843.146**	**144.524**	**1.713.775**	**(1.453.911)**	**-**	**3.289.922**

(1) La diferencia entre los aumentos del ejercicio y el cargo por incobrabilidad del estado de resultados separado se origina principalmente por la previsión por otros activos financieros. Ver nota 4

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 04/09/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de

BANCO COMAFI S.A.

Av.Presidente Roque Saenz Peña 660, Piso 3º

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

a) En cumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes hemos recibido para nuestra consideración a) el estado separado condensado de situación financiera de BANCO COMAFI S.A. al 30 de junio de 2020, b) los estados separados condensados de resultados y de otros resultados integrales, por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2020 y los estados separados condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha y c) notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria. Además, hemos recibido los estados financieros consolidados condensados por el período de seis meses terminado en esa fecha, de BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre dichos documentos basados en el trabajo que se menciona en el párrafo siguiente.

b) Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea hemos considerado la revisión efectuada por los auditores externos Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., quienes emitieron sus informes de revisión de fecha 4 de septiembre de 2020 suscriptos por el socio de la firma Contador Público Ignacio A. Hecquet, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires para la revisión de estados financieros correspondientes a períodos intermedios. Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio. El alcance de esta revisión es substancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

c) Los estados financieros separados condensados y consolidados condensados han sido preparados por la Sociedad de acuerdo con las normas contables establecidas por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.), que, tal como se indica en la Nota 2. a los estados financieros adjuntos, se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad N°34 "Información Financiera Intermedia" tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, y con las excepciones indicadas en el párrafo d) siguiente. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

d) Tal como se menciona en la nota 2.1 a los estados financieros adjuntos y en el párrafo 5 del Informe de los Auditores Independientes, los estados financieros mencionados en el párrafo a) han sido preparados por la Entidad de acuerdo con el marco de información contable establecido por el B.C.R.A., el cual difiere de las NIIF en ciertos aspectos que se describen y cuantifican en las notas 2.1.1. "Normas contables aplicadas" a los estados financieros adjuntos.

e) Basados en el trabajo realizado y teniendo en cuenta el informe de revisión de los auditores externos, informamos que, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo a). no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en los párrafos c) y d).

f) Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes que:

a) hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarias de acuerdo con las circunstancias, incluyendo entre otras, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores, no teniendo observaciones que formular al respecto,

b) los estados financieros mencionados en el párrafo a), tal como se menciona en la nota 2.5 de los estados financieros separados condensados adjuntos al 30 de junio de 2020, se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y Balances de BANCO COMAFI S.A. Asimismo, los estados financieros de BANCO COMAFI S.A. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes,

c) no tenemos observaciones que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota 38 a los estados financieros separados condensados adjuntos al 30 de junio de 2020, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida en virtud que la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 4 de septiembre de 2020

Por Comisión Fiscalizadora

Jorge Alejandro Perdomo

Síndico Titular

Contador Público - U.C.A.

C.P.C.E.C.A.B.A T° 229 F° 188

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de septiembre de 2020

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 04/09/2020 referida a un Estado Contable Períodos Intermedios de fecha 30/06/2020 perteneciente a BANCO COMAFI S.A. CUIT 95-60473101-0 con domicilio en SAENZ PENA ROQUE AVDA. PTE 660, C.A.B.A., intervenida por el Dr. IGNACIO ALBERTO PIO HECQUET. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado
Dr. IGNACIO ALBERTO PIO HECQUET
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA T° 279 F° 222

Firma en carácter de socio
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL
T° 1 F° 13
SOCIO

Legalización Nº 906499

consejo
Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a ***www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm*** *declarando el siguiente código:* ayp8la7

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires