



**Estados financieros consolidados condensados al
31 de marzo de 2020 junto con los Informes sobre
revisión de estados financieros de período
intermedio y de la Comisión Fiscalizadora**

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2020

ÍNDICE

	<u>Página</u>
Informe sobre Revisión de Estados Financieros Consolidados Condensados de Período Intermedio.....	S/N
Carátula	1
Estados de Situación Financiera	2
Estados de Resultados	4
Estados de Otros Resultados Integrales.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio	6
Estados de Flujo de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	10
Anexo A - Detalle de Títulos Públicos y Privados	66
Anexo B - Clasificación de las Financiaciones por situación y garantías recibidas	68
Anexo C - Concentración de las Financiaciones	70
Anexo D - Apertura por plazos de las Financiaciones	71
Anexo H - Concentración de los Depósitos.....	73
Anexo I - Apertura de Pasivos Financieros por Plazos Remanentes	74
Anexo J - Movimiento de Provisiones	76
Anexo L - Saldos en Moneda Extranjera	77
Anexo O - Instrumentos financieros derivados.....	78
Anexo P - Categoría de Activos y Pasivos Financieros.....	80
Anexo Q - Apertura de Resultados	84
Anexo R - Corrección del Valor por Pérdidas - Provisiones por Riesgo de Incobrabilidad.....	87
Informe de la Comisión Fiscalizadora	S/N

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
BANCO COMAFI S.A.
CUIT: 30-60473101-8
Domicilio legal: Roque Sáenz Peña 660
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de BANCO COMAFI S.A. (la “Entidad”) y su sociedad controlada, que comprenden: (a) el estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2020, (b) los estados consolidados de resultados y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha y (c) notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34 “Información Financiera Intermedia”, tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”), y con las excepciones que fueron establecidas por el BCRA que se explican en la mencionada nota. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las “Normas mínimas sobre auditorías externas” emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en las siguientes notas a los estados financieros mencionados en el párrafo 1.:
 - a) Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad indica (a) que de acuerdo con las excepciones transitorias establecidas por las Comunicaciones “A” 6847 y 6938 del BCRA, no ha aplicado la sección 5.5 “Deterioro de Valor” de la NIIF 9 “Instrumentos Financieros”, y (b) que si bien se encuentra en proceso de cuantificación de los efectos que sobre los estados financieros tendría la aplicación plena de la NIIF 9, estima que esos efectos podrían ser significativos.

- b) Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad expone que, a efectos de la medición a valor razonable de una tenencia de instrumentos de patrimonio en particular, ha aplicado las cuestiones requeridas por el BCRA a través de un Memorando de fecha 29 de abril de 2019.
- c) Nota 2.1.1. “Normas contables aplicadas”, en la que la Entidad detalla el criterio de registraci3n aplicado a la llave negativa en comparaci3n con lo indicado por la NIIF N° 3 “Combinaciones de negocios”.

Estas cuestiones no modifican la conclusi3n expresada en el p3rrafo 4., pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretaci3n de los estados financieros mencionados en el p3rrafo 1.

Otras cuestiones

- 6. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condensados de per3odo intermedio de BANCO COMAFI S.A. a la misma fecha y por el mismo per3odo indicado en el p3rrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

- 7. En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:
 - a) Sobre la base de nuestra revisi3n, nada llam3 nuestra atenci3n que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el p3rrafo 1. no est3n preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisi3n Nacional de Valores (“CNV”).
 - b) Los estados financieros mencionados en el p3rrafo 1., tal como se menciona en la nota 2.5., se encuentran en proceso de transcripci3n al libro de Inventarios y Balances de BANCO COMAFI S.A. y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas vigentes.

- c) Al 31 de marzo de 2020, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$36.972.591, no siendo exigible a esa fecha.
- d) Al 31 de marzo de 2020, según surge de la nota 38. a los estados financieros consolidados condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la CNV para dichos conceptos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
5 de junio de 2020

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

BANCO COMAFI S.A.	
Domicilio Legal Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina	
Actividad Principal Banco Comercial	
Fecha de vencimiento del contrato social 25 de octubre de 2083	
Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T) 30-60473101-8	
Información requerida por el Banco Central de la República Argentina	
Nombre del auditor firmante:	Ignacio A. Hecquet
Asociación Profesional:	Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
Informe correspondiente al período finalizado el 31 de marzo de 2020:	Conclusión sin salvedades

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
 Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083
 Nombre del Auditor firmante: Ignacio A. Hecquet
 Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
 Informe correspondiente al período terminado el 31 de marzo de 2020 - Tipo de informe: 8

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Notas / Anexos	31/03/2020	31/12/2019
Efectivo y Depósitos en Bancos		14.464.561	17.045.114
Efectivo		2.446.338	3.318.559
Entidades Financieras y corresponsales		11.824.814	13.026.905
- BCRA		11.304.997	12.181.290
- Otras del país y del exterior		519.817	845.615
Otros		193.409	699.650
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	A	346.741	1.033.414
Instrumentos derivados	9	4.076	12.037
Operaciones de pase	3	-	4.548.112
Otros activos financieros	4	610.475	733.248
Préstamos y otras financiaciones	B y C	27.828.239	28.384.431
Sector Público no Financiero		280	192
Otras Entidades financieras		370.231	809.930
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		27.457.728	27.574.309
Otros Títulos de Deuda	A	19.631.674	5.820.913
Activos financieros entregados en garantía	5	2.131.931	1.577.702
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	A	1.007.999	1.086.452
Propiedad, planta y equipo	14	4.730.418	4.760.948
Activos intangibles	16	367.406	411.363
Otros activos no financieros	17	708.619	723.463
Activos no corrientes mantenidos para la venta	18	369.700	369.700
TOTAL ACTIVO		72.201.839	66.506.897

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 05/06/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVO	Notas / Anexos	31/03/2020	31/12/2019
Depósitos	H	53.962.802	47.667.774
Sector Público no Financiero		1.626.461	1.333.721
Sector Financiero		8.528	1.991
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		52.327.813	46.332.062
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		-	256.479
Instrumentos derivados	9	70.875	83.924
Operaciones de pase	3	566.689	-
Otros pasivos financieros	19	3.435.621	4.570.384
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	20	1.797.545	1.268.611
Obligaciones negociables emitidas	41	322.790	932.672
Pasivo por impuesto a las ganancias corriente	24	351.310	178.687
Provisiones	J y 21	163.342	175.465
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	24	827.995	1.029.015
Otros pasivos no financieros	22	1.564.095	1.743.213
TOTAL PASIVO		63.063.064	57.906.224

PATRIMONIO NETO	Notas / Anexos	31/03/2020	31/12/2019
Capital social		36.955	36.955
Aportes no capitalizados		57.547	57.547
Ajustes al capital		865.799	865.799
Ganancias reservadas		4.399.770	4.425.051
Resultados no asignados		2.737.874	2.397.695
Otros Resultados Integrales acumulados		476.974	476.974
Resultado del ejercicio		563.001	339.766
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora		9.137.920	8.599.787
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras		855	886
TOTAL PATRIMONIO NETO		9.138.775	8.600.673
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		72.201.839	66.506.897

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS
DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas / Anexos	Periodo intermedio	
		31/03/2020	31/03/2019
Ingresos por intereses	Q	4.200.716	5.733.339
Egresos por intereses	Q	(1.928.860)	(3.510.688)
Resultado neto por intereses		2.271.856	2.222.651
Ingresos por comisiones	Q y 26	665.265	747.732
Egresos por comisiones	Q	(65.289)	(92.299)
Resultado neto por comisiones		599.976	655.433
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q	117.123	986.072
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		22.318	28.646
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	27	82.695	276.977
Otros ingresos operativos	28	354.732	1.032.787
Cargo por incobrabilidad	R y 7	(304.740)	(1.555.562)
Ingreso operativo neto		3.143.960	3.647.004
Beneficios al personal	29	(981.126)	(909.624)
Gastos de administración	30	(794.704)	(693.482)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(193.566)	(137.976)
Otros gastos operativos	31	(346.109)	(503.782)
Resultado operativo		828.455	1.402.140
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	1.3.	26.998	40.655
Resultado por la posición monetaria neta		(201.215)	(904.663)
Resultado antes de impuestos de las actividades que continúan		654.238	538.132
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	24	(91.268)	(419.890)
Resultado neto de las actividades que continúan		562.970	118.242
Resultado neto del ejercicio		562.970	118.242
Resultado neto del ejercicio atribuible a:			
Los propietarios de la controladora		563.001	118.246
Las participaciones no controladoras		(31)	(4)

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

**ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
 A LOS PERÍODOS TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019**

Conceptos	Notas / Anexos	Período intermedio	
		31/03/2020	31/03/2019
Resultado neto del ejercicio		562.970	118.242
Total Otro Resultado Integral		-	-
Resultado integral total		562.970	118.242
Resultado integral total			
Atribuible a los propietarios de la controladora		563.001	118.246
Atribuible a participaciones no controladoras		(31)	(4)

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 05/06/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social En circulación	Aportes no capitalizados		Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asig. (1)	Total PN de participaciones controladoras al 31/03/2020	Total PN de participaciones no controladoras al 31/03/2020	Total PN al 31/03/2020
		Primas de emisión de acciones			Revaluación de PPE e Intang.	Legal	Otras (3)				
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	36.955	57.547		865.799	476.974	1.061.220	3.363.831	2.737.461	8.599.787	886	8.600.673
Desafectación de reserva por llave negativa según criterio aprobado por la Asamblea de Accionistas de fecha 03/05/2019 (2)	-	-		-	-	-	(25.281)	-	(25.281)	-	(25.281)
Otros movimientos	-	-		-	-	-	-	413	413	-	413
Resultado total integral del período	-	-		-	-	-	-	563.001	563.001	(31)	562.970
- Resultado neto del período	-	-		-	-	-	-	563.001	563.001	-	562.970
- Otro Resultado Integral del período	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al cierre del período	36.955	57.547		865.799	476.974	1.061.220	3.338.550	3.300.875	9.137.920	855	9.138.775

(1) Ver nota 42. "Restricciones a la distribución de utilidades".

(2) Ver nota 2.1. "Normas contables aplicadas".

(3) Al 31/03/2020, el saldo está compuesto por 2.849,625 correspondiente a la Reserva Facultativa para futuras distribuciones de resultados y 488,925 de la Reserva Especial por aplicación de las NIF por primera vez.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social En circulación	Aportes no capitalizados Primas de emisión de acciones	Ajustes al patrimonio	Otros Resultados Integrales Revaluación de PPE e Intangibles	Reserva de utilidades		Rdos. No Asig. (1)	Total PN de participaciones controladoras al 31/03/2019	Total PN de participaciones no controladoras al 31/03/2019	Total PN al 31/03/2019
					Legal	Otras				
Saldos al comienzo del ejercicio reexpresados	36.955	57.547	865.799	-	887.284	3.493.862	3.268.355	8.609.802	917	8.610.719
Desafectación de reserva por llave negativa ad - referéndum de la Asamblea de Accionistas (2)	-	-	-	-	-	(38.055)	-	(38.055)	-	(38.055)
Resultado total integral del período - Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	118.246	118.246	(4)	118.242
Saldos al cierre del período	36.955	57.547	865.799	-	887.284	3.455.807	3.386.601	8.689.993	913	8.690.906

(1) Ver nota 42. "Restricciones a la distribución de utilidades".
(2) Ver nota 2.1.1. "Normas contables aplicadas".

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERIODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	31/03/2020	31/03/2019
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		654.238	538.132
Ajuste por resultado monetario total del período		201.215	904.663
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		2.500.657	3.946.059
Amortizaciones y desvalorizaciones		193.566	137.976
Cargo por incobrabilidad		304.740	1.555.562
Otros ajustes		2.002.351	2.252.521
(Aumentos) / disminuciones netos provenientes de activos operativos:		5.275.360	(136.811)
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		640.083	858.540
Instrumentos derivados		7.961	28.745
Operaciones de pase		4.542.155	269.953
Préstamos y otras financiaciones		316.303	1.248.281
- Sector Público no Financiero		(88)	7.590
- Otras Entidades financieras		198.431	(70.529)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		117.960	1.311.220
Otros Títulos de Deuda		211.429	26.763
Activos financieros entregados en garantía		(554.229)	175.482
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		78.453	(632.104)
Otros activos		33.205	(2.112.471)
Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de pasivos operativos:		5.266.535	11.142.436
Depósitos		6.295.028	9.512.854
- Sector Público no Financiero		292.740	(114.846)
- Otras Entidades financieras		6.537	2.386
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		5.995.751	9.625.314
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		(256.479)	377.276
Instrumentos derivados		(13.049)	(11.792)
Operaciones de pase		566.689	(58.739)
Otros pasivos		(1.325.654)	1.322.837
Pagos por Impuesto a las Ganancias		(119.665)	(143.043)
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		13.778.340	16.251.436

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES
A LOS PERÍODOS DE TRES MESES TERMINADOS EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	31/03/2020	31/03/2019
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:		(72.556)	(128.801)
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(72.556)	(128.801)
Cobros:		38.983	681.116
Venta de instrumentos de patrimonio emitidos por otras entidades		37.060	662.498
Otros cobros relacionados con actividades de inversión		1.923	18.618
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		(33.573)	552.315
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		(668.150)	(2.239.076)
Obligaciones negociables no subordinadas		(665.583)	(1.060.285)
Banco Central de la República Argentina		(2.567)	(965)
Financiaciones de entidades financieras		-	(1.134.252)
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		-	(43.574)
Cobros:		502.377	-
Financiaciones de entidades financieras locales		502.377	-
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		(165.773)	(2.239.076)
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		82.695	276.977
EFFECTO DEL RESULTADO MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (E)		(2.304.032)	(3.197.405)
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		11.357.657	11.644.247
AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D+E)		11.357.657	11.644.247
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO REEXPRESADOS	32	23.223.535	24.812.374
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO	32	34.581.192	36.456.621

Las notas 1 a 45 a los estados financieros y los anexos A a D, H a J, L y O a R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

AL 31 DE MARZO DE 2020 (Ver nota 2.1.4.)

(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. Información corporativa

Banco Comafi S.A. ("la Entidad") es una sociedad anónima constituida en la Ciudad de Buenos Aires bajo las leyes de la República Argentina, inscripta en el Registro Público de Comercio el 25 de octubre de 1984 bajo el N° 7.383 del Libro 99 Tomo "A" de Sociedades Anónimas, autorizada por el Banco Central para operar como banco comercial por Resolución del Directorio del BCRA N° 589, del 29 de noviembre de 1991. Se encuentra inscripto como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral matrícula N° 54 de la CNV.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

Con fecha 5 de junio de 2020, el Directorio de Banco Comafi S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

1.1. Operaciones de la Entidad

La Entidad ha experimentado un importante crecimiento durante los últimos años. Como banco comercial universal, opera en todos los sectores de la industria: minorista, Pyme, corporativo, comercio exterior, de inversión, trading, banca privada y negocios fiduciarios.

La actividad principal del Banco consiste en prestar una amplia gama de servicios bancarios comerciales de índole general a varios tipos de clientes, a través de su red de sucursales y otros canales remotos.

Adicionalmente, el Banco presta servicios fiduciarios a empresas e individuos por sí o a través de su controlada Comafi Fiduciario Financiero S.A. y servicios de banca de inversión a empresas que requieren acceder al mercado de capitales, así como a través de operaciones de financiamiento estructurado y sindicaciones.

Entre los nuevos productos se destacan especialmente el rol de Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión según lo establecido por la Ley N° 26083 y modificatorias y la de Emisión y Cancelación de Certificados de Depósitos Argentinos (Cedears).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Estos objetivos se han venido desarrollando a partir de dos estrategias principales: (a) crecimiento orgánico de los negocios, a partir de la captación de nuevos clientes y una mayor venta de productos y servicios a los clientes actuales, y (b) adquisiciones de carteras de clientes y/o portafolios de tarjetas de otras compañías.

1.2. Capital Social

La Entidad es controlada por Comafi S.A., que mantiene el 78,09% del Capital social y 90,60% de los votos, el cual está representado por 36.955.681 acciones ordinarias, de las cuales 12.318.560 son acciones Clase "A" de V\$N 1 y cinco votos cada una y 24.637.121 son acciones Clase "B" de V\$N 1 y un voto cada una.

1.3. Adquisición del paquete accionario de Banco BC S.A. (ex Deutsche Bank S.A.) y reorganización societaria

Con fecha 26 de agosto de 2016, Deutsche Bank AG y Süddeutsche Vermögensverwaltung GmbH actuando como Vendedores y Banco Comafi S.A. (en adelante "Banco Comafi") como Comprador, suscribieron un contrato de "Purchase Agreement" y demás contratos auxiliares y complementarios, en virtud de los cuales, sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones (entre ellas la aprobación de la operación por parte del BCRA), los Vendedores transferirían a favor de Banco Comafi el 100% del paquete accionario de Deutsche Bank S.A.

Con fecha 24 de mayo de 2017, mediante Resolución N° 184 el BCRA aprobó la mencionada transacción. En tal sentido, con fecha 2 de junio de 2017, se llevó a cabo el cierre de la operación, habiéndose transferido a favor de Banco Comafi el 100% del capital social y votos de Deutsche Bank S.A.

El precio de la operación fue determinado en base al patrimonio neto de Deutsche Bank S.A. al 2 de junio de 2017, el cual ascendía a 817.090 (en moneda histórica), considerando, entre otros conceptos de ajuste de precio, los dividendos distribuidos y ciertos gastos vinculados con impuestos, beneficios al personal y de sistemas pagados o provisionados por dicha Entidad entre la fecha de suscripción del contrato y la fecha de cierre de la operación. De acuerdo con lo anteriormente mencionado, dicho precio ascendió a 314.713 (en moneda histórica que representaban miles de dólares 19.552) lo cual generó una llave negativa neta, a la fecha de cierre de la operación, de aproximadamente 491.248 (en moneda histórica). Ver nota 2.1.1.(c).

Asimismo, con fecha 2 de junio de 2017, la Asamblea de Accionistas de Deutsche Bank S.A. aprobó, entre otros puntos, que se modifique la denominación de dicha Entidad por la de Banco BC S.A. (en adelante "Banco BC").

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Mediante Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Banco Comafi S.A. celebrada el 17 de agosto de 2017, se resolvió aprobar la fusión por absorción, revistiendo Banco Comafi el carácter de Sociedad Absorbente y Continuada y Banco BC el carácter de Sociedad Absorbida. Asimismo, con fecha 5 de octubre de 2017, mediante Resolución N° 339, el BCRA aprobó la mencionada fusión por absorción. La misma resultó autorizada por resolución de C.N.V. de fecha 9 de noviembre de 2017, inscripta en I.G.J. bajo el N° 23789 del libro 87 de “Sociedades por Acciones”, con fecha 17 de noviembre de 2017 y tuvo efecto a partir del 1° de diciembre de 2017.

1.4. Comafi Fiduciario Financiero S.A.

Comafi Fiduciario Financiero S.A. es una sociedad perteneciente al Grupo Comafi, siendo Banco Comafi S.A. su principal accionista con una participación sobre su capital social del 96,34%.

Desde la experiencia adquirida en la administración y realización de patrimonios de afectación, sumada al apoyo externo de una red de más de 270 agencias de cobranza y estudios jurídicos distribuidos a nivel federal, le permite brindar servicios fiduciarios vinculados al negocio de recupero de créditos en situación irregular, en la cual la Sociedad desempeña un rol de liderazgo en la industria.

2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados condensados y políticas contables aplicadas

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Normas contables aplicadas

Los presentes estados financieros consolidados condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco de información contable establecido por el BCRA (Comunicación “A” 6114 y complementarias del BCRA). Excepto por las disposiciones regulatorias establecidas por el BCRA que se explican en el párrafo siguiente, dicho marco se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Las mencionadas normas internacionales incluyen las NIIF, las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

De las exclusiones transitorias establecidas por el BCRA a la aplicación de las NIIF vigentes, las siguientes han afectado a la preparación de los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

- (a) Tal como estableció la Comunicación “A” 6114, modificatorias y complementarias, en el marco del proceso de convergencia hacia NIIF, el BCRA definió a través de la Comunicación “A” 6938 que a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2021 inclusive, las entidades financieras definidas como pertenecientes “Grupo B” según sus propias regulaciones, entre las cuales se encuentra la Entidad, comiencen a aplicar la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la NIIF 9 “Instrumentos financieros” (puntos B5.5.1 a B5.5.55) excepto para las exposiciones al sector público, considerando la definición transitoria establecida por la Comunicación “A” 6847. A la fecha de los presentes estados financieros consolidados condensados la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de valor” mencionada precedentemente, la Dirección de la Entidad estima que ese efecto podría ser significativo.
- (b) La Entidad recibió un Memorando de fecha 29 de abril de 2019 de parte del BCRA, estableciendo disposiciones específicas vinculadas a la medición de la participación en Prisma Medios de Pago S.A. y a la regularización del saldo de precio a cobrar como consecuencia de la venta de una porción de esa participación, según se explica en la nota 18. Considerando dichas disposiciones, la Entidad efectuó ajustes al valor razonable determinado oportunamente y registró una previsión por la totalidad del saldo de precio a cobrar a cada fecha.
- (c) Por otra parte, teniendo en cuenta lo detallado en la nota 1.3. a los presentes estados financieros, a partir de la adquisición del 100% de las acciones del Deutsche Bank S.A. por parte de la Entidad, se generó una diferencia positiva entre el importe que surge de identificar, y medir a su valor razonable, a todos los activos adquiridos y todos los pasivos asumidos menos el valor de la contraprestación transferida.

Mediante Memorando de fecha 7 de junio de 2017 el BCRA instruyó a la Entidad a reconocer por la diferencia indicada en el párrafo anterior una “Llave negativa” y desafectarla en forma lineal en un plazo de 60 meses. Por lo cual, al 31 de diciembre de 2017, la Entidad mantenía el saldo residual de la llave negativa en una cuenta del Pasivo, computable en la Responsabilidad patrimonial computable de acuerdo con el punto 11.2. del texto ordenado de capitales mínimos.

Teniendo en cuenta que a partir del ejercicio 2018, por la aplicación de las NIIF, el BCRA eliminó la cuenta específica de Pasivo prevista en el marco contable anterior, la Entidad reclasificó el saldo residual de la llave negativa a la cuenta de Reserva por “Ajuste por aplicación de las NIIF por primera vez” dentro de Resultados no asignados. Asimismo, continúa realizando la desafectación de dicho saldo en 60 meses y desde la cuenta Reservas Facultativas, de acuerdo con lo requerido en dicho Memorando y lo acordado con el BCRA. Al 31 de marzo de 2020 y 2019, el importe desafectado de dicha Reserva con contrapartida en los resultados del ejercicio asciende a 25.280 y 38.055, respectivamente, en valores reexpresados al 31 de marzo de 2020. Dicho criterio fue finalmente aprobado por la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 3 de mayo de 2019.

Si bien de acuerdo con la NIIF 3 “Combinaciones de negocios” dicha diferencia correspondía ser reconocida como ganancia en la fecha de adquisición, en este caso en el ejercicio 2017, la mencionada desafectación no genera diferencias en cuanto al valor total del patrimonio neto.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Excepto por lo mencionado en el párrafo anterior, las políticas contables aplicadas por la Entidad cumplen con las NIIF que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros consolidados condensados de acuerdo con las NIIF adoptadas por el BCRA según la Comunicación "A" 6840. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

2.1.2. Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros consolidados condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

2.1.3. Presentación del Estado de Situación Financiera consolidado condensado

La Entidad presenta su estado de situación financiera consolidado condensado en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación "A" 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 25.

Los activos y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el estado de situación financiera condensado. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros consolidados fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, ciertas cuentas de Otros activos financieros, determinados componentes de Propiedad, Planta y Equipo y Propiedad de Inversión, Inversiones en Instrumentos de Patrimonio, Instrumentos financieros derivados y Pasivos a Valor Razonable con cambios en Resultados, tomando en consideración lo mencionado en la sección "Unidad de medida" de la presente nota.

2.1.4. Información comparativa

El estado de situación financiera al 31 de marzo de 2020 se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado al 31 de marzo de 2020, se presentan en forma comparativa con datos del mismo período del ejercicio precedente.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda y, como resultado, están expresadas en la

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa (ver acápite “Unidad de medida” a continuación).

2.1.5. Unidad de medida

Los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio al 31 de marzo de 2020 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, tal como establece la NIC 29 y considerando, adicionalmente, las normas particulares del BCRA establecidas por las Comunicaciones “A” 6651, 6849, modificatorias y complementarias, que establecieron la obligatoriedad respecto a la aplicación de dicho método a partir de los estados financieros de ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020 inclusive y definieron como fecha de transición el 31 de diciembre de 2018.

Las NIIF requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utiliza una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el mencionado índice, la inflación por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019 fue de 7,80% y 11,78%, respectivamente, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 fue de 53,83%.

A continuación, se incluye una descripción de los principales impactos de la utilización de la NIC 29 y del proceso de reexpresión de los estados financieros establecido por la Comunicación “A” 6849 y complementarias del BCRA:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

(a) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de situación financiera:

- (i) Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluye en el resultado del período por el que se informa.
- (ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustan en función a tales acuerdos.
- (iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.
- (iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa son reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinan sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- (v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

(b) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de resultados y de otros resultados integrales:

- (i) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

- diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.
- (ii) Ciertos resultados originados en la medición a valor razonable o baja de activos no monetarios y partidas componentes del otro resultado integral se presentan en términos reales.
 - (iii) El resultado de la posición monetaria se clasificará en función de la partida que le dio origen, y se presenta en una línea separada reflejando el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias.

(c) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de cambios en el patrimonio:

- (i) A la fecha de transición (31 de diciembre de 2018), la Entidad ha aplicado los siguientes procedimientos:
 - (a) Los componentes del patrimonio, excepto los indicados en los puntos siguientes, se reexpresaron desde la fecha en que fueron suscriptos o integrados, de acuerdo con lo establecido por la Comunicación "A" 6849 para cada partida en particular.
 - (b) Las ganancias reservadas, incluyendo la reserva por aplicación por primera vez de la NIIF, se mantuvieron a la fecha de transición a su valor nominal (importe legal sin reexpresar).
 - (c) Los saldos de otros resultados integrales acumulados fueron recalculados en términos reales a la fecha de transición.
 - (d) Los resultados no asignados reexpresados se determinaron por diferencia entre el activo neto reexpresado a la fecha de transición y el resto de los componentes del patrimonio inicial reexpresados como se indica en los apartados precedentes.
- (ii) Luego de la reexpresión a la fecha de transición indicada en (i) precedente, todos los componentes del patrimonio se reexpresan aplicando el índice general de precios desde el principio del ejercicio y cada variación de esos componentes se reexpresa desde la fecha de aportación o desde el momento en que la misma se produjo por cualquier otra vía.

Los Otros Resultados Integrales generados luego de la fecha de transición se presentan en términos reales. En función de lo dispuesto por la Com. "A" 6849 la Entidad constituirá una reserva especial por un monto equivalente al superávit acumulado de revaluación de propiedades, planta y equipo calculado en términos reales a la fecha de transición, ajustado por la inflación de 2019, ad referendum de su aprobación societaria por parte de la asamblea a que trate los primeros estados contables ajustados por inflación.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

(d) Descripción de los principales aspectos del proceso de reexpresión del estado de flujo de efectivo:

- (i) Todas las partidas se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.
- (ii) El resultado monetario sobre los componentes del efectivo y equivalentes se presenta en el estado de flujo de efectivo, luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título “Efecto del Resultado Monetario de Efectivo y Equivalentes”.

2.1.6. Bases de consolidación

Al 31 de marzo de 2020 y 2019 y al 31 de diciembre de 2019, la Entidad ha consolidado sus estados financieros con los estados contables de la siguiente sociedad:

Subsidiaria	Domicilio principal	Provincia	País	Actividad principal
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Bartolomé Mitre 699 – C.A.B.A.	Buenos Aires	Argentina	Entidad Financiera

A continuación, se detalla la composición accionaria y el derecho a voto de cada accionista en la estructura de capital de la subsidiaria:

Subsidiaria	Acciones		Porcentual de la Entidad		Porcentual de la Participación no controladora	
	Tipo	Cantidad	Capital Total	Votos posibles	Capital Total	Votos posibles
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Ordinarias, nominativas no endosables	2.536.778	96,34%	96,34%	3,66 %	3,66 %

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Los totales de activo, pasivo, patrimonio neto y resultados de Banco Comafi S.A. y su subsidiaria, se exponen a continuación:

Al 31/03/2020	Entidad	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Eliminaciones	Entidad Consolidado
Activo	72.205.273	26.020	(29.454)	72.201.839
Pasivo	63.067.353	2.663	(6.952)	63.063.064
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	9.137.920	22.502	(22.502)	9.137.920
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras	-	855	-	855
Resultado neto del período	563.001	(848)	817	562.970
Total Otro Resultado Integral	-	-	-	-
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora	563.001	(817)	817	563.001
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras	-	(31)	-	(31)

Al 31/12/2019	Entidad	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Eliminaciones	Entidad Consolidado
Activo	66.511.075	26.938	(31.116)	66.506.897
Pasivo	57.911.288	2.733	(7.797)	57.906.224
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	8.599.787	23.319	(23.319)	8.599.787
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras	-	886	-	886
Al 31/03/2019				
Resultado neto del período	118.246	(109)	105	118.242
Total Otro Resultado Integral	-	-	-	-
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora	118.246	(105)	105	118.246
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras	-	(4)	-	(4)

El Directorio de Banco Comafi S.A. considera que no existen otras sociedades que deban ser incluidas en los estados financieros consolidados al 31 de marzo de 2020 y 2019 y al 31 de diciembre de 2019.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

2.2. Resumen de políticas contables significativas

Los presentes estados financieros consolidados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado 31 de marzo de 2020 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección precedente “Normas contables aplicadas”, el cual, particularmente para los estados financieros condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 “Información financiera intermedia”.

En la preparación de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio, la Entidad y su controlada han aplicado las bases de presentación, las políticas contables y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

Estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de sus usuarios, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019. Sin embargo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 (Presentación de estados financieros). Por tal motivo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019.

Por último, los presentes estados financieros consolidados condensados incluyen los anexos requeridos por el BCRA.

2.3. Juicios, estimaciones y supuestos contables

Los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados en la preparación de los presentes estados financieros consolidados condensados son consistentes con los descriptos en los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

2.4. Nuevos pronunciamientos

2.4.1. Adopción de nuevas NIIF:

De acuerdo con lo establecido por la Comunicación “A” 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas NIIF, haya modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la FACPCE, el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Las normas e interpretaciones emitidas, pero no efectivas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros se exponen a continuación. La Entidad adoptará estas normas, si fueran aplicables, cuando las mismas sean efectivas:

a) NIIF 17 Contratos de Seguros

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 “Contratos de Seguros” (NIIF 17), un nuevo estándar contable integral para los contratos de seguro, que cubre el reconocimiento y la medición, presentación y divulgación. Una vez efectiva, la NIIF 17 reemplazará a la NIIF 4. La NIIF 17 se aplica a todos los tipos de contratos de seguro (es decir, vida, no vida, seguros directos y reaseguros), independientemente del tipo de entidades que los emitan. La NIIF 17 es efectiva para los ejercicios que comienzan a partir del 1° de enero de 2021. Esta norma no es aplicable a la Entidad.

b) Modificaciones a la NIC 1: clasificación de pasivos corrientes y no corrientes

El IASB publicó enmiendas a los párrafos 69 y 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos en corrientes y no corrientes. Dichas enmiendas aclaran cuestiones relacionadas con el derecho a diferir el vencimiento de los pasivos y sobre clasificación de los derivados implícitos. Asimismo, aclara que en los casos en que una opción de conversión se clasifique como un pasivo o parte de un pasivo, la transferencia de instrumentos de patrimonio constituiría la liquidación del pasivo con el fin de clasificarlo como corriente o no corriente. La vigencia de estas enmiendas corresponde a ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2022. La Entidad no se espera que tenga impactos significativos en los estados financieros.

2.4.2. Modificaciones al Marco de información contable establecido por el BCRA:

- a) Deterioro de activos financieros según sección 5.5. de la NIIF 9 (Comunicaciones “A” 6778, 6847, 6938 y modificatorias y complementarias): a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2021 se deberá comenzar a utilizar la metodología de pérdida crediticia esperada, según la mencionada sección 5.5. de la NIIF 9 para la determinación de deterioro de activos financieros, con excepción de las financiaciones al sector público. Adicionalmente, se admite optativamente la utilización de una metodología de prorrateo del impacto negativo que produzca el comienzo del cálculo de deterioro conforme a la mencionada sección 5.5. de la NIIF 9, que deberá realizarse en 5 años. La Entidad espera que el impacto de esta modificación pueda ser significativo para sus estados financieros.
- b) Instrumentos del sector público a recibir en canje de otros: a través de la Comunicación “A” 7014 de fecha 14 de mayo de 2020, el BCRA estableció que los instrumentos que las entidades financieras reciban en canje de otros serán reconocidos inicialmente al valor contable que a la fecha de dicho canje posean los instrumentos entregados (ver nota 43).

2.5. Libros rubricados

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al Libro de Inventarios y Balances de la Entidad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

3. Operaciones de pase

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concertó operaciones de pase. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos que fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas, respectivamente.

Al 31 de marzo de 2020, la Entidad no mantiene concertadas operaciones de pases activos. Al 31 de diciembre de 2019, la Entidad mantenía concertadas operaciones de pases activos de Títulos Públicos y Letras del B.C.R.A. por 4.548.112. Asimismo, a esa fecha, las especies recibidas que garantizan las operaciones de pase activo ascienden a 5.043.250, las cuales se registran fuera de balance. Por otra parte, al 31 de marzo de 2020 la Entidad mantiene concertadas operaciones de pases pasivos por 566.689 y el valor de las especies entregadas que garantizan dichas operaciones, a esa fecha, ascienden a 626.391 y se registran en activos financieros entregados en garantía. Asimismo, al 31 de diciembre de 2019, no mantenía operaciones de pases pasivos.

Los resultados positivos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase activo concertadas durante los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2020 y 2019, ascienden a 357.456 y 4.596, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro “Ingresos por intereses”. Asimismo, los resultados negativos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase pasivo concertadas durante los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2020 y 2019 ascienden a 1.717 y 27.155, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro “Egresos por intereses”.

4. Otros activos financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	31/03/2020	31/12/2019
Deudores varios (1)	749.744	880.233
Deudores financieros por ventas de moneda extranjera al contado a liquidar	354.585	259.161
Deudores no financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	6.701	744
Títulos Privados - Certificados de participación en fideicomisos financieros - Medición a valor razonable con cambios en resultados	-	115.353
Previsión por riesgo de incobrabilidad (1)	(502.375)	(522.243)
Otros	1.820	-
	610.475	733.248

(1) Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 incluye 502.248 y 522.106, respectivamente, correspondiente al saldo pendiente de cobro de la venta de acciones, según se detalla en nota 18., el cual ha sido totalmente provisionado en cumplimiento de las disposiciones del BCRA.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

5. Activos financieros entregados en garantía – Activos de disponibilidad restringida

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Entidad entregó como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

	31/03/2020	31/12/2019
Por operatoria con BCRA (1)	945.858	909.279
Compras a término de Títulos Públicos por Operaciones de Pase (2)	626.391	-
Por el Programa de competitividad de economías regionales (3)	185.330	372.636
Por operatoria con Entidades Administradoras de Tarjetas de Crédito (4)	176.480	175.411
Por operatoria con ROFEX (5)	161.045	113.053
Fideicomiso en garantía (6)	30.119	856
En garantía de alquileres (7)	5.108	4.742
Por operatoria con MAE (8)	1.600	1.725
	2.131.931	1.577.702

(1) Incluye el saldo de las cuentas especiales abiertas en el BCRA.

(2) Incluye Títulos Públicos por Operación de Pase en pesos (Y14A0) y Bonos del Tesoro Nacional en pesos (TX21)

(3) Incluye Letras capitalizables en pesos (S22D0) (Ver nota 43.).

(4) Incluye el saldo de los Fondos de Garantía Visa, Mastercard y Dinners.

(5) Incluye depósitos en dólares estadounidenses.

(6) Incluye el Fondo de Garantía Mutualizado y el Fondo de Gastos y liquidez Leasing PYME 14.

(7) Incluye depósitos en garantía por alquileres en pesos y dólares estadounidenses.

(8) Incluye depósitos en pesos.

El plazo máximo y sus condiciones se establecen en cada contrato.

La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.

6. Transferencias de activos financieros

Al 31 de marzo de 2020, excepto por los instrumentos financieros afectados a operaciones de pase pasivo y los activos financieros afectados a securitizaciones, la Entidad no cuenta con otros activos financieros transferidos que no califiquen para la baja en cuentas. Al 31 de diciembre de 2019, la Entidad no mantenía transferencias de activos financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

7. Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad de Préstamos y otras financiaciones

Los movimientos de las provisiones por riesgo de incobrabilidad al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se encuentran expuestos en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas - Previsiones por riesgo de incobrabilidad".

Adicionalmente, al 31 de marzo de 2020 y 2019, la Entidad mantiene saldos fuera del balance por 7.324.498 y 6.903.155, respectivamente, en concepto de créditos clasificados irre recuperables.

Por otra parte, se muestra la composición del cargo por incobrabilidad neto, generado por préstamos y otras financiaciones:

	31/03/2020	31/03/2019
Cargo por incobrabilidad	304.740	1.555.562
Previsiones desafectadas (Otros ingresos operativos)	-	(85.137)
Cargo por incobrabilidad de otros activos financieros	(1.095)	3.009
Recupero de créditos (Otros ingresos operativos)	(11.431)	(6.409)
Cargo por incobrabilidad generado por préstamos y otras financiaciones, neto de recupero	292.214	1.467.025

La metodología de determinación de las provisiones por riesgo de incobrabilidad de Préstamos y otras financiaciones se explican en las notas 2 (acápite "Juicios, estimaciones y supuestos contables") y 33 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, ya emitidos, incluyendo adicionalmente provisiones de carácter general para cubrir riesgos de incobrabilidad derivados de la situación macroeconómica.

8. Operaciones contingentes

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito y créditos documentarios.

A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el estado de situación financiera consolidado condensado, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el estado de situación financiera consolidado condensado y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Entidad mantiene las siguientes operaciones contingentes:

	31/03/2020	31/12/2019
Garantías otorgadas	1.385.939	1.349.488
Responsabilidades por operaciones de comercio exterior	125.232	393.415
Total	1.511.171	1.742.903

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 33 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

9. Instrumentos financieros derivados

La Entidad celebra operaciones de derivados para fines de negociación y de gestión de riesgos.

Al inicio, los derivados usualmente implican sólo un intercambio mutuo de promesas con poca o ninguna inversión. Sin embargo, estos instrumentos con frecuencia implican un alto grado de apalancamiento y son muy volátiles. Un movimiento relativamente pequeño en el valor del activo subyacente podría tener un impacto significativo en los resultados. Asimismo, los derivados extrabursátiles pueden exponer a la Entidad a los riesgos asociados con la ausencia de un mercado de intercambio en el que cerrar una posición abierta. La exposición de la Entidad por contratos de derivados se monitorea regularmente como parte de su marco general de gestión de riesgo. La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo de crédito de la Entidad se incluye en la nota 33 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

En el Anexo O “Instrumentos financieros derivados” de los presentes estados financieros consolidados condensados al 31 de marzo de 2020, se muestran los valores nominales de estos instrumentos, expresados en miles, en la moneda de origen. Los valores nominales indican el volumen de transacciones pendientes al final del año y no son indicativos ya sea del riesgo de mercado o del riesgo de crédito. Adicionalmente, se muestran los valores razonables de los instrumentos financieros derivados registrados como activos o pasivos en el Estado de Situación Financiera Consolidado. Las variaciones en los valores razonables se imputaron a resultados, cuya apertura se expone en el Anexo Q “Apertura de Resultados”.

La Entidad y su subsidiaria toman posiciones con la expectativa de beneficiarse de movimientos favorables en precios, tasas o índices, es decir aprovechar el alto apalancamiento de estos contratos para obtener altas rentabilidades, asumiendo a su vez un alto riesgo de mercado. Adicionalmente, se pueden hacer con un objetivo de arbitraje, es decir obtener un beneficio libre de riesgo por la combinación de un producto derivado y una cartera de activos financieros, tratando de obtener beneficios aprovechando situaciones anómalas en los precios de los activos en los mercados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Los derivados mantenidos con fines de gestión de riesgos incluyen coberturas que son coberturas económicas pero que no cumplen los requisitos de la contabilidad de coberturas de acuerdo con la NIIF 9.

Los instrumentos financieros derivados de la Entidad comprenden operaciones de futuros, los cuales son acuerdos contractuales para comprar o vender un instrumento financiero específico a un precio específico y una fecha estipulada en el futuro. Los contratos de forwards son contratos personalizados negociados en un mercado extrabursátil (over-the-counter). Los contratos de futuros, en cambio, corresponden a transacciones por montos estandarizados, ejecutadas en un mercado regulado y están sujetos a requisitos diarios de margen de efectivo. Las principales diferencias en los riesgos asociados con estos tipos de contratos son el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez. En los contratos de forwards existe riesgo de contraparte, la Entidad tiene exposición crediticia a las contrapartes de los contratos. El riesgo de crédito relacionado con los contratos de futuros se considera muy bajo porque los requisitos de margen de efectivo ayudan a garantizar que estos contratos siempre sean respetados. Adicionalmente, los contratos de forwards generalmente se liquidan en términos brutos y, por lo tanto, se consideran tienen un mayor riesgo de liquidez que los contratos de futuros que, a menos que se elijan para ser ejecutados por entrega, se liquiden en una base neta. Ambos tipos de contratos exponen a la Entidad y su subsidiaria a riesgo de mercado.

10. Arrendamientos

A continuación, se detalla los principales compromisos por arrendamientos:

Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento principalmente de edificios como sucursales y de oficinas administrativas. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de vencimiento de entre uno y cinco años. No existen restricciones para la Entidad por haber celebrado estos contratos.

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, el saldo de los activos reconocidos por el derecho de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamientos de sucursales y oficinas administrativas asciende a 343.281 y 353.232, respectivamente, y se exponen dentro del rubro “Propiedad, Planta y Equipo”. Por otro lado, al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, los activos reconocidos por derecho de uso de otros bienes arrendados ascienden a 233.540 y 252.744, respectivamente, y se exponen en “Otros activos no financieros”.

Los cargos por depreciación de los bienes por los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2020 y 2019 ascienden a 47.251 y 48.461, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro “Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes”.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Por otra parte, el saldo de los pasivos originados por contratos de arrendamiento al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 asciende a 429.565 y 457.980, respectivamente, y se exponen dentro del rubro “Otros pasivos financieros”. Los intereses devengados de dichos pasivos por los períodos de tres meses terminados el 31 de marzo de 2020 y 2019 ascienden a 33.363 y 7.837, respectivamente, y se reconocen dentro del rubro “Otros gastos operativos”.

Compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento de sus propiedades de inversión, que incluyen edificios. Los Plazos promedio de estos arrendamientos oscilan entre uno y dos años.

Compromisos por arrendamientos financieros y contratos de alquiler con opción de compra - la entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con maquinarias y rodados. Estos contratos de arrendamiento establecen opciones de compra a opción del arrendatario.

Al 31 de marzo 2020 y 31 de diciembre de 2019, los arrendamientos financieros ascienden a 3.964.806 y 4.406.247, respectivamente, y las provisiones acumuladas por riesgo de incobrabilidad ascienden a 114.618 y 124.029, respectivamente.

Por otra parte, no existen acuerdos significativos de arrendamientos financieros. Adicionalmente, las características de los mismos se encuentran dentro de las habituales para este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Estas operaciones se encuentran atomizadas entre los clientes de la Entidad, y no existen cláusulas de renovación automática ni cuotas contingentes preestablecidas.

11. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso), correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición, en las condiciones actuales del mercado, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es empresa en marcha.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

Si bien la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente.

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos a los que la Entidad accede a la fecha de medición, para activos o pasivos idénticos. La Entidad considera los mercados como activos sólo si hay suficientes actividades de negociación con respecto al volumen y liquidez de activos o pasivos idénticos y cuando haya cotizaciones de precios vinculantes y ejecutables disponibles a la fecha de cierre de cada período presentado.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente. Tales datos incluyen cotizaciones para activos o pasivos similares en mercados activos, cotizaciones para instrumentos idénticos en mercados inactivos y datos observables distintos de cotizaciones, tales como tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito. Además, pueden ser necesarios ajustes a los datos de entrada de Nivel 2 dependiendo de factores específicos del activo o pasivo, como ser la condición o la ubicación del activo, la medida en que los datos de entrada están relacionados con las partidas que son comparables al activo o pasivo. Sin embargo, si dichos ajustes se basan en datos de entrada no observables que son significativos para toda la medición, la Entidad clasifica los instrumentos como Nivel 3.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

El Anexo P “Categorías de Activos y Pasivos financieros” muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Metodologías de determinación de los valores razonables

A continuación, se describen las metodologías, inputs y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, y de los instrumentos financieros no registrados sobre esta base, pero cuyos valores razonables se revelan en la presente nota:

- Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: Los instrumentos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es una aproximación razonable al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de cajas de ahorro y cuentas corrientes.
- Instrumentos de deuda – Títulos e Instrumentos de regulación monetaria: El valor razonable de los instrumentos categorizados en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se estimó a través de una curva de rendimientos construida con instrumentos que cotizan con características similares (similares en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés). En el caso de los valores fiduciarios, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se calculó mediante el descuento de flujos de efectivo utilizando tasas construidas a partir de información de mercado (emisiones) de instrumentos similares.
- Aportes a Sociedades de Garantía Recíproca: El valor razonable se determinó en base al enfoque de ingresos, el cual se basa en la proyección de los flujos de fondos futuros que recibirán los socios protectores por su participación en el Fondo de riesgo durante su vida útil restante descontados a una tasa que es establecida en función de su riesgo. Para realizar el descuento de los flujos futuros antes mencionados, se utiliza una tasa de retorno que tiene en cuenta tanto el valor temporal del dinero como los factores de riesgo de la inversión. Por último, el valor presente de los flujos de fondos futuros después de impuestos se suma para llegar a una indicación del valor razonable del activo bajo análisis.
- Instrumentos de patrimonio: El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades, categorizado en Nivel 1 de Jerarquía, se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para aquellos instrumentos, categorizados en Nivel 3 de Jerarquía de valores razonables, se estimó utilizando un modelo de flujos de efectivo descontados. La valuación requiere que la Gerencia adopte ciertos supuestos sobre los datos de entrada del modelo, que incluyen los flujos de efectivo proyectados, la tasa de descuento, el riesgo de crédito y la volatilidad.
- Operaciones concertadas a término sin entrega del subyacente: El valor razonable de estas operaciones, categorizado en Nivel 1 de Jerarquía, se determinó utilizando las cotizaciones informadas al cierre de cada ejercicio en los mercados activos en los que opera la Entidad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

- Préstamos y otras financiaciones: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada ejercicio, para instrumentos financieros de similares características en cuanto a moneda y plazo.
- Depósitos a plazo fijo: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.
- Obligaciones negociables: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de las tasas de emisiones de obligaciones negociables con características similares a los instrumentos emitidos por la Entidad.

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Entidad y su subsidiaria no cambiaron las metodologías, inputs y supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente:

	31/03/2020				
	Valor contable	Valor razonable			
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total VR
Efectivo y depósitos en Bancos	14.464.561	14.464.561	-	-	14.464.561
Otros activos financieros	610.475	610.475	-	-	610.475
Préstamos y otras financiaciones	27.828.239	1.132.887	-	28.186.625	29.319.512
Otros títulos de deuda	19.631.674	19.631.552	-	122	19.631.674
Activos financieros entregados en garantía	1.685.156	1.685.156	-	-	1.685.156
Pasivos Financieros					
Depósitos	53.962.802	35.216.191	-	19.053.740	54.269.931
Operaciones de pase	566.689	566.689	-	-	566.689
Otros pasivos financieros	3.435.621	-	-	3.368.613	3.368.613
Financiaciones recibidas de BCRA y otras					
Instituciones financieras	1.797.545	-	-	1.808.636	1.808.636
Obligaciones negociables	322.790	-	-	335.398	335.398

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

31/12/2019					
	Valor contable	Valor razonable			
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total VR
Efectivo y depósitos en Bancos	17.045.114	17.045.114	-	-	17.045.114
Operaciones de pase	4.548.112	4.548.112	-	-	4.548.112
Otros activos financieros	617.693	617.693	-	-	617.693
Préstamos y otras financiaciones	28.384.431	1.627.592	-	27.047.629	28.675.221
Otros títulos de deuda (1)	5.820.913	5.607.069	-	91.718	5.698.787
Activos financieros entregados en garantía	1.092.013	1.092.013	-	-	1.092.013
Pasivos Financieros					
Depósitos	47.667.774	31.897.842	-	15.137.631	47.035.473
Otros pasivos financieros	4.570.384	4.506.907	-	-	4.506.907
Financiaciones recibidas de BCRA y otras Instituciones financieras	1.268.611	-	-	1.215.999	1.215.999
Obligaciones negociables	932.672	-	-	970.338	970.338

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Transferencias entre niveles de jerarquía

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la categorización de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles a cada cierre, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

Al 31 de marzo de 2020, la Entidad no registró transferencias a nivel 1 ni a nivel 2 de jerarquía de instrumentos financieros incluidos en nivel 2 y nivel 1 de jerarquía al 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

Movimientos en Nivel 3 de Jerarquía de instrumentos financieros medidos a valor razonable

A continuación se expone la reconciliación entre los saldos al inicio y al cierre de los activos y pasivos financieros en Nivel 3 de Jerarquía registrados a valor razonable al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

Otros activos financieros	31/03/2020	31/12/2019
Saldos al inicio del ejercicio	115.353	423.992
Variación neta de Otros activos financieros	(107.660)	(217.397)
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(7.693)	(91.242)
Saldo al cierre del período/ejercicio	-	115.353

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Inversiones en instrumentos de patrimonio	31/03/2020	31/12/2019
Saldos al inicio del ejercicio	984.557	147.867
Reclasificación a Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
Variación neta de inversiones en instrumento de patrimonio	-	302.301
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	(78.735)	534.389
Saldo al cierre del período/ejercicio	905.822	984.557

12. Inversión en asociadas y negocios conjuntos

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 la Entidad y su subsidiaria no tenían participación en ninguna entidad que cumpla con la definición de asociada en función de lo dispuesto por la NIC 28 "Contabilización de Inversiones en Asociadas".

13. Partes relacionadas

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad de la siguiente forma:

- Ejerce control o control conjunto sobre la Entidad;
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad;
- Es un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- Miembros del mismo grupo económico;
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro);
- Ambas entidades son negocios conjuntos de la misma tercera parte;
- Una entidad es un negocio conjunto de una tercera entidad y la otra entidad es una asociada de la tercera entidad;

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera a los miembros del Directorio y a la Alta Gerencia como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

La Entidad no participó en transacciones con su personal clave, no les otorgó ningún préstamo, ni existe ninguna operación propuesta con dichas personas, excepto aquellas permitidas por las leyes vigentes las que por sus importes son de poca significatividad. En particular, algunas de estas personas participaron en ciertas operaciones de crédito con la Entidad de acuerdo a lo permitido por la Ley de Sociedades Comerciales y las normas del BCRA que permiten tales operaciones cuando ellas se ajusten a prácticas del mercado. Tales normas fijan límites sobre el monto de crédito que puede otorgarse a las partes relacionadas.

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, las operaciones con partes relacionadas son las siguientes:

	Saldo al 31/03/2020	Saldo al 31/12/2019
Préstamos	44.565	400.600
- Adelantos	38.361	390.730
- Tarjetas de crédito	6.204	9.870
Total de asistencia crediticia	44.565	400.600
 Total depósitos	 297.430	 308.988

Los préstamos y los depósitos con partes relacionadas se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre 2019, los préstamos a empleados, incluyendo los otorgados a gerentes de primera línea, ascienden a 45.333 y 44.463, respectivamente.

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizados con acciones.

La remuneración del personal clave de la Gerencia, correspondiente a sueldos y gratificaciones, al 31 de marzo de 2020 y 2019 asciende a 30.158 y 31.105, respectivamente. Cabe mencionar que no existen otros beneficios para el personal clave de la Gerencia.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Operaciones con Sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad vinculada en el marco del artículo de referencia son las siguientes:

	31-03-2020		31-12-2019
	Gramit S.A.	Total	Total
ACTIVO			
Préstamos y otras financiaciones	20.702	20.702	204.339
Otros activos financieros	4.981	4.981	53.811
PASIVO			
Depósitos	971	971	1.186

Al 31 de marzo de 2020 y 2019, los resultados correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad controlante y vinculada son los siguientes:

	31-03-2020		31-03-2019
	Gramit S.A.	Total	Total
RESULTADOS			
Ingresos por intereses	8.222	8.222	20.691
Ingresos por comisiones	24	24	156
Otros ingresos operativos	220	220	786

14. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad y su subsidiaria, utilizados en su actividad específica.

La Entidad optó por el modelo de revaluación para determinados inmuebles, de acuerdo con la alternativa establecida en la NIC 16 "Propiedad, planta y Equipo", por lo cual los inmuebles categorizados en el mencionado rubro se miden por su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos en el otro resultado integral. La Entidad ha contratado un especialista independiente experto en valuaciones con el fin de determinar los valores razonables de los mencionados activos. Para dicha tarea el valuador utilizó una metodología de valoración de enfoque de mercado basada en evidencia objetiva, utilizando precios comparables ajustados por factores específicos, como ser la naturaleza, la ubicación y las condiciones del bien en cuestión.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

La información de estos activos al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	Valor residual al 31/03/2020	Valor residual al 31/12/2019
Medición al costo		
- Derecho de uso de inmuebles arrendados	343.281	353.232
- Mobiliario e Instalaciones	253.281	243.238
- Máquinas y equipos	158.267	178.964
- Inmuebles	110.929	133.527
- Diversos	67.399	67.906
- Vehículos	3.564	3.850
Modelo de revaluación		
- Inmuebles	3.793.697	3.780.231
	4.730.418	4.760.948

15. Propiedades de Inversión

La Entidad optó por el modelo de revaluación para los inmuebles registrados en esta cuenta, de acuerdo con la alternativa establecida en la NIC 40 “Propiedades de Inversión”, por lo cual los inmuebles categorizados en el mencionado rubro se miden por su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos en el resultado del período y/o ejercicio, según corresponda. A los efectos de la valuación se efectuó el mismo procedimiento que se detalla en nota 14 para los inmuebles de “Propiedad, planta y equipo”.

La información de estos activos al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	Valor residual al 31/03/2020	Valor residual al 31/12/2019
Modelo de revaluación		
- Inmuebles	358.119	359.088
	358.119	359.088

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

16. Activos Intangibles

El rubro comprende los activos intangibles de propiedad de la Entidad, utilizados en su actividad específica, los cuales comprenden la adquisición de Licencias de software y otros desarrollos.

La información de estos activos al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	Valor residual al 31/03/2020	Valor residual al 31/12/2019
Medición al costo		
Gastos de desarrollo de sistemas propios	300.803	335.019
Otros activos intangibles	66.603	76.344
	367.406	411.363

17. Otros activos no financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	31/03/2020	31/12/2019
Propiedades de inversión - Bienes alquilados – Modelo de valor razonable	358.119	359.088
Derecho de uso de bienes arrendados	233.540	252.744
Pagos efectuados por adelantado	64.803	52.987
Otros bienes diversos - Medición al costo	38.479	43.597
Anticipos de Impuestos	4.259	5.200
Anticipos al personal	397	2.794
Otros	9.022	7.053
	708.619	723.463

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

18. Activos no corrientes mantenidos para la venta o grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados condensados la Entidad, de acuerdo con la NIIF 5, posee Activos no corrientes mantenidos para la venta, según se detalla a continuación:

Descripción del bien	Valor de Origen	Dirección	Total 31/03/2020	Total 31/12/2019
Edificio Torre al Rio Norte (Pisos 8, 9 y 10) (a)	165.213	Av. del Libertador Gral. San Martín 77 - Vicente Lopez - Buenos Aires	122.542	122.542
Sucursal Barrio Norte (b)	4.593	Av. Santa Fe 2762 – Barrio Norte – Capital Federal	168.435	168.435
Sucursal Retiro (b)	874	Av. Córdoba 669 – Retiro – Capital Federal	34.998	34.998
Sucursal Valentín Alsina (c)	302	Pres. Tte. Gral. Juan Domingo Perón 2663 - Valentín Alsina – Buenos Aires	5.725	5.725
Sucursal Sarandí (c)	119	Av. Crisólogo Larralde 3096 – Sarandí – Buenos Aires	7.882	7.882
Sucursal Bernal Oeste (c)	468	Av. Quilmes 786 – Bernal Oeste – Buenos Aires	30.118	30.118
TOTAL	171.569		369.700	369.700

- (a) Al 31 de marzo de 2020 la venta del activo no pudo ser concretada por hechos o circunstancias fuera del control de la Entidad, originados por el proceso de concurso preventivo presentado por el desarrollador del activo. La Dirección se encuentra comprometida activamente en la concreción de su plan de venta, habiéndose a su vez procedido a verificar la suma de 220.590 (en moneda histórica) en el marco del concurso. No obstante, lo mencionado, la Entidad mantiene el reclamo por un monto superior al descripto como compensación de los metros cuadrados comprometidos originalmente.
- (b) Con fecha 31 de julio de 2018, el Directorio aprobó la reclasificación del rubro “Propiedad planta y equipo” a “Activos no corrientes mantenidos para la venta y actividades interrumpidas” de los inmuebles ubicados Av. Córdoba 669 y Av. Santa Fe 2762 de acuerdo con lo dispuesto por la NIIF 5.
- (c) Con fecha 8 de agosto y 26 de septiembre de 2019, el Directorio aprobó la reclasificación del rubro “Propiedad planta y equipo” a “Activos no corrientes mantenidos para la venta y actividades interrumpidas” de los inmuebles ubicados en Av. Quilmes 786, Av. Crisólogo Larralde 3096 y Pres. Tte. Gral. Juan Domingo Perón 2663 de acuerdo a lo dispuesto por la NIIF 5.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 05/06/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

Prisma Medios de Pago S.A.:

Al 31 de diciembre de 2018, la Entidad mantenía registrada su participación en Prisma Medios de Pago SA ("Prisma") en el rubro Activos no corrientes mantenidos para la venta, dada su obligación de desprenderse de la totalidad de las acciones conforme el compromiso asumido con la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia. Como consecuencia, la participación fue valuada de acuerdo con la NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas" al menor valor entre el valor de libros y la mejor estimación del valor razonable menos los costos hasta la venta.

El 21 de enero de 2019, la Entidad junto con los demás accionistas de Prisma, aceptó una oferta de Al ZENITH (Netherlands) B.V. (sociedad vinculada a Advent International Global Private Equity) para la compra de 578.043 acciones ordinarias escriturales de valor nominal 1 peso cada una y con un voto por acción, representativas del 1,3987% del capital social, equivalentes al 51% de la tenencia accionaria de la Entidad en Prisma.

Con fecha 1° de febrero de 2019, se perfeccionó la transferencia de dichas acciones por un precio total de (miles) USD 19.093, de los cuales la Entidad recibió (miles) USD 11.456 en dicha fecha, en tanto que el pago de la diferencia, por la suma de (miles) USD 7.637, será diferido por 5 años y se abonará: (i) 30% en pesos ajustable por UVA más el devengamiento de una tasa de 15% nominal anual y (ii) 70% en dólares estadounidenses más el devengamiento de una tasa del 10% nominal anual. El pago del precio se encuentra garantizado por la emisión de pagarés en favor de la Entidad y prenda de las acciones transferidas. Los resultados generados por la venta fueron registrados dentro del rubro "Otros ingresos Operativos" (ver nota 28).

El remanente de la participación de la Entidad en Prisma (equivalente al 49%) se encuentra registrado dentro de Inversiones en instrumentos del patrimonio, medido al valor razonable determinado a partir de valuaciones efectuadas por expertos independientes, el cual fue ajustado de acuerdo con lo establecido por el BCRA, mediante la emisión de un Memorando de fecha 29 de abril de 2019.

Los importes por cobrar, tanto en pesos como en USD, se encuentran registrados en el rubro "Otros Activos Financieros" y fueron provisionados por la Entidad, de acuerdo con las disposiciones del BCRA, según el mencionado Memorando.

Asimismo, entre otras cuestiones, los vendedores retuvieron el usufructo (dividendos) de las acciones vendidas a declarar por Prisma por el ejercicio económico cerrado el 31 de diciembre de 2018, cuyo cobro se realizó en abril de 2019, y tienen la posibilidad de ejercer el derecho de venta de las acciones no vendidas en esta transacción (49%) y el comprador estará obligado a comprarlas, en un plazo específico determinado en el contrato y de acuerdo con cláusulas específicas allí establecidas. Por otra parte, la proporción que le corresponden al comprador de los dividendos a declarar por los ejercicios económicos siguientes, con compromiso del comprador de votar favorablemente la distribución de ciertos porcentajes mínimos, quedarán afectados a un fideicomiso de garantía para repagar el monto de precio diferido, instrumentado a través de la concesión por parte del comprador y Prisma de un usufructo sobre los derechos económicos de las acciones en favor de dicho fideicomiso.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

19. Otros pasivos financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	31/03/2020	31/12/2019
Obligaciones por financiación de compras	811.046	1.066.789
Acreedores financieros por compras de moneda extranjera al contado a liquidar	548.565	246.139
Arrendamientos financieros a pagar	429.565	457.980
Pasivos asociados a la transferencia de activos financieros no dados de baja	425.082	-
Diversas	422.335	653.298
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	330.138	376.496
Diversas sujetas a efectivo mínimo	235.335	763.762
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	165.002	220.723
Efectivo y equivalentes por compras o ventas al contado a liquidar	-	713.015
Otros	68.553	72.182
	3.435.621	4.570.384

20. Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

La información de este rubro al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	31/03/2020	31/12/2019
Financiaciones recibidas de entidades financieras del exterior	649.468	924.495
Financiaciones recibidas de entidad financiera BICE	197.770	252.471
Financiaciones recibidas de entidad financiera BID	54.855	66.860
Intereses devengados a pagar por financiaciones recibidas de entidades financieras locales	7.664	11.083
Banco Central de la República Argentina - Ley 25.730	2.979	5.546
Otras financiaciones recibidas de entidades financieras locales	884.809	8.156
	1.797.545	1.268.611

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

21. Provisiones

Comprende los montos estimados para hacer frente a obligaciones presentes de probable concreción.

En el Anexo J “Movimiento de provisiones” se muestra la evolución de las provisiones durante el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2020 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019. Cabe mencionar que los aumentos de provisiones en el anexo J incluyen el importe descontado producto del paso del tiempo en su totalidad.

Al 31 de marzo de 2020, las principales provisiones corresponden a:

- Por compromisos eventuales: refleja el riesgo crediticio que surge de la evaluación del grado de cumplimiento de los beneficiarios de saldos no utilizados de adelantos en cuenta corriente otorgados, garantías, avales y otros compromisos eventuales a favor de terceros por cuenta de clientes, su situación económica y financiera y las contragarantías que respaldan las respectivas operaciones.
- Otras - Por otras contingencias: corresponde a las provisiones por reclamos, juicios, sumarios administrativos y otros procesos existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza.

Los plazos esperados para cancelar estas obligaciones son los siguientes:

Provisiones al 31/03/2020	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses	Total
Por compromisos eventuales	41	-	41
Otras	13.178	150.123	163.301
Total	13.219	150.123	163.342

Provisiones al 31/12/2019	Dentro de los 12 meses	Después de los 12 meses	Total
Por compromisos eventuales	278	-	278
Otras	168.100	7.087	175.187
Total	168.378	7.087	175.465

En opinión de la Dirección de la Entidad y sus asesores legales, no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros, cuyos montos y plazos de cancelación han sido registrados en base al valor actual de dichas estimaciones, considerando la fecha probable de su resolución final.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

22. Otros pasivos no financieros

La información de este rubro al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	31/03/2020	31/12/2019
Acreedores varios	389.981	447.254
Otros beneficios a los empleados a corto plazo a pagar (Nota 23)	358.712	290.988
Remuneraciones y cargas sociales a pagar (Nota 23)	223.914	201.161
Otros impuestos a pagar	210.964	415.113
Otras retenciones y percepciones	132.522	139.193
Honorarios a pagar a directores y síndicos	97.000	104.566
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	50.104	43.735
Órdenes de pago previsionales pendientes de liquidación	49.109	35.621
Otras	51.789	65.582
	1.564.095	1.743.213

23. Beneficios a empleados a pagar

Beneficios a corto plazo

	31/03/2020	31/12/2019
Otros beneficios a los empleados a pagar	288.581	215.387
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	223.914	201.161
Provisión vacaciones	70.131	75.601
	582.626	492.149

24. Impuesto a las ganancias

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual se produce su reversión, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

a) Información patrimonial y de resultados:

La composición del pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera consolidado condensado son los siguientes:

	<u>31/03/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Provisión por impuesto a las ganancias	(522.658)	(320.723)
Anticipos por impuesto a las ganancias	171.348	142.036
Pasivo por impuesto a la ganancias corriente	<u>(351.310)</u>	<u>(178.687)</u>

La evolución del Pasivo neto por impuesto diferido al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se resume del siguiente modo:

	<u>31/03/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(1.029.015)	(840.638)
Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	133.879	(482.552)
Resultado por exposición al cambio del poder adquisitivo	67.141	294.175
Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período/ejercicio	<u>(827.995)</u>	<u>(1.029.015)</u>

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el estado de resultados consolidado difiere del cargo por impuesto a las ganancias que resultaría si todas las ganancias hubieran sido gravadas a la tasa impositiva actual.

A continuación, se exponen los principales componentes del gasto por impuesto a las ganancias por los ejercicios finalizados el 31 de marzo de 2020 y 2019:

	<u>31/03/2020</u>	<u>31/03/2019</u>
Impuesto a las ganancias corriente de acuerdo con las regulaciones tributarias	(225.147)	(604.428)
Resultado por impuesto diferido	133.879	184.538
Impuesto a las ganancias total	<u>(91.268)</u>	<u>(419.890)</u>

En los estados financieros consolidados condensados, el activo por impuesto (corriente y diferido) de una entidad del Grupo no se compensará con el pasivo por impuesto (corriente y diferido) de otra entidad del Grupo, porque corresponden a impuestos a las ganancias que recaen sobre sujetos fiscales diferentes y además no tienen legalmente frente a la autoridad fiscal el derecho de pagar o recibir una sola cantidad que cancele la situación neta. No obstante, teniendo en cuenta la baja significatividad de la información de Comafi Fudiciario Financiero S.A. respecto del total del rubro, la información se presenta en forma consolidada.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

b) Ajuste por inflación impositivo:

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Leyes 27.468 y 27.541, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

- i. Dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general con cobertura nacional (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida.
- ii. Respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir del 1° de enero de 2018, el procedimiento será aplicable en el caso que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente.
- iii. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, se imputa un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes.
- iv. El efecto del ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio fiscal iniciados a partir del 1° de enero de 2019, debe imputarse un sexto al ejercicio fiscal en que se determine el ajuste y los cinco sextos restantes en los períodos fiscales inmediatos siguientes.
- v. Para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2021 se podrá deducir el 100% del ajuste en el año en el cual se determina.

A la fecha de cierre de un período intermedio, corresponde evaluar si al cierre del ejercicio fiscal se cumplirán las condiciones que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo. Basados en la información disponible a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros sobre la evolución de la inflación, el impuesto a las ganancias corriente y diferido ha sido registrado en el período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2020, incorporando los efectos que se desprenden de la aplicación del ajuste por inflación impositivo en los términos previstos en la ley.

c) Tasa corporativa del Impuesto a las Ganancias:

La Ley N° 27.541 suspende, hasta los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2021 inclusive, la reducción de la tasa corporativa del Impuesto a las ganancias que había establecido la Ley N° 27.430, estableciendo para el período de suspensión una alícuota del 30%. A partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2022, la alícuota será de 25%.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

25. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

La Entidad presentó el Estado de Situación Financiera condensado basado en el grado de liquidez, conforme con la Comunicación “A” 6324 del BCRA, dado que proporciona información más relevante acorde a la naturaleza de sus actividades.

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

Saldos al 31/03/2020	Sin Vencimiento	Total “Dentro de los 12 meses”	Total “Después de los 12 meses”	Total
Efectivo y Depósitos en Bancos	14.464.561	-	-	14.464.561
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	270.232	76.509	346.741
Instrumentos Derivados	-	4.076	-	4.076
Otros activos financieros	363.249	247.226	-	610.475
Préstamos y otras financiaciones	2.147.721	19.801.034	5.879.484	27.828.239
Otros Títulos de Deuda	122	19.631.552	-	19.631.674
Activos financieros entregados en garantía	443.395	1.688.536	-	2.131.931
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	1.007.999	-	-	1.007.999
TOTAL ACTIVO	18.427.047	41.642.656	5.955.993	66.025.696
Depósitos	31.916.810	21.910.461	135.531	53.962.802
Instrumentos derivados	-	70.875	-	70.875
Operaciones de pase	-	566.689	-	566.689
Otros pasivos financieros	54.855	3.325.911	54.855	3.435.621
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	169.935	1.457.676	169.934	1.797.545
Obligaciones negociables emitidas	-	322.790	-	322.790
TOTAL PASIVO	32.141.600	27.654.402	360.320	60.156.322

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Saldos al 31/12/2019	Sin Vencimiento	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total
Efectivo y Depósitos en Bancos	17.045.114	-	-	17.045.114
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	711.766	321.648	1.033.414
Instrumentos Derivados	-	12.037	-	12.037
Operaciones de pase	-	4.548.112	-	4.548.112
Otros activos financieros	133.228	600.020	-	733.248
Préstamos y otras financiaciones	1.589.412	19.810.138	6.984.881	28.384.431
Otros Títulos de Deuda	132	5.820.781	-	5.820.913
Activos financieros entregados en garantía	1.464.649	113.053	-	1.577.702
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	1.086.452	-	-	1.086.452
TOTAL ACTIVO	21.318.987	31.615.907	7.306.529	60.241.423
Depósitos	28.959.915	18.679.382	28.477	47.667.774
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	256.479	-	256.479
Instrumentos derivados	-	83.924	-	83.924
Otros pasivos financieros	-	4.501.912	68.472	4.570.384
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	1.122.043	146.568	1.268.611
Obligaciones negociables emitidas	-	932.672	-	932.672
TOTAL PASIVO	28.959.915	25.576.412	243.517	54.779.844

26. Ingresos por comisiones

	31/03/2020	31/03/2019
Comisiones vinculadas con obligaciones	235.679	242.611
Comisiones vinculadas con créditos	162.545	284.510
Comisiones por tarjetas	162.509	121.730
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	67.847	48.987
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	29.896	32.609
Comisiones por seguros	6.150	16.279
Comisiones por gestión de cobranza	639	1.006
	665.265	747.732

Las comisiones que integran el rubro precedente son, principalmente, obligaciones de desempeño que se satisfacen en un acto.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

27. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera

	31/03/2020	31/03/2019
Resultado por compra-venta de divisas	48.726	115.633
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	33.969	161.344
	82.695	276.977

28. Otros ingresos operativos

	31/03/2020	31/03/2019
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	132.363	69.056
Utilidades por venta de propiedades de inversión y otros activos no financieros	41.937	22.056
Alquiler de cajas de seguridad	40.500	35.171
Resultado por ventas de activos no corrientes mantenidos para la venta	37.061	676.206
Intereses punitivos	29.598	43.556
Créditos recuperados	11.431	6.409
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	9.618	20.881
Alquileres	2.176	4.114
Previsiones desafectadas	-	85.641
Otros	50.048	69.697
	354.732	1.032.787

29. Beneficios al personal

	31/03/2020	31/03/2019
Remuneraciones	657.697	616.916
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	160.457	147.977
Cargas Sociales sobre remuneraciones	149.453	135.042
Servicios al personal	13.519	9.689
	981.126	909.624

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

30. Gastos de administración

	31/03/2020	31/03/2019
Impuestos	123.772	129.770
Otros honorarios	119.876	67.128
Servicios contratados	105.792	69.470
Gastos por tarjeta de crédito	88.093	85.637
Mantenimiento de softwares	77.596	50.513
Electricidad y comunicaciones	68.429	69.388
Propaganda y publicidad	40.162	48.287
Seguros	32.478	50.705
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	27.736	18.735
Transporte de valores	20.619	16.126
Servicios de seguridad	18.899	19.374
Servicios administrativos contratados	16.706	14.209
Alquileres	9.057	6.854
Papelería y útiles	8.057	8.786
Comisiones bancarias	4.809	11.093
Honorarios a Directores y Síndicos	4.564	4.080
Representación, viáticos y movilidad	2.401	1.651
Otros	25.658	21.676
	794.704	693.482

31. Otros gastos operativos

	31/03/2020	31/03/2019
Impuesto sobre los ingresos brutos	235.971	349.210
Intereses sobre el pasivo por arrendamiento	33.363	7.837
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	21.902	22.700
Cargo por otras previsiones	5.223	73.058
Otros	49.650	50.977
	346.109	503.782

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

32. Información adicional al estado de flujo de efectivo consolidado

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones consolidados utilizando el método indirecto.

La Entidad y su subsidiaria consideran como “Efectivo y equivalentes” al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos y aquellos activos financieros que siendo fácilmente convertibles en efectivo se encuentran sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor. En tal sentido, a continuación, se expone la conciliación entre la partida “Efectivo y equivalentes” del estado de flujos de efectivo consolidado condensado con los correspondientes rubros del estado de situación financiera consolidado condensado:

	31/03/2020	31/12/2019	31/03/2019	31/12/2018
Efectivo y Depósitos en Bancos	14.464.561	17.045.114	15.290.830	15.988.435
Préstamos y Otras Financiaciones	1.042.491	964.528	410.490	895.615
Títulos de deuda	19.074.140	5.213.893	20.755.301	7.928.324
TOTAL	34.581.192	23.223.535	36.456.621	24.812.374

33. Gestión de riesgos y gobierno corporativo

La Entidad ha conformado una estructura de control de riesgos, basada en la supervisión del Directorio, que es responsable de la aprobación de las políticas y estrategias vigentes, y es quien proporciona los principios para el manejo de riesgos en general y aprueba las políticas de control de riesgos para las áreas específicas como riesgo de crédito, liquidez, mercado y operacional. En este sentido, el involucramiento del Directorio en los temas tratados por los diferentes comités implica una disminución de los riesgos que pudieran surgir asociados con la gestión del negocio.

Para ello, la Entidad ha definido un modelo de gestión de riesgos, el cual ha sido incluido en los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

Capitales Mínimos:

A continuación, se resume la exigencia de capitales mínimos por riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases individuales y consolidadas, vigente para el mes de marzo de 2020, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes:

Concepto	Base Individual	Base Consolidada
Exigencia de capitales mínimos	3.444.883	3.539.886
Responsabilidad patrimonial computable	8.278.363	8.390.772
Exceso de Integración	4.833.480	4.850.886

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

34. Política de transparencia en materia de gobierno societario

Las políticas de transparencia en materia de Gobierno Societario de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 5293 y complementarias emitidas por el BCRA han sido incluidas en los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019, ya emitidos.

35. Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios

Mediante la Ley N° 24.485, publicada el 18 de abril de 1995, y el Decreto N° 540/95 de la misma fecha, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras.

La misma dispuso la constitución de la sociedad Seguro de Depósitos S.A. (SEDESA) con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos, cuyos accionistas, de conformidad con las modificaciones introducidas por el Decreto N° 1292/96 serán el BCRA, con una acción como mínimo y los fiduciarios del contrato de fideicomiso constituido por las entidades financieras en la proporción que para cada una determine el BCRA en función de sus aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos. En agosto de 1995 se constituyó dicha Sociedad en la que la Entidad participa en el 1,4920% del capital social de acuerdo con los porcentajes difundidos por la Comunicación "B" 11959 del BCRA de fecha 27 de febrero de 2020.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorros, plazo fijo u otras modalidades que determine el BCRA, hasta la suma de 1.500 y que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la autoridad de aplicación.

36. Actividades Fiduciarias:

36.1. Fideicomiso ACEX

Este Fideicomiso fue creado en los términos de la Ley N° 24.441 y de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato de Fideicomiso de fecha 18 de noviembre de 1998, celebrado entre el Ex-Banco Mayo Cooperativo Limitado (en su carácter de fiduciante), Banco Comafi S.A. (como fiduciario) y Citibank N.A., Sucursal Argentina (en su carácter de beneficiario).

El Fideicomiso ACEX tiene por finalidad proceder a la realización de los bienes fideicomitidos, para el rescate en especie del Certificado de Participación Clase "B", el cual Citibank N.A., Sucursal Argentina ha cedido al BCRA según las estipulaciones del Contrato de Fideicomiso.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Con fecha 12 de mayo de 2011 el BCRA le solicitó a la Entidad realizar los trámites necesarios para transferir los derechos que le corresponden al BCRA sobre los activos remanentes. En el mes de diciembre de 2011, se comenzó el proceso de transferencia de cada uno de los activos remanentes.

En consecuencia, dado que el fideicomiso posee patrimonio neto a valor cero, no se han valorizado las partidas fuera de balance relacionadas (De actividad fiduciaria – Fondos en fideicomiso).

A la fecha de cierre del presente período, la Entidad no actúa como fiduciario de ningún otro programa de fideicomisos financieros.

36.2. Fideicomisos de garantía

Asimismo, a la fecha de cierre del presente período, la Entidad actúa como fiduciario en los siguientes programas de fideicomisos de garantía:

Fideicomiso – Programa	Fiduciante	Fecha de emisión	Plazo de duración	Saldo del préstamo (En miles)
Fideicomiso en garantía Cammesa	Cordillera Solar S.A.	01/03/2018	Vto. 15-11-2032	USD 73.288
Fideicomiso en garantía IFC I	Pcia de Córdoba	08/09/2017	Vto. 15-11-2025	USD 135.420
Fideicomiso en garantía IFC II	Pcia de Córdoba	15/06/2018	Vto. 15-11-2025	USD 150.000

A la fecha de cierre del presente período, la Entidad no actúa como fiduciario de ningún otro programa de fideicomisos de garantía.

36.3. Comafi Fiduciario Financiero S.A.

Al cierre del período la subsidiaria en carácter de Fiduciario administra los Fideicomisos que se detallan a continuación:

- Fideicomiso Financiero Mayo 1
- Fideicomiso Financiero Mayo 2
- Fideicomiso Financiero Privado Yatasto
- Fideicomiso Financiero Privado LMF
- Fideicomiso Financiero Privado Creval
- Fideicomiso Financiero Privado Forli
- Fideicomiso Financiero Privado Consumo Centro
- Fideicomiso Financiero PVCred
- Fideicomiso Financiero Privado Frankel
- Fideicomiso Financiero Privado Banco Saenz VIII
- Fideicomiso Financiero Privado Reverente

En ningún caso responde con bienes propios por las obligaciones que se contraigan en la ejecución de los fideicomisos bajo su administración.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

37. Fondos Comunes de Inversión

Al 31 de marzo de 2020 la Entidad mantiene en custodia, en carácter de depositaria, los valores de los siguientes fondos comunes de inversión:

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2020
Allaria Ahorro - Clase A	7,7116	22.505	173.546
Allaria Ahorro - Clase B	7,8636	227.738	1.790.833
Allaria Ahorro - Clase C	2,2564	2.181.176	4.921.694
Allaria Ahorro Plus - Clase A	8,6160	3.458	29.798
Allaria Ahorro Plus - Clase B	8,5935	23.281	200.065
Axis Ahorro Pesos - Clase A	4,8877	0	1
Axis Ahorro Pesos - Clase B	4,9473	1.750	8.659
Axis Ahorro Plus - Clase A	1,9896	526	1.046
Axis Ahorro Plus - Clase C	1,9951	1.234	2.461
Axis Gestion Activa - Clase B	1,6352	507.471	829.794
Axis Gestion Activa - Clase C	1,5890	85.206	135.388
Axis Renta Balanceada - Clase A	2,0314	533	1.082
Axis Renta Balanceada - Clase B	2,5811	532	1.372
Axis Renta Fija Cobertura - Clase A	16,0556	78	1.255
Axis Renta Fija Cobertura - Clase B	11,1948	3.609	40.400
Axis Renta Plus - Clase A	1,1434	312	356
Axis Renta Plus - Clase E	0,5599	54	30
Axis Renta Variable - Clase A	1,4017	1.599	2.241
Axis Renta Variable - Clase B	1,4588	78	114
Axis Renta Variable - Clase C	0,5196	2.244	1.166
Axis Gestion Activa II - Clase A	2,2162	3.300	7.313
Axis Gestion Activa II - Clase C	2,2519	7.761	17.477
Axis Gestion Activa II - Clase E	1,9031	3.660	6.965
Axis Gestion Activa II - Clase F	1,9184	2.647	5.078
Axis Abiertos Pymes - Clase C	1,5789	272.867	430.819
CMA Argentina - Clase A	74,3514	16	1.202
CMA Performance - Clase B	2,8840	39.257	113.218
CMA Proteccion - Clase A	24,0060	8.343	200.294
CMA Proteccion - Clase B	25,7595	10.836	279.136
CMA Proteccion NR D.596 - Clase A	18,0140	28	497
CMA Proteccion NR D.596 - Clase B	19,3255	5.984	115.646
CMA Renta Variable - Clase A	0,8960	16.018	14.352
CMA Renta Variable - Clase B	0,8999	545	491
CMA Renta Variable - Clase C	0,5407	5.614	3.035
Cohen Abierto Pymes - Clase B	8,1191	106.960	868.424
Cohen Cobertura - Clase A	9,1525	3.655	33.453

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2020
Cohen Cobertura - Clase B	9,2567	5.980	55.354
Cohen Cobertura - Clase C	69,7094	130	9.041
Cohen Cobertura - Clase D	70,0090	578	40.445
Cohen Infraestructura - Clase B	3,1287	3	10
Cohen Renta Fija - Clase A - Minoristas	9,4364	3.352	31.629
Cohen Renta Fija - Clase B - Institucionales	9,2868	46.351	430.458
Cohen Renta Fija - Clase C	6,9854	12.986	90.715
Cohen Renta Fija - Clase D	4,5554	70.270	320.109
Cohen Renta Fija Plus - Clase A	7,4278	387	2.871
Cohen Renta Fija Plus - Clase B	13,2576	24.707	327.556
Cohen Renta Fija Plus NR - Clase A	8,3182	190	1.578
Cohen Renta Fija Plus Titulos NR - Clase A	14,5782	15	221
Cohen Renta Fija Plus Titulos RP - Clase B	11,6621	5.354	62.443
Integrae SC Retorno Total - Clase A	2,1691	9.672	20.978
Integrae SC Retorno Total - Clase B	3,1056	50.530	156.927
Integrae SC Retorno Total NR D.596 - Clase A	2,0557	1.084	2.228
Integrae SC Retorno Total NR D.596 - Clase B	2,9433	4.936	14.529
Gainvest Balanceado - Clase A	7,5059	317	2.378
Gainvest Balanceado - Clase B	7,5059	39.126	293.676
Gainvest Balanceado - Clase E	1,3111	1.675.905	2.197.195
Gainvest Balanceado - Clase F	1,3111	62	81
Gainvest Capital - Clase A	3,0599	761	2.329
Gainvest Capital - Clase B	4,2151	3.975	16.757
Gainvest Capital NR D.596 - Clase A	3,1867	29	93
Gainvest Capital RP D.596 - Clase A	0,2351	3	1
Gainvest Capital RP D.596 - Clase B	2878,6765	4	10.923
Gainvest Capital II - Clase B	1,3834	1	1
Gainvest Capital III - Clase B	1,1710	17	20
Gainvest Crecimiento - Clase A	2,7488	2.735	7.518
Gainvest Crecimiento - Clase B	4,8514	17.701	85.875
Gainvest Crecimiento II - Clase B	7,7562	45.164	350.303
Gainvest Crecimiento III - Clase B	1,3769	1	2
Gainvest FF - Clase A	0,0152	20.765	315
Gainvest FF - Clase B	0,0153	385.549	5.886
Gainvest Infraestructura - Clase A	7,8854	1	8
Gainvest Infraestructura - Clase B	8,3491	65.364	545.733
Gainvest Infraestructura - Clase D	0,9877	446	441
Gainvest Pesos	3,1237	2.277.231	7.113.381
Gainvest PYMEs - Clase A	1,5116	30	46
Gainvest PYMEs - Clase B	6,9008	222.685	1.536.697
Gainvest Regional - Clase A	1,4510	3	5
Gainvest Regional NR D.596	2,6402	2	6

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2020
Gainvest Renta Fija Plus	6,9682	1.319	9.191
Gainvest Renta Fija Proteccion Plus - Clase A	9,2576	492.892	4.563.019
Gainvest Renta Fija Proteccion Plus NR D.596	9,3267	617	5.753
Gainvest Renta Fija Proteccion Plus RP D.596	7,9076	4.854	38.385
Gainvest Renta Mixta	9,8449	770	7.578
Gainvest Renta Mixta RP D.596	6,8639	171	1.171
Gainvest Renta Variable	5,3745	719	3.864
Galileo Acciones - Clase A	3,5589	63.109	224.597
Galileo Acciones - Clase B	3,6219	197.962	717.005
Galileo Acciones - Clase C	3,8057	4.121	15.682
Galileo Ahorro - Clase A	11,2595	38.186	429.961
Galileo Ahorro - Clase B	7,6703	2	18
Galileo Argentina - Clase A	57,7698	1.666	96.234
Galileo Estrategia - Clase A	2,0994	1.040	2.182
Galileo Estrategia - Clase B	1,8426	305.345	562.628
Galileo Estrategia - Clase C	1,8482	719	1.328
Galileo FCI Abierto Pymes - Clase B	7,2839	503.704	3.668.944
Galileo Ahorro Plus - Clase A	4,1293	63.236	261.119
Galileo Ahorro Plus - Clase B	4,1657	302.715	1.261.015
Galileo Premium - Clase A	9,0632	24.607	223.021
Galileo Premium - Clase B	9,3791	60.754	569.818
Galileo Renta Fija - Clase A	4,9486	66.595	329.552
Galileo Renta Fija - Clase B	4,9686	50.572	251.272
Galileo Renta Fija - Clase C	4,9363	176	870
Galileo Renta - Clase A	1,0537	401.428	422.985
Galileo Multimercado II - Clase A	1,0000	10	10
Galileo Multimercado - Clase A	0,8986	289.821	260.433
Galileo Pesos - Clase A	1,1802	41.933	49.491
Galileo Pesos - Clase B	1,1859	338.081	400.933
GPS Fixed Income - Clase A	8,0503	3.695	29.745
GPS Fixed Income - Clase B	7,7881	369	2.874
GPS PYMEs - Clase B	2,5802	8.455	21.817
GPS Savings - Clase A	13,2900	1.290	17.140
GPS Savings - Clase B	12,5139	80	1.005
Megainver Financiamiento Productivo Pyme - Clase B	5,6566	700.132	3.960.351
Megainver Liquidez Pesos - Clase A	2,2639	53.588	121.318
Megainver Liquidez Pesos - Clase B	2,4685	2.826.206	6.976.457
Megainver Performance - Clase A	2,1236	245	519
Megainver Performance - Clase B	2,1831	72.568	158.423
Megainver Renta Fija Cobertura - Clase A	15,5341	1.546	24.017
Megainver Renta Fija Cobertura - Clase B	15,9491	54.606	870.922
Megainver Renta Fija Cobertura 100% D596 - Clase A	16,4725	1.030	16.963

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2020
Megainver Renta Fija Cobertura 15% D596 - Clase A	10,0140	9	89
Megainver Renta Fija Cobertura 15% D596 - Clase B	10,2816	9.092	93.478
Megainver Renta Global - Clase B	5,5155	1	3
Megainver Renta Global - Clase D	5,6700	143.547	813.910
Megainver Renta Mixta - Clase A	4,6262	8.656	40.045
Megainver Renta Mixta - Clase B	4,6809	264.849	1.239.732
Megainver Retorno Total - Clase A	7,2117	1.117	8.058
Megainver Retorno Total - Clase B	7,3842	24.734	182.639
Megainver Retorno Total 15% D.596 - Clase A	4,7117	4	17
Megainver Retorno Total 15% D.596 - Clase B	4,8244	8.399	40.521
Megainver Valores Negociables - Clase B	1,8338	649.560	1.191.187
IEB Ahorro Plus - Clase A	1,9883	41.005	81.531
IEB Ahorro Plus - Clase B	2,0215	327.507	662.046
IEB Retorno Total - Clase A	1,6093	167.984	270.340
IEB Retorno Total - Clase B	1,6335	3.938	6.432
IEB Retorno Total - Clase D	1,1621	89.065	103.506
IEB Retorno Total - Clase E	0,8696	24.834	21.597
IEB Value - Clase A	0,5841	5.760	3.364
IEB Value - Clase B	0,2406	19.630	4.723
IEB Value - Clase D	0,5672	5.725	3.247
IEB Value - Clase E	0,5687	1.185	674
IEB Renta Fija - Clase B	4,2566	0	1
IEB Renta Fija - Clase D	3,4965	394.307	1.378.683
IEB Renta Fija - Clase E	1,3096	134.225	175.785
IEB Multiestrategia - Clase B	1,0349	263.067	272.235
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase A	1,5245	317	484
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase B	3,0271	148.713	450.166
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase C	1,9489	205.782	401.043
Zofingen Factoring Abierto Pyme - Clase F	3,0253	8	23
Adcap IOL Acciones Argentina - Clase A	1,7710	37.502	66.414
Adcap IOL Acciones Argentina - Clase B	1,9041	22.190	42.251
Adcap Renta Fija Argentina - Clase A	8,0220	8.514	68.301
Adcap Renta Fija Argentina - Clase B	8,3809	29.944	250.959
Adcap Pesos Plus - Clase A	4,7797	12.812	61.235
Adcap Pesos Plus - Clase B	4,7343	20.288	96.050
Adcap Renta Provincial - Clase A	3,3979	384	1.306
Adcap Renta Provincial - Clase B	3,4381	34.909	120.022
Adcap Retorno Total - Clase A	1,7100	953	1.629
Adcap Retorno Total - Clase B	1,6105	49.179	79.204
Adcap Renta Plus - Clase B	4,1681	50.860	211.990
Adcap Abierto Pymes - Clase B	3,1340	228.926	717.449
Adcap Balanceado - Clase A	1,7311	24.728	42.805

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

FONDO	Valor de la Cuotaparte	Cantidad de Cuotaparte en miles	PN 31/03/2020
Adcap Balanceado - Clase B	1,7393	29.563	51.420
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase A	1,3670	16.893	23.091
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase B	1,3727	1.534.286	2.106.140
Adcap Ahorro Pesos Fondo de Dinero - Clase C	1,3697	724.016	991.684
Optimum Abierto Pymes - Clase B	1,0436	144.550	150.859
Allaria Latam - Clase A	1,0444	9.241	9.652
Allaria Latam - Clase B	1,0607	5.276	5.597
Allaria Latam - Clase C	1,0284	141	145
Allaria Renta Dolar Ley 27260 - Clase B	0,9390	4.252	3.993
Allaria Renta Dolar Ley 27260 - Clase C	0,9361	702	657
Axis Argentina Local Markets - Clase A	0,6516	51	33
Axis Argentina Local Markets - Clase F	0,9076	820	744
Axis Argentina Local Markets Plus - Clase E	0,7773	91	71
Axis Argentina Local Markets Plus - Clase F	0,7766	124	96
CMA Renta Fija en Dolares - Clase A	0,6806	1.212	825
CMA Renta Fija en Dolares - Clase B	0,6854	48	33
Cohen Disp. Transitorias Ley 27260 - Clase B	0,7603	52	39
Cohen Disp. Transitorias Ley 27260 - Clase C	0,7708	365	282
Cohen Disp. Transitorias Ley 27260 NR Efectivo - Clase A	0,9191	8	8
Cohen Disp. Transitorias Ley 27260 NR Efectivo - Clase B	0,9124	461	421
Cohen Renta Fija Dolares - Clase A	0,9935	4.434	4.405
Cohen Renta Fija Dolares - Clase B	0,9970	2.397	2.390
Cohen Renta Fija Dolares - Clase I	0,9948	17	17
Gainvest Renta Fija Dolares - Clase A	1,2076	3.732	4.507
Gainvest Renta Fija Dolares - Clase B	1,2076	61	73
Gainvest Renta Fija Dolares NR D.596 - Clase A	1,1013	286	315
Gainvest Renta Fija Dolares NR D.596 - Clase B	1,1012	5	6
Galileo Event Driven - Clase A	2,0411	8.711	17.780
Galileo Event Driven - Clase B	2,3480	22.031	51.727
Galileo Fixed Income - Clase A	0,8286	554	459
Galileo Fixed Income - Clase B	0,8320	11.518	9.583
Galileo Income - Clase A	1,0156	23.415	23.781
Galileo Income - Clase B	1,0187	11.456	11.670
GPS Latam en U\$S - Clase A	1,0404	814	847
GPS Latam en U\$S - Clase B	0,9859	14	14
Megainver Corporativo Dolares - Clase A1	0,9191	59	54
Megainver Corporativo Dolares - Clase A2	0,9191	27	24
Megainver Corporativo Dolares - Clase B	0,9775	5.541	5.416
Megainver Corporativo Dolares - Clase BP	0,9775	3.026	2.958
IEB Renta Fija Dólar - Clase B	0,9984	1	1
Adcap Renta Dolar - Clase D	1,0096	6.510	6.573
Adcap Renta Dolar - Clase E	1,0133	3.676	3.725

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

38. Cumplimiento de las disposiciones de la C.N.V

38.1. Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la C.N.V.

Con fecha 5 de septiembre de 2013 la C.N.V. emitió la Resolución General N° 622, como consecuencia de la cual los distintos agentes debieron efectuar modificaciones operativas y de negocio. Considerando la operatoria que actualmente realiza Banco Comafi S.A., y conforme a las diferentes categorías de agentes que establece la mencionada Resolución, con fecha 19 de septiembre de 2014 la Entidad se inscribió ante dicho Organismo en la categoría “agente de liquidación y compensación y agente de negociación - integral (ALyC)”, con matrícula N° 54.

Asimismo, con fecha 27 de junio de 2017, bajo Resolución N° 18.824, la C.N.V. ha inscripto a Banco Comafi S.A. en el Registro de Agentes de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión (ACPIC FCI) bajo el número 26, lo que le permite, al fusionarse con Banco BC S.A., continuar en el rol y en la actividad que desempeñaba dicha Entidad en relación con los Fondos Comunes de Inversión.

Adicionalmente, la Entidad ha tramitado su inscripción en el Registro de Fiduciarios Financieros ante la C.N.V., la cual se produjo con fecha 29 de agosto de 2018, bajo el número de inscripción 70.

La Resolución General N° 821 de la CNV en su art. 13 indica que el ALyC deberá contar con un patrimonio neto mínimo equivalente a 470.350 Unidades de Valor Adquisitivo (UVA) actualizables por el Coeficiente de Estabilización de Referencia (CER) – Ley N° 25.827. Al 31 de marzo de 2020, el valor del mismo asciende a 24.279. El patrimonio neto de la Entidad supera el patrimonio neto mínimo requerido por dicha norma.

Por otra parte, la contrapartida líquida mínima exigida se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA registradas en el rubro “Efectivo y Depósito en Bancos – BCRA” que, al 31 de marzo de 2020, mantiene un saldo de 1.394.791.

38.2. Guarda de documentación

La Entidad tiene como política general delegar la custodia a terceros de cierta documentación de respaldo de sus operaciones contables y de gestión que revista antigüedad, con distintos parámetros según las características de la información y dando cumplimiento con la normativa aplicable. En ese sentido, la Entidad ha entregado en guarda dicha documentación a BANK S.A., la cual utiliza los depósitos ubicados en Pacheco 1, 2, 3 y 4: Ruta Panamericana Km 31.5 – Talar – Tigre – Bs As. Asimismo la Entidad mantiene, en su sede social, el detalle de la documentación dada en guarda a disposición de los organismos de control.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

39. Detalle de integración de efectivo mínimo

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo del mes de marzo de 2020 se detallan a continuación, indicando el saldo al cierre de dicho mes de las cuentas correspondientes:

Concepto	31/03/2020
Efectivo y Depósitos en Bancos:	
- Saldos en cuentas del BCRA	11.304.997
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	345
Activos financieros entregados en garantía	
- Cuentas especiales de garantía en el BCRA	945.858
TOTAL	12.251.200

Dicha exigencia no es aplicable a Comafi Fiduciario Financiero S.A.

40. Sumarios iniciados a la Entidad

La Comunicación "A" 5689 del BCRA y sus modificatorias, exigen a las entidades financieras revelar en sus estados financieros cierta información relacionada con sumarios iniciados por ciertos reguladores, independientemente de los montos involucrados y de las estimaciones sobre las conclusiones finales de cada causa. La información requerida al cierre del periodo, se describe a continuación:

Teniendo en cuenta la fusión entre Deutsche Bank S.A. y Banco Comafi S.A. como sociedad absorbente (según lo descripto en nota 1.3.), informamos que existió un sumario financiero N° 1443, Expediente N° 100.0361/15 iniciado por el BCRA con fecha 16 de junio de 2015 por la Superintendencia motivado en una presunta infracción a las Comunicaciones "A" 3149 y 4609, con motivo en una supuesta descentralización de actividades de control y monitoreo de los centros de procesamiento de datos fuera de Alemania (sede de la Casa Matriz) durante el período 24 de junio de 2014 al 15 de enero de 2015 (fechas entre las que el BCRA efectuó inspecciones en Alemania). Con fecha 5 de agosto de 2019 se dictó resolución, imponiendo sanciones de multa a Banco Comafi S.A. (por ser continuador de Deutsche Bank S.A.) y a los Sres. Reynal, Penacini, Piñeyro por sus cargos de Directores, y a Diego Aschauer por su cargo de gerente de sistemas. Estas sanciones fueron apeladas mediante recurso interpuesto con fecha 27 de agosto de 2019, encontrándose el mismo pendiente de sentencia.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Adicionalmente, existe un sumario iniciado por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) con fecha 22 de octubre de 2013, Expediente N 910/2013 contra Deutsche Bank S.A. y su Directorio a ese momento, en su carácter de fiduciario financiero, por posible infracción a los artículos 54 del Código de Comercio, 6º de la Ley N° 24.441 y 73 primer párrafo de la Ley N° 19.550; y, contra los miembros titulares de la Comisión Fiscalizadora y el auditor externo de la sociedad, también a ese momento, por posible infracción al artículo 23 del Capítulo V de las normas (N.T. 2001 y modificatorias). Cabe destacar que se trata de cuestiones formales y que la probabilidad de que la C.N.V. aplique una sanción de contenido económico a la Entidad es remota, sin perjuicio de que eventualmente podría aplicar una sanción de apercibimiento.

El Directorio de la Entidad y sus asesores legales estiman que no existirían efectos significativos que pudieran derivarse de la resolución final de dichos sumarios y que pudieran afectar la situación patrimonial de la Entidad.

Por otra parte, la Entidad no posee sanciones pendientes de resolución, que deban exponerse en los presentes estados financieros.

41. Emisión de Títulos Valores

41.1. Obligaciones Negociables No Subordinadas

Con fecha 7 de marzo de 2007, la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la emisión y re-emisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones a corto, mediano y largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, de conformidad con las disposiciones de la Ley N° 23.576, modificada por la Ley N° 23.962, y demás regulaciones aplicables, por un monto máximo de hasta VN US\$200.000.000 o su equivalente en otras monedas en circulación en cualquier momento. Con fecha 26 de marzo de 2007 la Entidad presentó a la C.N.V. la solicitud de ingreso al Régimen de Oferta Pública y con fecha 14 de marzo de 2013, mediante Resolución N° 17.043, la C.N.V. autorizó una prórroga del plazo de vigencia del mencionado Programa Global hasta el 14 de marzo de 2018.

Con fecha 11 de abril de 2017, la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó prorrogar 5 años más el mencionado Programa Global a contar desde el 14 de marzo de 2018 y efectuar una nueva delegación amplia de facultades en el Directorio vinculada a la actualización del mencionado Programa Global de Obligaciones Negociables y la determinación de los términos y condiciones de las nuevas Obligaciones Negociables que se emitan bajo dicho Programa.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Adicionalmente, con fecha 26 de abril de 2018 la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la emisión y re-emisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones a corto, mediano y largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, por un monto máximo de hasta VN US\$300.000.000 o su equivalente en otras monedas en circulación en cualquier momento.

Por último, con fecha 3 de mayo de 2019 la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la renovación de la delegación efectuada en el Directorio de la Entidad y la autorización al mismo para que subdelegue en uno o más de sus integrantes, o en uno o más gerentes de primera línea, conforme a la normativa vigente aplicable, la determinación de todas las condiciones de emisión y colocación de las nuevas obligaciones negociables a ser emitidas y la celebración de los contratos relativos a la emisión o colocación de las obligaciones negociables del programa global para la emisión de obligaciones negociables simples. Las mismas podrán ser no convertibles en acciones, a corto, mediano o largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, conforme la Ley No. 23.576 y sus modificatorias por un monto máximo de hasta U\$S 200.000.000 o su equivalente en otras monedas, bajo el cual se podrán emitir distintas clases y/o series de obligaciones negociables denominadas en dólares u otras monedas y re-emitir las sucesivas clases y/o series que se amorticen.

Al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, el detalle de los pasivos por obligaciones negociables registradas en los presentes estados financieros es el siguiente:

Obligaciones Negociables no subordinadas	Valor nominal	Fecha de emisión	Fecha de vencimiento	Tasa	Valor residual al 31/03/2020	31/03/2020	31/12/2019
Clase 18 (*)	309.500	12/05/2017	17/05/2020	Badlar + 3,50%	309.500	322.790	353.177
Clase 21	500.000	02/02/2018	07/02/2020	Badlar + 3,70%	-	-	579.495
Total	809.500				309.500	322.790	932.672

(*) Las obligaciones negociables clase 18 fueron canceladas a su vencimiento.

Todas las series emitidas tienen condición de cancelación total en un pago al vencimiento, mientras que los intereses se pagan trimestralmente por plazo vencido.

41.2. Emisión de Certificados de Depósito Argentino

Los CEDEAR (Certificados de Depósito Argentino) son certificados de depósito que representan inversiones en valores extranjeros, tanto acciones (Cedears "Equities") como bonos corporativos (Cedears "Corporates").

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

La Entidad es emisora exclusiva de Programas de Cedears de acciones y de Programas de Cedears de Bonos Corporativos. El monto administrado de Cedears al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 asciende a 49.436.780 y 44.787.941, respectivamente.

42. Restricciones para la distribución de utilidades

- a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados no asignados y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.
- b) De acuerdo con la Ley N° 25.063, los dividendos que se distribuyan, en dinero o en especie, en exceso de las utilidades impositivas acumuladas al cierre del ejercicio inmediato anterior a la fecha de pago o distribución, estarán sujetos a una retención del 35% en concepto de impuesto a las ganancias en carácter de pago único y definitivo. A estos efectos, la utilidad a considerar en cada ejercicio será la que resulte de sumarle a la utilidad que se determine en base a la aplicación de las normas generales de la Ley de impuesto a las ganancias, los dividendos o las utilidades provenientes de otras sociedades de capital no computados en la determinación de dicha utilidad en el o los mismos períodos fiscales y descontarle el impuesto pagado por el o los períodos fiscales de origen de la utilidad que se distribuye o la parte proporcional correspondiente. Esta retención no corresponderá ser aplicada por las distribuciones de las ganancias devengadas en los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1° de enero de 2018.
- c) Mediante la Comunicación "A" 6464, el B.C.R.A. establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. Asimismo, en función a lo establecido por la Comunicación "A" 6768 del B.C.R.A., la distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del B.C.R.A., quien evaluará, entre otros elementos, los potenciales efectos de la aplicación de las NIIF según Comunicación "A" 6430 (Punto 5.5. de NIIF 9 - Deterioro de valor de activos financieros) y de la reexpresión de estados financieros prevista por la Comunicación "A" 6651, de acuerdo con las disposiciones contables establecidas por la Comunicación "A" 6847 y a los lineamientos para aplicar el procedimiento de reexpresión de estados financieros de acuerdo con la Comunicación "A" 6849.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en "Otros resultados integrales", (iii) el resultado proveniente de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del B.C.R.A. para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del B.C.R.A. o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el B.C.R.A. Adicionalmente, no se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de la NIIF, la cual deberá incluirse como una reserva especial, cuyo saldo al 31 de marzo de 2020 asciende a 488.925.

Adicionalmente, el importe máximo a distribuir no podrá superar el exceso de integración de capital mínimo recalculando, exclusivamente a estos efectos, la posición a efectos de considerar los ajustes antes mencionados, entre otros conceptos, y el 100% de la exigencia por riesgo operacional.

Por otra parte, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (COn1), neto de conceptos deducibles (CDCon1).

Adicionalmente a todo lo mencionado, a través de la Comunicación "A" 7035 el BCRA dispuso la suspensión de la distribución de resultados de las Entidades Financieras hasta el 31 de diciembre de 2020.

- d) De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la C.N.V., la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

En cumplimiento de lo enumerado precedentemente respecto del saldo de resultados no asignados al 31 de diciembre de 2019 por 2.104.516 (2.268.658 en moneda del 31 de marzo de 2020), la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 30 de abril de 2020, aprobó lo siguiente: (i) incrementar la "reserva legal" mencionada en el punto a) precedente por 420.903 (453.731 en moneda del 31 de marzo de 2020), (ii) distribuir la suma de 1.000.000 ad-referéndum de la autorización del BCRA, y (iii) asignar el saldo restante de 683.613 (736.932 en moneda del 31 de marzo de 2020) a la reserva facultativa para futuras distribuciones de dividendos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

43. Evolución de la situación macroeconómica, del sistema financiero y de capitales

El contexto macroeconómico internacional y nacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura como consecuencia de la volatilidad de activos financieros y del mercado de cambios y, adicionalmente, de ciertos acontecimientos políticos y del nivel de crecimiento económico, entre otras cuestiones, incluido lo mencionado en la nota 44.

Particularmente a nivel local, como paso previo a las elecciones generales presidenciales, el domingo 11 de agosto de 2019 tuvieron lugar las Primarias Abiertas Simultáneas y Obligatorias (PASO), cuyos resultados fueron adversos para el partido del Gobierno Nacional en funciones a esa fecha, situación que fue confirmada con los resultados de las elecciones generales presidenciales llevadas a cabo el 27 de octubre de 2019, produciéndose el recambio de autoridades nacionales el 10 de diciembre de 2019. El día siguiente a las PASO se produjo una baja generalizada muy significativa en los valores de mercado de los instrumentos financieros públicos y privados argentinos, en tanto que el riesgo país y el valor del dólar estadounidense también se incrementaron significativamente, situaciones que se siguen manifestando a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

Entre otras medidas establecidas por el Poder Ejecutivo Nacional con posterioridad a las PASO, con fecha 28 de agosto de 2019 se emitió el Decreto N° 596/2019, por medio del cual se estableció, con ciertas excepciones, un primer reperfilamiento en los vencimientos de títulos representativos de deuda pública nacional de corto plazo (Letes, Lecaps, Lelinks y Lecer). Posteriormente, con fecha 19 de diciembre de 2019, el nuevo Poder Ejecutivo Nacional emitió el Decreto N° 49/2019 a través del cual se resolvió postergar hasta el 31 de agosto de 2020 las amortizaciones de las Letes en dólares estadounidenses.

Con fecha 23 de diciembre de 2019 se publicó en el Boletín Oficial la Ley N° 27.541 de “Solidaridad Social y Reactivación Productiva en el marco de Emergencia Pública”, con reglamentaciones establecidas a través del Decreto N° 99/2019 publicado con fecha 28 de diciembre de 2019, la cual introdujo, entre otras disposiciones, diversas reformas en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, energética, sanitaria y social, y facultó al Poder Ejecutivo Nacional a llevar adelante las gestiones y los actos necesarios para recuperar y asegurar la sostenibilidad de la deuda pública nacional, y a disponer incrementos salariales mínimos, entre otras cuestiones.

Con fecha 20 de enero de 2020, se efectuó un canje voluntario de Lecaps, por aproximadamente el 60% del stock, por nuevas Letras llamadas Lebads, que pagan BADLAR más un spread con vencimiento a 240 y 335 días. Posteriormente, mediante el Decreto N° 141/2020 de fecha 11 de febrero de 2020, se resolvió, con ciertas excepciones, la postergación hasta el 30 de septiembre de 2020 del pago de la amortización de capital de los Bonos de la Nación Argentina en Moneda Dual Vencimiento 2020 (AF20) que debía realizarse el 13 de febrero de 2020, sin interrumpir el pago de los intereses establecidos en los términos y condiciones originales. Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre 2019, el efecto de estas cuestiones sobre los estados financieros de la Entidad generó un resultado negativo de aproximadamente 6.658 y 13.132, respectivamente, los cuales fueron imputados a resultados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Con fecha 12 de febrero de 2020 se promulgó en el Boletín Oficial la Ley 27.544 de “Restauración de la sostenibilidad de la deuda pública emitida bajo Ley Extranjera”, la cual, entre otras cuestiones, autoriza al Poder Ejecutivo Nacional a efectuar las operaciones de administración de pasivos y/o canjes y/o reestructuraciones de los servicios de vencimiento de intereses y amortizaciones de capital de los Títulos Públicos de la República Argentina emitidos bajo ley extranjera.

Con fecha 6 de abril de 2020, a través del Decreto N° 346/2020, se dispuso el diferimiento de los pagos de los servicios de intereses y amortizaciones de capital de la deuda pública bajo legislación nacional hasta el 31 de diciembre de 2020.

Finalmente, el 16 de abril de 2020 se anunció una oferta de reestructuración de la deuda pública bajo legislación extranjera que contempla una quita de intereses y capital, junto con un período de gracia antes del reinicio de los pagos, proceso que a la fecha de emisión de los presentes estados financieros no ha concluido.

Dentro del plano fiscal, a través de la Ley 27.541 mencionada precedentemente, entre otras disposiciones, se establecieron regímenes de regularización, modificaciones en el nivel de aportes patronales, un “Impuesto para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS)” por cinco ejercicios fiscales que grava con un 30% las operaciones vinculadas con la adquisición de moneda extranjera para atesoramiento, compra de bienes y servicios en moneda extranjera y transporte internacional de pasajeros, entre otras cuestiones. Por último, en lo que respecta al impuesto a las ganancias, en la nota 24 punto c) se explican las modificaciones introducidas por la mencionada Ley.

En lo que respecta al mercado cambiario, entre agosto de 2019 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el B.C.R.A. ha emitido diversas regulaciones que, junto con el Decreto N° 609/2019 del Poder Ejecutivo Nacional de fecha 1° de septiembre de 2019, introdujeron ciertas restricciones con distinto alcance y particularidades diferenciales para personas humanas y jurídicas, incluyendo lo vinculado a adquisiciones de moneda extranjera para atesoramiento, transferencias al exterior y operaciones de comercio exterior, entre otras cuestiones, vigentes a la fecha de emisión de los presentes estados financieros según Comunicación “A” 6844, complementarias y modificatorias del B.C.R.A. Asimismo, en los últimos meses ha comenzado a ampliarse significativamente la brecha entre el precio oficial de dólar estadounidense -utilizado principalmente para comercio exterior- y los valores alternativos que surgen a través de la operatoria bursátil y también respecto al valor no oficial, ubicándose la misma alrededor del 90%.

Por todo lo mencionado, la Gerencia de la Entidad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones citadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

44. Efectos del brote de coronavirus (COVID-19)

A principios de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al brote del coronavirus (COVID-19) como una pandemia. La situación de emergencia sobre la salud pública se expandió prácticamente en todo el mundo y los distintos países han tomado diversas medidas para hacerle frente. Esta situación y las medidas adoptadas han afectado significativamente la actividad económica internacional con impactos diversos en los distintos países y sectores de negocio.

Particularmente en la República Argentina, el 19 de marzo de 2020, mediante el Decreto N° 297/2020, el Gobierno Nacional estableció una cuarentena obligatoria a través de una medida de "aislamiento social, preventivo y obligatorio" hasta el 31 de marzo de 2020, la cual luego de sucesivas prórrogas y modificaciones se encuentra vigente al momento de la emisión de los presentes estados financieros.

Junto con las normas de protección de la salud, se adoptaron medidas fiscales y financieras para mitigar el impacto en la economía asociada a la pandemia, incluidas las medidas públicas de asistencia financiera directa para una parte de la población, como así también el establecimiento de disposiciones fiscales tanto para las personas como para las empresas. En lo que respecta a las entidades financieras, el BCRA estableció prórrogas de vencimientos, y estableció facilidades crediticias para los deudores.

Adicionalmente, en el contexto de cuarentena obligatoria, el BCRA dictaminó inicialmente que las entidades financieras no pudieran abrir sus sucursales para el servicio público durante ese período y que deberían seguir prestando servicios a los usuarios de forma remota. Posteriormente, el BCRA resolvió que las entidades financieras abrieran sus sucursales a partir del viernes 3 de abril de 2020 para la atención del público, mediante citas previas obtenidas por el sitio web de las entidades.

Actualmente, la Entidad se encuentra desarrollando sus actividades en las condiciones detalladas anteriormente, dando prioridad al cumplimiento de las medidas de aislamiento social por parte de sus empleados, con el objetivo principal de cuidar la salud pública y el bienestar de todas sus partes interesadas (empleados, proveedores y clientes, entre otros).

Teniendo en cuenta la dimensión de la situación mencionada, la Dirección de la Entidad continúa evaluando los efectos que esta situación podría tener en sus operaciones y en la situación financiera y sus resultados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

45. Hechos ocurridos después del cierre del período sobre el que se informa

No existen otros acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período que no hayan sido expuestos en las notas a los estados financieros mencionados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO A

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia				Posición	
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/03/2020	Saldo de libros 31/12/2019	Posición sin Opciones	Posición Final
TÍTULOS DE DEUDA A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS							
Del País							
Títulos públicos							
Bono del Tesoro Nacional Argentino en Pesos - Vto 05/08/21 - TX21	5359	-	1	147.716	-	147.716	147.716
Bono de la Nacion Argentina en Dólares estadounidenses - Vto. 2024 - AY24	5458	-	1	66.784	223	66.784	66.784
Letras del Tesoro en Pesos Vto. 22/06/2020 - S22J0	5352	-	1	32.638	107.903	32.638	32.638
Bono de la Nacion Argentina en Dólares estadounidenses - Vto. 08/10/2020 - AO20D	5468	-	1	29.830	72.657	29.830	29.830
Letras del Tesoro en Pesos Vto. 22/12/2020 - S22D0	5357	-	1	27.693	-	27.693	27.693
Bono de la Nacion Argentina en Dólares estadounidenses - Vto. 2033 - DICA20	45700	-	1	23.229	-	23.229	23.229
Bono de la Nacion Argentina en Dólares estadounidenses - Vto. 2033 - D1CP20	45696	-	1	3.020	32.559	3.020	3.020
Letras del Tesoro en pesos - Vto. 15/11/2019 - S15N9 (1)	5343	-	1	-	241.911	-	-
Bono de la Nacion Argentina en Dólares estadounidenses - Vto. 22/04/2026 - AA26	20183	-	1	-	147.522	-	-
Letras del Tesoro en pesos - Vto. 11/10/2019 - S1109 (1)	5340	-	1	-	146.447	-	-
Otros	-	-	1	15.831	242.398	201.161	201.161
Títulos privados							
Representativos de Deuda							
Fideicomiso Financiero PVCRED 36 Clase B - PV36B	53327	-	-	-	41.794	-	47.056
Total		-		346.741	1.033.414	532.071	579.127

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 05/06/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1- F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO A
(Cont.)

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Identificación	Tenencia				Posición	
		Valor razonable	Nivel de valor razonable	Saldo de libros 31/03/2020	Saldo de libros 31/12/2019	Posición sin Opciones	Posición Final
OTROS TÍTULOS DE DEUDA							
Medición a costo amortizado							
Del País							
Títulos públicos							
Letras del Tesoro en USD - Vto. 12/08/2020 - U14F0 (1)	5339	196.487	1	196.487	198.419	196.487	196.487
Letras del Tesoro en USD - Vto. 13/02/2020 - U15N9 (1)	5294	154.199	1	154.199	155.157	154.199	154.199
Letras del Tesoro en USD - Vto. 27/05/2020 - U29N9 (1)	5296	129.985	1	129.985	131.033	129.985	129.985
Letras del Tesoro en USD - Vto. 13/09/2019 - D13S9 (1)	5285	75.083	1	75.083	75.626	75.083	75.083
Letras del Tesoro en USD - Vto. 30/08/2019 - D30G9 (1)	5283	1.657	1	1.657	1.655	1.657	1.657
Letras del tesoro de la municipalidad de Córdoba en Pesos Vto. 22/02/20 - BAF20	42093	-	-	-	91.587	-	-
Letras BCRA							
Letras de Liquidez del BCRA en pesos - LELIQ - Y31M0	2013	4.203.131	1	4.203.131	-	4.203.131	4.203.131
Letras de Liquidez del BCRA en pesos - LELIQ - Y14A0	2013	3.593.677	1	3.593.677	-	3.593.677	3.593.677
Letras de Liquidez del BCRA en pesos - LELIQ - Y21A0	2013	3.429.115	1	3.429.115	-	3.429.115	3.429.115
Letras de Liquidez del BCRA en pesos - LELIQ - Y16A0	2013	2.954.478	1	2.954.478	-	2.954.478	2.954.478
Letras de Liquidez del BCRA en pesos - LELIQ - Y03A0	2013	2.494.690	1	2.494.690	-	2.494.690	2.494.690
Letras de Liquidez del BCRA en pesos - LELIQ - Y23A0	2013	2.399.050	1	2.399.050	-	2.399.050	2.399.050
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LEUQ - Y02E0	2013	-	1	-	3.044.684	-	-
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LEUQ - Y07E0	2013	-	-	-	781.362	-	-
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LEUQ - Y08E0	2013	-	-	-	593.803	-	-
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LEUQ - Y03E0	2013	-	-	-	479.100	-	-
Letras de Liquidez del BCRA a 7 días en pesos - LEUQ - Y06E0	2013	-	-	-	268.356	-	-
Títulos privados							
Otros	-	122	3	122	131	122	122
Total		19.631.674		19.631.674	5.820.913	19.631.674	19.631.674
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO							
Medición a valor razonable con cambios en resultados							
Del País							
Representativos de Capital							
Prisma Medios de Pago S.A.	80017	-	3	401.326	452.946	401.326	401.326
Don Mario S.G.R.	80025	-	3	229.897	242.988	229.897	229.897
Argenpymes S.G.R.	80016	-	3	100.000	107.800	100.000	100.000
Bolsas Y Mercados Argentinos SA	80023	-	1	54.464	-	54.464	54.464
PYME AVAL S.G.R.	80018	-	3	50.000	53.900	50.000	50.000
Filacer S.A.	80012	-	3	30.953	33.368	30.953	30.953
Rofex S.A.	80020	-	3	28.411	30.627	28.411	28.411
Grupo Financiero de Valores S.A.	171320	-	1	24.858	67.763	24.858	24.858
Mercado Abierto Electrónico S.A	80005	-	3	23.091	24.892	23.091	23.091
Grupo Financiero Galicia S.A.	80021	-	1	10.783	8.127	10.783	10.783
Argentina Clearing y Registro S.A.	80027	-	3	7.658	8.255	7.658	7.658
Otros	-	-	3	46.558	55.786	46.558	46.558
Total		-		1.007.999	1.086.452	1.007.999	1.007.999
Total Títulos Públicos y Privados		19.631.674		20.986.414	7.940.779	21.171.744	21.218.800

(1) Ver nota 43.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31/3/2020</u>	<u>31/12/2019</u>
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal	<u>19.353.321</u>	<u>18.841.126</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	1.738.460	1.629.699
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.590.411	4.153.841
Sin garantías ni contragarantías preferidas	14.024.450	13.057.586
Con seguimiento especial - En observación	<u>335.078</u>	<u>68.696</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	2.333	36.241
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	188.150	17.815
Sin garantías ni contragarantías preferidas	144.595	14.640
Con problemas	<u>123.343</u>	<u>148.849</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	69.417	53.512
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	17.666	19.040
Sin garantías ni contragarantías preferidas	36.260	76.297
Con alto riesgo de insolvencia	<u>1.143.386</u>	<u>1.378.866</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	22.847	48.102
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	805.040	796.157
Sin garantías ni contragarantías preferidas	315.499	534.607
Irrecuperable	<u>141.162</u>	<u>139.671</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	16.873	15.095
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	30.037	26.738
Sin garantías ni contragarantías preferidas	94.252	97.838
Subtotal	<u>21.096.290</u>	<u>20.577.208</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	31/3/2020	31/12/2019
CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	<u>9 630 292</u>	<u>10 476 701</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	170 915	190 641
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	426 020	682 376
Sin garantías ni contragarantías preferidas	9 033 357	9 603 684
Riesgo bajo	<u>234 401</u>	<u>499 169</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	6 184
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	4 225	14 917
Sin garantías ni contragarantías preferidas	230 176	478 068
Riesgo medio	<u>299 565</u>	<u>416 862</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	928	1 077
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	572	8 138
Sin garantías ni contragarantías preferidas	298 065	407 647
Riesgo alto	<u>391 962</u>	<u>618 322</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	10 861	13 764
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7 087	17 794
Sin garantías ni contragarantías preferidas	374 014	586 764
Irrecuperable	<u>146 562</u>	<u>78 087</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	99	609
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3 454	4 966
Sin garantías ni contragarantías preferidas	143 009	72 512
Irrecuperable por disposición técnica	<u>-</u>	<u>326</u>
Sin garantías ni contragarantías preferidas	-	326
Subtotal	<u>10.702.782</u>	<u>12.089.467</u>
Total (1)	<u>31.799.072</u>	<u>32.666.675</u>
 (1) Incluye :		
- Préstamos y otras financiaciones	27 828 239	28 384 431
- Previsiones	2 446 481	2 599 878
- Ajustes NIIF	13 059	(60 668)
- Títulos privados – Obligaciones negociables - Medición a costo amortizado	122	131
- Partidas fuera de balance - Responsabilidades eventuales	<u>1 511 171</u>	<u>1 742 903</u>
Total	<u>31.799.072</u>	<u>32.666.675</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFIS S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	31/3/2020		31/12/2019	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	4.242.098	13%	4.089.253	13%
50 siguientes mayores clientes	7.151.256	23%	7.291.171	22%
100 siguientes mayores clientes	4.733.498	15%	4.627.726	14%
Resto de clientes	15.672.220	49%	16.658.525	51%
Total (1)	31.799.072		32.666.675	

(1) Ver conciliación en Anexo B.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 05/06/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/03/2020 (1)
		Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	280	-	-	-	-	-	280
Sector Financiero	-	366.689	1.819	1.955	1.232	-	-	371.695
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	1.708.462	8.524.728	5.678.564	4.754.585	4.490.503	4.081.041	3.347.052	32.584.935
Total	1.708.462	8.891.697	5.680.383	4.756.540	4.491.735	4.081.041	3.347.052	32.956.910

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO D
(Cont.)

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento					Total al 31/12/2019 (1)
		Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	
Sector Público no Financiero	-	192	-	-	-	-	192
Sector Financiero	-	745.520	2.165	80.954	3.146	353	832.138
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	1.971.692	7.638.146	5.107.699	4.941.391	4.982.756	4.957.067	33.601.472
Total	<u>1.971.692</u>	<u>8.383.858</u>	<u>5.109.864</u>	<u>5.022.345</u>	<u>4.985.902</u>	<u>4.957.420</u>	<u>34.433.802</u>

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO H

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	31/3/2020		31/12/2019	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	8.975.502	17%	6.996.429	15%
50 siguientes mayores clientes	14.289.568	26%	11.560.341	24%
100 siguientes mayores clientes	6.463.501	12%	5.649.062	12%
Resto de clientes	24.234.231	45%	23.461.942	49%
Total	53.962.802		47.667.774	

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 05/06/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CON SOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/03/2020 (1)
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	36.609.250	11.746.148	5.238.070	1.152.532	147.616	-	54.893.616
Sector Público no Financiero	918.080	566.070	255.138	-	-	-	1.739.288
Sector Financiero	8.528	-	-	-	-	-	8.528
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	35.682.642	11.180.078	4.982.932	1.152.532	147.616	-	53.145.900
Instrumentos derivados	70.875	-	-	-	-	-	70.875
Operaciones de pase - Otras Entidades financieras	566.689	-	-	-	-	-	566.689
Otros pasivos financieros	3.265.012	59.510	14.183	66.027	29.141	36.290	3.470.163
Financiaci0nes recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	982.126	357.279	88.954	275.113	119.076	83.281	1.905.829
Obligaciones negociables	13.387	338.173	-	-	-	-	351.560
Total	41.507.339	12.501.110	5.341.207	1.493.672	295.833	119.571	61.258.732

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**ANEXO I
(Cont.)**

**APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CON SOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total al 31/12/2019 (1)
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
Depósitos	40.453.648	6.150.867	1.612.270	370.549	31.306	89	48.618.729
Sector Público no Financiero	820.432	25.268	605.085	-	-	-	1.450.785
Sector Financiero	1.991	-	-	-	-	-	1.991
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	39.631.225	6.125.599	1.007.185	370.549	31.306	89	47.165.953
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	256.479	-	-	-	-	-	256.479
Instrumentos derivados	83.924	-	-	-	-	-	83.924
Otros pasivos financieros	4.374.904	12.705	66.403	73.500	34.190	48.972	4.610.674
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	982.140	35.909	69.452	115.782	112.391	77.354	1.393.028
Obligaciones negociables	60.482	651.787	373.838	-	-	-	1.086.107
Total	46.211.577	6.851.268	2.121.963	559.831	177.887	126.415	56.048.941

(1) En el presente Anexo se expone la carta de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

MOVIMIENTO DE PROVISIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al comienzo al ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Resultado monetario generado por provisiones	Saldos al 31/03/2020	Saldos al 31/12/2019
			Desafectaciones	Aplicaciones			
Del Pasivo							
Provisiones por compromisos eventuales	278	(217)	-	-	(20)	41	278
Otras	175.187	14.930	-	14.141	(12.875)	163.301	175.187
TOTAL PROVISIONES 2020	175.465	14.713	-	14.141	(12.695)	163.342	-
TOTAL PROVISIONES 2019	150.553	177.980	856	62.947	(89.265)	-	175.465

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO L

SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Casa matriz y sucursales en el país	Total al 31/03/2020	31/03/2020 (por moneda)			Total al 31/12/2019 (1)
			Dólar	Euro	Otras	
ACTIVO						
Efectivo y Depósitos en Bancos	12.077.309	12.077.309	12.015.810	55.006	6.493	14.511.878
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	122.184	122.184	122.184	-	-	332.909
Otros activos financieros	51.401	51.401	51.401	-	-	103.314
Préstamos y otras financiaciones	9.459.972	9.459.972	9.459.972	-	-	9.743.218
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	9.459.972	9.459.972	9.459.972	-	-	9.743.218
Otros Títulos de Deuda	575.449	575.449	575.449	-	-	574.160
Activos financieros entregados en garantía	381.721	381.721	381.721	-	-	267.845
Otros activos no financieros	148	148	148	-	-	112
Total	22.668.184	22.668.184	22.606.685	55.006	6.493	25.533.436
PASIVO						
Depósitos	20.301.857	20.301.857	20.301.857	-	-	21.533.092
Sector Público no Financiero	53.790	53.790	53.790	-	-	53.557
Sector Financiero	1	1	1	-	-	1
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	20.248.066	20.248.066	20.248.066	-	-	21.479.534
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	-	-	-	-	256.480
Otros pasivos financieros	590.351	590.351	512.703	77.282	366	2.037.328
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	650.120	650.120	650.120	-	-	925.272
Otros pasivos no financieros	52.747	52.747	52.680	67	-	51.960
Total	21.595.075	21.595.075	21.517.360	77.349	366	24.804.132

(1) Al 31 de diciembre de 2019 la Entidad mantenía principalmente una posición en USD, excepto en: a) Efectivo y Depósitos en Bancos cuyo saldo en Euros alcanzaba 55.919 y en Otras monedas 7.649 y b) Otros pasivos financieros cuya posición en Euros era de 151.429 y en Otras monedas 1.478.

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 05/06/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

ANEXO O

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado	Plazo promedio ponderado residual	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias	Monto al 31/03/2020
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Día de diferencias	ROFEX	2	1	1	11.082.922
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Día de diferencias	ROFEX	2	1	1	11.685.713
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Día de diferencias	MAE	4	1	1	625.356
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Día de diferencias	MAE	4	1	1	322.349
Operaciones de Pase (1)	Intermediación-cuenta propia	Títulos Públicos	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	-	100.400
Operaciones de Pase (1)	Intermediación-cuenta propia	Otros - Instrumentos Regulación Monetaria	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	-	525.991

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del B.C.R.A.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVINO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO O
(Cont.)

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones	Activo Subyacente	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contraparte	Plazo promedio ponderado originalmente pactado	Plazo promedio ponderado residual	Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias	Monto al 31/12/2019
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Día a día de diferencias	ROFEX	1	1	-	66.245
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Día a día de diferencias	ROFEX	5	3	-	414.904
Futuros - Compras	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Día a día de diferencias	MAE	5	3	-	413.226
Futuros - Ventas	Intermediación-cuenta propia	Moneda Extranjera	Día a día de diferencias	MAE	1	1	-	64.567
Operaciones de Pase (1)	Intermediación-cuenta propia	Otros - Instrumentos Regulación Monetaria	Con entrega del subyacente	MAE	-	-	-	5.043.250

(1) Se incluyen estas operaciones de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 6324 del B.C.R.A.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO P

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/03/2020	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/03/2020	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	14.464.561	-	-	-	-
Efectivo	2.446.338	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	11.824.814	-	-	-	-
Otros	193.409	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	346.741	346.741	-	-
Instrumentos derivados	-	4.076	4.076	-	-
Otros activos financieros	610.475	-	-	-	-
Préstamos y otras financiaciones	27.828.239	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	280	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	370.231	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	27.457.728	-	-	-	-
Adelantos	1.868.797	-	-	-	-
Documentos	1.171.974	-	-	-	-
Hipotecarios	71.336	-	-	-	-
Prendarios	100.035	-	-	-	-
Personales	3.385.585	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	5.083.574	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	3.850.188	-	-	-	-
Otros	11.926.239	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	19.631.674	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	1.685.156	446.775	446.775	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	1.007.999	102.177	-	905.822
Total Activos Financieros	64.220.105	1.805.591	899.769	-	905.822

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/03/2020	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 31/03/2020	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	53.962.802	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	1.626.461	-	-	-	-
Sector Financiero	8.528	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	52.327.813	-	-	-	-
Cuentas corrientes	25.840.261	-	-	-	-
Caja de ahorros	7.876.062	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	16.887.923	-	-	-	-
Otros	1.723.567	-	-	-	-
Instrumentos derivados	-	70.875	70.875	-	-
Operaciones de pase	566.689	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	566.689	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	3.435.621	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	1.797.545	-	-	-	-
Obligaciones negociables	322.790	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	60.085.447	70.875	70.875	-	-

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 05/06/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2019	VR con cambios en Medición obligatoria al 31/12/2019	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	17.045.114	-	-	-	-
Efectivo	3.318.559	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	13.026.905	-	-	-	-
Otros	699.650	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	1.033.414	991.620	41.794	-
Instrumentos derivados	-	12.037	12.037	-	-
Operaciones de pase	4.548.112	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	4.548.112	-	-	-	-
Otros activos financieros	617.693	115.555	202	-	115.353
Préstamos y otras financiaciones	28.384.431	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	192	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	809.930	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	27.574.309	-	-	-	-
Adelantos	2.345.022	-	-	-	-
Documentos	1.051.223	-	-	-	-
Hipotecarios	71.695	-	-	-	-
Prendarios	100.814	-	-	-	-
Personales	4.128.931	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	5.540.613	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	4.282.218	-	-	-	-
Otros	10.053.793	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	5.820.913	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	1.092.013	485.689	485.689	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	1.086.452	101.895	-	984.557
Total Activos Financieros	57.508.276	2.733.147	1.591.443	41.794	1.099.910

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe de fecha 05/06/2020
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
 Socio
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

JORGE A. PERDOMO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2019	VR con cambios en Medición obligatoria al 31/12/2019	Jerarquía de valor razonable		
			Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	47.667.773	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	1.333.721	-	-	-	-
Sector Financiero	1.991	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	46.332.061	-	-	-	-
Cuentas corrientes	22.286.720	-	-	-	-
Caja de ahorros	8.196.306	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	14.768.986	-	-	-	-
Otros	1.080.049	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	256.479	256.479	-	-
Instrumentos derivados	-	83.924	83.924	-	-
Otros pasivos financieros	4.570.384	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	1.268.611	-	-	-	-
Obligaciones negociables	932.672	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	54.439.440	340.403	340.403	-	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO Q

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) financiero neto	
	Acumulado al 31/03/2020	Acumulado al 31/03/2019
	Medición Obligatoria	Medición Obligatoria
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	77.814	1.019.952
Resultado por títulos públicos	58.368	345.980
Resultado por títulos privados	27.139	638.337
Resultado por certificados de participación en fideicomisos financieros	(7.693)	35.635
Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	39.309	(33.880)
Resultado de Instrumentos financieros derivados	39.309	(33.880)
Operaciones a término	39.309	(33.880)
Total	117.123	986.072

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q
(Cont.)

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) Financiero	
	Acumulado al 31/03/2020	Acumulado al 31/03/2019
Ingresos por intereses:		
Por efectivo y depósitos en bancos	160	906
Por títulos privados	(3)	5.311
Por títulos públicos	1.850.951	2.425.384
Por otros activos financieros	1.970	20.273
Por préstamos y otras financiaciones	1.990.182	3.276.869
Sector Financiero	17.944	4.405
Adelantos	257.271	433.339
Documentos	122.564	160.447
Hipotecarios	1.302	346
Prendarios	2.426	2.500
Personales	423.286	1.087.736
Tarjetas de crédito	381.109	621.888
Arrendamientos Financieros	221.637	374.529
Otros	562.643	591.679
Por operaciones de pase	357.456	4.596
Otras Entidades Financieras	357.456	4.596
Total	4.200.716	5.733.339
Egresos por intereses:		
Por Depósitos	(1.833.653)	(3.006.708)
Cuentas corrientes	(661.966)	(1.467.886)
Cajas de ahorro	(5.772)	(6.390)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(1.165.915)	(1.532.432)
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(27.073)	(110.524)
Por operaciones de pase	(1.717)	(27.155)
Otras Entidades financieras	(1.717)	(27.155)
Por obligaciones negociables	(55.351)	(316.678)
Por otros pasivos financieros	(11.066)	(49.623)
Total	(1.928.860)	(3.510.688)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVINO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q

(Cont.)

**APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE TRES MESES FINALIZADOS EL 31 DE MARZO DE 2020 Y 2019**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por comisiones	Resultado del periodo	
	Acumulado al 31/03/2020	Acumulado al 31/03/2019
Comisiones vinculadas con créditos	162.545	284.510
Comisiones vinculadas con obligaciones	235.679	242.611
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	67.847	48.987
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	29.896	32.609
Comisiones por gestión de cobranza	639	1.006
Comisiones por tarjetas	162.509	121.730
Comisiones por seguros	6.150	16.279
Total	665.265	747.732
Egresos por comisiones	Resultado del periodo	
	Acumulado al 31/03/2020	Acumulado al 31/03/2019
Comisiones por servicios contratados	(62.784)	(80.705)
Otros	(2.505)	(11.594)
Total	(65.289)	(92.299)

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVINO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO R

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CORRECCION DEL VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 31 DE MARZO DE 2020 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (1)	Disminuciones		Resultado monetario generado por previsiones	Saldo al 31/03/2020	Saldo al 31/12/2019
			Desafectaciones	Aplicaciones			
Otros activos financieros	522.243	17.918	-	-	(37.786)	502.375	522.243
Préstamos y otras financiaciones							
Otras Entidades Financieras	2.975	976	-	-	(215)	3.736	2.975
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior							
Adiantos	25.598	(4.332)	-	-	(1.852)	19.414	25.598
Documentos	42.336	3.107	-	23.439	(3.063)	18.941	42.336
Hipotecarios	1.072	48	-	-	(78)	1.042	1.072
Prendarios	32.517	(948)	-	89	(2.353)	29.127	32.517
Personales	531.197	102.958	-	151.625	(38.433)	444.097	531.197
Tarjetas de Crédito	245.428	(16.143)	-	38.064	(17.757)	173.464	245.428
Arrendamientos Financieros	124.029	2.904	-	3.341	(8.974)	114.618	124.029
Otros	1.594.725	216.170	-	53.472	(115.381)	1.642.042	1.594.725
TOTAL DE PREVISIONES 2020	3.122.120	322.658	-	270.030	(225.892)	2.948.856	-
TOTAL DE PREVISIONES 2019	1.669.270	4.596.123	137.152	1.626.364	(1.379.757)	-	3.122.120

(1) La diferencia entre los aumentos del ejercicio y el cargo por incobrabilidad del estado de resultados separado se origina principalmente por la previsión por otros activos financieros. Ver nota 4

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 05/06/2020
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° - F° 13

GABRIEL SAPO T
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

JORGE A. PERDOMO
Síndico

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de

BANCO COMAFI S.A.

Av. Presidente Roque Saenz Peña 660, Piso 3º

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

- a) En cumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes hemos recibido para nuestra consideración a) el estado separado condensado de situación financiera de BANCO COMAFI S.A. al 31 de marzo de 2020, b) los estados separados condensados de resultados y de otros resultados integrales, por los períodos de tres meses finalizados el 31 de marzo de 2020 y los estados separados condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha y c) notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria. Además, hemos recibido los estados financieros consolidados condensados por el período de tres meses terminado en esa fecha, de BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre dichos documentos basados en el trabajo que se menciona en el párrafo siguiente.
- b) Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea hemos considerado la revisión efectuada por los auditores externos Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., quienes emitieron sus informes de revisión de fecha 5 de junio de 2020 suscriptos por el socio de la firma Contador Público Ignacio A. Hecquet, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires para la revisión de estados financieros correspondientes a períodos intermedios. Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio. El alcance de esta revisión es substancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.
- c) Los estados financieros separados condensados y consolidados condensados han sido preparados por la Sociedad de acuerdo con las normas contables establecidas por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.), que, tal como se indica en la Nota 2. a los estados financieros adjuntos, se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad N°34 "Información Financiera Intermedia" tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, y con las excepciones indicadas en el párrafo d) siguiente. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.
- d) Tal como se menciona en la nota 2.1 a los estados financieros adjuntos y el párrafo 5 del Informe de los Auditores Independientes, los estados financieros mencionados en el párrafo a) han sido preparados por la Entidad de acuerdo con el marco de información contable establecido por el B.C.R.A., el cual difiere de las NIIF en ciertos aspectos que se describen y cuantifican en las notas 2.1.1. "Normas contables aplicadas" a los estados financieros adjuntos.

- e) Basados en el trabajo realizado y teniendo en cuenta el informe de revisión de los auditores externos, informamos que, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo a). no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en los párrafos c) y d).
- f) Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes que:
- a) hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarias de acuerdo con las circunstancias, incluyendo entre otras, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores, no teniendo observaciones que formular al respecto,
 - b) los estados financieros mencionados en el párrafo a), tal como se menciona en la nota 2.5 de los estados financieros separados condensados adjuntos al 31 de marzo de 2020, se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y Balances de BANCO COMAFI S.A. Asimismo, los estados financieros de BANCO COMAFI S.A. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes,
 - c) no tenemos observaciones que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota 38 a los estados financieros separados condensados adjuntos al 31 de marzo de 2020, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida en virtud que la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 5 de junio de 2020

Por Comisión Fiscalizadora

Jorge Alejandro Perdomo

Síndico Titular

Contador Público - U.C.A.

C.P.C.E.C.A.B.A T° 229 F° 188

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de junio de 2020

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 05/06/2020 referida a un Estado Contable Períodos Intermedios de fecha 31/03/2020 perteneciente a BANCO COMAFI S.A. CUIT 95-60473101-0 con domicilio en SAENZ PENA ROQUE AVDA. PTE 660, C.A.B.A., intervenida por el Dr. IGNACIO ALBERTO PIO HECQUET. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. IGNACIO ALBERTO PIO HECQUET

Contador Público (U.B.A.)

CPCECABA T° 279 F° 222

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

T° 1 F° 13

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: attcz6r

Legalización N° 830137

