BANCO COMAFI

Estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2019 junto con los Informes sobre revisión de estados financieros de período intermedio y de la Comisión Fiscalizadora

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2019

ÍNDICE

	Página
Informe sobre Revisión de Estados Financieros Consolidados Condensados de Período Intermedio	S/N
Carátula	1
Estados de Situación Financiera	2
Estados de Resultados	4
Estados de Otros Resultados Integrales	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	6
Estados de Flujo de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	10
Anexo B - Clasificación de las Financiaciones por situación y garantías recibidas	55
Anexo C - Concentración de las Financiaciones	57
Anexo D - Apertura por plazos de las Financiaciones	58
Anexo H - Concentración de los Depósitos	60
Anexo I - Apertura de Pasivos Financieros por Plazos Remanentes	61
Anexo P - Categoría de Activos y Pasivos Financieros	63
Anexo Q – Apertura de Resultados	67
Anexo R – Corrección del Valor por Pérdidas - Previsiones por Riesgo de Incobrabilidad	70
Informe de la Comisión Fiscalizadora	S/N

Building a better working world

Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
25 de mayo 487 - C1002ABI
Buenos Aires - Argentina

Tel: +54 11 4318 1600
Fax: +54 11 4510 2220
ey.com

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
BANCO COMAFI S.A.
CUIT: 30-60473101-8
Domicilio legal: Roque Sáenz Peña 660
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de BANCO COMAFI S.A. (la "Entidad") y su sociedad controlada, que comprenden: (a) el estado consolidado condensado de situación financiera al 30 de junio de 2019, (b) los estados consolidados condensados de resultados y de otros resultados integrales, por los períodos de tres y seis meses finalizados al 30 de junio de 2019, y los estados consolidados condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria.

Responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Entidad en relación con los estados financieros

2. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son responsables por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de conformidad con el marco de información contable establecido por el Banco Central de la República Argentina ("BCRA"), que, tal como se indica en la nota 2. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1., se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad ("NIC") N° 34 "Información Financiera Intermedia", tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas ("FACPCE"), y con las excepciones detalladas en la nota 2.1. a los estados financieros adjuntos. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas" emitidas por el BCRA, aplicables a la revisión de estados financieros de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Entidad. Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados financieros y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en el párrafo 2.

Énfasis sobre ciertos aspectos revelados en los estados financieros

5. Llamamos la atención sobre la información contenida en las siguientes notas a los estados financieros consolidados mencionados en el párrafo 1.:

   a) Nota 2.1.1. "Normas contables aplicadas", en la que la Entidad: (a) indica que se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que sobre los estados financieros tendría la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de Valor" de la NIIF N° 9 "Instrumentos Financieros", que en forma transitoria fue excluida por el BCRA del marco contable aplicable a las entidades financieras, y (b) detalla el criterio de registración aplicado a la llave negativa en comparación con lo indicado por la NIIF N° 3 "Combinaciones de negocios". Estas cuestiones no modifican la conclusión expresada en el párrafo 4., pero deben ser tenidas en cuenta por aquellos usuarios que utilicen las NIIF para la interpretación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1.

b) Nota 2.1.5. "Unidad de medida", en la que (a) se explica que si bien al 30 de junio de 2019 se cumplen las condiciones previstas en la NIC N° 29 para la reexpresión de los estados financieros a moneda homogénea, transitoriamente la Comunicación "A" 6651 del BCRA no permite tal reexpresión; (b) se efectúa una descripción de los principales impactos que produciría la aplicación de la NIC N° 29, y se indica que si bien la Entidad no ha cuantificado los efectos que sobre los estados financieros condensados adjuntos tendría la aplicación de la NIC N° 29, estima que los mismos podrían ser significativos, y (c) se alerta que la falta de reconocimiento de los cambios ocurridos en el poder adquisitivo general de la moneda puede distorsionar la información contable, y debe ser tenida en cuenta en la interpretación de la información que la Entidad brinda en los estados financieros adjuntos sobre su situación financiera, sus resultados y los flujos de su efectivo. Esta cuestión no modifica la conclusión expresada en el párrafo 4., pero dejamos expresa constancia que si bien los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA, las prácticas de ese marco de información en materia de unidad de medida no permiten alcanzar una presentación de conformidad con las normas contables profesionales.

Otras cuestiones

6. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio de BANCO COMAFI S.A. a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

7. En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:

a) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no estén preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores ("CNV").

b) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1., tal como se menciona en la nota 2.5., se encuentran en proceso de transcripción al libro de Inventarios y Balances de BANCO COMAFI S.A. y surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas vigentes.

c) Al 30 de junio de 2019, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de BANCO COMAFI S.A., asciende a $36.021.015, no siendo exigible a esa fecha.

d) Al 30 de junio de 2019, según surge de la nota 38. a los estados financieros consolidados condensados adjuntos, la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos por las normas pertinentes de la CNV para dichos conceptos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
8 de agosto de 2019

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires 09/08/2019 01 0 T. 24 Legalización: N° 422903

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 08/08/2019 referida a BALANCE de fecha 30/06/2019 perteneciente a BCO COMAFI S.A. 30-60473101-8 para ser presentada ante y declaramos que la firma inserta en dicha actuación se corresponde con la que el Dr. HECQUET IGNACIO ALBERTO PIO 20-21538355-6 tiene registrada en la matricula CP T° 0279 F° 222 que se ha verificado los controles de matricula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C .236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que firma en carácter de socio de PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOC. Soc. 2 T° 1 F° 13

Nº H 3197775

CGC

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.

DR. MARCELO E. DEMAYO
CONTADOR PUBLICO (UB.A.)

BANCO COMAFI S.A.	
Domicilio Legal Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina	
Actividad Principal Banco Comercial	
Fecha de vencimiento del contrato social 25 de octubre de 2083	
Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T) 30-60473101-8	
Información requerida por el Banco Central de la República Argentina	
Nombre del auditor firmante:	Ignacio A. Hecquet
Asociación Profesional:	Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
Informe correspondiente al período finalizado el 30 de junio de 2019:	Conclusión sin salvedades

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083
Nombre del Auditor firmante: Ignacio A. Hecquet
Asociación Profesional: Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
Informe correspondiente al período terminado el 30 de junio de 2019 - Tipo de informe: 8

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	Notas / Anexos	30/06/2019	31/12/2018
Efectivo y Depósitos en Bancos		**12.642.640**	**9.641.426**
Efectivo		1.286.714	1.767.651
Entidades Financieras y corresponsales		10.638.225	7.873.775
- BCRA		10.038.040	7.589.596
- Otras del país y del exterior		600.185	284.179
Otros		717.701	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	2.2.	**1.096.986**	**6.299.238**
Instrumentos derivados	9	**25.427**	**21.645**
Operaciones de pase	3	**-**	**368.640**
Otros activos financieros	4	**572.799**	**1.162.300**
Préstamos y otras financiaciones	B y C	**27.224.190**	**26.897.884**
Sector Público no Financiero		7.519	14.349
B.C.R.A.		15.597	20.100
Otras Entidades financieras		214.581	45.174
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		26.986.493	26.818.261
Otros Títulos de Deuda	2.2.	**15.866.659**	**123**
Activos financieros entregados en garantía	5	**1.617.759**	**1.247.625**
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	2.2.	**609.052**	**154.793**
Propiedad, planta y equipo	14	**2.350.582**	**2.080.338**
Activos intangibles	16	**195.752**	**190.347**
Otros activos no financieros	17	**534.000**	**325.976**
Activos no corrientes mantenidos para la venta	18	**286.588**	**431.138**
TOTAL ACTIVO		**63.022.434**	**48.821.473**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

PASIVO	Notas / Anexos	30/06/2019	31/12/2018
Depósitos	H	**49.359.753**	**34.965.200**
Sector Público no Financiero		708.065	783.157
Sector Financiero		3.254	1.595
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		48.648.434	34.180.448
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		**429.215**	**294.582**
Instrumentos derivados	9	**28.666**	**12.152**
Operaciones de pase	3	**279.217**	**43.089**
Otros pasivos financieros	19	**3.177.133**	**2.687.486**
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	20	**1.309.802**	**2.169.230**
Obligaciones negociables emitidas	41	**871.532**	**2.014.200**
Pasivo por impuestos a las ganancias corriente	24	**410.696**	**160.131**
Provisiones	21	**139.040**	**90.787**
Pasivo por impuestos a las ganancias diferido	24	**341.812**	**395.194**
Otros pasivos no financieros	22	**1.228.842**	**1.128.978**
TOTAL PASIVO		**57.575.708**	**43.961.029**

PATRIMONIO NETO	Notas / Anexos	30/06/2019	31/12/2018
Capital social		36.955	36.955
Aportes no capitalizados		57.547	57.547
Ganancias reservadas		2.718.479	2.347.106
Resultados no asignados		-	295.540
Otros Resultados Integrales acumulados		1.497.842	1.497.842
Resultado del período/ejercicio		1.135.323	624.957
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora		**5.446.146**	**4.859.947**
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras		**580**	**497**
TOTAL PATRIMONIO NETO		**5.446.726**	**4.860.444**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO		**63.022.434**	**48.821.473**

Las notas 1 a 44 a los estados financieros y los anexos B, C, D, H, I, P, Q y R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas / Anexos	Período intermedio			
		Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Ingresos por intereses	Q	4.793.643	8.562.105	1.515.168	2.801.306
Egresos por intereses	Q	(3.037.746)	(5.308.762)	(895.616)	(1.498.627)
Resultado neto por intereses		**1.755.897**	**3.253.343**	**619.552**	**1.302.679**
Ingresos por comisiones	Q y 26	519.336	1.001.819	431.264	776.111
Egresos por comisiones	Q	(72.824)	(132.427)	(81.111)	(139.121)
Resultado neto por comisiones		**446.512**	**869.392**	**350.153**	**636.990**
Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Q	332.278	923.069	160.356	272.167
Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado		23.245	42.554	18.285	18.285
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	27	87.256	271.089	246.197	335.183
Otros ingresos operativos	28	233.797	904.142	117.567	305.805
Cargo por incobrabilidad	R y 7	(700.533)	(1.721.003)	(358.103)	(597.893)
Ingreso operativo neto		**2.178.452**	**4.542.586**	**1.154.007**	**2.273.216**
Beneficios al personal	29	(764.033)	(1.352.567)	(506.836)	(959.175)
Gastos de administración	30	(612.543)	(1.058.933)	(403.505)	(752.412)
Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes		(77.042)	(144.299)	(30.255)	(58.826)
Otros gastos operativos	31	(292.497)	(611.870)	(197.653)	(362.727)
Resultado operativo		**432.337**	**1.374.917**	**15.758**	**140.076**
Resultado por asociadas y negocios conjuntos	2.1.1.	97.585	122.148	79.395	113.511
Resultado antes de Impuestos de las actividades que continúan		**529.922**	**1.497.065**	**95.153**	**253.587**
Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan	24	(105.975)	(361.659)	9.486	(23.824)
Resultado neto de las actividades que continúan		**423.947**	**1.135.406**	**104.639**	**229.763**
Resultado neto del período		**423.947**	**1.135.406**	**104.639**	**229.763**
Resultado neto del período atribuible a:					
Los propietarios de la controladora		423.927	1.135.323	104.645	229.753
Las participaciones no controladoras		20	83	(6)	10

Las notas 1 a 44 a los estados financieros y los anexos B, C, D, H, I, P, Q y R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE TRES Y SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Período intermedio			
	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Resultado neto del período	423.947	1.135.406	104.639	229.763
Total Otro Resultado Integral	-	-	-	-
Resultado integral total	423.947	1.135.406	104.639	229.763
Resultado integral total				
Atribuible a los propietarios de la controladora	423.927	1.135.323	104.645	229.753
Atribuible a participaciones no controladoras	20	83	(6)	10

Las notas 1 a 44 a los estados financieros y los anexos B, C, D, H, I, P, Q y R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018

(Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social		Aportes no capitalizados	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asig. (1)	Total PN de participaciones controladoras al 30/06/2019	Total PN de participaciones no controladoras al 30/06/2019	Total PN al 30/06/2019
	En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Revaluación de PPE e intang.	Legal	Otras				
Saldos al comienzo del ejercicio	**36.955**	**-**	**57.547**	**1.497.842**	**535.054**	**1.812.052**	**920.497**	**4.859.947**	**497**	**4.860.444**
Desafectación de reserva por llave negativa ad - referéndum de la Asamblea de Accionistas (2)	-	-	-	-	-	(49.124)	-	(49.124)	-	(49.124)
Distribución de RNA aprobados por Asamblea General Ordinaria de fecha 03/05/2019:										
- Reserva legal	-	-	-	-	124.991	-	(124.991)	-	-	-
- Reserva facultativa	-	-	-	-	-	672	(672)	-	-	-
- Reserva especial por aplicación de las NIIF	-	-	-	-	-	294.834	(294.834)	-	-	-
- Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	(500.000)	(500.000)	-	(500.000)
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	-	**1.135.323**	**1.135.323**	**83**	**1.135.406**
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	1.135.323	1.135.323	83	1.135.406
Saldos al cierre del período	**36.955**	**-**	**57.547**	**1.497.842**	**660.045**	**2.058.434**	**1.135.323**	**5.446.146**	**580**	**5.446.726**

(1) Ver nota 42. "Restricciones a la distribución de utilidades".
(2) Ver nota 2.1.1. "Normas contables aplicadas".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS

DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018

(Cifras expresadas en miles de pesos)

MOVIMIENTOS	Capital social		Aportes no capitalizados	Otros Resultados Integrales	Reserva de utilidades		Rdos. No Asig. (1)	Total PN de participaciones controladoras al 30/06/2018	Total PN de participaciones no controladoras al 30/06/2018	Total PN al 30/06/2018
	En circulación	En cartera	Primas de emisión de acciones	Revaluación de PPE e Intangibles	Legal	Otras				
Saldos al comienzo del ejercicio	**36.955**	**706**	**57.547**	**904.585**	**421.951**	**1.457.891**	**860.348**	**3.739.983**	**381**	**3.740.364**
Desafectación de reserva por llave negativa ad - referéndum de la Asamblea de Accionistas (2)	-	-	-	-	-	(49.125)	-	(49.125)	-	(49.125)
Distribución de RNA aprobados por Asamblea General Ordinaria de fecha 26/04/2018:										
- Reserva legal	-	-	-	-	113.103	-	(113.103)	-	-	-
- Reserva facultativa	-	-	-	-	-	452.411	(452.411)	-	-	-
Reducción voluntaria de capital social aprobada por la Asamblea General Extraordinaria de fecha 15/05/2018 (3)	-	(706)	-	-	-	-	706	-	-	-
Resultado total integral del período	-	-	-	-	-	-	**229.753**	**229.753**	**10**	**229.763**
- Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	229.753	229.753	10	229.763
Saldos al cierre del período	**36.955**	**-**	**57.547**	**904.585**	**535.054**	**1.861.177**	**525.293**	**3.920.611**	**391**	**3.921.002**

(1) Ver nota 42. "Restricciones a la distribución de utilidades".
(2) Ver nota 2.1.1. "Normas contables aplicadas".
(3) Ver nota 1.2. "Capital Social".

Las notas 1 a 44 a los estados financieros y los anexos B, C, D, H, I, P, Q y R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	30/06/2019	30/06/2018
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS			
Resultado del período antes del Impuesto a las Ganancias		**1.497.065**	**253.587**
Ajustes para obtener los flujos provenientes de actividades operativas:		**1.517.633**	**523.844**
Amortizaciones y desvalorizaciones		144.299	58.826
Cargo por incobrabilidad		1.721.003	597.893
Otros ajustes		(347.669)	(132.875)
(Aumentos) / disminuciones netos provenientes de activos operativos:		**(2.370.438)**	**(10.733.234)**
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados		16.180.587	(1.447.194)
Instrumentos derivados		(3.782)	22.836
Operaciones de pase		368.640	298.434
Préstamos y otras financiaciones		(2.448.143)	(7.862.004)
- Sector Público no Financiero		6.830	9.089
- Otras Entidades financieras		(169.407)	236.397
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		(2.285.566)	(8.107.490)
Otros Títulos de Deuda		(15.681.430)	(88.479)
Activos financieros entregados en garantía		(370.134)	(1.520.140)
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio		(454.259)	(34.336)
Otros activos		38.083	(102.351)
Aumentos / (disminuciones) netos provenientes de pasivos operativos:		**15.422.282**	**8.666.118**
Depósitos		14.394.553	6.838.570
- Sector Público no Financiero		(75.092)	69.931
- Otras Entidades financieras		1.659	(39.337)
- Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior		14.467.986	6.807.976
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados		134.633	60.399
Instrumentos derivados		16.514	107.315
Operaciones de pase		236.128	762.076
Otros pasivos		640.454	897.758
Pagos por Impuesto a las Ganancias		**(164.477)**	**(93.035)**
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS (A)		**15.902.065**	**(1.382.720)**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 - C.A.B.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Notas	30/06/2019	30/06/2018
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Pagos:		**(219.697)**	**(22.259)**
Compra de PPE, Activos intangibles y otros activos		(150.447)	(17.395)
Otros pagos relacionados con actividades de inversión		(69.250)	(4.864)
Cobros:		**606.273**	**64.669**
Venta de instrumentos de patrimonio emitidos por otras entidades		426.189	-
Otros cobros relacionados con actividades de inversión		180.084	64.669
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (B)		**386.576**	**42.410**
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Pagos:		**(2.994.424)**	**(3.047)**
Dividendos		(500.000)	-
Obligaciones negociables no subordinadas		(1.515.299)	-
Banco Central de la República Argentina		(397)	-
Financiaciones de entidades financieras		(956.697)	-
Otros pagos relacionados con actividades de financiación		(22.031)	(3.047)
Cobros:		**-**	**1.300.983**
Obligaciones negociables no subordinadas		-	60.284
Banco Central de la República Argentina		-	3.790
Financiaciones de entidades financieras locales		-	1.236.909
TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (C)		**(2.994.424)**	**1.297.936**
EFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO (D)		**271.089**	**335.183**
TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO		**13.565.306**	**292.809**
AUMENTO / (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)		**13.565.306**	**292.809**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO	32	**14.962.482**	**6.097.399**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL PERÍODO	32	**28.527.788**	**6.390.208**

Las notas 1 a 44 a los estados financieros y los anexos B, C, D, H, I, P, Q y R adjuntos, son parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

AL 30 DE JUNIO DE 2019 (Ver nota 2.1.4.)

(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. Información corporativa

Banco Comafi S.A. ("la Entidad") es una sociedad anónima constituida en la Ciudad de Buenos Aires bajo las leyes de la República Argentina, inscripta en el Registro Público de Comercio el 25 de octubre de 1984 bajo el N° 7.383 del Libro 99 Tomo "A" de Sociedades Anónimas, autorizada por el Banco Central para operar como banco comercial por Resolución del Directorio del BCRA N° 589, del 29 de noviembre de 1991. Se encuentra inscripto como Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral matrícula N° 54 de la CNV.

Al ser una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526 de Entidades Financieras, debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (BCRA) por ser su Órgano Regulador.

Con fecha 8 de agosto de 2019, el Directorio de Banco Comafi S.A. aprobó la emisión de los presentes estados financieros.

1.1. Operaciones de la Entidad

La Entidad ha experimentado un importante crecimiento durante los últimos años. Como banco comercial universal, opera en todos los sectores de la industria: minorista, Pyme, corporativo, comercio exterior, de inversión, trading, banca privada y negocios fiduciarios.

La actividad principal del Banco consiste en prestar una amplia gama de servicios bancarios comerciales de índole general a varios tipos de clientes, a través de su red de sucursales y otros canales remotos.

Adicionalmente, el Banco presta servicios fiduciarios a empresas e individuos por sí o a través de su controlada Comafi Fiduciario Financiero S.A. y servicios de banca de inversión a empresas que requieren acceder al mercado de capitales así como a través de operaciones de financiamiento estructurado y sindicaciones.

Entre los nuevos productos se destacan especialmente el rol de Agente de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión según lo establecido por la Ley N° 26083 y modificatorias y la de Emisión y Cancelación de Certificados de Depósitos Argentinos (Cedears).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Estos objetivos se han venido desarrollando a partir de dos estrategias principales: (a) crecimiento orgánico de los negocios, a partir de la captación de nuevos clientes y una mayor venta de productos y servicios a los clientes actuales, y (b) adquisiciones de carteras de clientes y/o portfolios de tarjetas de otras compañías.

1.2. Capital Social

La Entidad es controlada por Comafi S.A., que mantiene el 78,09% del Capital social y 90,60% de los votos, el cual está representado por 36.955.681 acciones ordinarias, de las cuales 12.318.560 son acciones Clase "A" de V$N 1 y cinco votos cada una y 24.637.121 son acciones Clase "B" de V$N 1 y un voto cada una.

En los ejercicios 2012 y 2016, el Directorio de la Entidad resolvió la adquisición de 705.953 acciones Clase "B" de Banco Comafi S.A. en poder de distintos accionistas, el cual fue cancelado con ganancias realizadas y líquidas.

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de fecha 15 de mayo de 2018, resolvió aprobar la reducción voluntaria del Capital Social por $ 705.953, previa cancelación de las 705.953 acciones ordinarias, nominativas no endosables Clase B, de valor nominal $1 y con derecho un voto por acción existentes en cartera. En consecuencia, luego de la reducción voluntaria aprobada precedentemente, el importe del Capital Social quedó establecido en la suma de $ 36.955.681.

1.3. Adquisición del paquete accionario de Banco BC S.A. (ex Deutsche Bank S.A.) y reorganización societaria

Con fecha 26 de agosto de 2016, Deutsche Bank AG y Süddeutsche Vermögensverwaltung GmbH actuando como Vendedores y Banco Comafi S.A. (en adelante "Banco Comafi") como Comprador, suscribieron un contrato de "Purchase Agreement" y demás contratos auxiliares y complementarios, en virtud de los cuales, sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones (entre ellas la aprobación de la operación por parte del BCRA), los Vendedores transferirían a favor de Banco Comafi el 100% del paquete accionario de Deutsche Bank S.A.

Con fecha 24 de mayo de 2017, mediante Resolución N° 184 el BCRA aprobó la mencionada transacción. En tal sentido, con fecha 2 de junio de 2017, se llevó a cabo el cierre de la operación, habiéndose transferido a favor de Banco Comafi el 100% del capital social y votos de Deutsche Bank S.A.

El precio de la operación fue determinado en base al patrimonio neto de Deutsche Bank S.A. al 2 de junio de 2017, el cual ascendía a 817.090, considerando, entre otros conceptos de ajuste de precio, los dividendos distribuidos y ciertos gastos vinculados con impuestos, beneficios al personal y de sistemas pagados o provisionados por dicha Entidad entre la fecha de suscripción del contrato y la fecha de cierre de la operación. De acuerdo a lo anteriormente

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

mencionado, dicho precio ascendió a 314.713 (miles de dólares 19.552) lo cual generó una llave negativa neta, a la fecha de cierre de la operación, de aproximadamente 491.248.

Asimismo, con fecha 2 de junio de 2017, la Asamblea de Accionistas de Deutsche Bank S.A. aprobó, entre otros puntos, que se modifique la denominación de dicha Entidad por la de Banco BC S.A. (en adelante "Banco BC").

Con fecha 5 de septiembre de 2016, el Directorio de Banco Comafi tomó la decisión de llevar adelante un proceso de fusión por absorción de Banco BC de manera inmediata al cierre de la operación de compra de las acciones, mediante la absorción por parte de Banco Comafi, de la totalidad del patrimonio de Banco BC, revistiendo Banco Comafi el carácter de Sociedad Absorbente y Continuadora y Banco BC el carácter de Sociedad Absorbida.

Mediante Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Banco Comafi S.A. celebrada el 17 de agosto de 2017, se resolvió aprobar la fusión por absorción. Asimismo, con fecha 5 de octubre de 2017, mediante Resolución N° 339, el BCRA aprobó la mencionada fusión por absorción. La misma resultó autorizada por resolución de C.N.V. de fecha 9 de noviembre de 2017, inscripta en I.G.J. bajo el N° 23789 del libro 87 de "Sociedades por Acciones", con fecha 17 de noviembre de 2017 y, tuvo efecto a partir del 1° de diciembre de 2017.

1.4. Comafi Fiduciario Financiero S.A.

Comafi Fiduciario Financiero S.A. es una sociedad perteneciente al Grupo Comafi, siendo Banco Comafi S.A. su principal accionista con una participación sobre su capital social del 96,34%.

Desde la experiencia adquirida en la administración y realización de patrimonios de afectación, sumada al apoyo externo de una red de más de 270 agencias de cobranza y estudios jurídicos distribuidos a nivel federal, le permite brindar servicios fiduciarios vinculados al negocio de recupero de créditos en situación irregular, en la cual la Sociedad desempeña un rol de liderazgo en la industria.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados condensados y políticas contables aplicadas

2.1. Bases de preparación

2.1.1. Normas contables aplicadas

Con fecha 12 de febrero de 2014, el BCRA emitió la Comunicación "A" 5541 mediante la cual fueron establecidos los lineamientos generales para un proceso de convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), para la confección de los estados financieros de las entidades bajo su supervisión, correspondientes a ejercicios anuales iniciados a partir del 1º de enero de 2018, así como de sus períodos intermedios.

Adicionalmente, por medio de la Comunicación "A" 6114, el BCRA estableció lineamientos específicos en el marco de dicho proceso de convergencia, entre los cuales se definió (i) la excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (puntos B5.5.1 a B5.5.55) hasta los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2020; y (ii) que a los fines de calcular la tasa de interés efectiva de activos y pasivos que así lo requiera para su medición, conforme a lo establecido por la NIIF 9, se podrá realizar -transitoriamente hasta el 31 de diciembre de 2019- una estimación en forma global del cálculo de la tasa de interés efectiva sobre un grupo de activos o pasivos financieros con características similares en los que corresponda su aplicación. A la fecha de los presentes estados financieros consolidados condensados la Entidad se encuentra en proceso de cuantificación del efecto que tendría la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de valor" mencionado en (i) precedente.

Asimismo, mediante las Comunicaciones "A" 6323 y 6324 y complementarias, el BCRA definió el Plan de cuentas mínimo y las disposiciones aplicables a la elaboración y presentación de los estados financieros de las entidades financieras a partir de los ejercicios iniciados el 1° de enero de 2018, respectivamente.

Al 30 de junio de 2019 se han cumplimentado las condiciones para que los estados financieros consolidados condensados de la Entidad correspondientes al período intermedio de seis meses finalizado en esa fecha incorporen el ajuste por inflación establecido en la NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias". Sin embargo, debido a las razones que se detallan en el acápite 2.1.5. "Unidad de medida", las entidades financieras transitoriamente no pueden aplicar la mencionada norma.

Por otra parte, teniendo en cuenta lo detallado en la nota 1.3. a los presentes estados financieros, a partir de la adquisición del 100% de las acciones del Deutsche Bank S.A. por parte de la Entidad, se generó una diferencia positiva entre el importe que surge de identificar, y medir a su valor razonable, a todos los activos adquiridos y todos los pasivos asumidos menos el valor de la contraprestación transferida.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Mediante Memorando de fecha 7 de junio de 2017 el BCRA instruyó a la Entidad a reconocer por la diferencia indicada en el párrafo anterior una "Llave negativa" y desafectarla en forma lineal en un plazo de 60 meses. Por lo cual, al 31 de diciembre de 2017, la Entidad mantenía el saldo residual de la llave negativa en una cuenta del Pasivo, computable en la Responsabilidad patrimonial computable de acuerdo al punto 11.2. del texto ordenado de capitales mínimos.

Teniendo en cuenta que a partir del ejercicio 2018, por la aplicación de las NIIF, el BCRA eliminó la cuenta específica de Pasivo prevista en el marco contable anterior, la Entidad reclasificó el saldo residual de la llave negativa a la cuenta de Reserva por "Ajuste por aplicación de las NIIF por primera vez" dentro de Resultados no asignados. Asimismo, continúa realizando la desafectación de dicho saldo en 60 meses y desde la cuenta Reservas Facultativas de acuerdo con lo requerido en dicho Memorando y lo acordado con el BCRA. Al 30 de junio de 2019 y 2018, el importe desafectado de dicha Reserva con contrapartida en los resultados de cada período ascienden a 49.124. Dicho criterio fue finalmente aprobado por la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 3 de mayo de 2019.

Si bien de acuerdo con la NIIF 3 "Combinaciones de negocios" dicha diferencia correspondía ser reconocida como ganancia en la fecha de adquisición, en este caso en el ejercicio 2017, la mencionada desafectación no genera diferencias en cuanto al valor total del patrimonio neto.

Los presentes estados financieros consolidados condensados de la Entidad fueron elaborados de acuerdo con el Marco Contable establecido por el BCRA basado en las NIIF (Comunicación "A" 6114 y complementarias), con las excepciones mencionadas en los párrafos precedentes. Teniendo en cuenta estas excepciones, el mencionado marco contable comprende las Normas e Interpretaciones adoptadas por el IASB e incluye:

- las NIIF;
- las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC); y
- las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF) o el anterior Comité de Interpretaciones de Normas (CIN).

Las políticas contables cumplen con las NIIF que actualmente han sido aprobadas y son aplicables en la preparación de estos estados financieros condensados de acuerdo con las NIIF adoptadas por el BCRA según la Comunicación "A" 6114, modificatorias y complementarias. Con carácter general, el BCRA no admite la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que se especifique lo contrario.

2.1.2. Cifras expresadas en miles de pesos

Los presentes estados financieros consolidados condensados exponen cifras expresadas en miles de pesos argentinos y se redondean al monto en miles de pesos más cercano, excepto cuando se indica lo contrario.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

2.1.3. Presentación del Estado de Situación Financiera consolidado condensado

La Entidad presenta su estado de situación financiera consolidado condensado en orden de liquidez, conforme al modelo establecido en la Comunicación "A" 6324 del BCRA. El análisis referido al recupero de los activos y la cancelación de los pasivos dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de reporte y más de 12 meses después de la fecha de reporte se presenta en la nota 25.

Los activos financieros y los pasivos financieros generalmente se informan en cifras brutas en el estado de situación financiera condensado. Sólo se compensan y se reportan netos cuando se tiene el derecho legal e incondicional de compensarlos y la Gerencia tiene la intención de cancelarlos sobre una base neta o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

Cabe mencionar también que los presentes estados financieros consolidados fueron preparados sobre la base de importes históricos, excepto para Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, ciertas cuentas de Otros activos financieros, determinados componentes de Propiedad, Planta y Equipo y Propiedad de Inversión, Inversiones en Instrumentos de Patrimonio, Instrumentos financieros derivados y Pasivos a Valor Razonable con cambios en Resultados.

2.1.4. Información comparativa

El estado de situación financiera consolidado condensado al 30 de junio de 2019, se presenta en forma comparativa con los datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados y de otros resultados integrales por los períodos de tres y seis meses finalizados el 30 de junio de 2018, y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado esa fecha, se presentan en forma comparativa con datos de los mismos períodos del ejercicio precedente.

2.1.5. Unidad de medida

Las NIIF requieren reexpresar a moneda homogénea los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria. Para lograr uniformidad en la identificación de un entorno económico de esa naturaleza, la NIC 29 establece (i) ciertos indicadores cualitativos, no excluyentes, consistentes en analizar el comportamiento de la población, los precios, la tasas de interés y los salarios ante la evolución de los índices de precios y la pérdida de poder adquisitivo de la moneda, y (ii) como una característica cuantitativa, que es la condición mayormente considerada en la práctica, comprobar si la tasa acumulada de inflación en tres años se aproxima o sobrepasa el 100%. Si bien en los años recientes existió un crecimiento importante en el nivel general de precios, la inflación acumulada en tres años se había mantenido en Argentina por debajo del 100% acumulado en tres años. Sin embargo, debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó en 2018 por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Por tales razones, la economía argentina es considerada actualmente hiperinflacionaria bajo la NIC 29 y las entidades bajo el control del BCRA, obligadas a la aplicación de las NIIF adoptadas por el BCRA por medio de la Comunicación "A" 6114 y cuya moneda funcional sea el peso argentino, deberían reexpresar sus estados financieros. Dicha reexpresión debe efectuarse como si la economía hubiera sido siempre hiperinflacionaria, utilizando un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. Para efectuar esa reexpresión se utilizará una serie de índices elaborada y publicada mensualmente por la FACPCE, que combina el índice de precios al consumidor (IPC) nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha, computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, para los cuales el INDEC no ha difundido información sobre la variación en el IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Considerando el IPC, la inflación fue del 22,40% y 47,64% para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2019 y para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018, respectivamente.

Sin embargo, conforme a lo establecido por la Comunicación "A" 6651 del BCRA, las entidades financieras deberán comenzar a aplicar el método de reexpresión de los estados financieros en moneda homogénea, previsto en la NIC 29, a partir de los ejercicios que se inicien el 1° de enero de 2020.

La falta de reconocimiento de los cambios ocurridos en el poder adquisitivo general de la moneda bajo condiciones de hiperinflación puede distorsionar la información contable y, por lo tanto, esta situación debe ser tenida en cuenta en la interpretación que se realice de la información que la Sociedad brinda en los presentes estados financieros condensados sobre su situación patrimonial, el resultado de sus operaciones y los flujos de su efectivo.

A continuación se incluye una descripción de los principales impactos que produciría la utilización de la NIC 29:

(a) Los estados financieros deben ser ajustados para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa.

(b) Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 es como sigue:

(i) las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La ganancia o pérdida monetaria neta se incluirá en el resultado del período por el que se informa.

(ii) Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

(iii) Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no serán reexpresadas a efectos de su presentación en el estado de situación financiera, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.

(iv) Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa serán reexpresados por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediendo luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. Los cargos al resultado del período por depreciación de las propiedades, plantas y equipos y por amortización de activos intangibles, así como cualquier otro consumo de activos no monetarios se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.

(v) La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de una unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del período. Cuando además de la reexpresión, existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el reexpresado) se reconoce en el otro resultado integral.

(vi) Los gastos e ingresos se reexpresan desde la fecha de su registración contable, salvo aquellas partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, las que se reexpresan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida; y salvo también aquellos resultados que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, para los cuales se requiere identificar los importes comparados, reexpresarlos por separado, y volver a efectuar la comparación, pero con los importes ya reexpresados.

(vii) Al comienzo del primer ejercicio de aplicación de la reexpresión de los estados financieros en moneda homogénea, los componentes del patrimonio, excepto los resultados acumulados se reexpresan de acuerdo a lo previsto en la NIC 29, y el importe de los resultados acumulados se determina por diferencia, una vez reexpresadas las restantes partidas del patrimonio.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados, la Entidad se encuentra en proceso de cuantificar los efectos que resultarían de la aplicación de la NIC 29, pero estima que esos efectos podrían ser significativos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

2.1.6. Bases de consolidación

Al 30 de junio de 2019 y 2018 y al 31 de diciembre de 2018, la Entidad ha consolidado sus estados financieros con los estados contables de la siguiente sociedad:

Subsidiaria	Domicilio principal	Provincia	País	Actividad principal
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Bartolomé Mitre 699 – C.A.B.A.	Buenos Aires	Argentina	Entidad Financiera

A continuación se detalla la composición accionaria y el derecho a voto de cada accionista en la estructura de capital de las subsidiarias:

Subsidiaria	Acciones		Porcentual de la Entidad		Porcentual de la Participación no controladora	
	Tipo	Cantidad	Capital Total	Votos posibles	Capital Total	Votos posibles
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Ordinarias, nominativas no endosables	2.536.778	96,34%	96,34%	3,66 %	3,66 %

Los totales de activo, pasivo, patrimonio neto y resultados de Banco Comafi S.A. y su subsidiaria, se exponen a continuación:

Al 30/06/2019	Entidad	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Eliminaciones	Entidad Consolidado
Activo	63.026.976	19.690	(24.232)	63.022.434
Pasivo	57.580.830	2.336	(7.458)	57.575.708
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	5.446.146	16.774	(16.774)	5.446.146
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras	-	580	-	580
Resultado neto del período	1.135.323	2.270	(2.187)	1.135.406
Total Otro Resultado Integral	-	-	-	-
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora	1.135.323	2.187	(2.187)	1.135.323
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras	-	83	-	83

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Al 31/12/2018	Entidad	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Eliminaciones	Entidad Consolidado
Activo	48.824.890	18.074	(21.491)	48.821.473
Pasivo	43.964.943	2.990	(6.904)	43.961.029
Patrimonio Neto atribuible a los propietarios de la controladora	4.859.947	14.587	(14.587)	4.859.947
Patrimonio Neto atribuible a participaciones no controladoras	-	497	-	497
Al 30/06/2018				
Resultado neto del período	229.753	1.947	(1.937)	229.763
Total Otro Resultado Integral	-	-	-	-
Resultado integral total atribuible a los propietarios de la controladora	229.753	1.937	(1.937)	229.753
Resultado integral total atribuible a participaciones no controladoras	-	10	-	10

El Directorio de Banco Comafi S.A. considera que no existen otras sociedades ni entidades estructuradas que deban ser incluidas en los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2019 y 2018 y al 31 de diciembre de 2018.

2.2. Resumen de políticas contables significativas

Los presentes estados financieros consolidados condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2019 han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en la sección precedente "Normas contables aplicadas", el cual, particularmente para los estados financieros condensados de período intermedio, se basa en la NIC 34 "Información financiera intermedia".

En la preparación de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio, la Entidad ha aplicado las bases de presentación y consolidación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018, ya emitidos.

Estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de las bases de preparación y presentación utilizadas en su confección, como así también de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018. Sin embargo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 (Presentación de estados financieros). Por tal motivo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Por último, los presentes estados financieros consolidados condensados incluyen los anexos requeridos por el BCRA. En los estados financieros separados condensados al 30 de junio de 2019 se incluyen una serie de anexos adicionales, los cuales no presentan diferencias significativas con la información que hubiera sido expuesta a nivel consolidado. Por dicho motivo, los presentes estados financieros consolidados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2019. Esta información complementaria comprende a los anexos "A - Detalle de Títulos Públicos y Privados", "J - Movimiento de Previsiones", "L - Saldos en Moneda Extranjera" y "O - Instrumentos financieros derivados".

Nuevas normas adoptadas por la Entidad

A partir del 1° de enero de 2019, el BCRA mediante la Comunicación "A" 6560 adoptó la NIIF 16, norma que reemplaza a la NIC 17 y que establece principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la información a revelar de los arrendamientos y requiere que los mismos se contabilicen bajo un único modelo.

La contabilidad del arrendador según la NIIF 16 se mantiene sustancialmente sin cambios respecto al modelo anterior de la NIC 17. Los arrendadores continuarán clasificando los arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros utilizando principios similares a los de la NIC 17. Por lo tanto, la NIIF 16 no tuvo un impacto para los contratos de arrendamiento donde la Entidad es arrendador.

A los efectos de la transición y de acuerdo con la Comunicación "A" 6560 emitida por el BCRA, la Entidad implementó la NIIF 16 mediante la opción de aplicación retroactiva detallada en el punto C5(b) del Apéndice C de dicha norma.

Adicionalmente, la Entidad optó por utilizar las exenciones de reconocimiento para contratos de arrendamiento cuyo plazo de arrendamiento finalice dentro de los de 12 meses o menos de la fecha de aplicación inicial y no contienen una opción de compra (arrendamientos a corto plazo) y contratos de arrendamiento para los cuales el activo subyacente es de bajo valor (activos de bajo valor). Los pagos por arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen como gastos de forma lineal durante el plazo de arrendamiento y se imputan en la cuenta Alquileres del rubro "Gastos de Administración".

A continuación se explican las nuevas políticas contables de la Entidad tras la adopción de la NIIF 16, las cuales han sido aplicadas desde la fecha de aplicación inicial.

Derecho de uso
La Entidad reconoce un activo por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, neto de depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, y se ajustan por remediciones de los pasivos por arrendamiento. El costo de los activos por derecho de uso incluye el monto de los pasivos de arrendamiento reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos realizados hasta la fecha de inicio, menos los incentivos de arrendamiento

recibidos. Los activos reconocidos por el derecho de uso se deprecian en línea recta durante el período más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento. Los activos por derecho de uso están sujetos a deterioro.

Pasivos por arrendamientos
En la fecha de inicio del arrendamiento, la Entidad reconoce los pasivos por arrendamientos medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento que se realizarán durante el plazo del arrendamiento. Los pagos por arrendamientos incluyen pagos fijos menos los incentivos de arrendamiento por cobrar, los pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, y los montos que se espera pagar por garantías de valor residual. A fin de calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, la Entidad utiliza la tasa de endeudamiento incremental en la fecha de inicio del arrendamiento. La Entidad utilizó una única tasa de descuento para un grupo de contratos de arrendamientos con características razonablemente similares.

Posteriormente, el monto de los pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar el devengamiento de intereses y se reduce con cada pago realizado. Además, el valor en libros de los pasivos por arrendamientos se revalúa en caso de modificaciones en el plazo del arrendamiento, en los pagos fijos o en la consideración de la compra del activo subyacente.

Reclasificación de activos y pasivos financieros

La Entidad y su subsidiaria no efectúan reclasificaciones de sus activos financieros luego de su reconocimiento inicial, excepto en circunstancias excepcionales cuando cambia su modelo de negocio para gestionar los activos financieros, producto de cambios externos o internos significativos para sus operaciones. Los pasivos financieros nunca se reclasifican.

Con fecha 23 de enero de 2019 el Comité de Activos y Pasivos dispuso el cambio del modelo de negocio utilizado para las Letras de Liquidez del BCRA, previamente reconocidas como Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados, y por consiguiente su reclasificación al rubro Otros títulos de deuda valuados a costo amortizado. El mencionado cambio responde a un factor externo derivado de la modificación del régimen de Efectivo Mínimo dispuesta por el regulador, la cual era considerada por la Entidad para la elección del anterior modelo contable y de gestión de capital. La modificación del modelo de negocio utilizado para la gestión de dichos activos tuvo efecto con posterioridad a la mencionada determinación de Comité. En los Anexos "A – Detalle de Títulos Públicos y Privados" a los estados financieros separados condensados y "Q – Apertura de Resultados" se exponen los saldos patrimoniales y de resultados de estos activos financieros. Al 31 de diciembre de 2018 la Entidad y su subsidiaria no habían efectuado reclasificaciones.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

2.3. Juicios, estimaciones y supuestos contables

Los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos utilizados en la preparación de los presentes estados financieros consolidados condensados son consistentes con los descriptos en los estados financieros consolidados por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018, ya emitidos.

2.4. Nuevos pronunciamientos

De acuerdo a lo establecido por la Comunicación "A" 6114 del BCRA, a medida que se aprueben nuevas NIIF, modificaciones o derogación de las vigentes y, una vez que estos cambios sean adoptados a través de Circulares de Adopción de la (FACPCE), el BCRA se expedirá acerca de su aprobación para las entidades financieras. Con carácter general, no se admitirá la aplicación anticipada de ninguna NIIF, a menos que en oportunidad de adoptarse, se admita específicamente. En su caso, la Entidad adoptará las siguientes normas:

NIIF 3 "Combinación de negocios" – modificación sobre la definición de negocio: esta modificación ayudará a las Entidades a determinar si una adquisición realizada es un negocio o una compra de un grupo de activos. Esta nueva definición, enfatiza que el "output" del negocio es el de proporcionar bienes y servicios a los clientes, mientras que en la definición anterior, se focalizaba en los retornos en la forma de dividendos, menores costos u otros beneficios económicos. Esta norma es de aplicación para los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2020. La Entidad no espera que el impacto de esta norma sea significativo para los estados financieros.

IAS 1 "Presentación de estados financieros" e IAS 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores" – modificaciones en la definición de material: la nueva definición establece que la información es material si su omisión, expresión inadecuada o ensombrecimiento podría esperarse razonablemente que influyera en las decisiones que los usuarios principales de los estados financieros realizan sobre esos estados financieros. Esta definición también clarifica que la materialidad dependerá de la naturaleza o magnitud de la información o ambos. Las modificaciones reemplazan el umbral de "puede influir" por "razonablemente podría esperarse que influya". Esto implica que la evaluación sobre la materialidad deberá tener en cuenta solo si se espera que influya razonablemente en las decisiones económicas de los principales usuarios. Esta norma es aplicación para los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2020. La Entidad no espera que el impacto de esta norma sea significativo para los estados financieros.

2.5. Libros rubricados

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados, los mismos se encuentran en proceso de transcripción al Libro de Inventarios y Balances de la Entidad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

3. Operaciones de pase

En el curso normal de sus negocios, la Entidad concertó operaciones de pase. De acuerdo con la NIIF 9, las especies involucradas en pases activos y pases pasivos que fueron recibidas de y entregadas a terceras partes, respectivamente, no cumplen con los requisitos para su reconocimiento ni para su baja en cuentas, respectivamente.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Entidad mantiene concertadas operaciones de pases pasivos de Títulos Públicos y Letras del B.C.R.A. por 279.217 y 43.089, respectivamente. Asimismo, a esa fecha, las especies entregadas que garantizan las operaciones de pase pasivo ascienden a 312.073 y 47.650, respectivamente, las cuales se registran en activos financieros entregados en garantía. Por otra parte, al 30 de junio de 2019 la Entidad no mantiene concertadas operaciones de pases activos. Al 31 de diciembre de 2018, mantenía operaciones de pases activos por 368.640 y las especies recibidas que garantizan dichas operaciones, a esa fecha, ascendían a 386.000, y se registran fuera de balance.

Los resultados positivos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase activo concertadas durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018, ascienden a 12.644 y 2.619, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro "Ingresos por intereses". Asimismo, los resultados negativos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pase pasivo concertadas durante los períodos de seis meses terminados el 30 de junio de 2019 y 2018 ascienden a 27.690 y 72.927, respectivamente, y se encuentran imputados en el rubro "Egresos por intereses".

4. Otros activos financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	30/06/2019	31/12/2018
Deudores varios (1)	646.182	244.140
Títulos Privados - Certificados de participación en fideicomisos financieros - Medición a valor razonable con cambios en resultados	208.209	393.315
Deudores financieros por ventas de moneda extranjera al contado a liquidar	55.786	336.244
Deudores financieros por ventas de títulos públicos al contado a liquidar	7.284	189.711
Otros	436	436
Previsión por riesgo de incobrabilidad (1)	(345.098)	(1.546)
	572.799	**1.162.300**

(1) Incluye 343.712 correspondiente al saldo pendiente de cobro de la venta de acciones, según se detalla en nota 18., el cual ha sido totalmente previsionado en cumplimiento de las disposiciones del BCRA.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

5. Activos financieros entregados en garantía – Activos de disponibilidad restringida

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Entidad y su subsidiaria entregaron como garantía los activos financieros que se detallan a continuación:

	30/06/2019	31/12/2018
Por operatoria con BCRA (1)	751.241	520.377
Compras a término de Títulos Públicos por Operaciones de Pase (2)	312.073	47.650
Por el Programa de competitividad de economías regionales (3)	219.925	269.167
Por operatoria con Entidades Administradoras de Tarjetas de Crédito (4)	160.831	134.492
Por operatoria con ROFEX (5)	160.217	244.594
Fideicomiso en garantía (6)	7.899	26.749
En garantía de alquileres (7)	3.973	2.996
Por operatoria con MAE (8)	1.600	1.600
	1.617.759	**1.247.625**

(1) Incluye el saldo de las cuentas especiales abiertas en el BCRA.
(2) Incluye LELIQ (Y03L9) y LECER (X30G9).
(3) Incluye Títulos Públicos Nacionales (A2E2 y AY24).
(4) Incluye el saldo de los Fondos de Garantía Visa, Mastercard y Diners.
(5) Incluye Títulos Públicos Nacionales (PR13, AA26 y S28F0).
(6) Incluye el Fondo de Garantía Mutualizado y el Fondo de Gastos Leasing PYME 13.
(7) Incluye depósitos en garantía por alquileres en pesos y dólares.
(8) Incluye depósitos en pesos.

La Gerencia de la Entidad estima que no se producirán pérdidas por las restricciones sobre los activos mencionados precedentemente.

6. Transferencias de activos financieros

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, excepto por los instrumentos financieros afectados a operaciones de pase pasivo y los activos financieros afectados a securitizaciones, la Entidad no cuenta con otros activos financieros transferidos que no califiquen para la baja en cuentas.

7. Corrección de valor por pérdidas – Previsiones por riesgo de incobrabilidad de Préstamos y otras financiaciones

Los movimientos de las previsiones por riesgo de incobrabilidad al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 se encuentran expuestos en el Anexo R "Corrección de valor por pérdidas - Previsiones por riesgo de incobrabilidad".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Adicionalmente, se muestra la composición del cargo por incobrabilidad neto, generado por préstamos y otras financiaciones:

	30/06/2019	30/06/2018
Cargo por incobrabilidad	1.720.129	597.458
Cargo por incobrabilidad de otros activos financieros	874	435
Previsiones desafectadas (Otros ingresos operativos)	(73.985)	(50.761)
Recuperos de créditos (Otros ingresos operativos)	(11.203)	(12.849)
Cargo por incobrabilidad generado por préstamos y otras financiaciones, neto de recuperos	**1.635.815**	**534.283**

8. Operaciones contingentes

Para satisfacer necesidades financieras específicas de los clientes, la política crediticia de la Entidad también incluye, entre otros, el otorgamiento de garantías, fianzas, avales, cartas de crédito y créditos documentarios. A pesar de que estas operaciones no son reconocidas en el estado de situación financiera consolidado condensado, debido a que implican una responsabilidad eventual para la Entidad, exponen a la misma a riesgos crediticios adicionales a los reconocidos en el estado de situación financiera consolidado condensado y son, por lo tanto, parte integrante del riesgo total de la Entidad.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Entidad y su subsidiaria mantienen las siguientes operaciones contingentes:

	30/06/2019	31/12/2018
Garantías otorgadas	691.087	606.053
Responsabilidades por operaciones de comercio exterior	256.313	201.947
Total	**947.400**	**808.000**

Los riesgos relacionados con las operaciones contingentes mencionadas precedentemente se encuentran evaluados y controlados en el marco de la política de riesgos de crédito de la Entidad que se menciona en la nota 33 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, ya emitidos.

9. Instrumentos financieros derivados

La Entidad celebra operaciones de derivados para fines de negociación y de gestión de riesgos.

Al inicio, los derivados usualmente implican sólo un intercambio mutuo de promesas con poca o ninguna inversión. Sin embargo, estos instrumentos con frecuencia implican un alto grado de apalancamiento y son muy volátiles. Un movimiento relativamente pequeño en el valor del activo subyacente, podría tener un impacto significativo en los resultados. Asimismo, los derivados

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

extrabursátiles pueden exponer a la Entidad a los riesgos asociados con la ausencia de un mercado de intercambio en el que cerrar una posición abierta. La exposición de la Entidad por contratos de derivados se monitorea regularmente como parte de su marco general de gestión de riesgo. La información sobre los objetivos y las políticas de gestión del riesgo de crédito de la Entidad se incluye en la nota 33 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018, ya emitidos.

En el Anexo O "Instrumentos financieros derivados" a los estados financieros separados condensados al 30 de junio de 2019, se muestran los valores nocionales de estos instrumentos, expresados en miles, en la moneda de origen. Los valores nocionales indican el volumen de transacciones pendientes al final del año y no son indicativos ya sea del riesgo de mercado o del riesgo de crédito. Adicionalmente, se muestran los valores razonables de los instrumentos financieros derivados registrados como activos o pasivos en el Estado de Situación Financiera Consolidado. Las variaciones en los valores razonables se imputaron a resultados, cuya apertura se expone en el Anexo Q "Apertura de Resultados".

La Entidad y su subsidiaria toman posiciones con la expectativa de beneficiarse de movimientos favorables en precios, tasas o índices, es decir aprovechar el alto apalancamiento de estos contratos para obtener altas rentabilidades, asumiendo a su vez un alto riesgo de mercado. Adicionalmente, se pueden hacer con un objetivo de arbitraje, es decir obtener un beneficio libre de riesgo por la combinación de un producto derivado y una cartera de activos financieros, tratando de obtener beneficios aprovechando situaciones anómalas en los precios de los activos en los mercados.

Los derivados mantenidos con fines de gestión de riesgos incluyen coberturas que son coberturas económicas pero que no cumplen los requisitos de la contabilidad de coberturas de acuerdo a NIIF 9.

Los instrumentos financieros derivados de la Entidad comprenden operaciones de futuros:

Son acuerdos contractuales para comprar o vender un instrumento financiero específico a un precio específico y una fecha estipulada en el futuro. Los contratos de forwards son contratos personalizados negociados en un mercado extrabursátil (over-the-counter). Los contratos de futuros, en cambio, corresponden a transacciones por montos estandarizados, ejecutadas en un mercado regulado y están sujetos a requisitos diarios de margen de efectivo. Las principales diferencias en los riesgos asociados con estos tipos de contratos son el riesgo de crédito y el riesgo de liquidez. En los contratos de forwards existe riesgo de contraparte, la Entidad tiene exposición crediticia a las contrapartes de los contratos. El riesgo de crédito relacionado con los contratos de futuros se considera muy bajo porque los requisitos de margen de efectivo ayudan a garantizar que estos contratos siempre sean respetados. Adicionalmente, los contratos de forwards generalmente se liquidan en términos brutos y, por lo tanto, se consideran tienen un mayor riesgo de liquidez que los contratos de futuros que, a menos que se elijan para ser ejecutados por entrega, se liquiden en una base neta. Ambos tipos de contratos exponen a la Entidad y su subsidiaria a riesgo de mercado.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

10. Arrendamientos

Principales compromisos por arrendamientos operativos – la Entidad en carácter de arrendatario:

La Entidad celebró contratos comerciales de arrendamiento principalmente de edificios como sucursales y de oficinas administrativas. Estos contratos de arrendamiento tienen un plazo promedio de vencimiento de entre uno y cinco años. No existen restricciones para la Entidad por haber celebrado estos contratos.

Al 30 de junio de 2019, el saldo de los activos reconocidos por el derecho de uso de los activos identificados en los contratos de arrendamiento asciende a 227.610 y 180.675, y se expone dentro del rubro "Propiedad, Planta y Equipo" y "Otros activos no financieros", respectivamente. Los cargos por depreciación de los bienes por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2019 ascienden a 62.719, y se reconocen dentro del rubro "Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes".

Por otra parte, el saldo de pasivos originados por contratos de arrendamiento al 30 de junio de 2019 asciende a 420.969, y se expone dentro del "Otros pasivos financieros". Los intereses devengados de dichos pasivos por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2019 ascienden a 17.750, y se reconocen dentro del rubro "Otros gastos operativos".

Compromisos por arrendamientos financieros y contratos de alquiler con opción de compra - la entidad en carácter de arrendador:

La Entidad celebró contratos de arrendamientos financieros relacionados con maquinarias y rodados. Estos contratos de arrendamiento establecen opciones de compra a opción del arrendatario.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, los arrendamientos financieros ascienden a 3.946.316 y 4.007.049, respectivamente, y las previsiones acumuladas por riesgo de incobrabilidad ascienden a 68.764 y 62.419, respectivamente

Por otra parte, no existen acuerdos significativos de arrendamientos financieros. Adicionalmente, las características de los mismos se encuentran dentro de las habituales para este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Estas operaciones se encuentran atomizadas entre los clientes de la Entidad, y no existen cláusulas de renovación automática ni cuotas contingentes preestablecidas.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

11. Información cuantitativa y cualitativa sobre valores razonables

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso), correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición, en las condiciones actuales del mercado, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es empresa en marcha.

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

Si bien la Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente.

Jerarquías de valores razonables

La Entidad utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos a los que la Entidad accede a la fecha de medición, para activos o pasivos idénticos. La Entidad considera los mercados como activos sólo si hay suficientes actividades de negociación con respecto al volumen y liquidez de activos o pasivos idénticos y cuando haya cotizaciones de precios vinculantes y ejecutables disponibles a la fecha de cierre de cada período presentado.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente. Tales datos incluyen cotizaciones para activos o pasivos similares en mercados activos, cotizaciones para instrumentos idénticos en mercados inactivos y datos observables distintos de cotizaciones, tales como tasas de interés y curvas de rendimiento, volatilidades implícitas y diferenciales de crédito. Además, pueden ser necesarios ajustes a los datos de entrada de Nivel 2 dependiendo de factores específicos del activo o pasivo, como ser la condición o la ubicación del activo, la medida en que en que los datos de entrada están relacionados con las partidas que son comparables al activo o pasivo. Sin embargo, si dichos ajustes se basan en datos de entrada no observables que son significativos para toda la medición, la Entidad clasifica los instrumentos como Nivel 3.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

El Anexo P "Categorías de Activos y Pasivos financieros" muestra la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera.

Metodologías de determinación de los valores razonables

A continuación se describen las metodologías, inputs y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los instrumentos financieros medidos a valor razonable en el Estado de Situación Financiera, y de los instrumentos financieros no registrados sobre esta base, pero cuyos valores razonables se revelan en la presente nota:

- Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar al valor en libros: Los instrumentos financieros que son líquidos o tienen vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se consideró que el valor en libros es una aproximación razonable al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de cajas de ahorro y cuentas corrientes.

- Instrumentos de deuda – Títulos e Instrumentos de regulación monetaria: El valor razonable de los instrumentos categorizados en Nivel 1 de Jerarquía se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para ciertos instrumentos que no cuentan con un mercado activo, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se estimó a través de una curva de rendimientos construida con instrumentos que cotizan con características similares (similares en cuanto a la moneda, plazo, tipo de tasa de interés). En el caso de los valores fiduciarios, categorizados en Nivel 2 de Jerarquía, el valor razonable se calculó mediante el descuento de flujos de efectivo utilizando tasas construidas a partir de información de mercado (emisiones) de instrumentos similares.

- Aportes a Sociedades de Garantía Recíproca: El valor razonable se determinó en base al enfoque de ingresos, el cual se basa en la proyección de los flujos de fondos futuros que recibirán los socios protectores por su participación en el Fondo de riesgo durante su vida útil restante descontados a una tasa que es establecida en función de su riesgo. Para realizar el descuento de los flujos futuros antes mencionados, se utiliza una tasa de retorno que tiene en cuenta tanto el valor temporal del dinero como los factores de riesgo de la inversión. Por último, el valor presente de los flujos de fondos futuros después de impuestos se suman para llegar a una indicación del valor razonable del activo bajo análisis.

- Instrumentos de patrimonio: El valor razonable de las participaciones de la Entidad en el patrimonio de otras sociedades, categorizado en Nivel 1 de Jerarquía, se determinó utilizando las cotizaciones vigentes al cierre de cada ejercicio en mercados activos, en caso de ser representativas. Para aquellos instrumentos, categorizados en Nivel 3 de Jerarquía de valores razonables, se estimó utilizando un modelo de flujos de efectivo descontados. La valuación requiere que la Gerencia adopte ciertos supuestos sobre los datos de entrada del modelo, que incluyen los flujos de efectivo proyectados, la tasa de descuento, el riesgo de crédito y la volatilidad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

- Operaciones concertadas a término sin entrega del subyacente: El valor razonable de estas operaciones, categorizado en Nivel 1 de Jerarquía, se determinó utilizando las cotizaciones informadas al cierre de cada ejercicio en los mercados activos en los que opera la Entidad.

- Préstamos y otras financiaciones: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado corrientes ofrecidas, para cada ejercicio, para instrumentos financieros de similares características en cuanto a moneda y plazo.

- Depósitos a plazo fijo: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera de la Entidad.

- Obligaciones negociables: El valor razonable se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de las tasas de emisiones de obligaciones negociables con características similares a los instrumentos emitidos por la Entidad.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Entidad y su subsidiaria no cambiaron las metodologías, inputs y supuestos utilizados en la estimación de los valores razonables de los instrumentos financieros.

Activos y pasivos financieros no registrados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera

Los siguientes cuadros muestran una comparación entre el valor razonable y el valor contable de los instrumentos financieros no registrados a valor razonable al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, respectivamente:

	30/06/2019				
	Valor contable	Valor razonable			
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total VR
Efectivo y depósitos en Bancos	12.642.640	12.642.640	-	-	12.642.640
Otros activos financieros	364.590	-	-	364.590	364.590
Préstamos y otras financiaciones (1)	27.224.190	1.539.943	-	25.587.776	27.127.719
Otros títulos de deuda	15.866.659	15.754.333	-	112.326	15.866.659
Activos Financieros entregados en garantía	1.505.009	1.505.009	-	-	1.505.009
Pasivos Financieros					
Depósitos	49.359.753	35.105.703	-	14.345.745	49.451.448
Operaciones de pase	279.217	279.217	-	-	279.217
Otros pasivos financieros	3.177.133	-	-	2.958.011	2.958.011
Financiaciones recibidas de BCRA y otras Instituciones financieras	1.309.802	-	-	1.270.572	1.270.572
Obligaciones negociables	871.532	-	-	864.884	864.884

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

	31/12/2018				
	Valor contable	Valor razonable			
Activos Financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total VR
Efectivo y depósitos en Bancos	9.641.426	9.641.426	-	-	9.641.426
Operaciones de pase	368.640	368.640	-	-	368.640
Otros activos financieros	768.193	-	-	768.193	768.193
Préstamos y otras financiaciones (1)	26.897.884	1.633.894	-	24.703.106	26.337.000
Otros títulos de deuda	123	-	-	123	123
Activos financieros entregados en garantía	1.199.975	1.199.975	-	-	1.199.975
Pasivos Financieros					
Depósitos	34.965.200	21.997.971	-	13.183.149	35.181.120
Operaciones de pase	43.089	43.089	-	-	43.089
Otros pasivos financieros	2.687.486	-	-	2.448.623	2.448.623
Financiaciones recibidas de BCRA y otras Instituciones financieras	2.169.230	-	-	1.724.152	1.724.152
Obligaciones negociables	2.014.200	-	-	2.025.668	2.025.668

(1) La Gerencia de la Entidad no ha identificado indicadores adicionales de deterioro de sus activos financieros como resultado de las diferencias en el valor razonable de los mismos.

Transferencias entre niveles de jerarquía

La Entidad monitorea la disponibilidad de información de mercado para evaluar la categorización de los instrumentos financieros en las distintas jerarquías de valor razonable, así como la consecuente determinación de transferencias entre niveles a cada cierre, considerando para ello el dato de entrada de nivel inferior que sea significativo para la medición del valor razonable en su conjunto.

Al 30 de junio de 2019, la Entidad no registró transferencias a nivel 1 ni a nivel 2 de jerarquía de instrumentos financieros incluidos en nivel 2 y nivel 1 de jerarquía al 31 de diciembre de 2018, respectivamente.

Movimientos en Nivel 3 de Jerarquía de instrumentos financieros medidos a valor razonable

A continuación se expone la reconciliación entre los saldos al inicio y al cierre de los activos y pasivos financieros en Nivel 3 de Jerarquía registrados a valor razonable al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018:

Otros activos financieros	**30/06/2019**	**31/12/2018**
Saldos al inicio del ejercicio	**393.315**	**201.828**
Variación neta de Otros activos financieros	(201.668)	123.135
Ganancias en Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	16.562	68.352
Saldo al cierre del ejercicio	**208.209**	**393.315**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Inversiones en instrumentos de patrimonio	30/06/2019	31/12/2018
Saldos al inicio del ejercicio	**137.169**	**160.350**
Reclasificación a Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	(1.187)
Variación neta de inversiones en instrumento de patrimonio	430.961	(101.040)
Ganancias y pérdidas en Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados	40.922	79.046
Saldo al cierre del ejercicio	**609.052**	**137.169**

12. Inversión en asociadas y negocios conjuntos

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, la Entidad tiene la siguiente inversión en asociadas:

- Gramit S.A. (asociada):

La Entidad tiene una participación del 1,4% en Gramit S.A. La existencia de influencia significativa en esta entidad asociada se pone en evidencia, principalmente, a través de la representación que tiene la Entidad en el Directorio de la entidad asociada.

Gramit S.A. es una entidad privada, que no cotiza en ninguna bolsa de comercio, que se dedica a prestar servicios financieros en Argentina. Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, no tiene pasivos contingentes ni compromisos de capital.

La participación de la Entidad en Gramit S.A. se contabiliza por el método de la participación, considerando los ajustes del valor razonable realizados en el momento de la adquisición y los ajustes por diferencias en las políticas contables.

13. Partes relacionadas

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad de la siguiente forma:

- Ejerce control o control conjunto sobre la Entidad;
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad;
- Es un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- Miembros del mismo grupo económico;
- Una entidad es una asociada o un negocio conjunto de la otra entidad (o una asociada o control conjunto de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro);
- Ambas entidades son negocios conjuntos de la misma tercera parte;
- Una entidad es un negocio conjunto de una tercera entidad y la otra entidad es una asociada de la tercera entidad;

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Entidad, directa o indirectamente. La Entidad considera a los miembros del Directorio y a la Alta Gerencia como personal clave de la Gerencia a efectos de la NIC 24.

La Entidad no participó en transacciones con su personal clave, no les otorgó ningún préstamo, ni existe ninguna operación propuesta con dichas personas, excepto aquellas permitidas por las leyes vigentes las que por sus importes son de poca significatividad. En particular, algunas de estas personas participaron en ciertas operaciones de crédito con la Entidad de acuerdo a lo permitido por la Ley de Sociedades Comerciales y las normas del BCRA que permiten tales operaciones cuando ellas se ajusten a prácticas del mercado. Tales normas fijan límites sobre el monto de crédito que puede otorgarse a las partes relacionadas.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, las operaciones con partes relacionadas son las siguientes:

	Saldo al 30/06/2019	**Saldo al 31/12/2018**
Préstamos	381.931	295.130
Adelantos	377.676	291.171
Tarjetas de crédito	4.255	3.959
Garantías otorgadas	-	2.050
Total de asistencia	**381.931**	**297.180**
Depósitos	**306.628**	**248.240**

Los préstamos y los depósitos con partes relacionadas se realizan de acuerdo con las condiciones de mercado para otros clientes.

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, los préstamos a empleados, incluyendo los otorgados a gerentes de primera línea, ascienden a 45.239 y 49.814, respectivamente.

La Entidad no mantiene préstamos otorgados a Directores y otro personal clave de la Gerencia garantizados con acciones.

La remuneración del personal clave de la Gerencia, correspondiente a sueldos y gratificaciones, al 30 de junio de 2019 y 2018 asciende a 140.550 y 58.120, respectivamente. Cabe mencionar que no existen otros beneficios para el personal clave de la Gerencia.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Operaciones con Sociedades del Art. 33 Ley N° 19.550

Al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, los saldos patrimoniales correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad controlante y vinculada son los siguientes:

	30-06-2019		31-12-2018
	Gramit S.A.	Total	Total
ACTIVO			
Préstamos y otras financiaciones	177.757	177.757	89.106
Otros activos financieros	9.323	9.323	5.982
PASIVO			
Depósitos	14	14	21

Al 30 de junio de 2019 y 2018, los resultados correspondientes a las operaciones efectuadas con la sociedad controlante y vinculada son los siguientes:

	30-06-2019		30-06-2018
	Gramit S.A.	Total	Total
RESULTADOS			
Ingresos por intereses	32.403	32.403	15.537
Ingresos por comisiones	161	161	236
Otros ingresos operativos	1.133	1.133	569

14. Propiedad, planta y equipo

El rubro comprende los bienes tangibles de propiedad de la Entidad y su subsidiaria, utilizados en su actividad específica.

La Entidad optó por el modelo de revaluación para determinados inmuebles, de acuerdo con la alternativa establecida en la NIC 16 "Propiedad, planta y Equipo", por lo cual los inmuebles categorizados en el mencionado rubro se miden por su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos en el otro resultado integral. La Entidad ha contratado un especialista independiente experto en valuaciones con el fin de determinar los valores razonables de los mencionados activos. Para dicha tarea el valuador utilizó una metodología de valoración de enfoque de mercado basada en evidencia objetiva, utilizando precios comparables ajustados por factores específicos, como ser la naturaleza, la ubicación y las condiciones del bien en cuestión.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. PECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

La información de estos activos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	Valor residual al 30/06/2019	Valor residual al 31/12/2018
Medición al costo		
- Derecho de uso de inmuebles arrendados	227.610	-
- Máquinas y equipos	99.931	52.967
- Mobiliario e Instalaciones	63.345	50.987
- Diversos	22.359	33.122
- Vehículos	2.129	2.470
- Inmuebles	1.430	1.866
Modelo de revaluación		
- Inmuebles	1.933.778	1.938.926
	2.350.582	**2.080.338**

15. Propiedades de inversión

La Entidad optó por el modelo de revaluación para los inmuebles registrados en esta cuenta, de acuerdo con la alternativa establecida en la NIC 40 "Propiedades de Inversión", por lo cual los inmuebles categorizados en el mencionado rubro se miden por su valor razonable y los cambios en dicho valor son reconocidos en el resultado del ejercicio. A los efectos de la valuación se efectuó el mismo procedimiento que se detalla en nota 14 para los inmuebles de "Propiedad, planta y equipo".

La información de estos activos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	Valor residual al 30/06/2019	Valor residual al 31/12/2018
Modelo de revaluación		
- Inmuebles	177.457	178.645
	177.457	**178.645**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

16. Activos Intangibles

El rubro comprende los activos intangibles de propiedad de la Entidad y su subsidiaria, utilizados en su actividad específica.

La información de estos activos al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	Valor residual al 30/06/2019	Valor residual al 31/12/2018
Medición al costo		
Gastos de desarrollo de sistemas propios	169.521	158.096
Otros activos intangibles	26.231	32.251
	195.752	**190.347**

17. Otros activos no financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	30/06/2019	31/12/2018
Derecho de uso de bienes arrendados	180.675	-
Propiedades de inversión - Bienes alquilados – Modelo de valor razonable	177.457	178.645
Otros bienes diversos - Medición al costo	90.345	23.559
Pagos efectuados por adelantado	57.031	83.909
Anticipos de impuestos	3.678	17.936
Anticipos al personal	2.573	2.699
Obras de arte y piezas de colección - Medición al costo	131	131
Otras	22.110	19.097
	534.000	**325.976**

18. Activos no corrientes mantenidos para la venta o grupo de activos para su disposición clasificado como mantenido para la venta

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados condensados la Entidad, de acuerdo a la NIIF 5, posee Activos no corrientes mantenidos para la venta, según se detalla a continuación:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Descripción del bien	Valor de Origen	Dirección	Total 30/06/2019	Total 31/12/2018
Edificio Torre al Rio Norte (Pisos 8, 9 y 10) (a)	165.213	Av. del Libertador Gral. San Martín 77 - Vicente Lopez - Buenos Aires	165.213	165.213
Sucursal Barrio Norte (b)	4.593	Av. Santa Fe 2762 – Barrio Norte – Capital Federal	100.706	100.706
Sucursal Retiro (b)	874	Av. Córdoba 669 – Retiro – Capital Federal	20.669	20.669
Sucursal Once (b)(c)	1.395	Av. Sarmiento 2659 – Balvanera – Capital Federal	-	38.902
Prisma Medios de Pago S.A. (d)	1.187	Lavardén 247 – Capital Federal	-	105.648
TOTAL	**173.262**		**286.588**	**431.138**

(a) Si bien al 30 de junio de 2019 la venta del activo no pudo ser concretada por hechos o circunstancias fuera del control de la Entidad, la Dirección se encuentra comprometida en la concreción del plan de venta del mismo.

(b) Con fecha 31 de julio de 2018, el Directorio aprobó la reclasificación del rubro "Propiedad planta y equipo" a "Activos no corrientes mantenidos para la venta y actividades interrumpidas" de los inmuebles ubicados en Calle Sarmiento 2659, Av. Córdoba 669 y Av. Santa Fe 2762 de acuerdo a lo dispuesto por la NIIF 5.

(c) Con fecha 26 de marzo de 2019, Banco Comafi S.A. vendió el inmueble ubicado en la calle Sarmiento 2659 Balvanera, Capital Federal.

(d) Prisma Medios de Pago S.A.:

Al 31 de diciembre de 2018, la Entidad mantenía registrada su participación en Prisma Medios de Pago SA ("Prisma") en el rubro Activos no corrientes mantenidos para la venta, dada su obligación de desprenderse de la totalidad de las acciones conforme el compromiso asumido con la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia. Como consecuencia, la participación fue valuada de acuerdo con la NIIF 5 "Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas" al menor valor entre el valor de libros y la mejor estimación del valor razonable menos los costos hasta la venta.

El 21 de enero de 2019, la Entidad junto con los demás accionistas de Prisma, aceptó una oferta de AI ZENITH (Netherlands) B.V. (sociedad vinculada a Advent International Global Private Equity) para la compra de 578.043 acciones ordinarias escriturales de valor nominal 1 peso cada una y con un voto por acción, representativas del 1,3987% del capital social, equivalentes al 51% de la tenencia accionaria de la Entidad en Prisma.

Con fecha 1° de febrero de 2019, se perfeccionó la transferencia de dichas acciones por un precio total de (miles) USD 19.093, de los cuales la Entidad recibió (miles) USD 11.456 en dicha fecha, en tanto que el pago de la diferencia, por la suma de (miles) USD 7.637, será

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

diferido durante los próximos 5 años y se abonará: (i) 30% en pesos ajustable por UVA más el devengamiento de una tasa de 15% nominal anual y (ii) 70% en dólares estadounidenses más el devengamiento de una tasa del 10% nominal anual. El pago del precio se encuentra garantizado por la emisión de pagarés en favor de la Entidad y prenda de las acciones transferidas.

Los resultados generados por la venta fueron registrados dentro del rubro "Otros ingresos Operativos" (ver nota 28). Los importes a cobrar, tanto en pesos como en USD, se encuentran registrados en el rubro "Otros Activos Financieros" y fueron previsionados por la Entidad, de acuerdo con las disposiciones del BCRA.

El remanente de la participación de la Entidad en Prisma (equivalente al 49%) se encuentra registrado dentro de Inversiones en instrumentos del patrimonio, medido al valor razonable determinado a partir de valuaciones efectuadas por expertos independientes y considerando los parámetros establecidos por el BCRA sobre el particular.

Asimismo, entre otras cuestiones, los vendedores retuvieron el usufructo (dividendos) de las acciones vendidas a declarar por Prisma por el ejercicio económico cerrado el 31 de diciembre de 2018, cuyo cobro se realizó en abril de 2019. Por otra parte, la proporción que le corresponden al comprador de los dividendos a declarar por los ejercicios económicos siguientes, con compromiso del comprador de votar favorablemente la distribución de ciertos porcentajes mínimos, quedarán afectados a un fideicomiso de garantía para repagar el monto de precio diferido, instrumentado a través de la concesión por parte del comprador y Prisma de un usufructo sobre los derechos económicos de las acciones en favor de dicho fideicomiso.

19. Otros pasivos financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	30/06/2019	31/12/2018
Obligaciones por financiación de compras	760.130	971.392
Acreedores financieros por compras de moneda extranjera al contado a liquidar	728.500	222.251
Diversas	442.465	663.078
Arrendamientos financieros a pagar	420.969	-
Diversas no sujetas a efectivo mínimo	370.107	430.458
Diversas sujetas a efectivo mínimo	116.589	129.205
Acreedores financieros por compras de títulos públicos al contado a liquidar	104.870	-
Cobranzas y otras operaciones por cuenta de terceros	104.219	31.779
Pasivos asociados a la transferencia de activos financieros no dados de baja	61.639	218.163
Acreedores no financieros por compras de moneda extranjera al contado a liquidar	51.335	20
Otros	16.310	21.140
	3.177.133	**2.687.486**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

20. Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras

La información de este rubro al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	30/06/2019	31/12/2018
Financiaciones recibidas de entidades financieras del exterior	889.542	1.636.311
Financiaciones recibidas de entidad financiera BICE	306.267	368.401
Financiaciones recibidas de entidad financiera BID	77.747	94.720
Intereses devengados a pagar por financiaciones recibidas de entidades financieras locales	14.524	20.281
Otras financiaciones recibidas de entidades financieras locales	13.778	19.145
Corresponsalía -Nuestra cuenta	4.245	26.276
Banco Central de la República Argentina - Ley 25.730	3.699	4.096
	1.309.802	**2.169.230**

21. Provisiones

Comprende los montos estimados para hacer frente a obligaciones presentes de probable concreción.

En el Anexo J "Movimiento de provisiones" a los estados financieros separados condensados al 30 de junio de 2019 se muestra la evolución de las provisiones durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2019 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018, los cuales no difieren de la información consolidada. Cabe mencionar que los aumentos de provisiones en el anexo J incluyen el importe descontado producto del paso del tiempo en su totalidad.

Al 30 de junio de 2019, las principales provisiones corresponden a:

- Por compromisos eventuales: refleja el riesgo crediticio que surge de la evaluación del grado de cumplimiento de los beneficiarios de saldos no utilizados de adelantos en cuenta corriente otorgados, garantías, avales y otros compromisos eventuales a favor de terceros por cuenta de clientes, su situación económica y financiera y las contragarantías que respaldan las respectivas operaciones.

- Otras - Por otras contingencias: corresponde a las provisiones por reclamos, juicios, sumarios administrativos y otros procesos existentes o potenciales, incluyendo aquellos relacionados con responsabilidades laborales y de otra naturaleza.

En opinión de la Dirección de la Entidad y sus asesores legales, no existen otros efectos significativos que los expuestos en los presentes estados financieros, cuyos montos y plazos de cancelación han sido registrados en base al valor actual de dichas estimaciones, considerando la fecha probable de su resolución final.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

22. Otros pasivos no financieros

La información de este rubro al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	30/06/2019	31/12/2018
Acreedores varios	365.428	383.884
Otros impuestos a pagar	271.947	230.925
Otros beneficios a los empleados a corto plazo a pagar (Nota 23)	218.992	162.719
Otras retenciones y percepciones	158.247	134.131
Remuneraciones y cargas sociales a pagar (Nota 23)	71.809	83.166
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	45.740	42.236
Órdenes de pago previsionales pendientes de liquidación	36.086	16.716
Honorarios a pagar a directores y síndicos	25.000	40.000
Cobros efectuados por adelantado	748	1.336
Otras	34.845	33.865
	1.228.842	**1.128.978**

23. Beneficios a empleados a pagar

Beneficios a corto plazo

	30/06/2019	31/12/2018
Otros beneficios a los empleados a pagar	162.497	110.657
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	71.809	83.166
Provisión vacaciones	56.495	52.062
	290.801	**245.885**

24. Impuesto a las ganancias

Este impuesto debe registrarse siguiendo el método del pasivo, reconociendo (como crédito o deuda) el efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados del ejercicio en el cual se produce la reversión de las mismas, considerando asimismo la posibilidad de aprovechamiento de los quebrantos impositivos en el futuro.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

La evolución del Pasivo neto por impuesto diferido al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018 se resume del siguiente modo:

	30/06/2019	31/12/2018
Pasivo neto por impuesto diferido al inicio del ejercicio	(395.194)	(351.789)
Cargo por impuesto diferido reconocido en el resultado	53.382	154.347
Cargo por impuesto diferido reconocido en el otro resultado integral	-	(197.752)
Pasivo neto por impuesto diferido al cierre del período/ejercicio	**(341.812)**	**(395.194)**

La composición del pasivo por impuesto a las ganancias corriente que se expone en el estado de situación financiera consolidado condensado es la siguiente:

	30/06/2019	31/12/2018
Provisión impuesto a las ganancias	(463.110)	(220.152)
Anticipos impuesto a las ganancias	52.414	60.021
Pasivo por impuestos a la ganancias corriente	**(410.696)**	**(160.131)**

El cargo por impuesto a las ganancias que se muestra en el estado de resultados consolidado condensado, se compone de la siguiente manera:

	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Impuesto a las ganancias corriente de acuerdo con las regulaciones tributarias	(80.446)	(468.334)	(110.820)	(210.835)
Resultado por impuesto diferido	(25.529)	106.675	120.306	187.011
Impuesto a las ganancias total	**(105.975)**	**(361.659)**	**9.486**	**(23.824)**

En los estados financieros consolidados condensados, el activo por impuesto (corriente y diferido) de una entidad del Grupo no se compensará con el pasivo por impuesto (corriente y diferido) de otra entidad del Grupo, porque corresponden a impuestos a las ganancias que recaen sobre sujetos fiscales diferentes y además no tienen legalmente frente a la autoridad fiscal el derecho de pagar o recibir una sola cantidad que cancele la situación neta.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Otras cuestiones impositivas

Con fecha 29 de diciembre de 2017, por medio del Decreto N° 1112/2017 del Poder Ejecutivo Nacional, se promulgó la Ley de Reforma Tributaria N° 27.430, sancionada por el Congreso de la Nación el 27 de diciembre de 2017. Dicha ley fue publicada en el Boletín Oficial en la misma fecha de su promulgación.

La Ley N° 27.430 de Reforma Fiscal, modificada por la Ley 27.468, establece respecto del ajuste por inflación impositivo, con vigencia para ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2018, lo siguiente:

a) que dicho ajuste resultará aplicable en el ejercicio fiscal en el cual se verifique un porcentaje de variación del índice de precios al consumidor nivel general (IPC) que supere el 100% en los treinta y seis meses anteriores al cierre del ejercicio que se liquida;
b) que respecto del primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, ese procedimiento será aplicable en caso de que la variación de ese índice, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere un 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente; y
c) que el ajuste por inflación impositivo positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer, segundo, y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2018, que se deba calcular en caso de verificarse los supuestos previstos en los acápites (a) y (b) precedentes, deberá imputarse un tercio en ese período fiscal y los dos tercios restantes, en partes iguales, en los dos períodos fiscales inmediatos siguientes

A la fecha de cierre de un período intermedio, corresponde evaluar si se espera que los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para el reinicio del ajuste por inflación impositivo se cumplirán al cierre de su ejercicio fiscal, y, en caso afirmativo, contabilizar el impuesto a las ganancias del período intermedio (corriente y diferido) con los efectos que se desprendan de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley. Al respecto, el Directorio y la Gerencia de la Entidad interpretan que a la fecha de aprobación de los presentes estados financieros de período intermedio no se verifican los supuestos que permitan concluir que por el ejercicio fiscal 2019 corresponderá practicar el ajuste por inflación impositivo.

Dicha interpretación parte de entender que para la aplicación del régimen de transición que prevé la ley a efectos de establecer si resultará procedente la aplicación del ajuste por inflación impositivo en el ejercicio fiscal 2019, debe estimarse, entre otras cuestiones, si la inflación del año 2019 superará el 30%. La Entidad se encuentra monitoreando los niveles acumulados de inflación real y proyectado para el ejercicio 2019 y aplicará el ajuste por inflación impositivo cuando estime que se cumplen los requisitos de la Ley y su reglamentación.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

25. Análisis de activos financieros a recuperar y de pasivos financieros a cancelar

La Entidad presentó el Estado de Situación Financiera condensado basado en el grado de liquidez, conforme con la Comunicación "A" 6324 del BCRA, dado que proporciona información más relevante acorde a la naturaleza de sus actividades.

Los siguientes cuadros muestran un análisis de los saldos de activos financieros y pasivos financieros que se esperan recuperar y cancelar al 30 de junio de 2019, y 31 de diciembre de 2018:

Saldos al 30/06/2019	Total "Sin Vencimiento"	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total
Efectivo y Depósitos en Bancos	12.642.640	-	-	12.642.640
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	73.213	633.849	389.924	1.096.986
Instrumentos Derivados	-	25.427	-	25.427
Otros activos financieros	208.698	364.101	-	572.799
Préstamos y otras financiaciones	2.192.210	17.904.207	7.127.773	27.224.190
Otros Títulos de Deuda	123	15.866.536	-	15.866.659
Activos financieros entregados en garantía	-	1.254.299	363.460	1.617.759
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	609.052	-	-	609.052
TOTAL ACTIVO	15.725.936	36.048.419	7.881.157	59.655.512
Depósitos	32.720.177	16.621.038	18.538	49.359.753
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	429.215	-	429.215
Instrumentos derivados	-	28.666	-	28.666
Operaciones de pase	-	279.217	-	279.217
Otros pasivos financieros	-	3.055.894	121.239	3.177.133
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	927.553	382.249	1.309.802
Obligaciones negociables emitidas	-	871.532	-	871.532
TOTAL PASIVO	32.720.177	22.213.115	522.026	55.455.318

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

BANCO COMAFI S.A. - Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

Saldos al 31/12/2018	Total "Sin Vencimiento"	Total "Dentro de los 12 meses"	Total "Después de los 12 meses"	Total
Efectivo y Depósitos en Bancos	9.641.426	-	-	9.641.426
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	5.279.764	1.019.474	6.299.238
Instrumentos Derivados	-	21.645	-	21.645
Operaciones de pase	-	368.640	-	368.640
Otros activos financieros	394.607	767.693	-	1.162.300
Préstamos y otras financiaciones	2.368.426	14.614.205	9.915.253	26.897.884
Otros Títulos de Deuda	-	123	-	123
Activos financieros entregados en garantía	714.520	533.105	-	1.247.625
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	154.793	-	-	154.793
TOTAL ACTIVO	13.273.772	21.585.175	10.934.727	45.793.674
Depósitos	21.594.954	13.351.398	18.848	34.965.200
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	294.582	-	294.582
Instrumentos derivados	-	12.152	-	12.152
Operaciones de pase	-	43.089	-	43.089
Otros pasivos financieros	-	2.471.126	216.360	2.687.486
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	-	1.637.076	532.154	2.169.230
Obligaciones negociables emitidas	-	1.205.114	809.086	2.014.200
TOTAL PASIVO	21.594.954	19.014.537	1.576.448	42.185.939

26. Ingresos por comisiones

	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Comisiones vinculadas con obligaciones	177.546	334.204	134.797	258.782
Comisiones vinculadas con créditos	129.749	314.009	56.934	134.429
Comisiones por tarjetas	137.524	215.418	132.975	225.636
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	37.433	68.912	28.675	55.528
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	24.777	45.883	19.448	33.612
Comisiones por seguros	11.644	22.081	57.612	65.869
Comisiones por gestión de cobranza	663	1.312	823	2.255
	519.336	1.001.819	431.264	776.111

Las comisiones que integran el rubro precedente son, principalmente, obligaciones de desempeño que se satisfacen en un acto.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

27. Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera

	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	(16.293)	91.975	229.232	298.617
Resultado por compra-venta de divisas	103.549	179.114	16.965	36.566
	87.256	271.089	246.197	335.183

28. Otros ingresos operativos

	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Resultado por ventas de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	441.009	-	73.591
Previsiones desafectadas	20.301	73.985	14.589	51.465
Resultado por otros créditos por intermediación financiera	71.008	115.478	1.251	1.251
Intereses punitorios	30.179	58.047	14.197	24.772
Alquiler de cajas de seguridad	24.950	47.716	17.216	34.235
Utilidades por venta de propiedades de inversión y otros activos no financieros	6.737	21.193	10.781	20.245
Otros ajustes e intereses por créditos diversos	13.946	27.378	5.100	9.086
Créditos recuperados	7.087	11.203	739	12.849
Alquileres	3.230	5.881	2.083	4.171
Otros	56.359	102.252	51.611	74.140
	233.797	904.142	117.567	305.805

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

29. Beneficios al personal

	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Remuneraciones	451.368	849.802	281.647	584.132
Indemnizaciones y gratificaciones al personal	181.705	278.364	128.028	202.687
Cargas Sociales sobre remuneraciones	123.682	210.869	93.817	163.271
Servicios al personal	7.278	13.532	3.344	9.085
	764.033	1.352.567	506.836	959.175

30. Gastos de administración

	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Impuestos	86.331	170.197	49.377	102.082
Gastos por tarjeta de crédito	56.831	108.708	43.104	63.782
Electricidad y comunicaciones	54.027	98.929	32.750	64.360
Otros honorarios	54.251	97.922	22.953	41.378
Servicios contratados	68.251	112.594	24.850	61.325
Mantenimiento de software	50.500	83.052	31.589	54.815
Seguros	35.909	68.587	23.796	45.590
Propaganda y publicidad	22.440	53.292	27.782	77.723
Honorarios a Directores y Síndicos	43.932	46.565	33.099	46.349
Transporte de valores	28.310	36.172	16.858	19.069
Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones	20.567	32.568	16.355	29.963
Servicios de seguridad	13.140	25.627	11.038	21.494
Servicios administrativos contratados	15.063	24.253	5.791	11.764
Papelería y útiles	11.384	17.056	5.773	11.675
Comisiones bancarias	7.465	14.685	3.035	6.473
Alquileres	4.968	8.635	18.819	34.448
Representación, viáticos y movilidad	4.389	5.458	2.880	5.220
Otros	34.785	54.633	33.656	54.902
	612.543	1.058.933	403.505	752.412

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

31. Otros gastos operativos

	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Impuesto sobre los ingresos brutos	230.131	455.182	158.182	286.231
Cargo por otras previsiones	14.836	70.794	19.102	35.703
Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos	19.526	34.172	8.804	17.946
Intereses sobre el pasivo por arrendamiento	12.465	17.750	-	-
Otros	15.539	33.972	11.565	22.847
	292.497	611.870	197.653	362.727

32. Información adicional al estado de flujo de efectivo consolidado

La Entidad presentó los flujos de efectivo de sus operaciones consolidados utilizando el método indirecto.

La Entidad y su subsidiaria consideran como "Efectivo y equivalentes" al rubro Efectivo y Depósitos en Bancos y aquellos activos financieros que siendo fácilmente convertibles en efectivo se encuentran sujetos a un riesgo insignificante de cambio en su valor. En tal sentido, a continuación se expone la conciliación entre la partida "Efectivo y equivalentes" del estado de flujos de efectivo consolidado condensado con los correspondientes rubros del estado de situación financiera consolidado condensado:

	30/06/2019	31/12/2018	30/06/2018	31/12/2017
Efectivo y Depósitos en Bancos	12.642.640	9.641.426	5.658.490	3.345.693
Préstamos y Otras Financiaciones	125.835	540.078	279.046	402.491
Títulos de deuda	15.759.313	4.780.978	452.672	2.349.215
TOTAL	**28.527.788**	**14.962.482**	**6.390.208**	**6.097.399**

33. Gestión de riesgos y gobierno corporativo

La Entidad ha conformado una estructura de control de riesgos, basada en la supervisión del Directorio, que es responsable de la aprobación de las políticas y estrategias vigentes, y es quien proporciona los principios para el manejo de riesgos en general y aprueba las políticas de control de riesgos para las áreas específicas como riesgo de crédito, liquidez, mercado y operacional. En este sentido, el involucramiento del Directorio en los temas tratados por los diferentes comités implica una disminución de los riesgos que pudieran surgir asociados con la gestión del negocio.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

Para ello, la Entidad ha definido un modelo de gestión de riesgos, el cual ha sido incluido en los estados financieros consolidados emitidos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.

Capitales Mínimos:

A continuación se resume la exigencia de capitales mínimos por riesgo de crédito, de mercado y operacional medida sobre bases individuales y consolidadas, vigente para el mes de junio de 2019, junto con su integración (responsabilidad patrimonial computable) al cierre de dicho mes:

Concepto	Base Individual	Base Consolidada
Exigencia de capitales mínimos	3.002.025	3.129.243
Responsabilidad patrimonial computable	4.996.554	4.727.742
Exceso de Integración	**1.994.529**	**1.598.499**

34. Política de transparencia en materia de gobierno societario

Las políticas de transparencia en materia de Gobierno Societario de acuerdo con lo requerido por la Comunicación "A" 5293 y complementarias emitidas por el BCRA han sido incluidas en los estados financieros consolidados emitidos correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2018.

35. Sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios

En la nota 35 a los estados financieros separados condensados se describen las principales características del sistema de seguro de garantía de los depósitos bancarios.

36. Actividades Fiduciarias:

36.1. Fideicomiso ACEX

Este Fideicomiso fue creado en los términos de la Ley N° 24.441 y de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato de Fideicomiso de fecha 18 de noviembre de 1998, celebrado entre el Ex-Banco Mayo Cooperativo Limitado (en su carácter de fiduciante), Banco Comafi S.A. (como fiduciario) y Citibank N.A., Sucursal Argentina (en su carácter de beneficiario).

El Fideicomiso ACEX tiene por finalidad proceder a la realización de los bienes fideicomitidos, para el rescate en especie del Certificado de Participación Clase "B", el cual Citibank N.A., Sucursal Argentina ha cedido al BCRA según las estipulaciones del Contrato de Fideicomiso.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. FERDOMO
Síndico

Con fecha 12 de mayo de 2011 el BCRA le solicitó a la Entidad realizar los trámites necesarios para transferir los derechos que le corresponden al BCRA sobre los activos remanentes. En el mes de diciembre de 2011, se comenzó el proceso de transferencia de cada uno de los activos remanentes.

En consecuencia, dado que el fideicomiso posee patrimonio neto a valor cero, no se han valorizado las partidas fuera de balance relacionadas (De actividad fiduciaria – Fondos en fideicomiso).

A la fecha de cierre del presente período, la Entidad no actúa como fiduciario de ningún otro programa de fideicomisos financieros.

36.2. Fideicomisos de garantía

Asimismo, a la fecha de cierre del presente período, la Entidad actúa como fiduciario en los siguientes programas de fideicomisos de garantía:

Fideicomiso – Programa	Fiduciante	Fecha de emisión	Plazo de duración	Monto del préstamo (En miles)
Fideicomiso en garantía Cammesa	Cordillera Solar S.A.	01/03/2018	Vto. 15-11-2032	USD 105.186
Fideicomiso en garantía IFC I	Pcia de Córdoba	08/09/2017	Vto. 15-11-2025	USD 150.000
Fideicomiso en garantía IFC II	Pcia de Córdoba	15/06/2018	Vto. 15-11-2025	USD 150.000

A la fecha de cierre del presente período, la Entidad no actúa como fiduciario de ningún otro programa de fideicomisos de garantía.

36.3. Comafi Fiduciario Financiero S.A.

Al cierre del período la subsidiaria en carácter de Fiduciario administra los Fideicomisos que se detallan a continuación:

- Fideicomiso Financiero Mayo 1
- Fideicomiso Financiero Mayo 2
- Fideicomiso Financiero Privado Yatasto
- Fideicomiso Financiero Privado LMF
- Fideicomiso Financiero Privado Creval
- Fideicomiso Financiero Privado Forli
- Fideicomiso Financiero Privado Consumo Centro
- Fideicomiso Financiero PVCred
- Fideicomiso Financiero Privado Frankel
- Fideicomiso Financiero Privado Banco Saenz VIII
- Fideicomiso Financiero Privado Reverente

En ningún caso responde con bienes propios por las obligaciones que se contraigan en la ejecución de los fideicomisos bajo su administración.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

37. Fondos Comunes de Inversión

En la nota 37 a los estados financieros separados condensados se detallan los fondos comunes de inversión en custodia de Banco Comafi S.A., en carácter de entidad depositaria, la cual no presenta diferencias respecto de la información consolidada.

38. Cumplimiento de las disposiciones de la C.N.V

38.1. Cumplimiento de las disposiciones para actuar en las distintas categorías de agente definidas por la C.N.V.

Con fecha 5 de septiembre de 2013 la C.N.V. emitió la Resolución General N° 622, como consecuencia de la cual los distintos agentes debieron efectuar modificaciones operativas y de negocio. Considerando la operatoria que actualmente realiza Banco Comafi S.A., y conforme a las diferentes categorías de agentes que establece la mencionada Resolución, con fecha 19 de septiembre de 2014 la Entidad se inscribió ante dicho Organismo en la categoría "agente de liquidación y compensación y agente de negociación - integral (ALyC)", con matrícula N° 54.

Asimismo, con fecha 27 de junio de 2017, bajo Resolución N° 18.824, la C.N.V. ha inscripto a Banco Comafi S.A. en el Registro de Agentes de Custodia de Productos de Inversión Colectiva de Fondos Comunes de Inversión (ACPIC FCI) bajo el número 26, lo que le permite, al fusionarse con Banco BC S.A., continuar en el rol y en la actividad que desempeñaba dicha Entidad en relación a los Fondos Comunes de Inversión.

Adicionalmente, la Entidad ha tramitado su inscripción en el Registro de Fiduciarios Financieros ante la C.N.V., dicha autorización se produjo con fecha 29 de agosto de 2018, bajo el número de inscripción 70.

Asimismo, se informa que el patrimonio neto de la Entidad supera el patrimonio neto mínimo requerido por dicha norma. Por otra parte, la contrapartida líquida mínima exigida se encuentra constituida con activos disponibles en cuentas abiertas en el BCRA registradas en el rubro "Efectivo y Depósito en Bancos – BCRA" que, al 30 de junio de 2019, mantiene un saldo de 10.038.040.

38.2. Guarda de documentación

La Entidad tiene como política general delegar la custodia a terceros de cierta documentación de respaldo de sus operaciones contables y de gestión que revista antigüedad, con distintos parámetros según las características de la información y dando cumplimiento con la normativa aplicable. En ese sentido, la Entidad ha entregado en guarda dicha documentación a BANK S.A., la cual utiliza los depósitos ubicados en Pacheco 1, 2, 3 y 4: Ruta Panamericana Km 31.5 – Talar – Tigre – Bs As. Asimismo la Entidad mantiene, en su sede social, el detalle de la documentación dada en guarda a disposición de los organismos de control.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

39. Detalle de integración de efectivo mínimo

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo del mes de junio de 2019 se detallan en la nota 39 a los estados financieros separados condensados al 30 de junio de 2019. Dicha exigencia no es aplicable a Comafi Fiduciario Financiero S.A.

40. Sumarios iniciados a la Entidad

La Comunicación "A" 5689 del BCRA y sus modificatorias, exigen a las entidades financieras revelar en sus estados financieros cierta información relacionada con sumarios iniciados por ciertos reguladores, independientemente de los montos involucrados y de las estimaciones sobre las conclusiones finales de cada causa. La información requerida al cierre del período, se describe a continuación:

Teniendo en cuenta la fusión entre Deutsche Bank y Banco Comafi S.A. como sociedad absorbente (según lo descripto en nota 1.3.), informamos que el 16 de junio de 2015 la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA dictó la Resolución N° 540, mediante la cual decidieron la apertura de un sumario financiero N° 1443, Expediente N° 100.0361/15 a Deutsche Bank S.A. –actual Banco Comafi S.A. – y a los señores Sebastián Reynal, Fernando Penacini, Carlos M. Piñeyro y Diego Aschauer por una presunta infracción a las Comunicaciones "A" 3149 y 4609, con motivo en una presunta descentralización de actividades de control y monitoreo de los centros de procesamiento de datos fuera de Alemania (sede de la Casa Matriz) durante el período 24 de junio de 2014 al 15 de enero de 2015 (fechas entre las que el BCRA efectuó inspecciones en Alemania). El 7 de julio de 2015 la Entidad presentó descargo ante esa Superintendencia. Dado que por las presuntas infracciones endilgadas no existió perjuicio económico para el mercado financiero ni beneficio económico generado a favor de la Entidad (y/o las personas físicas sumariadas) ello implicaría que las sanciones que aplique el BCRA no deberían superar un apercibimiento.

Adicionalmente, existe un sumario iniciado por la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) con fecha 22 de octubre de 2013, Expediente N 910/2013 contra Deutsche Bank S.A. y su directorio a ese momento, en su carácter de fiduciario financiero, por posible infracción a los artículos 54 del Código de Comercio, 6º de la Ley N° 24.441 y 73 primer párrafo de la Ley N° 19.550; y, contra los miembros titulares de la Comisión Fiscalizadora y el auditor externo de la sociedad, también a ese momento, por posible infracción al artículo 23 del Capítulo V de las normas (N.T. 2001 y modificatorias). Cabe destacar que se trata de cuestiones formales y que la probabilidad de que la C.N.V. aplique una sanción de contenido económico a Deutsche Bank es remota, sin perjuicio de que eventualmente podría aplicar una sanción de apercibimiento.

El Directorio de la Entidad, su subsidiaria y sus asesores legales estiman que no existirían efectos significativos que pudieran derivarse de la resolución final de dichos sumarios y que pudieran afectar la situación patrimonial de la Entidad.

Por otra parte, la Entidad y su subsidiaria no poseen sanciones pendientes de resolución, que deban exponerse en los presentes estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

41. Emisión de títulos valores

En la nota 41 a los estados financieros separados condensados se detallan los pasivos por obligaciones negociables emitidas y los montos de Cedears administrados por Banco Comafi S.A., la cual no presenta diferencias respecto de la información consolidada.

42. Restricciones para la distribución de utilidades

a) De acuerdo con las disposiciones del BCRA, el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.

b) De acuerdo con la Ley N° 25.063, los dividendos que se distribuyan, en dinero o en especie, en exceso de las utilidades impositivas acumuladas al cierre del ejercicio inmediato anterior a la fecha de pago o distribución, estarán sujetos a una retención del 35% en concepto de impuesto a las ganancias con carácter de pago único y definitivo. A estos efectos, la utilidad a considerar en cada ejercicio será la que resulte de sumarle a la utilidad que se determine en base a la aplicación de las normas generales de la Ley de impuesto a las ganancias, los dividendos o las utilidades provenientes de otras sociedades de capital no computados en la determinación de dicha utilidad en el o los mismos períodos fiscales y descontarle el impuesto pagado por el o los períodos fiscales de origen de la utilidad que se distribuye o la parte proporcional correspondiente. Dicha retención ya no resultará de aplicación para los dividendos atribuibles a ganancias devengadas en los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

c) Mediante la Comunicación "A" 6464, el BCRA establece el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución siempre que no se verifiquen ciertas situaciones, entre las que se encuentran registrar asistencias financieras del citado organismo por iliquidez, presentar deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo y estar alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras (artículos referidos a planes de regularización y saneamiento y a reestructuración de la Entidad), entre otras condiciones detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse. La distribución de utilidades que apruebe la Asamblea de Accionistas de la Entidad sólo podrá efectivizarse una vez que se cuente con la autorización de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA, de corresponder.

Asimismo, sólo se podrá distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados y de la reserva facultativa para futuras distribuciones de resultados, (i) los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, (ii) la totalidad de los saldos deudores de cada una de la partidas registradas en "Otros resultados integrales", (iii) el resultado proveniente

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. NECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

de la revaluación de propiedad, planta y equipo, activos intangibles y propiedades de inversión, (iv) la diferencia neta positiva entre la medición a costo amortizado y el valor razonable respecto de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del BCRA para aquellos instrumentos valuados a costo amortizado, (v) los ajustes identificados por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias del BCRA o por el auditor externo y que no hayan sido registrados contablemente, y (vi) ciertas franquicias otorgadas por el BCRA. Adicionalmente, no se podrán efectuar distribuciones de resultados con la ganancia que se origine por aplicación por primera vez de la NIIF, cuyo saldo asciende a 294.834 y se encuentra registrado en la reserva especial por aplicación de las NIIF por primera vez. Asimismo, al inicio del primer ejercicio de aplicación del marco contable del BCRA basado en las NIIF, el saldo del revalúo de inmuebles clasificados como Propiedades, plantas y equipos, neto de impuestos, asciende a 904.585 y se encuentra registrado en Otros Resultados Integrales acumulados.

Adicionalmente, el importe máximo a distribuir no podrá superar el exceso de integración de capital mínimo recalculando, exclusivamente a estos efectos, la posición a efectos de considerar los ajustes antes mencionados, entre otros conceptos, y el 100% de la exigencia por riesgo operacional.

Por último, la Entidad deberá verificar que, luego de efectuada la distribución de resultados propuesta, se mantenga un margen de conservación de capital equivalente al 2,5% de los activos ponderados a riesgo (APR), el cual es adicional a la exigencia de capital mínimo requerida normativamente, y deberá ser integrado con capital ordinario de nivel 1 (COn1), neto de conceptos deducibles (CDCOn1).

d) De acuerdo con lo establecido por la Resolución General N° 593 de la C.N.V., la Asamblea de Accionistas que considere los estados financieros anuales, deberá resolver un destino específico de los resultados acumulados positivos de la Entidad, ya sea a través de la distribución efectiva de dividendos, su capitalización con entrega de acciones liberadas, la constitución de reservas voluntarias adicionales a la Reserva legal, o una combinación de alguno de estos destinos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

43. Evolución de la situación macroeconómica, del sistema financiero y de capitales

El contexto macroeconómico internacional y nacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura como consecuencia de la volatilidad de activos financieros y del mercado de cambios y, adicionalmente, de ciertos acontecimientos políticos y el nivel de crecimiento económico, entre otras cuestiones. Particularmente a nivel nacional, se verifica un alza en los precios de otras variables relevantes de la economía, tales como costo salarial, tipo de cambio, tasa de interés y precios de las principales materias primas.

Por todo lo mencionado, la Gerencia de la Entidad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones citadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados financieros de períodos futuros.

44. Hechos ocurridos después del cierre del período sobre el que se informa

No existen acontecimientos ocurridos entre la fecha de cierre del período y la emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados que puedan afectar significativamente la situación financiera o los resultados del período que no hayan sido expuestos en las notas a los estados financieros mencionados.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 – F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO B

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	30/06/2019		31/12/2018	
CARTERA COMERCIAL				
En situación normal		17.085.192		15.675.148
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	1.520.678		1.961.431	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.563.027		3.109.316	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	12.001.487		10.604.401	
Con seguimiento especial - En observación		576.996		225.024
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	9.825		63.713	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	504.041		20.796	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	63.130		140.515	
Con problemas		122.953		135.309
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	15.899		39.598	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	21.545		30.331	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	85.509		65.380	
Con alto riesgo de insolvencia		357.327		261.905
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	56.303		49.381	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	51.278		16.349	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	249.746		196.175	
Irrecuperable		62.667		25.998
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	11.901		-	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	29.318		14.812	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	21.448		11.186	
Subtotal		**18.205.135**		**16.323.384**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO B
(Cont.)

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

CARTERA CONSUMO Y VIVIENDA	30/06/2019		31/12/2018	
Cumplimiento normal		9.797.443		10.665.335
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	208.099		233.312	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	777.557		794.197	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	8.811.787		9.637.826	
Riesgo bajo		636.516		734.608
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	5.055		12.266	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	12.291		21.463	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	619.170		700.879	
Riesgo medio		657.451		558.853
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	4.011		7.723	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	12.155		9.011	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	641.285		542.119	
Riesgo alto		408.319		275.169
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	4.211		2.185	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	12.203		5.148	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	391.905		267.836	
Irrecuperable		83.128		71.806
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	241		353	
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	5.715		4.045	
Sin garantías ni contragarantías preferidas	77.172		67.408	
Irrecuperable por disposición técnica		303		373
Sin garantías ni contragarantías preferidas	303		373	
Subtotal		**11.583.160**		**12.306.144**
Total (1)		**29.788.295**		**28.629.528**

(1) Incluye :		
- Préstamos y otras financiaciones	27.224.190	26.897.884
- Previsiones	1.835.578	1.005.065
- Ajustes NIIF	(203.399)	(61.444)
- B.C.R.A.	(15.597)	(20.100)
- Títulos privados – Obligaciones negociables - Medición a costo amortizado	123	123
- Partidas fuera de balance - Responsabilidades eventuales	947.400	808.000
Total	**29.788.295**	**28.629.528**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO C

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	30/06/2019		31/12/2018	
	Saldo de Deuda	% sobre cartera total	Saldo de Deuda	% sobre cartera total
10 mayores clientes	3.328.450	11%	3.170.536	11%
50 siguientes mayores clientes	6.111.145	21%	4.707.343	16%
100 siguientes mayores clientes	3.927.277	13%	3.331.070	12%
Resto de clientes	16.421.423	55%	17.420.579	61%
Total (1)	29.788.295		28.629.528	

(1) Ver conciliación en Anexo B.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO D

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

		Plazos que restan para su vencimiento						
Concepto	Cartera vencida	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	Total al 30/06/2019 (1)
Sector Público no Financiero	176	676	4.278	3.805	-	-	-	8.935
B.C.R.A.	-	15.597	-	-	-	-	-	15.597
Sector Financiero	12.801	31.641	36.251	41.627	140.500	3.306	-	266.126
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	2.504.667	6.138.549	5.598.340	4.712.423	5.202.693	5.483.121	3.923.734	33.563.527
Total	**2.517.644**	**6.186.463**	**5.638.869**	**4.757.855**	**5.343.193**	**5.486.427**	**3.923.734**	**33.854.185**

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO M. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO D
(Cont.)

APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

		Plazos que restan para su vencimiento						
Concepto	**Cartera vencida**	**Hasta 1 mes**	**Más de 1 mes y hasta 3 meses**	**Más de 3 meses y hasta 6 meses**	**Más de 6 meses y hasta 12 meses**	**Más de 12 meses y hasta 24 meses**	**Más de 24 meses**	**Total al 31/12/2018 (1)**
Sector Público no Financiero	489	527	5.921	5.295	8.629	-	-	20.861
B.C.R.A.	-	20.100	-	-	-	-	-	20.100
Sector Financiero	18.257	2.247	3.286	4.420	7.383	9.254	327	45.174
Sector Privado no financiero y residentes en el exterior	2.349.679	5.905.825	4.521.732	5.398.606	5.624.053	5.471.021	4.434.651	33.705.567
Total	**2.368.425**	**5.928.699**	**4.530.939**	**5.408.321**	**5.640.065**	**5.480.275**	**4.434.978**	**33.791.702**

(1) En el presente Anexo se expone la caida de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO H

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Depósitos			
	30/06/2019		31/12/2018	
	Saldo de Colocación	% sobre cartera total	Saldo de Colocación	% sobre cartera total
10 mayores clientes	12.797.050	26%	6.977.490	20%
50 siguientes mayores clientes	11.947.026	24%	6.781.024	19%
100 siguientes mayores clientes	4.150.091	8%	3.154.038	9%
Resto de clientes	20.465.586	42%	18.052.648	52%
Total	49.359.753		34.965.200	

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO I

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2063

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Plazos que restan para su vencimiento						
Concepto	**Hasta 1 mes**	**Más de 1 mes y hasta 3 meses**	**Más de 3 meses y hasta 6 meses**	**Más de 6 meses y hasta 12 meses**	**Más de 12 meses y hasta 24 meses**	**Más de 24 meses**	**Total al 30/06/2019 (1)**
Depósitos	45.412.797	3.378.289	957.500	311.985	20.268	83	50.080.922
Sector Público no Financiero	508.150	-	267.687	-	-	-	775.837
Sector Financiero	3.254	-	-	-	-	-	3.254
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	44.901.393	3.378.289	689.813	311.985	20.268	83	49.301.831
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	429.215	-	-	-	-	-	429.215
Instrumentos derivados	28.666	-	-	-	-	-	28.666
Operaciones de pase - Otras Entidades financieras	279.217	-	-	-	-	-	279.217
Otros pasivos financieros	2.938.657	11.647	66.128	74.437	84.329	60.293	3.235.491
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	212.546	202.819	392.788	273.466	323.076	145.926	1.550.621
Obligaciones negociables	63.284	107.398	114.344	966.765	-	-	1.251.791
Total	49.364.382	3.700.153	1.530.760	1.626.653	427.673	206.302	56.855.923

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

ANEXO I
(Cont.)

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	Plazos que restan para su vencimiento						
Concepto	**Hasta 1 mes**	**Más de 1 mes y hasta 3 meses**	**Más de 3 meses y hasta 6 meses**	**Más de 6 meses y hasta 12 meses**	**Más de 12 meses y hasta 24 meses**	**Más de 24 meses**	**Total al 31/12/2018 (1)**
Depósitos	33.147.263	4.791.146	1.916.473	553.590	4.305	32.515	40.445.292
Sector Público no Financiero	560.708	24.132	267.094	-	-	-	851.934
Sector Financiero	1.595	-	-	-	-	-	1.595
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	32.584.960	4.767.014	1.649.379	553.590	4.305	32.515	39.591.763
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	294.582	-	-	-	-	-	294.582
Instrumentos derivados	12.152	-	-	-	-	-	12.152
Operaciones de pase - Otras Entidades financieras	43.089	-	-	-	-	-	43.089
Otros pasivos financieros	2.392.517	11.326	70.815	81.007	141.185	75.175	2.772.025
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	496.432	316.949	653.043	215.457	392.947	150.920	2.225.748
Obligaciones negociables	166.146	457.521	1.011.364	221.555	963.443	-	2.820.029
Total	36.552.181	5.576.942	3.651.695	1.071.609	1.501.880	258.610	48.612.917

(1) En el presente Anexo se expone la caída de flujos futuros contractuales, incluyendo los intereses y accesorios a devengar hasta el vencimiento de los contratos.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A. **ANEXO P**

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 30/06/2019	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 30/06/2019	Jerarquía de valor razonable Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	**12.642.640**	-	-	-	-
Efectivo	1.286.714	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	10.638.225	-	-	-	-
Otros	717.701	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	**1.096.986**	**1.023.775**	**73.211**	-
Instrumentos derivados	-	**25.427**	**25.427**	-	-
Otros activos financieros	**364.590**	**208.209**	-	-	**208.209**
Préstamos y otras financiaciones	**27.224.190**	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	7.519	-	-	-	-
B.C.R.A.	15.597	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	214.581	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	26.986.493	-	-	-	-
Adelantos	1.771.479	-	-	-	-
Documentos	1.140.846	-	-	-	-
Hipotecarios	33.214	-	-	-	-
Prendarios	94.984	-	-	-	-
Personales	5.079.834	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	3.964.342	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	3.877.552	-	-	-	-
Otros	11.024.242	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	**15.866.659**	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	**1.505.009**	**112.750**	**112.750**	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	**609.052**	-	-	**609.052**
Total Activos Financieros	**57.603.088**	**2.052.424**	**1.161.952**	**73.211**	**817.261**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 30/06/2019	VR con cambios en Resultados Medición obligatoria al 30/06/2019	Jerarquía de valor razonable Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	**49.359.753**	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	708.065	-	-	-	-
Sector Financiero	3.254	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	48.648.434	-	-	-	-
Cuentas corrientes	26.614.630	-	-	-	-
Caja de ahorros	7.747.967	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	13.769.462	-	-	-	-
Otros	516.375	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	**429.215**	**429.215**	-	-
Instrumentos derivados	-	**28.666**	**28.666**	-	-
Operaciones de pase	**279.217**	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	279.217	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	**3.177.133**	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	**1.309.802**	-	-	-	-
Obligaciones negociables	**871.532**	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	**54.997.437**	**457.881**	**457.881**	-	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2018	VR con cambios en Medición obligatoria al 31/12/2018	Jerarquía de valor razonable Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Activos Financieros					
Efectivo y depósitos en Bancos	**9.641.426**	-	-	-	-
Efectivo	1.767.651	-	-	-	-
Entidades Financieras y corresponsales	7.873.775	-	-	-	-
Títulos de deuda a valor razonable con cambios en resultados	-	6.299.238	6.016.207	283.031	-
Instrumentos derivados	-	21.645	21.645	-	-
Operaciones de pase	**368.640**	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	368.640	-	-	-	-
Otros activos financieros	**768.193**	394.107	792	-	393.315
Préstamos y otras financiaciones	**26.897.884**	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	14.349	-	-	-	-
B.C.R.A.	20.100	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	45.174	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	26.818.261	-	-	-	-
Adelantos	1.559.387	-	-	-	-
Documentos	1.402.016	-	-	-	-
Hipotecarios	47.323	-	-	-	-
Prendarios	73.481	-	-	-	-
Personales	5.376.938	-	-	-	-
Tarjetas de Crédito	4.129.418	-	-	-	-
Arrendamientos Financieros	3.944.630	-	-	-	-
Otros	10.285.068	-	-	-	-
Otros Títulos de Deuda	**123**	-	-	-	-
Activos Financieros entregados en garantía	**1.199.975**	47.650	47.650	-	-
Inversiones en Instrumentos de Patrimonio	-	154.793	17.624	-	137.169
Total Activos Financieros	**38.876.241**	**6.917.433**	**6.103.918**	**283.031**	**530.484**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. NECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO P
(Cont.)

CATEGORÍA DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Costo Amortizado al 31/12/2018	VR con cambios en Medición obligatoria al 31/12/2018	Jerarquía de valor razonable Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Pasivos Financieros					
Depósitos	**34.965.200**	-	-	-	-
Sector Público no Financiero	783.157	-	-	-	-
Sector Financiero	1.595	-	-	-	-
Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior	34.180.448	-	-	-	-
Cuentas corrientes	14.346.674	-	-	-	-
Caja de ahorros	6.516.469	-	-	-	-
Plazo fijo e inversiones a plazo	12.849.859	-	-	-	-
Otros	467.446	-	-	-	-
Pasivos a valor razonable con cambios en resultados	-	**294.582**	**294.582**	-	-
Instrumentos derivados	-	**12.152**	**12.152**	-	-
Operaciones de pase	**43.089**	-	-	-	-
Otras Entidades financieras	43.089	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	**2.687.486**	-	-	-	-
Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones	**2.169.230**	-	-	-	-
Obligaciones negociables	**2.014.200**	-	-	-	-
Total Pasivos Financieros	**41.879.205**	**306.734**	**306.734**	-	-

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. FERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q

APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Ingreso/(Egreso) financiero neto			
	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
	Medición Obligatoria		Medición Obligatoria	
Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	**79.564**	**702.413**	**256.457**	**396.143**
Resultado por títulos públicos	74.286	244.268	232.928	385.257
Resultado por títulos privados	12.995	443.317	14.466	35.771
Resultado por certificados de participación en fideicomisos financieros	(7.717)	14.828	9.063	(24.885)
Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados	**252.714**	**220.656**	**(96.101)**	**(123.976)**
Resultado de Instrumentos financieros derivados	**252.714**	**220.656**	**(96.101)**	**(123.976)**
Operaciones a término	252.714	220.656	(96.101)	(123.976)
Total	**332.278**	**923.069**	**160.356**	**272.167**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q
(Cont.)

APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado	Ingreso/(Egreso) Financiero			
	Trimestre finalizado el 30/06/2019	Acumulado al 30/06/2019	Trimestre finalizado el 30/06/2018	Acumulado al 30/06/2018
Ingresos por intereses:				
Por efectivo y depósitos en bancos	825	1.412	121	283
Por títulos privados	(367)	2.918	(35)	(25)
Por títulos públicos	2.610.271	4.245.102	46	195
Por otros activos financieros	(7.911)	4.752	23.711	47.231
Por préstamos y otras financiaciones	2.181.151	4.295.277	1.491.023	2.751.003
Sector Financiero	21.793	24.646	13.703	35.572
Adelantos	328.679	607.781	209.961	368.557
Documentos	131.365	235.086	114.813	217.927
Hipotecarios	201	424	-	-
Prendarios	2.195	3.801	648	1.879
Personales	680.514	1.383.492	478.674	862.618
Tarjetas de crédito	373.228	774.021	190.460	389.254
Arrendamientos Financieros	236.793	477.982	192.603	339.170
Otros	406.383	788.044	290.141	536.026
Por operaciones de pase	9.674	12.644	302	2.619
Otras Entidades Financieras	9.674	12.644	302	2.619
Total	**4.793.643**	**8.562.105**	**1.515.168**	**2.801.306**
Egresos por intereses:				
Por Depósitos	(2.788.270)	(4.734.239)	(588.063)	(947.329)
Cuentas corrientes	(1.517.221)	(2.468.283)	(142.856)	(182.174)
Cajas de ahorro	(6.517)	(10.649)	(2.048)	(3.019)
Plazo fijo e inversiones a plazo	(1.264.532)	(2.255.307)	(443.159)	(762.136)
Otros	-	-	-	-
Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras	(44.425)	(116.561)	(59.104)	(107.276)
Por operaciones de pase	(10.363)	(27.690)	(42.593)	(72.927)
Otras Entidades financieras	(10.363)	(27.690)	(42.593)	(72.927)
Por obligaciones negociables	(174.599)	(363.119)	(156.515)	(294.622)
Por otros pasivos financieros	(29.089)	(67.153)	(49.341)	(76.473)
Total	**(3.037.746)**	**(5.308.762)**	**(895.616)**	**(1.498.627)**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO Q
(Cont.)

APERTURA DE RESULTADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
CORRESPONDIENTE A LOS PERÍODOS DE SEIS MESES FINALIZADOS EL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Ingresos por comisiones	**Resultado del período**			
	Trimestre finalizado el 30/06/2019	**Acumulado al 30/06/2019**	**Trimestre finalizado el 30/06/2018**	**Acumulado al 30/06/2018**
Comisiones vinculadas con créditos	129.744	314.004	56.934	134.429
Comisiones vinculadas con obligaciones	177.551	334.209	134.795	258.782
Comisiones vinculadas con valores mobiliarios	37.433	68.912	28.675	55.528
Comisiones por operaciones de exterior y cambio	24.777	45.883	19.448	33.612
Comisiones por gestión de cobranza	663	1.312	825	2.255
Comisiones por tarjetas	137.524	215.418	132.975	225.636
Comisiones por seguros	11.644	22.081	57.612	65.869
Total	**519.336**	**1.001.819**	**431.264**	**776.111**

Egresos por comisiones	**Resultado del período**			
	Trimestre finalizado el 30/06/2019	**Acumulado al 30/06/2019**	**Trimestre finalizado el 30/06/2018**	**Acumulado al 30/06/2018**
Comisiones por servicios contratados	(62.215)	(114.358)	(76.630)	(129.936)
Otros	(10.609)	(18.069)	(4.481)	(9.185)
Total	**(72.824)**	**(132.427)**	**(81.111)**	**(139.121)**

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.
Fecha en que se cumple el plazo de duración de la sociedad: 25 de octubre de 2083

ANEXO R

CORRECCION DEL VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS
AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Conceptos	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (1)	Disminuciones		Saldo al 30/06/2019	Saldo al 31/12/2018
			Desafectaciones	Aplicaciones		
Otros activos financieros	1.546	343.712	-	160	345.098	1.546
Préstamos y otras financiaciones						
Otras Entidades Financieras	446	1.590	-	-	2.036	446
Sector privado no financiero y residentes en el Exterior						
Adelantos	20.861	4.100	5.187	-	19.774	20.861
Documentos	35.930	13.679	1.812	20.508	27.289	35.930
Hipotecarios	2.270	309	57	-	2.522	2.270
Prendarios	6.305	9.192	466	364	14.667	6.305
Personales	344.219	738.436	43.957	609.184	429.514	344.219
Tarjetas de Crédito	150.084	196.864	-	139.320	207.628	150.084
Arrendamientos Financieros	74.503	24.946	12.142	18.543	68.764	74.503
Otros	370.447	731.887	10.364	28.586	1.063.384	370.447
TOTAL DE PREVISIONES 2019	1.006.611	2.064.715	73.985	816.665	2.180.676	-
TOTAL DE PREVISIONES 2018	384.640	1.491.155	73.043	796.141	-	1.006.611

(1) La diferencia entre los aumentos del ejercicio y el cargo por incobrabilidad del estado de resultados consolidado condensado se origina principalmente por diferencias de cotización, cargos directos y previsión por otros activos financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 08-08-2019
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

IGNACIO A. HECQUET
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 279 - F° 222

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Accionistas de

BANCO COMAFI S.A.

Av.Presidente Roque Saenz Peña 660, Piso 3º

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

a) En cumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes hemos recibido para nuestra consideración a) el estado separado condensado de situación financiera de BANCO COMAFI S.A. al 30 de junio de 2019, b) los estados separados condensados de resultados y de otros resultados integrales, por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2019 y los estados separados condensados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa fecha y c) notas explicativas seleccionadas y otra información complementaria. Además, hemos recibido los estados financieros consolidados condensados por el período de seis meses terminado en esa fecha, de BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre dichos documentos basados en el trabajo que se menciona en el párrafo siguiente.

b) Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea hemos considerado la revisión efectuada por los auditores externos Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L., quienes emitieron sus informes de revisión de fecha 8 de agosto de 2019 suscriptos por el socio de la firma Contador Público Ignacio A.Hecquet, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires para la revisión de estados financieros correspondientes a períodos intermedios. Dado que no es responsabilidad de los síndicos efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio. El alcance de esta revisión es substancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

c) Los estados financieros separados condensados y consolidados condensados han sido preparados por la Sociedad de acuerdo con las normas contables establecidas por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.), que, tal como se indica en la Nota 2. a los estados financieros adjuntos, se basa en las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF"), y en particular para los estados financieros condensados de período intermedio en la Norma Internacional de Contabilidad N°34 "Información Financiera Intermedia" tal como esas normas fueron emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, y con las excepciones indicadas en el párrafo d) siguiente. El Directorio y la Gerencia de la Entidad son también responsables del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

d) Tal como se menciona en la nota 2.1 a los estados financieros adjuntos y el párrafo 5 del Informe de los Auditores Independientes, los estados financieros mencionados en el párrafo a) han sido preparados por la Entidad de acuerdo con el marco de información contable establecido por el B.C.R.A., el cual difiere de las NIIF en ciertos aspectos que se describen y cuantifican en las notas 2.1.1. Normas contables aplicadas y 2.1.5. Unidad de Medida a los estados financieros adjuntos.

e) Basados en el trabajo realizado y teniendo en cuenta el informe de revisión de los auditores externos, informamos que, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo a). no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable establecido por el BCRA mencionado en los párrafos c) y d).

f) Informamos además, en cumplimiento de disposiciones legales y reglamentarias vigentes que:

a) hemos realizado las restantes tareas de control de legalidad previstas por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades, que consideramos necesarias de acuerdo con las circunstancias, incluyendo entre otras, el control de la constitución y subsistencia de la garantía de los directores, no teniendo observaciones que formular al respecto,

b) los estados financieros mencionados en el párrafo a), tal como se menciona en la nota 2.5 de los estados financieros separados condensados adjuntos al 30 de junio de 2019, se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y Balances de BANCO COMAFI S.A. Asimismo, los estados financieros de BANCO COMAFI S.A. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes,

c) no tenemos observaciones que formular en lo que es materia de nuestra competencia, sobre la información incluida en la nota 38 a los estados financieros separados condensados adjuntos al 30 de junio de 2019, en relación con las exigencias establecidas por la Comisión Nacional de Valores respecto a Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida en virtud que la Entidad posee un patrimonio neto y una contrapartida en activos elegibles que exceden los importes mínimos requeridos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de agosto de 2019

Por Comisión Fiscalizadora

Jorge Alejandro Perdomo

Síndico Titular

Contador Público - U.C.A.

C.P.C.E.C.A.B.A T° 229 F° 188