

BANCO COMAFI

**Estados contables al 31 de diciembre de 2012
junto con los Informes de Revisión Limitada
de Estados Contables de períodos intermedios
y de la Comisión Fiscalizadora**

ÍNDICE

	<u>Página</u>
Informe de Revisión Limitada de Estados Contables de períodos intermedios	S/N
Carátula	1
Estados de Situación Patrimonial	2
Estados de Resultados	6
Estados de Evolución del Patrimonio Neto	8
Estados de Flujo de Efectivo y sus equivalentes	9
Notas a los estados contables	10
Anexo A - Detalle de Títulos Públicos y Privados	29
Anexo B - Clasificación de las Financiaciones por situación y garantías recibidas.....	30
Anexo C - Concentración de las Financiaciones	32
Anexo D - Apertura por plazos de las Financiaciones	33
Anexo E - Detalle de Participaciones en Otras Sociedades	34
Anexo F - Movimiento de Bienes de Uso y Bienes Diversos	35
Anexo G - Movimiento de Bienes Intangibles	36
Anexo H - Concentración de los Depósitos	37
Anexo I - Apertura por plazos de los Depósitos y Otras Obligaciones por Intermediación Financiera	38
Anexo J - Movimiento de Provisiones	39
Anexo K - Composición del Capital Social	40
Anexo L - Saldos en Moneda Extranjera	41
Anexo N - Asistencia a Vinculados	42
Anexo O - Instrumentos financieros derivados.....	43
Cuadro I - Estados contables consolidados con sociedades controladas	44
Informe de la Comisión Fiscalizadora	S/N

**INFORME DE REVISIÓN LIMITADA
DE ESTADOS CONTABLES
DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

A los Señores Directores de
BANCO COMAFI S.A.
C.U.I.T.: 30-60473101-8
Domicilio legal: Roque Sáenz Peña 660
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

1. Hemos efectuado una revisión limitada del estado de situación patrimonial adjunto de BANCO COMAFI S.A. al 31 de diciembre de 2012 y de los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo y sus equivalentes por el período de seis meses finalizado en esa fecha. Asimismo, hemos efectuado una revisión limitada del estado de situación patrimonial consolidado adjunto de BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada al 31 de diciembre de 2012 y de los correspondientes estados consolidados de resultados y de flujo de efectivo y sus equivalentes por el período de seis meses finalizado en esa fecha, que se exponen como información complementaria en el Cuadro I. Dichos estados contables son responsabilidad de la Dirección de la Entidad.
2. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con las normas de la Resolución Técnica N° 7 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aplicables a la revisión limitada de estados contables de períodos intermedios y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas" emitidas por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.) para la revisión de estados contables trimestrales. De acuerdo con dichas normas, una revisión limitada consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables de las cuestiones contables y financieras. El alcance de esta revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados contables, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados contables tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.
3. Tal como se menciona en la nota 3 a los estados contables adjuntos, los estados contables mencionados en el párrafo 1., han sido preparados por la Entidad de acuerdo con las normas contables establecidas por el B.C.R.A., las cuales difieren de las normas contables profesionales aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, en ciertos aspectos de valuación y exposición que se describen y cuantifican en la mencionada nota.



4. Basados en nuestra revisión, no hemos tomado conocimiento de hechos o circunstancias que hagan necesario efectuar modificaciones significativas a los estados contables mencionados en el párrafo 1., para que los mismos estén presentados de conformidad con las normas contables establecidas por el B.C.R.A. y, excepto por el efecto de las cuestiones mencionadas en el párrafo 3., con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

5. En relación al estado de situación patrimonial de BANCO COMAFI S.A. y BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada al 30 de junio de 2012 y a los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo y sus equivalentes de BANCO COMAFI S.A. y BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2011, presentados con propósitos comparativos, informamos que:
 - a) Hemos emitido con fecha 21 de agosto de 2012 un informe de auditoría sobre los estados contables de BANCO COMAFI S.A. y BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada al 30 de junio de 2012, el cual incluyó salvedades a la aplicación de las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, tal como se describe en la nota 3 a los estados contables adjuntos. No hemos auditado ningún estado contable a ninguna fecha y por ningún período posterior al 30 de junio de 2012.

 - b) Hemos emitido con fecha 9 de febrero de 2012 un informe de revisión limitada sobre los estados contables de BANCO COMAFI S.A. y BANCO COMAFI S.A. y su sociedad controlada por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2011, el cual incluyó salvedades a la aplicación de las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, tal como se describe en la nota 3 a los estados contables adjuntos.

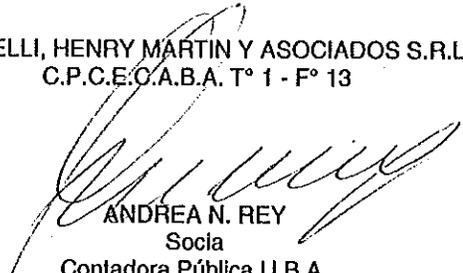
6. En cumplimiento de disposiciones vigentes, informamos que:
 - a) Los estados contables de BANCO COMAFI S.A. surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes y las normas reglamentarias del B.C.R.A.



b) Al 31 de diciembre de 2012, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones previsionales a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Entidad, asciende a \$ 5.709.141, no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
6 de febrero de 2013

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14

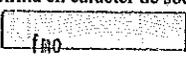
 consejo

Profesional de Ciencias Económicas
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires
LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha de fecha 31/12/2012 perteneciente a 6/ 2/2013 referida a BALANCE de fecha 31/12/2012 perteneciente a BCO.COMAFI S.A. 30-60473101-8 para ser presentada ante y declaramos que la firma inserta en dicha actuación se corresponde con la que el Dr.

tiene registrada en la matrícula 27-16763410-4 que se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación con conformidad con lo previsto en la Res. C .236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional y que firma en carácter de socio de PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L. BUENOS AIRES

N° G 0646659



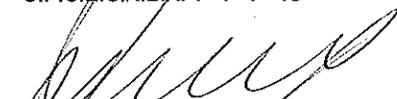
LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES

REY ANDREA N. REY
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14
BUENOS AIRES

DR. DANIEL L. ZUNINO
2 - CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)
SECRETARIO DE LEGALIZACIONES

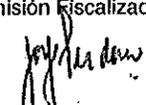
BANCO COMAFI S.A.	
Domicilio Legal Roque Sáenz Peña 660 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires – República Argentina	
Actividad Principal Banco Comercial	
Fecha de vencimiento del contrato social 25 de octubre de 2083	
Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T) 30-60473101-8	
Información requerida por el Banco Central de la República Argentina	
Nombre del auditor firmante:	Andrea N. Rey
Asociación Profesional:	Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
Informe correspondiente al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012:	Con observaciones por hechos determinados

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

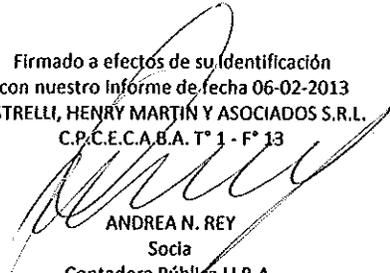
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

**ESTADOS DE SITUACIÓN PATRIMONIAL
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 JUNIO DE 2012**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
A. DISPONIBILIDADES		
- Efectivo	243.702	208.063
- Bancos y corresponsales	<u>902.647</u>	<u>798.741</u>
- B.C.R.A.	863.354	731.673
- Otras del país	6.096	43.273
- Del exterior	<u>33.197</u>	<u>23.795</u>
	<u>1.146.349</u>	<u>1.006.804</u>
B. TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS (Anexo A)		
- Tenencias registradas a valor razonable de mercado	98.346	320.084
- Instrumentos emitidos por el B.C.R.A.	<u>125.043</u>	<u>201.921</u>
	<u>223.389</u>	<u>522.005</u>
C. PRÉSTAMOS (Anexos B, C y D)		
- Al sector público no financiero	99	166
- Al sector financiero	<u>155.380</u>	<u>75.101</u>
- Interfinancieros (call otorgados)	55.000	30.000
- Otras financiaciones a entidades financieras	95.210	40.297
- Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a cobrar	5.170	4.804
- Al sector privado no financiero y residentes en el exterior	<u>3.518.863</u>	<u>2.945.167</u>
- Adelantos	1.252.271	990.285
- Documentos	582.044	345.701
- Hipotecarios	16.488	15.386
- Prendarios	270.640	210.755
- Personales	291.133	259.171
- Tarjetas de crédito	628.257	546.964
- Otros	440.217	544.787
- Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a cobrar	55.943	43.078
- Intereses documentados	(18.130)	(10.960)
- Provisiones (Anexo J)	<u>(152.383)</u>	<u>(130.075)</u>
	<u>3.521.959</u>	<u>2.890.359</u>

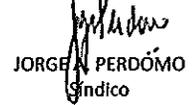
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

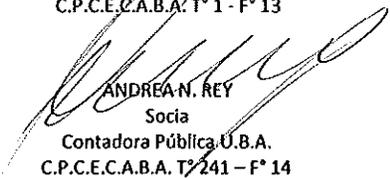
Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDÓMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
D. OTROS CRÉDITOS POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA		
- Banco Central de la República Argentina	71.571	52.677
- Montos a cobrar por ventas contado a liquidar y a término	37.783	35.678
- Especies a recibir por compras contado a liquidar y a término	115.229	92.396
- Obligaciones negociables sin colización (Anexos B, C y D)	174	174
- Saldos pendientes de liquidación de operaciones a término sin entrega del activo subyacente	71	474
- Otros no comprendidos en las normas de clasificación de deudores (Nota 4.1.)	277.130	253.230
- Otros comprendidos en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	63.855	50.219
- Provisiones (Anexo J)	<u>(3.512)</u>	<u>(7.268)</u>
	<u>562.301</u>	<u>477.580</u>
E. CRÉDITOS POR ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS		
- Créditos por arrendamientos financieros (Anexos B, C y D)	596.530	641.574
- Intereses y ajustes devengados a cobrar (Anexos B, C y D)	15.530	13.847
- Provisiones (Anexo J)	<u>(16.615)</u>	<u>(15.971)</u>
	<u>595.445</u>	<u>639.450</u>
F. PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES		
- Otras (Anexo E)	<u>55.685</u>	<u>44.867</u>
	<u>55.685</u>	<u>44.867</u>
G. CRÉDITOS DIVERSOS		
- Deudores por venta de bienes (Anexos B, C y D)	2.011	1.967
- Otros (Nota 4.2.)	51.651	168.363
- Provisiones (Anexo J)	<u>(1.534)</u>	<u>(930)</u>
	<u>52.128</u>	<u>169.400</u>
H. BIENES DE USO (Anexo F)		
	<u>70.357</u>	<u>65.617</u>
I. BIENES DIVERSOS (Anexo F)		
	<u>72.250</u>	<u>37.692</u>
J. BIENES INTANGIBLES (Anexo G)		
- Gastos de organización y desarrollo	<u>12.740</u>	<u>12.668</u>
	<u>12.740</u>	<u>12.668</u>
K. PARTIDAS PENDIENTES DE IMPUTACIÓN		
	<u>3.256</u>	<u>1.028</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u><u>6.315.859</u></u>	<u><u>5.867.470</u></u>

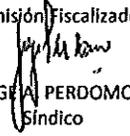
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

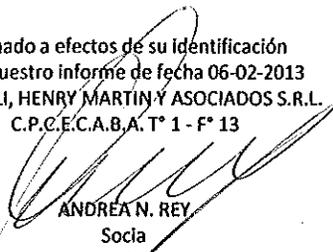
Por Comisión Fiscalizadora

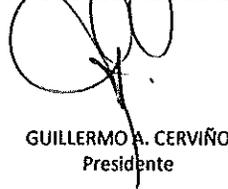

JORGE A. PERDOMO
Síndico

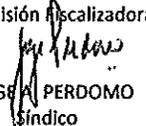
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

PASIVO	31/12/2012	30/06/2012
L. DEPÓSITOS (Anexos H e I)		
- Sector público no financiero	404.243	501.829
- Sector financiero	2.275	2.426
- Sector privado no financiero y residentes en el exterior	<u>4.434.645</u>	<u>3.861.309</u>
- Cuentas corrientes	1.167.608	887.635
- Cajas de ahorro	656.981	543.805
- Plazos fijos	2.373.895	2.218.205
- Cuentas de inversiones	114.987	97.310
- Otros	81.467	82.716
- Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar	<u>39.707</u>	<u>31.638</u>
	<u>4.841.163</u>	<u>4.365.564</u>
M. OTRAS OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA		
- Banco Central de la República Argentina (Anexo I)	638	739
- Otras	<u>638</u>	<u>739</u>
- Bancos y Organismos Internacionales (Anexo I)	56.403	74.717
- Obligaciones negociables no subordinadas (Nota 12) (Anexo I)	75.555	155.555
- Montos a pagar por compras contado a liquidar y a término	104.717	91.743
- Especies a entregar por ventas contado a liquidar y a término	14.113	36.343
- Financiaciones recibidas de entidades financieras locales (Anexo I)	<u>99.558</u>	<u>41.128</u>
- Interfinancieros (call recibidos)	65.000	-
- Otras financiaciones de entidades financieras locales	34.072	40.685
- Intereses devengados a pagar	486	443
- Saldos pendientes de liquidar de operaciones a término sin entrega del activo subyacente	10	397
- Otras (Nota 4.3.) (Anexo I)	362.225	369.140
- Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar (Anexo I)	<u>2.562</u>	<u>3.946</u>
	<u>715.781</u>	<u>773.708</u>
N. OBLIGACIONES DIVERSAS		
- Honorarios	4.567	5.500
- Otras (Nota 4.4.)	<u>95.011</u>	<u>150.708</u>
	<u>99.578</u>	<u>156.208</u>
O. PREVISIONES (Anexo J)		
	<u>23.579</u>	<u>20.395</u>
P. PARTIDAS PENDIENTES DE IMPUTACIÓN		
	<u>21.303</u>	<u>1.523</u>
TOTAL DEL PASIVO	<u>5.701.404</u>	<u>5.317.398</u>
PATRIMONIO NETO (según estado respectivo)	<u>614.455</u>	<u>550.072</u>
TOTAL DEL PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO	<u>6.315.859</u>	<u>5.867.470</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

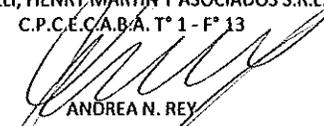
Por Comisión Fiscalizadora

JORGE PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

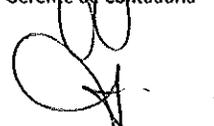
CUENTAS DE ORDEN	31/12/2012	30/06/2012
DEUDORAS	4.166.624	3.803.512
CONTINGENTES	2.207.018	1.779.396
- Créditos obtenidos (saldos no utilizados)	3.190	5.610
- Garantías recibidas	2.103.220	1.693.401
- Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	63.644	60.466
- Cuentas contingentes deudoras por contrapartida	36.964	19.919
DE CONTROL	1.266.483	1.227.729
- Créditos clasificados irrecuperables	169.946	158.309
- Otras (Nota 4.5.)	1.096.537	1.069.420
DE DERIVADOS	693.123	796.387
- Valor nocional de operaciones a término sin entrega del subyacente (Nota 11)	570.899	580.596
- Permuta de tasas de interés (Nota 11)	31.500	56.500
- Cuentas de derivados deudoras por contrapartida	90.724	159.291
ACREEDORAS	4.166.624	3.803.512
CONTINGENTES	2.207.018	1.779.396
- Otras garantías otorgadas comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	14.991	16.567
- Otras garantías otorgadas no comprendidas en las normas de clasificación de deudores	-	172
- Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexos B, C y D)	21.973	3.180
- Cuentas contingentes acreedoras por contrapartida	2.170.054	1.759.477
DE CONTROL	1.266.483	1.227.729
- Cuentas de control acreedoras por contrapartida	1.266.483	1.227.729
DE DERIVADOS	693.123	796.387
- Valor nocional de operaciones a término sin entrega del subyacente (Nota 11)	90.724	159.291
- Cuentas de derivados acreedoras por contrapartida	602.399	637.096

Las notas 1 a 18 y Anexos A a L, N y O a los estados contables y los estados contables consolidados complementarios (Cuadro I) adjuntos, son parte integrante de estos estados contables.

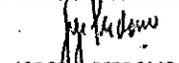
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

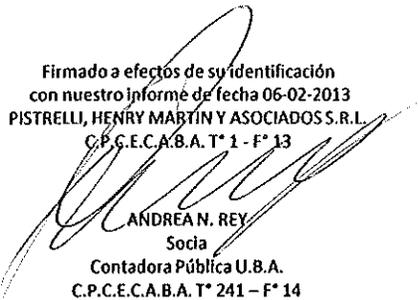

JORGE A. PERDOMO
Síndico

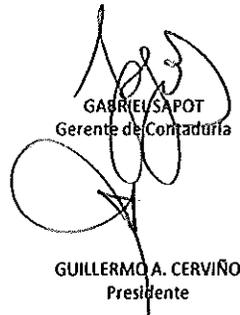
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

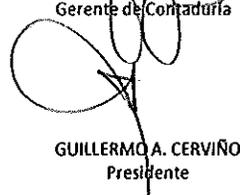
**ESTADOS DE RESULTADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR
(Cifras expresadas en miles de pesos)**

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
A. INGRESOS FINANCIEROS		
- Intereses por disponibilidades	1	22
- Intereses por préstamos al sector financiero	10.636	14.875
- Intereses por adelantos	119.942	78.701
- Intereses por documentos	40.864	30.386
- Intereses por préstamos hipotecarios	1.732	1.241
- Intereses por préstamos prendarios	53.481	24.784
- Intereses por préstamos de tarjetas de crédito	55.829	42.138
- Intereses por arrendamientos financieros	72.585	69.257
- Intereses por otros préstamos	59.955	45.920
- Resultado neto de títulos públicos y privados	65.806	66.317
- Ajuste por Cláusula C.V.S.	-	1
- Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera	38.661	21.669
- Otros	9.385	13.808
	<u>528.877</u>	<u>409.119</u>
B. EGRESOS FINANCIEROS		
- Intereses por depósitos en caja de ahorro	(812)	(676)
- Intereses por depósitos a plazo fijo	(176.609)	(132.269)
- Intereses por préstamos interfinancieros recibidos (call recibidos)	(1.440)	(875)
- Intereses por otras financiaciones de entidades financieras	(2.109)	(2.147)
- Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	(12.751)	(10.849)
- Otros intereses	(10.156)	(4.156)
- Aportes al fondo de garantía de los depósitos	(3.736)	(3.360)
- Otros	(32.385)	(22.625)
	<u>(239.998)</u>	<u>(176.957)</u>
MARGEN BRUTO DE INTERMEDIACIÓN	<u>288.879</u>	<u>232.162</u>
C. CARGO POR INCOBRABILIDAD		
	<u>(67.749)</u>	<u>(27.935)</u>
D. INGRESOS POR SERVICIOS		
- Vinculados con operaciones activas	41.145	32.979
- Vinculados con operaciones pasivas	19.407	14.790
- Otras comisiones	5.466	5.690
- Otros (Nota 4.6.)	136.117	112.520
	<u>202.135</u>	<u>165.979</u>
E. EGRESOS POR SERVICIOS		
- Comisiones	(8.087)	(6.876)
- Otros (Nota 4.7.)	(12.817)	(10.348)
	<u>(20.904)</u>	<u>(17.224)</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

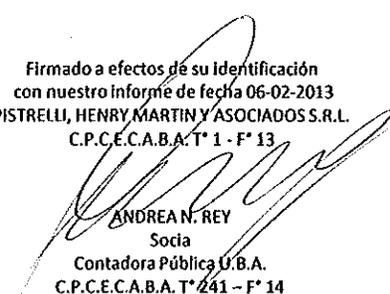
JORGE BERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
F. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		
- Gastos en personal	(156.573)	(128.516)
- Honorarios a directores y síndicos	(6.178)	(5.167)
- Otros honorarios	(15.265)	(16.966)
- Propaganda y publicidad	(15.079)	(15.450)
- Impuestos	(15.262)	(9.392)
- Depreciaciones de bienes de uso	(3.051)	(3.512)
- Amortizaciones de gastos de organización	(4.257)	(4.312)
- Otros gastos operativos	(54.225)	(46.313)
- Otros (Nota 4.8.)	(81.136)	(51.412)
	<u>(351.026)</u>	<u>(281.040)</u>
RESULTADO NETO POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA - GANANCIA	<u>51.335</u>	<u>71.942</u>
G. UTILIDADES DIVERSAS		
- Resultado por participaciones permanentes	5.718	5.343
- Intereses punitorios	4.053	3.147
- Créditos recuperados y provisiones desafectadas	32.861	12.955
- Otras (Nota 4.9.)	13.122	33.429
	<u>55.754</u>	<u>54.874</u>
H. PÉRDIDAS DIVERSAS		
- Intereses punitorios y cargos a favor del B.C.R.A.	(17)	(2)
- Cargo por Incobrabilidad de Créditos diversos y por otras provisiones	(3.560)	(3.478)
- Amortización de diferencias por resoluciones judiciales	(1.090)	(15)
- Depreciación y pérdida por bienes diversos	(518)	(280)
- Otras (Nota 4.10.)	(3.356)	(4.472)
	<u>(8.541)</u>	<u>(8.247)</u>
RESULTADO NETO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS - GANANCIA	<u>98.548</u>	<u>118.569</u>
I. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Nota 2)	(33.818)	(43.800)
RESULTADO NETO DEL PERÍODO - GANANCIA	<u>64.730</u>	<u>74.769</u>

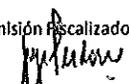
Las notas 1 a 18 y Anexos A a L, N y O a los estados contables y los estados contables consolidados complementarios (Cuadro I) adjuntos, son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

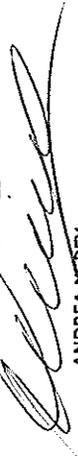
**ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Movimientos	31/12/2012				31/12/2011	
	Capital social	Aportes no Capitalizados Prima de Emisión de Acciones	Reservas de utilidades Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados no asignados	Total
1. Saldos al comienzo del ejercicio	36.708	8.500	117.516	-	387.348	550.072
2. Distribución de resultados no asignados aprobados por Asamblea General Ordinaria de fecha 30 de octubre de 2012:						
- Reserva legal	-	-	26.374	-	(26.374)	-
- Reserva facultativa	-	-	-	360.627	(360.627)	-
3. Otros movimientos (1)	-	-	-	-	(347)	(347)
4. Resultado neto del período - Ganancia	-	-	-	-	64.730	64.730
5. Saldos al cierre del período	36.708	8.500	143.890	360.627	64.730	614.455
						494.000

(1) Ver nota 15.

Las notas 1 a 18 y Anexos A a L, N y O a los estados contables y los estados contables consolidados complementarios (Cuadro I) adjuntos, son parte integrante de estos estados contables.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



ANDREA M. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14



GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

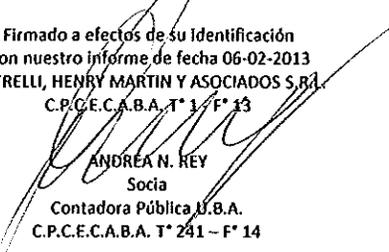
**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR
(Cifras expresadas en miles de pesos)**

VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES (1)	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Efectivo al inicio del ejercicio	1.243.940	997.425
Efectivo al cierre del período	<u>1.356.252</u>	<u>1.110.685</u>
Aumento neto del efectivo	<u>112.312</u>	<u>113.260</u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
- Cobros / (Pagos) netos por:	467.139	122.301
- Títulos públicos y privados	270.559	120.431
- Préstamos	<u>(299.959)</u>	<u>130.599</u>
- Al sector financiero	(51.643)	66.626
- Al sector público no financiero	67	10
- Al sector privado no financiero y residentes del exterior	(248.383)	63.763
- Otros créditos por intermediación financiera	54.791	(15.266)
- Créditos por arrendamientos financieros	115.290	(97.172)
- Depósitos	<u>288.022</u>	<u>15.438</u>
- Al sector financiero	(151)	(2.590)
- Al sector público no financiero	(97.586)	(152.754)
- Al sector privado no financiero y residentes del exterior	385.759	170.782
- Otras obligaciones por Intermediación financiera	<u>38.436</u>	<u>(31.729)</u>
- Financiaciones del sector financiero - Interfinancieros	63.603	25.371
- Otras (excepto las obligaciones incluidas en actividades de financiación)	(25.167)	(57.100)
- Cobros vinculados con ingresos por servicios	202.097	165.192
- Pagos vinculados con egresos por servicios	(20.904)	(17.224)
- Gastos de administración pagados	(329.562)	(248.906)
- Pago de gastos de organización y desarrollo	(4.329)	(2.464)
- Cobros netos por intereses punitivos	4.036	3.145
- Diferencias por resoluciones judiciales pagadas	(1.090)	(15)
- Otros cobros netos vinculados con utilidades y pérdidas diversas	12.706	40.371
- (Pagos) / Cobros netos por otras actividades operativas	(3.898)	54.511
- Pago del impuesto a las Ganancias	(74.574)	(26.716)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>251.621</u>	<u>90.195</u>
Actividades de inversión		
- Pagos netos por Bienes de Uso	(7.691)	(13.900)
- (Pagos) / Cobros netos por Bienes Diversos	(30.059)	4.645
- Otros (pagos) / cobros netos por actividades de inversión	(5.100)	6.309
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(42.850)</u>	<u>(2.946)</u>
Actividades de financiación		
- Cobros / (Pagos) netos por:	<u>(119.736)</u>	<u>15.133</u>
- Obligaciones negociables no subordinadas	(92.599)	(21.627)
- Banco Central de la República Argentina	(101)	201
- Banco y organismos internacionales	(18.314)	14.335
- Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	(8.722)	22.224
- Pago de dividendos	-	(202)
- Otros pagos netos por actividades de financiación	<u>(15.385)</u>	<u>(10.611)</u>
Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades de financiación	<u>(135.121)</u>	<u>4.320</u>
Resultados financieros y por tenencia del efectivo y sus equivalentes	38.662	21.691
Aumento neto del efectivo	<u>112.312</u>	<u>113.260</u>

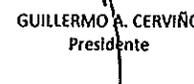
Las notas 1 a 18 y Anexos A a L, N y O a los estados contables y los estados contables complementarios (Cuadro I) adjuntos, son parte integrante de estos estados contables.

(1) Se consideraron "Efectivo" a las Disponibilidades, Títulos Públicos y Préstamos, con vencimiento menor a 30 días. (Ver nota 1.6)

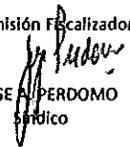
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOZ
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 (Ver nota 1.2.)

(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

Los presentes estados contables, que surgen de los libros de contabilidad de la Entidad, están expresados en miles de pesos y han sido preparados de acuerdo con las normas contables establecidas por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.).

A continuación se detallan los principales criterios de valuación y exposición utilizados:

1.1. Estados contables consolidados

De acuerdo con lo requerido por las normas del B.C.R.A., la Entidad presenta como información complementaria el "Cuadro I" con los estados contables consolidados con su sociedad controlada Comafi Fiduciario Financiero S.A.

1.2. Información comparativa

De acuerdo con lo requerido por las normas del B.C.R.A., el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2012, y los anexos que así lo especifican, se presentan en forma comparativa con datos al cierre del ejercicio precedente, mientras que los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo y sus equivalentes por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2012, se presentan en forma comparativa con los del mismo período del ejercicio precedente.

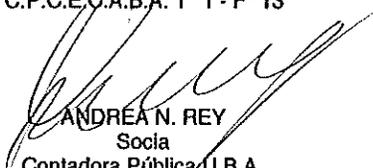
1.3. Uso de estimaciones

La preparación de los estados contables requiere que la Entidad efectúe, en ciertos casos, estimaciones para determinar los valores contables de activos, pasivos, ingresos, egresos y contingencias, como así también la exposición de los mismos, a cada fecha de presentación de la información contable. Las registraciones efectuadas por la Entidad, se basan en la mejor estimación de la probabilidad de ocurrencia de diferentes eventos futuros y, por lo tanto, el importe final de las estimaciones puede diferir de tales registraciones, las cuales pueden tener un impacto positivo o negativo en períodos futuros.

1.4. Reexpresión en moneda constante

Las normas contables profesionales y del B.C.R.A. establecen que los estados contables deben expresarse en moneda homogénea. En un contexto de estabilidad monetaria, la moneda nominal es utilizada como moneda homogénea y, en un contexto de inflación o deflación, los estados contables deben expresarse en moneda de poder adquisitivo de la fecha a la cual corresponden dando reconocimiento contable a las variaciones en el índice de precios internos al por mayor (IPIM) publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos, de acuerdo con el método de reexpresión establecido en la Resolución Técnica (R.T.) N° 6 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.).

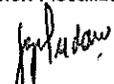
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDRÉA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Los estados contables de la Entidad reconocen las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda hasta el 28 de febrero de 2003 de acuerdo con lo requerido por el Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (P.E.N.), la Resolución General N° 441 de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.) y la Comunicación "A" 3921 del B.C.R.A.

Las normas contables profesionales establecen que la discontinuación de la aplicación del método de reexpresión establecido por la R.T. N° 6 de la F.A.C.P.C.E. debió efectuarse a partir del 1° de octubre de 2003. Los efectos de no haber reconocido las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda hasta dicha fecha no han sido significativos en relación con los presentes estados contables tomados en su conjunto.

1.5. Estado de flujo de efectivo y sus equivalentes

La partida "Efectivo" del Estado de flujo de efectivo y sus equivalentes fue definida como Disponibilidades, Títulos Públicos y Préstamos – Adelantos, con vencimiento menor a treinta días. A continuación detallamos la conciliación de la partida "Efectivo" del Estado de flujo de efectivo y sus equivalentes:

	Saldos		Variación
	31/12/2012	30/06/2012	
- Disponibilidades	1.146.349	1.006.804	139.545
- Títulos Públicos	-	66.960	(66.960)
- Préstamos	209.903	170.176	39.727
Total	1.356.252	1.243.940	112.312

1.6. Principales criterios de valuación

a) Activos y pasivos en moneda extranjera:

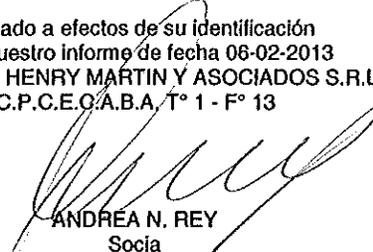
Los activos y pasivos en dólares estadounidenses fueron valuados al tipo de cambio de referencia del B.C.R.A. del último día hábil del período o ejercicio, según corresponda. Adicionalmente, los activos y pasivos nominados en otras monedas extranjeras fueron convertidos a los tipos de pase comunicados por la mesa de operaciones del B.C.R.A. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.

b) Títulos públicos y privados:

Tenencias registradas a valor razonable de mercado

Se valoraron a los valores de cotización o valores presentes informados por el B.C.R.A. al cierre del período o ejercicio, según corresponda, más los cupones pendientes de cobro. Las tenencias en moneda extranjera fueron convertidas a pesos de acuerdo con el criterio descrito en la nota 1.6.a). Las diferencias de cotización, de cambio y de los valores presentes fueron imputadas a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.

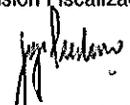
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Instrumentos emitidos por el B.C.R.A.

- A valor razonable de mercado – Cartera propia: se valoraron de acuerdo con el último valor de cotización vigente para cada letra y/o nota al cierre del período o ejercicio, según corresponda, neto de los gastos estimados necesarios para su venta. Las diferencias de cotización y de cambio fueron imputadas a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.
- A costo más rendimiento – Cartera propia: se valoraron al costo de incorporación al patrimonio más los intereses devengados hasta la fecha de cierre del período o ejercicio, según corresponda, aplicando en forma exponencial la tasa interna de retorno de acuerdo a las condiciones de emisión de las mismas. Los devengamientos de la tasa interna de retorno mencionados precedentemente y las diferencias de cambio fueron imputados a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.

c) Devengamiento de intereses:

Los intereses fueron devengados utilizando el método lineal o exponencial, según corresponda, de acuerdo con las normas establecidas por el B.C.R.A.

d) Créditos por arrendamientos financieros:

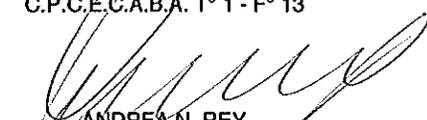
De acuerdo con la Comunicación "A" 5047 y complementarias del B.C.R.A., se valoraron al valor descontado de la suma de las cuotas mínimas pendientes de cobro (excluyendo las cuotas contingentes), del valor residual previamente pactado y de las opciones de compra, por los contratos de arrendamientos financieros en los cuales la Entidad reviste la figura de arrendador. El valor descontado es calculado mediante la aplicación de la tasa de interés implícita de cada contrato de arrendamiento.

Las características de los contratos de arrendamientos vigentes se encuentran dentro de las habituales para este tipo de operaciones, sin que existan cuestiones que las diferencien en ningún aspecto respecto de la generalidad de las concertadas en el mercado financiero argentino. Estas operaciones se encuentran atomizadas entre los clientes de la Entidad.

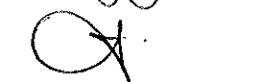
e) Especies a recibir por compras y a entregar por ventas contado a liquidar y a término (vinculadas o no a operaciones de pase):

- Moneda extranjera: se valoraron de acuerdo con el tipo de cambio de referencia vigente al cierre del período o ejercicio, según corresponda. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.
- Títulos públicos:
 - i) A valor razonable de mercado: se valoraron a los valores de cotización o valores presentes informados por el B.C.R.A., según corresponda, más los cupones pendientes de cobro. Las diferencias de cotización y de valores presentes fueron imputados a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.
 - ii) A costo más rendimiento: se valoraron al valor de incorporación incrementado en función a la tasa interna de rendimiento. Los devengamientos de la tasa interna de rendimiento mencionada precedentemente fueron imputados a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.

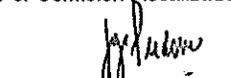
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

- f) Montos a cobrar y a pagar por ventas y compras contado a liquidar y a término (vinculadas o no a operaciones de pase):

Se valoraron de acuerdo con los precios concertados para cada operación teniendo en cuenta las primas devengadas a la fecha de cierre del período o ejercicio, según corresponda.

- g) Previsión por riesgo de incobrabilidad:

La previsión por riesgo de incobrabilidad se constituyó sobre la base del riesgo de incobrabilidad estimado de la asistencia crediticia de la Entidad, el cual resulta de la evaluación del grado de cumplimiento de los deudores y de las garantías que respaldan las respectivas operaciones considerando las disposiciones de la Comunicación "A" 2950 y complementarias del B.C.R.A. y las políticas de provisionamiento de la Entidad.

- h) Tenencias de obligaciones negociables y títulos de deuda en fideicomisos financieros - Sin cotización:

Se valoraron a su valor de costo, neto de amortizaciones, acrecentado en forma exponencial en función de su tasa interna de retorno, sin superar su valor recuperable. Los devengamientos de la tasa interna de retorno mencionados precedentemente fueron imputados a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.

- i) Tenencias de certificados de participación en fideicomisos financieros - Sin cotización:

- Certificados de participación en fideicomisos financieros donde la Entidad es fiduciante: se valoraron de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional.
- Resto de los certificados de participación en fideicomisos financieros: se valoraron a su valor de costo, neto de amortizaciones, acrecentados en forma exponencial en función de su tasa interna de retorno, sin superar su valor recuperable. Los devengamientos de la tasa interna de retorno mencionados precedentemente fueron imputados a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.

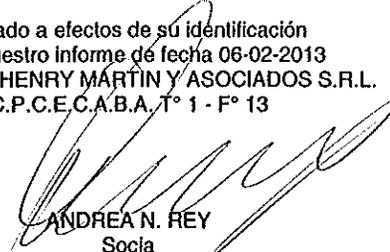
- j) Participaciones en otras sociedades:

- En entidades financieras, actividades complementarias y autorizadas – Controladas – Del país: se valoraron de acuerdo con el método del valor patrimonial proporcional. El detalle de las sociedades controladas se incluye en el Anexo E.
- En empresas de servicios complementarios y en otras sociedades – No controladas – Del país: se valoraron al costo de adquisición el cual no supera el valor patrimonial proporcional. El detalle de las sociedades correspondientes se incluye en el Anexo E.

- k) Bienes de uso y bienes diversos:

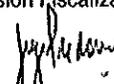
Se valoraron a su costo de adquisición, reexpresado, de corresponder, de acuerdo con lo indicado en la nota 1.4., neto de las correspondientes depreciaciones acumuladas, calculadas proporcionalmente a los meses de vida útil estimados, según se detalla en el Anexo F.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

l) Bienes intangibles:

Se valoraron a su costo de incorporación, reexpresado, de corresponder, de acuerdo con lo indicado en la nota 1.4., menos las correspondientes amortizaciones acumuladas, calculadas proporcionalmente a los meses de vida útil estimados, según se detalla en el Anexo G.

m) Obligaciones negociables no subordinadas:

Se valoraron de acuerdo con el saldo adeudado en concepto de capital más intereses devengados al cierre del período o ejercicio, según corresponda. Los intereses devengados fueron imputados a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.

n) Depósitos de títulos públicos:

Se valoraron de acuerdo con las cotizaciones vigentes para cada título, más los correspondientes intereses devengados al cierre del período o ejercicio, según corresponda. Las diferencias de cotización fueron imputadas a los resultados del período o ejercicio, según corresponda.

o) Indemnizaciones por despido:

La Entidad carga directamente a gastos las indemnizaciones abonadas.

p) Cuentas del patrimonio neto:

Se encuentran expresadas a su valor nominal, reexpresado según lo indicado en la nota 1.4.

q) Cuentas del estado de resultados:

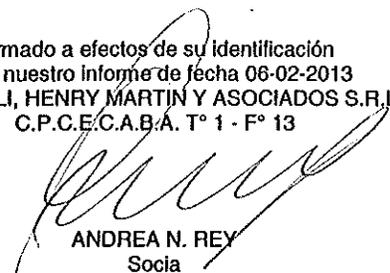
- Las cuentas que comprenden operaciones monetarias ocurridas en cada período (ingresos y egresos financieros, ingresos y egresos por servicios, cargo por incobrabilidad, gastos de administración, etc.) se computaron a sus importes históricos sobre la base de su devengamiento mensual.
- Las cuentas que reflejan el efecto en resultados por la venta, baja o consumo de activos no monetarios, se computaron sobre la base de los valores de dichos activos, los cuales fueron reexpresados según se explica en nota 1.4.
- Los resultados generados por las participaciones en sociedades controladas se computaron sobre la base de los resultados de dichas sociedades.

2. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS Y A LA GANANCIA MÍNIMA PRESUNTA

La Entidad determina el impuesto a las ganancias aplicando la tasa vigente del 35% sobre la utilidad impositiva estimada de cada período, sin considerar el efecto de las diferencias temporarias entre el resultado contable y el impositivo.

Adicionalmente, determina el impuesto a la ganancia mínima presunta que fue establecido durante el ejercicio económico 1998 por la Ley N° 25.063 por el término de diez ejercicios anuales. Actualmente, luego de sucesivas prórrogas, el mencionado gravamen se encuentra vigente hasta el 30 de diciembre de 2019. Este impuesto es complementario del impuesto a las ganancias, dado que, mientras este último grava la utilidad impositiva del

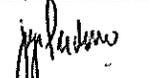
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ejercicio, el impuesto a la ganancia mínima presunta constituye una imposición mínima que grava la renta potencial de ciertos activos productivos a la tasa del 1%, de modo que la obligación fiscal de la Entidad coincidirá con el mayor de ambos impuestos. La mencionada ley prevé para el caso de entidades regidas por la ley de Entidades Financieras que las mismas deberán considerar como base imponible del gravamen el veinte por ciento (20%) de sus activos gravados previa deducción de aquellos definidos como no computables. Sin embargo, si el impuesto a la ganancia mínima presunta excede en un ejercicio fiscal al impuesto a las ganancias, dicho exceso podrá computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del impuesto a las ganancias sobre el impuesto a la ganancia mínima presunta que se pudiera producir en cualquiera de los diez ejercicios siguientes, una vez que se hayan agotado los quebrantos acumulados.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el importe estimado por la Entidad en concepto de impuesto a las ganancias de 33.818 y 43.800, respectivamente, fue superior al impuesto a la ganancia mínima presunta y fue imputado al resultado de cada período, en el rubro "Impuesto a las ganancias".

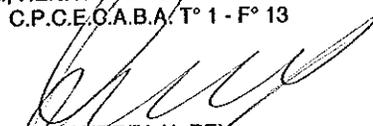
3. DIFERENCIAS ENTRE LAS NORMAS DEL B.C.R.A. Y LAS NORMAS CONTABLES PROFESIONALES

Las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, difieren en ciertos aspectos de los criterios de valuación y exposición de las normas contables del B.C.R.A. A continuación se detallan las diferencias entre dichas normas que la Entidad ha identificado y considera de significación en relación a los presentes estados contables:

Normas de valuación:

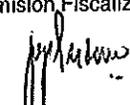
1. Tal como se menciona en la nota 2., la Entidad determina el impuesto a las ganancias aplicando la alícuota vigente sobre la utilidad impositiva estimada, sin considerar el efecto de las diferencias entre el resultado contable e impositivo. De acuerdo con las normas contables profesionales vigentes, el impuesto a las ganancias debe registrarse siguiendo el método del impuesto diferido, según el cual (i) en adición al impuesto corriente a pagar, se reconoce un crédito (si se cumplen ciertas condiciones) o una deuda por impuesto diferido, correspondiente al efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos y (ii) se reconoce como gasto (ingreso) por impuesto, tanto la parte relativa al gasto (ingreso) por el impuesto corriente como la correspondiente al gasto (ingreso) por impuesto diferido originado en el nacimiento y reversión de las mencionadas diferencias temporarias en el período. Asimismo, bajo las normas contables profesionales se reconoce un activo por impuesto diferido cuando existan quebrantos impositivos o créditos fiscales no utilizados susceptibles de deducción de ganancias impositivas futuras, en tanto ellas sean probables. De haberse aplicado el método del impuesto diferido, al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2012, se debería haber registrado un activo diferido de aproximadamente 23.760 y 17.000, respectivamente, en tanto que los resultados por los períodos finalizados el 31 de diciembre de 2012 y 2011 hubieran aumentado en 6.760 y disminuido en 1.200, respectivamente.
2. Tal como se menciona en la nota 1.6.b), al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012, la Entidad mantiene registradas en el rubro "Títulos Públicos – Instrumentos Emitidos por el B.C.R.A." Notas y Letras del B.C.R.A. sin volatilidad, por 62.467 y 132.643, respectivamente. Asimismo, como se menciona en la nota 1.6.e), al 31 de diciembre de 2012, la Entidad mantiene registradas en el rubro "Otros Créditos por Intermediación Financiera – Especies a recibir por compras contado a liquidar y a término" Letras del B.C.R.A. sin volatilidad por 29.241. De acuerdo con las normas contables profesionales, estos activos deben valuarse a sus valores corrientes. De haberse aplicado ese criterio de valuación, el activo de la Entidad a dichas fechas hubiera disminuido en 56 y aumentado en 372, respectivamente, en tanto que los resultados por los períodos finalizados el 31 de diciembre de 2012 y 2011 hubieran disminuido en 428 y aumentado en 3.764, respectivamente.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría
GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

De haberse aplicado las normas contables profesionales vigentes, el patrimonio neto de la Entidad al 31 de diciembre y al 30 de junio de 2012 hubiera aumentado en aproximadamente 23.704 y 17.372, respectivamente, y los resultados por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2012 y 2011 hubieran aumentado en aproximadamente 6.332 y 52.614, respectivamente.

Aspectos de exposición:

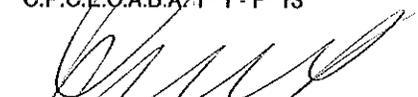
Considerando las normas de exposición vigentes del B.C.R.A.:

1. La Entidad no ha clasificado sus activos y pasivos en corrientes y no corrientes en función al momento en que se espera que los primeros se conviertan en efectivo o equivalentes y en función al momento en que los segundos sean exigibles, tal como es requerido por las normas contables profesionales vigentes.
2. Existen diferencias entre la exposición requerida por las normas contables profesionales vigentes y la realizada por la Entidad sobre los flujos de fondos expuestos en el Estado de flujo de efectivo y sus equivalentes, como ser la no segregación de los intereses cobrados y pagados por la Entidad, dado que este estado es confeccionado de acuerdo con normas específicas aplicables a las entidades financieras.
3. Existen diferencias entre la exposición requerida por las normas contables profesionales vigentes y la realizada por la Entidad sobre las partidas del Estado de resultados, dado que este estado es confeccionado de acuerdo con normas específicas aplicables a las entidades financieras.
4. La Entidad ha presentado como información complementaria la específicamente establecida por el B.C.R.A. Dicha normativa no contempla la totalidad de los requisitos de exposición de las normas contables profesionales vigentes, como ser la exposición de los plazos de vencimiento para la totalidad de créditos y deudas junto con sus tasas de interés o actualización, información sobre partes relacionadas, el tipo de cambio aplicable a las distintas monedas extranjeras de activos y pasivos al cierre, etc.
5. La Entidad no ha clasificado los resultados en ordinarios y extraordinarios, tal como es requerido por las normas contables profesionales vigentes.

4. APERTURA DE LOS PRINCIPALES RUBROS Y CUENTAS "OTROS/OTRAS" QUE SUPERAN EL 20% DEL TOTAL DE CADA RUBRO

	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
4.1. Otros créditos por intermediación financiera – Otros no comprendidos en las normas de clasificación de deudores		
Títulos de deuda de Fideicomisos Financieros "PVCRED"	120.471	136.429
Certificados de participación en Fideicomisos Financieros "PVCRED"	75.192	80.400
Otros Títulos de deuda de Fideicomisos Financieros	58.529	22.275
Otros Certificados de participación en Fideicomisos Financieros	22.641	14.034
Otros	297	92
	<u>277.130</u>	<u>253.230</u>

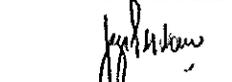
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

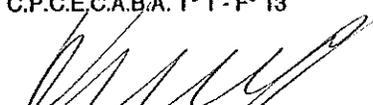
Por Comisión Fiscalizadora


JORGE AL PERDOMO
Síndico

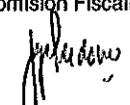
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
4.2. Créditos diversos – Otros		
Depósitos en garantía (Ver nota 5.)	20.684	131.070
Deudores varios	15.408	22.618
Pagos efectuados por adelantado	14.867	14.533
Anticipo de impuestos	199	105
Otros	493	37
	<u>51.651</u>	<u>168.363</u>
4.3. Otras obligaciones por intermediación financiera – Otras		
Obligaciones por financiación de compras	112.576	82.839
Cobranzas por cuenta de terceros	57.184	62.418
Retenciones y percepciones	39.558	27.018
Órdenes de pago previsionales a liquidar	4.341	5.775
Préstamo SEDESA (Ver nota 10.)	-	105.667
Otras	148.566	85.423
	<u>362.225</u>	<u>369.140</u>
4.4. Obligaciones diversas – Otras		
Impuestos a pagar netos de anticipos	36.862	80.511
Acreedores varios	31.059	37.505
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	23.209	28.983
Retenciones a pagar sobre remuneraciones	3.881	3.709
	<u>95.011</u>	<u>150.708</u>
4.5. Cuentas de orden – De control – Otras		
Valores en custodia	721.797	914.577
Otras	374.740	154.843
	<u>1.096.537</u>	<u>1.069.420</u>
	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
4.6. Ingresos por servicios – Otros		
Vinculados con tarjetas de créditos	46.020	37.048
Vinculados con depósitos y cuentas transaccionales	35.110	26.902
Vinculados con arrendamientos financieros	22.830	19.690
Vinculados con canales alternativos	10.550	10.621
Alquiler de cajas de seguridad	8.691	7.083
Vinculados con negocios fiduciarios	1.539	2.850
Otros	11.377	8.326
	<u>136.117</u>	<u>112.520</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría
GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JÓRGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
4.7. Egresos por servicios – Otros		
Impuesto a los ingresos brutos	(11.977)	(10.348)
Otros	(840)	-
	<u>(12.817)</u>	<u>(10.348)</u>
4.8. Gastos de administración – Otros		
Servicios contratados	(52.430)	(29.708)
Costo de tarjetas de créditos	(9.814)	(8.181)
Costos de mantenimiento	(9.607)	(6.617)
Otros	(9.285)	(6.906)
	<u>(81.136)</u>	<u>(51.412)</u>
4.9. Utilidades diversas - Otras		
Utilidad por operaciones con bienes diversos	5.017	4.813
Recupero Impuesto a las Ganancias	3.973	4.845
Alquileres de bienes propios	2.974	2.534
Utilidad por operación ABN Amor Bank N.V., Sucursal Argentina (Ver nota 14.)	-	16.000
Otras	1.158	5.237
	<u>13.122</u>	<u>33.429</u>
4.10. Pérdidas diversas – Otras		
Impuesto sobre los ingresos brutos	(2.803)	(1.325)
Donaciones	(254)	(226)
Impuesto a los bienes personales – Responsable sustituto	-	(1.000)
Otras	(299)	(19.21)
	<u>(3.356)</u>	<u>(4.472)</u>

5. BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

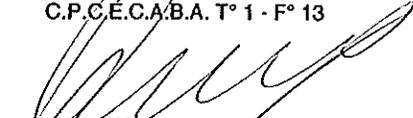
Al 31 de diciembre de 2012, el rubro "Otros créditos por intermediación financiera" incluye:

- a) Títulos públicos por 11.903 en garantía por las operaciones de compra-venta a término en el Mercado Abierto Electrónico (M.A.E.).
- b) Efectivo en cuentas corrientes especiales de garantías abiertas en el B.C.R.A. por las operaciones vinculadas con las cámaras electrónicas de compensación y otras asimilables por 59.644.

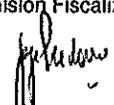
Asimismo, a dicha fecha, el rubro "Créditos diversos" incluye:

- a) Efectivo por 11.008 en garantía por la operatoria de tarjetas de crédito.
- b) Efectivo en pesos por 1.156 en garantía por el alquiler de sucursales.
- c) Títulos públicos por 207 en concepto de su participación como agente de registro de Letras Hipotecarias.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría
GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

- d) Efectivo en pesos por 4.280 en garantía para fondo de liquidez de los Fideicomisos Financieros Personales II y III y Leasing Pymes I y II.
- e) Efectivo en pesos por 252 en garantía para gastos de los Fideicomisos Financieros Personales I, II y III y Leasing Pymes I y II.
- f) Efectivo y Títulos públicos por 35 y 1.514, respectivamente, en garantía por el "Programa Global de Créditos a la Micro, Pequeña y Mediana Empresa – Préstamo BID N° 1192/OC-AR y sus modificaciones".
- g) Efectivo y títulos públicos por 78 y 2.154, respectivamente, en garantía por las operaciones de compra-venta a término en el Mercado a Término de Rosario S.A.

6. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES PARA OPERAR COMO AGENTE DE MERCADO ABIERTO

Al 31 de diciembre de 2012, el Patrimonio Neto de la Entidad supera al requerido para operar como agente de mercado abierto, de acuerdo con la Resolución N° 489/06 de la C.N.V.

7. FIDEICOMISO ACEX

Con fecha 12 de noviembre de 1998, el Directorio de la Entidad aprobó la participación del Banco como fiduciario del Fideicomiso ACEX, no respondiendo en ningún caso con los bienes propios por las obligaciones contraídas en la ejecución del fideicomiso mencionado. Estas obligaciones sólo serán satisfechas con el Activo Subyacente alocado a cada una de las series y/o clases de los Certificados de Participación emitidos.

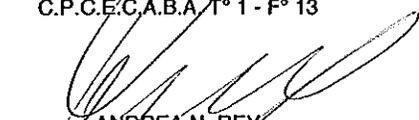
Este Fideicomiso fue creado en los términos de la Ley N° 24.441 y de acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato de Fideicomiso de fecha 18 de noviembre de 1998, celebrado entre el Ex-Banco Mayo Cooperativo Limitado (en su carácter de fiduciante), Banco Comafi S.A. (como fiduciario) y Citibank N.A., Sucursal Argentina (en su carácter de beneficiario).

El Fideicomiso ACEX tiene por finalidad proceder a la realización de los bienes fideicomitados, para el rescate en especie del Certificado de Participación Clase "B", el cual Citibank N.A., Sucursal Argentina ha cedido al B.C.R.A. según las estipulaciones del Contrato de Fideicomiso.

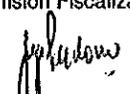
El B.C.R.A., por razones de orden económico vinculadas al costo implícito en la transferencia de los activos aplicados a la cancelación del certificado, propuso a la Entidad la celebración de un contrato de mandato bajo el cual se procedería a la liquidación de los mencionados bienes. Esta decisión quedó plasmada en la Resolución del Directorio del B.C.R.A. de fecha 8 de octubre de 2008, comunicada por carta de la Gerencia Principal de Liquidaciones de fecha 10 de octubre de 2008.

Con fecha 15 de julio de 2009 y autorizado por Resolución del Directorio del B.C.R.A. N° 187/09, se perfeccionó el contrato de mandato para la liquidación de los bienes remanentes del Fideicomiso, con una vigencia de 24 meses. El 12 de mayo de 2011 el B.C.R.A. le notificó a la Entidad la decisión de no renovar dicho contrato y solicitó realizar los trámites necesarios para transferir los derechos que le corresponden al B.C.R.A. sobre los activos remanentes. En el mes de diciembre de 2011, se comenzó el proceso de transferencia de cada uno de los activos remanentes.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría
GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Las cifras que arroja el último balance al 30 de septiembre de 2012 son las siguientes:

Activos	34.445
Pasivos	<u>34.445</u>
Patrimonio Neto	-

En consecuencia, dado que el fideicomiso posee patrimonio neto a valor cero, no se han valorizado las cuentas de orden relacionadas (De actividad fiduciaria – Fondos en fideicomiso).

8. OPERACIONES CON SOCIEDADES DEL ART. 33 - LEY N° 19.550

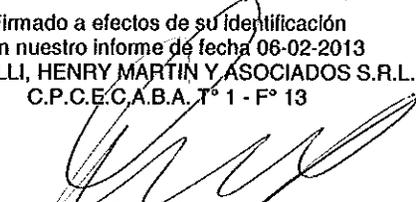
Los saldos patrimoniales y los resultados de las operaciones efectuadas con las sociedades controladas y con influencia significativa al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y al 30 de junio de 2012, son los siguientes:

	Comafi Fiduciario Financiero S.A.		Gramit S.A.	
	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
Activo				
• Préstamos - Adelantos	-	-	26.039	18.173
Pasivo				
• Depósitos	1.301	1.168	206	202
Cuentas de orden				
• De control – Valores en custodia	2.554	-	-	-
	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
Resultados				
• Ingresos por Intereses por adelantos	-	-	2.239	1.613
• Ingresos por Comisiones	5	3	546	237

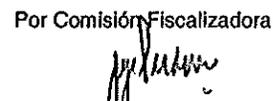
9. SISTEMA DE SEGURO DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS BANCARIOS

Mediante la Ley N° 24.485, publicada el 18 de abril de 1995, y el Decreto N° 540/95 de la misma fecha, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, al cual se le asignaron las características de ser limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecido por la Ley de Entidades Financieras (LEF).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría
GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

La misma dispuso la constitución de la sociedad Seguro de Depósitos S.A. (SEDESA) con el objeto exclusivo de administrar el Fondo de Garantía de los Depósitos, cuyos accionistas, de conformidad con las modificaciones introducidas por el Decreto N° 1292/96 serán el B.C.R.A., con una acción como mínimo y los fiduciarios del contrato de fideicomiso constituido por las entidades financieras en la proporción que para cada una determine el B.C.R.A. en función de sus aportes al Fondo de Garantía de los Depósitos. En agosto de 1995 se constituyó dicha Sociedad en la que la Entidad participa en el 1,5148% del capital social de acuerdo con los porcentajes difundidos por la Comunicación "B" 10302 del B.C.R.A. de fecha 1° de marzo de 2012.

Estarán alcanzados los depósitos en pesos y en moneda extranjera constituidos en las entidades participantes bajo la forma de cuenta corriente, caja de ahorros, plazo fijo u otras modalidades que determine el B.C.R.A., hasta la suma de 120 y que reúnan los requisitos establecidos en el Decreto N° 540/95 y los demás que disponga la autoridad de aplicación.

No están alcanzados: a) los depósitos de entidades financieras en otros intermediarios, incluidos los certificados de plazo fijo adquiridos por negociación secundaria; b) los depósitos efectuados por personas vinculadas, directa o indirectamente, a la Entidad según las pautas establecidas o que establezca en el futuro el B.C.R.A.; c) los depósitos a plazo fijo de títulos valores, aceptaciones o garantías; d) los depósitos constituidos con posterioridad al 1° de julio de 1995, sobre los cuales se hubiere pactado una tasa de interés superior en dos puntos porcentuales anuales a la tasa de interés pasiva para plazos equivalentes del B.C.R.A. correspondiente al día anterior al de la imposición. El B.C.R.A. podrá modificar la tasa de referencia establecida en este inciso; y e) los demás depósitos que para el futuro excluya la autoridad de aplicación.

10. FIDEICOMISO LAVERC

Por Resolución N° 523 del Directorio del B.C.R.A. de fecha 20 de agosto de 2002, el B.C.R.A. aceptó las ofertas presentadas por la Entidad y Banco Bansud S.A. (actualmente Banco Macro) para la asunción de activos y ciertos pasivos privilegiados de Scotiabank Quilmes S.A. (Scotiabank), en los términos del art. 35 bis de la LEF.

Para ello se celebró el contrato de Fideicomiso Laverc entre Scotiabank (fiduciante y beneficiario), ABN AMRO BANK N.V. Sucursal Argentina (el Fiduciario), la Entidad y Banco Bansud S.A. con relación al encuadramiento de Scotiabank por el B.C.R.A. bajo el art. 35 bis de la LEF. El objeto del Fideicomiso es que el Fiduciante ceda y transfiera al Fiduciario los bienes fideicomitados, para que éste último ejerza el dominio y titularidad fiduciaria y administre y realice los mismos a fin de atender el pago de los Certificados de Participación.

En el marco de la reestructuración del Scotiabank en los términos del art. 35 bis de la LEF, y como condición de la oferta de adquisición de ciertos activos y pasivos de Scotiabank, la Entidad celebró un contrato de préstamo con SEDESA, por el cual este último le otorgó a la Entidad un préstamo de 123.407 a cancelar en un plazo máximo de 10 años.

Posteriormente, durante el mes de junio de 2005, en garantía de dicho préstamo la Entidad cedió a un Fideicomiso de garantía, cuyo beneficiario es SEDESA, distintos Bonos de la República Argentina por un total de VN U\$S34.450.000. Dichos bonos fueron presentados al canje por la reestructuración de deuda del Gobierno Nacional recibiendo Bonos Discount en dólares por VN U\$S11.844.000. La cancelación y/o precancelación total o parcial del préstamo recibido de SEDESA podrá realizarse en cualquier momento con efectivo o con los Bonos mencionados sin otorgar la Entidad garantía de evicción o solvencia respecto de los mismos.

Al 30 de junio de 2012, los Bonos Discount mencionados precedentemente se encontraban registrados en el rubro "Créditos diversos - Otros - Depósitos en garantía" y se valoraron de acuerdo con los valores de cotización o valores presentes informados por el B.C.R.A. a la fecha mencionada. Adicionalmente, y de acuerdo con la Resolución N° 523

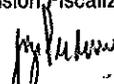
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

del B.C.R.A., la Entidad devengaba los resultados generados entre el valor del Bono Discount y la asistencia crediticia recibida de SEDESA a lo largo del plazo del préstamo solicitado (10 años).

Con motivo del vencimiento del plazo del préstamo, el Directorio de SEDESA resolvió en su reunión del día 11 de julio de 2012, ejercer su derecho de exigir la entrega de los Bonos canjeados. El 23 de julio de 2012, Caja de Valores S.A. procedió a transferir los Bonos a SEDESA, y en consecuencia se produjo la extinción del Fideicomiso en garantía de acuerdo a las cláusulas del contrato.

11. INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS – COMPRA/VENTA A TÉRMINO SIN ENTREGA DEL SUBYACENTE

El M.A.E. ha creado un ámbito de negociación denominado Operaciones Compensadas a Término M.A.E. para la concertación, registro y liquidación de operaciones financieras a término celebradas entre sus Agentes, entre ellos la Entidad.

La modalidad general de liquidación de estas operaciones, se realiza sin entrega del activo subyacente negociado. La liquidación se efectúa mediante el pago en pesos de la diferencia, de existir, entre el precio de cierre operado del activo subyacente y el precio o valor del activo subyacente del día anterior.

La Entidad ha concertado operaciones a término en moneda extranjera liquidables en pesos según se detalla a continuación:

La operatoria de compra a término de moneda extranjera se encuentra registrada en el rubro "Cuentas de orden – Deudoras – Derivados – Valor nominal de operaciones a término sin entrega del subyacente" ascendiendo al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012 a 570.899 y 580.596, respectivamente.

La operatoria de venta a término de moneda extranjera se encuentra registrada en el rubro "Cuentas de orden – Acreedoras – Derivados – Valor nominal de operaciones a término sin entrega del subyacente" ascendiendo al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012 a 90.724 y 159.291, respectivamente.

Los resultados netos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones a término, concertadas durante el período finalizado el 31 de diciembre de 2012, ascienden a 987 y se encuentran imputados en el rubro "Ingresos financieros – Otros". Y los resultados por el período finalizado el 31 de diciembre de 2011 ascienden a 123 y se imputaron en el rubro "Egresos financieros – Otros".

Asimismo, la Entidad ha realizado otras operaciones con instrumentos financieros derivados que se detallan a continuación:

– Operaciones de pase de títulos públicos:

La operatoria de venta a término de títulos públicos por operaciones de pases activos se encuentra registrada en el rubro "Otras obligaciones por intermediación financiera - Especies a entregar por ventas contado a liquidar y a término" ascendiendo al 31 de diciembre de 2012 a 9.203.

La operatoria de compra a término de títulos públicos por operaciones de pases pasivos se encuentra registrada en el rubro "Otros créditos por intermediación financiera – Especies a recibir por compras contado a liquidar y a término" ascendiendo al 31 de diciembre de 2012 a 110.321.

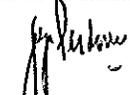
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Los resultados generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de pases activos y pasivos, se imputaron en los rubros "Ingresos financieros - Otros" y "Egresos financieros - Otros", por un total de 585 y 4.486, respectivamente, durante el período finalizado el 31 de diciembre de 2012. Asimismo, por el período finalizado el 31 de diciembre de 2011, los resultados generados por estas operaciones ascendieron a 2.352 y 1.745, respectivamente.

- Operaciones de permuta de tasas de interés:

La operatoria de permuta de tasas de interés se encuentra registrada en el rubro "Cuentas de orden - Deudoras - Derivados - Permutas de tasa de interés fija por variable" ascendiendo al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012 a 31.500 y 56.500, respectivamente.

Los resultados netos generados por la Entidad como consecuencia de sus operaciones de permuta de tasas de interés, concertadas durante el período finalizado el 31 de diciembre de 2012, ascienden a 70 y se encuentran imputados en el rubro "Egresos financieros - Otros". Y los resultados por el período finalizado el 31 de diciembre de 2011 ascienden a 409 y se imputaron en el rubro "Ingresos financieros - Otros".

12. EMISIÓN DE OBLIGACIONES NEGOCIABLES NO SUBORDINADAS

Con fecha 7 de marzo de 2007, la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la emisión y re-emisión de Obligaciones Negociables simples no convertibles en acciones a corto, mediano y largo plazo, subordinadas o no, con o sin garantía, de conformidad con las disposiciones de la Ley N° 23.576, modificada por la Ley N° 23.962, y demás regulaciones aplicables, por un monto máximo de hasta VN US\$ 200.000.000 o su equivalente en otras monedas en circulación en cualquier momento. Con fecha 26 de marzo de 2007 la Entidad presentó a la C.N.V. la solicitud de ingreso al Régimen de Oferta Pública y con fecha 10 de mayo de 2007, mediante Resolución N° 15.634, la C.N.V. autorizó el mencionado Programa Global.

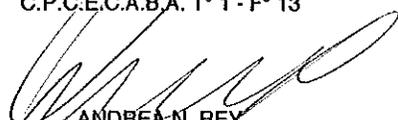
Posteriormente, con fecha 20 de junio de 2007, en el marco de dicho Programa Global la Entidad emitió la Clase 1 de Obligaciones Negociables por un total de 230.858 equivalentes a VN US\$75.000.000. La Entidad utilizó los fondos provenientes de dicha emisión para los destinos previstos en el Suplemento de Precio respectivo.

Con fecha 18 de enero de 2011, la Asamblea Ordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó una nueva delegación amplia de facultades en el Directorio vinculada a la actualización del mencionado Programa Global de Obligaciones Negociables y la determinación de los términos y condiciones de las nuevas Obligaciones Negociables que se emitan bajo dicho programa.

Consecuentemente, con fecha 19 de enero y 14 de abril de 2011, el Directorio de la Entidad autorizó la emisión de las Obligaciones Negociables Clase 2 por un valor nominal equivalente en pesos de hasta U\$S125.000.000 y Clase 3 por un valor nominal de hasta \$100.000.000, respectivamente.

Con fecha 12 de mayo de 2011, la Entidad emitió la Clase 3 de Obligaciones Negociables por un total de VN \$80.000.000. La Entidad utilizó los fondos provenientes de dicha emisión para los destinos previstos en el Suplemento de Precio respectivo.

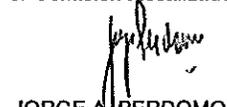
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Las principales características de esta emisión son:

- Tiene un plazo de 18 meses, con amortización de capital al vencimiento.
- Devenga intereses a una tasa nominal anual variable equivalente a la Tasa de Referencia (promedio aritmético de Badlar Privada para el período correspondiente de pago de servicios) más un Margen Diferencial de Tasa de 3,29%. Los intereses se pagan trimestralmente por plazo vencido, a partir del mes de agosto de 2011.

Posteriormente, con fecha 23 de enero de 2012, el Directorio de la Entidad autorizó la emisión de las Obligaciones Negociables Clase 4 por un valor nominal de hasta \$100.000.000.

Con fecha 4 de mayo de 2012, la Entidad emitió la Clase 4 de Obligaciones Negociables por un total de VN \$75.555.000.

Las principales características de esta emisión son:

- Tiene un plazo de 18 meses, con amortización de capital al vencimiento.
- Devenga intereses a una tasa nominal anual variable equivalente a la Tasa de Referencia (promedio aritmético de Badlar Privada para el período correspondiente de pago de servicios) más un Margen Diferencial de Tasa de 2,25%. Los intereses se pagan trimestralmente por plazo vencido, a partir del mes de agosto de 2012.

Con fecha 27 de junio de 2012 se realizó el último pago de amortización e interés por las Obligaciones Negociables no subordinadas Clase 1.

Con fecha 12 de noviembre de 2012 se realizó el último pago de amortización e interés por las Obligaciones Negociables no subordinadas Clase 3.

Por otra parte, con fecha 21 de diciembre de 2012, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de la Entidad aprobó la creación de un nuevo programa de obligaciones negociables por un monto de hasta U\$S200.000.000 o su equivalente en otras monedas. Asimismo, delegó en el Directorio la determinación de los términos y condiciones del nuevo programa y de las Obligaciones Negociables que se emitan bajo dicho programa.

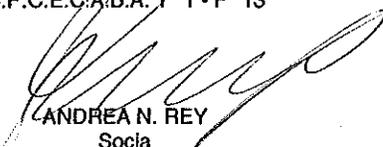
Al 31 de diciembre 2012 el importe contabilizado de capital más intereses devengados por las Obligaciones Negociables no subordinadas Clase 4 asciende a 77.652. Asimismo, al 30 de junio 2012 el importe contabilizado de capital más intereses devengados por las Obligaciones Negociables no subordinadas Clases 1 y 3 ascendía a 158.880.

13. EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITALES MÍNIMOS

1. Cuentas que identifican el cumplimiento del efectivo mínimo:

Los conceptos computados por la Entidad para integrar la exigencia de efectivo mínimo del mes de diciembre de 2012 se detallan a continuación, indicando el saldo a fin de mes de las cuentas correspondientes:

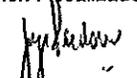
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

<u>Concepto</u>	<u>31/12/2012</u>
Disponibilidades:	
- Saldos en cuentas del B.C.R.A.	863.354
Títulos Públicos	
- Tenencias registradas a valor razonable de mercado	5.368
Otros créditos por intermediación financiera	
- Cuentas especiales de garantía en el B.C.R.A.	59.644
Total	928.366

2. Capitales mínimos:

Mediante la Comunicación "A" 5369 y complementarias, el B.C.R.A. introdujo modificaciones al régimen actual, tanto en lo vinculado a la exigencia como a la integración, con vigencia a partir de enero y febrero de 2013, respectivamente.

Tales modificaciones implican respecto de la exigencia, entre otras cuestiones, cambios en los ponderadores de riesgo y al tratamiento de la cartera minorista y en mora, incorporación de los conceptos de cobertura del riesgo de crédito y factor de conversión crediticia, eliminación de la exigencia por riesgo de interés (no obstante lo cual, deberá seguir siendo gestionado por la Entidad), y cambios al cómputo de las titulaciones, debiendo conservar capital dependiendo del grado de exposición de la entidad originante.

A su vez, en relación con la responsabilidad patrimonial computable, entre otros aspectos, se incorporan nuevos criterios relacionados con los conceptos computables, se realizan modificaciones en los conceptos deducibles, y se establecen normas sobre límites mínimos de integración que deberán cumplir las entidades financieras.

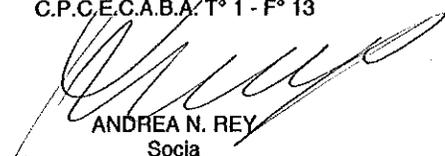
La Dirección de la Entidad estima que este nuevo régimen no tendrá efectos significativos en cuanto a su situación actual, en la que se observa una integración de capital superior a la exigencia regulatoria.

14. TRANSFERENCIA DE FONDO DE COMERCIO DE ABN AMRO BANK N.V., SUCURSAL ARGENTINA

Con fecha 11 de junio de 2010, The Royal Bank of Scotland N.V. (RBS), ABN Amro Bank N.V., Sucursal Argentina (ABN) y la Entidad suscribieron un contrato mediante el cual RBS acordó vender a la Entidad, en una fecha de cierre a determinar por las partes, el negocio bancario de la sucursal ABN, incluyendo los Activos Adquiridos y los Pasivos Asumidos (según dichos términos son definidos en el contrato) bajo el procedimiento establecido en la Ley de Transmisión de Establecimientos Comerciales e Industriales N° 11.867 (LTFC) y, al mismo tiempo, la Entidad acordó adquirir tales activos y pasivos con excepción de los Activos Excluidos y los Pasivos Retenidos (según dichos términos son definidos en el contrato).

De conformidad con la LTFC, el artículo 7 in fine de la Ley de Entidades Financieras N° 21.526 y modificatorias, y el artículo 2.4 del Capítulo I – "Instalación, Fusión, y Transformación de Entidades Financieras" de la Circular CREFI 2 del B.C.R.A., con fecha 2 de julio de 2010, la Entidad solicitó al B.C.R.A. la correspondiente autorización a la transferencia de activos y la asunción de pasivos del fondo de comercio de ABN.

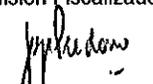
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Habiéndose obtenido, mediante Resolución de Directorio N° 109 de fecha 9 de junio de 2011, la aprobación del B.C.R.A. y cumplido las demás condiciones establecidas en el Contrato de Transferencia, el 1 de julio de 2011 la Entidad celebró el documento definitivo por medio del cual se consuma la transferencia de los activos y pasivos del mencionado fondo de comercio.

Consecuentemente, a esa fecha, RBS transfirió a la Entidad activos por aproximadamente 102.000 y pasivos por aproximadamente 9.000. Los efectos de la transacción se reconocieron inicialmente netos de una provisión por otras contingencias de aproximadamente 77.000, asociada principalmente a cuestiones judiciales pendientes relacionadas con recursos de amparos derivados de la pesificación, causas de defensa del consumidor y reclamos laborales, transferidos a la Entidad en la transacción mencionada.

Durante el ejercicio anterior, dichas contingencias fueron resueltas, por lo tanto, la Entidad ha desafectado la mencionada provisión y reconocido en los resultados del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2012 todos los efectos derivados de la operación.

15. CAPITAL SOCIAL

El Capital Social de la Entidad está representado por 36.708.199 acciones ordinarias, de las cuales 12.113.706 son acciones Clase "A" de V\$N 1 y cinco votos cada una y 24.594.493 son acciones Clase "B" de V\$N 1 y un voto cada una.

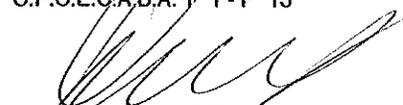
Con fecha 28 de marzo de 2012, el Directorio resolvió la adquisición de 71.433 acciones propias Clase "B" las cuales se encontraban en poder de Comafi Fiduciario Financiero S.A., quien había expresado anteriormente su voluntad irrevocable de vender las mismas. Las acciones fueron adquiridas por la suma de 672, importe que fue abonado con ganancias realizadas y líquidas y representan el 0,1946% del total del capital social y del total de votos de la Entidad.

Con fecha 5 de junio de 2012, el Directorio aceptó la oferta de venta presentada por Comafi Fiduciario Financiero S.A. de fecha 4 de junio de 2012 con relación a 35.714 acciones Clase "B" de Banco Comafi S.A. que estaban bajo su titularidad. Las acciones fueron adquiridas por la suma de 359, importe que fue abonado con ganancias realizadas y líquidas y representan el 0,0973% del total del capital social y el 0,00419% del total de votos de la Entidad.

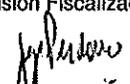
Con fecha 17 de septiembre de 2012, el Directorio aceptó la oferta de venta presentada por Comafi Fiduciario Financiero S.A. de fecha 14 de septiembre de 2012 con relación a 35.717 acciones Clase "B" de Banco Comafi S.A. que estaban bajo su titularidad. Las acciones fueron adquiridas por la suma de 347, importe que fue abonado con ganancias realizadas y líquidas y representan el 0,0973% del total del capital social y el 0,00419% del total de votos de la Entidad.

El Directorio decidió la adquisición por parte de la Entidad de dichas acciones, las cuales estarán en su poder hasta tanto los accionistas negocien el ingreso de un socio externo que pueda, por su carácter y antecedentes, generar mayor valor a la gestión de la administración y negocios de la Entidad.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría
GUILLERMO A. CERUIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

16. RESTRICCIÓN PARA LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES Y RESERVA LEGAL

- a) De acuerdo con las disposiciones del B.C.R.A., el 20% de la utilidad del ejercicio más/menos los ajustes de resultados de ejercicios anteriores y menos la pérdida acumulada al cierre del ejercicio anterior, si existiera, debe ser apropiado a la constitución de la reserva legal.
- b) De acuerdo con la Ley N° 25.063, los dividendos que se distribuyan, en dinero o en especie, en exceso de las utilidades impositivas acumuladas al cierre del ejercicio inmediato anterior a la fecha de pago o distribución, estarán sujetos a una retención del 35% en concepto de impuesto a las ganancias con carácter de pago único y definitivo. La ganancia a considerar en cada ejercicio será la que resulte de detracer a la utilidad impositiva, el impuesto pagado por el o los ejercicios fiscales de origen de la ganancia que se distribuye o la parte proporcional correspondiente y sumarle los dividendos o utilidades provenientes de otras sociedades de capital no computados en la determinación de dicha ganancia en el o los mismos períodos fiscales.
- c) Mediante la Comunicación "A" 5072 y complementarias, el B.C.R.A. estableció el procedimiento de carácter general para proceder a la distribución de utilidades. Conforme al mismo, sólo se podrá efectuar una distribución con autorización expresa del B.C.R.A. y siempre que no se registren asistencias financieras del citado organismo por illiquidez ni deficiencias de integración de capital o efectivo mínimo, entre otras condiciones previas detalladas en la mencionada comunicación que deben cumplirse.

Asimismo, sólo se podrán distribuir utilidades en la medida que se cuente con resultados positivos luego de deducir extracontablemente de los resultados no asignados los importes de las reservas legal y estatutarias, cuya constitución sea exigible, la diferencia neta positiva entre el valor contable y el valor de mercado o valor presente informado por el B.C.R.A., según corresponda, de los instrumentos de deuda pública y/o de regulación monetaria del B.C.R.A. no valuados a precio de mercado, entre otros conceptos.

Por último, el importe máximo a distribuir no podrá superar el exceso de integración de capital mínimo considerando, exclusivamente a estos efectos, un ajuste incremental de 75% a la exigencia y deduciendo los ajustes citados precedentemente.

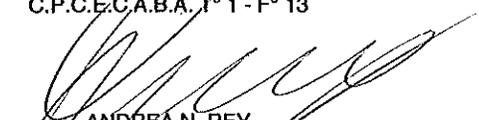
Asimismo, por aplicación de la Comunicación "A" 5272 del B.C.R.A., en adición a las exigencias por riesgo de crédito, tasa y mercado, la exigencia de capital mínimo comprenderá la correspondiente a riesgo operacional.

- d) En cumplimiento de lo enumerado en el punto a) precedente, la Asamblea General Ordinaria de Accionistas, celebrada el 30 de octubre de 2012, resolvió entre otras cuestiones, incrementar la reserva legal en 26.374 y constituir una reserva facultativa por 360.627.

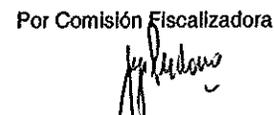
17. SITUACIÓN DEL MERCADO FINANCIERO Y DE CAPITALES

El contexto macroeconómico internacional genera cierto grado de incertidumbre respecto a su evolución futura como consecuencia de las contracciones en los niveles de crecimiento, la volatilidad de activos financieros y del mercado cambiario y las mayores tasas de desempleo, entre otras cosas. A nivel local, la economía en los últimos años reflejó en promedio un crecimiento sostenido y los principales indicadores económicos y financieros presentan una situación distinta a lo mencionado precedentemente. No obstante ciertas variables que afectan los costos del negocio de la Entidad han sufrido variaciones anuales de cierta importancia. Por otro lado, en los últimos meses se ha observado un comportamiento volátil del precio de los activos financieros, así como un incremento del precio del dinero. Desde el punto de vista normativo, se han incrementado las regulaciones cambiarias y ha sido promulgada una nueva Ley de Mercado de Capitales, la cual entrará en vigencia una vez que sea reglamentada.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría
GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

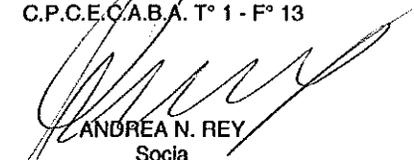
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

Por todo lo mencionado, la Gerencia de la Entidad monitorea permanentemente la evolución de las situaciones mencionadas en los mercados internacionales y a nivel local, para determinar las posibles acciones a adoptar e identificar eventuales impactos sobre su situación patrimonial y financiera, que pudieran corresponder reflejar en los estados contables de períodos futuros.

18. PUBLICACIÓN DE ESTADOS CONTABLES

De acuerdo con lo previsto en la Comunicación "A" 760, la previa intervención del B.C.R.A. no es requerida a los fines de la publicación de los presentes estados contables.

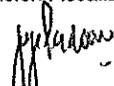
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 JUNIO DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Denominación	Código de caja de valores	31/12/2012		30/06/2012	Posición sin opciones (1)	Posición final
		Valor de mercado o valor presente	Saldo según libros	Saldo según libros		
TÍTULOS PÚBLICOS - TENENCIAS REGISTRADAS A VALOR RAZONABLE DE MERCADO						
Del país						
Bono de la Nación Argentina en pesos BADLAR privada + 275 Pbs. Vto. 2014	5439		44.378	148.262	63.664	63.664
Bono de Consolidación Serie 6 Vto. 2024	2420		20.330	282	20.330	20.330
Bono de la Nación Argentina en pesos BADLAR privada + 300 Pbs. Vto. 2015	5441		14.813	73.247	10.965	10.965
Bono Garantizado Dto. 1579/02 Vto. 2018	2405		12.363	81.145	(18)	(18)
Bono de la República Argentina con descuento en pesos Vto. 2033	45696		2.748	3.894	5.530	5.530
Bono del Gobierno Nacional en dólares - 7% Vto. 2015	5433		1.123	733	(8.388)	(8.388)
Bono de Consolidación Serie 8 Vto. 2022	2571		762	-	762	762
Bono del Estado Nacional en dólares Vto. 2013	5427		619	592	-	-
Bono de la Nación Argentina en dólares - 7% Vto. 2017	5436		496	1.137	-	-
Valores Negociables Vinculados con el PBI en dólares Vto. 2035	40790		204	605	204	204
Bono de Consolidación Previsional Serie 4 Vto. 2014	2429		16	21	16	16
Bono de Consolidación Serie 4 Vto. 2016	2449		6	7	6	6
Bono de la República Argentina a la Par en pesos Vto. 2038	45695		-	480	-	-
Valores Negociables Vinculados con el PBI en pesos Vto. 2035	45698		-	5.092	-	-
Bono del Estado Nacional en dólares Vto. 2012	5426		-	4.215	-	-
Valores Negociables Vinculados con el PBI en dólares Vto. 2035	45701		-	10	-	-
Otros			488	362	488	488
Subtotal en títulos públicos a valor razonable de mercado			98.346	320.084	93.559	93.559
INSTRUMENTOS EMITIDOS POR EL B.C.R.A.						
Letras del B.C.R.A. a valor razonable de mercado						
Letras Internas del B.C.R.A. Vto. 27/03/13	46275		28.072	-	36.784	36.784
Letras Internas del B.C.R.A. Vto. 14/11/12	46240		-	19.180	-	-
Letras Internas del B.C.R.A. Vto. 29/08/12	46228		-	9.820	-	-
			28.072	29.000	36.784	36.784
Letras del B.C.R.A. a costo más rendimiento						
Letras Internas del B.C.R.A. Vto. 20/02/13	46254		29.476	-	29.476	29.476
Letras Internas del B.C.R.A. Vto. 06/03/13	46234		12.315	-	12.315	12.315
Letras Internas del B.C.R.A. Vto. 10/10/12	46187		-	14.534	-	-
			41.791	14.534	41.791	41.791
Notas del B.C.R.A. a valor razonable de mercado						
Notas Internas del B.C.R.A. en Pesos Vto. 15/05/13	46020		34.504	40.278	39.679	39.679
			34.504	40.278	39.679	39.679
Notas del B.C.R.A. a costo más rendimiento						
Notas Internas del B.C.R.A. en Pesos Vto. 24/04/13	46183		20.676	20.547	20.676	20.676
Notas Internas del B.C.R.A. en Pesos Vto. 18/07/12	46163		-	66.960	-	-
Notas Internas del B.C.R.A. en Pesos Vto. 21/11/12	46192		-	30.602	-	-
			20.676	118.109	20.676	20.676
Subtotal en instrumentos emitidos por el B.C.R.A.			125.043	201.921	138.930	138.930
Total de títulos públicos			223.389	522.005	232.489	232.489
TOTAL TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS			223.389	522.005	232.489	232.489

(1) Incluye saldos al 31 de diciembre de 2012 de la "Tenencia" más "Préstamos" más "Compras contado a liquidar y a término" menos "Depósitos" menos "Ventas contado a liquidar y a término".

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ANDREAN REY
Socia

Contadora Pública J.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14

GABRIEL SAPO
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

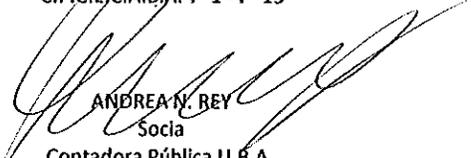
JORGE A. PERDOMO
Síndico

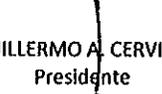
CLASIFICACIÓN DE LAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE JUNIO DE 2012

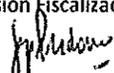
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
CARTERA COMERCIAL		
En situación normal		
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	332.397	229.309
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	189.582	214.989
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.972.881	1.687.143
	<u>2.494.860</u>	<u>2.131.441</u>
Con seguimiento especial		
En observación	<u>7.760</u>	<u>10.196</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	91	261
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	4.608	2.989
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.061	6.946
Con problemas	<u>4.759</u>	<u>3.806</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	354
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.441	675
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.318	2.777
Con alto riesgo de insolvencia	<u>9.611</u>	<u>9.528</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	102
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	2.852	3.738
Sin garantías ni contragarantías preferidas	6.759	5.688
Irrecuperables	<u>4.445</u>	<u>3.354</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	102	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	999	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.344	3.354
Subtotal	<u>2.521.435</u>	<u>2.158.325</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

**CLASIFICACIÓN DE LAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE JUNIO DE 2012**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
CARTERA DE CONSUMO Y/O VIVIENDA		
Cumplimiento normal	<u>1.789.249</u>	<u>1.530.486</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	52.107	29.349
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	510.040	450.729
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.227.102	1.050.408
Riesgo bajo	<u>50.695</u>	<u>42.939</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	215	225
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	20.793	17.331
Sin garantías ni contragarantías preferidas	29.687	25.383
Riesgo medio	<u>25.180</u>	<u>26.405</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	90	115
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.341	7.061
Sin garantías ni contragarantías preferidas	17.749	19.229
Riesgo alto	<u>38.596</u>	<u>28.183</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	298	90
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.537	6.509
Sin garantías ni contragarantías preferidas	30.761	21.584
Irrecuperables	<u>27.774</u>	<u>21.996</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	107	95
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.293	2.895
Sin garantías ni contragarantías preferidas	20.374	19.006
Irrecuperables por disposición técnica	<u>121</u>	<u>94</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	2
Sin garantías ni contragarantías preferidas	121	92
Subtotal	<u>1.931.615</u>	<u>1.650.103</u>
Total (1)	<u>4.453.050</u>	<u>3.808.428</u>

	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
(1) Incluye:		
- Préstamos (antes de provisiones)	3.674.342	3.020.434
- Otros créditos por intermediación financiera – Obligaciones negociables sin cotización	174	174
- Otros créditos por intermediación financiera – Otros comprendidos en las normas de clasificación de deudores	63.855	50.219
- Créditos por arrendamientos financieros (antes de provisiones)	612.060	655.421
- Créditos diversos - Deudores por venta de bienes	2.011	1.967
- Cuentas de orden contingentes deudoras – Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores	63.644	60.466
- Cuentas de orden contingentes acreedoras – Otras garantías otorgadas	14.991	16.567
- Cuentas de orden contingentes acreedoras – Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores	21.973	3.180
	<u>4.453.050</u>	<u>3.808.428</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ANDREA N. REY
Socia

Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14

GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO C

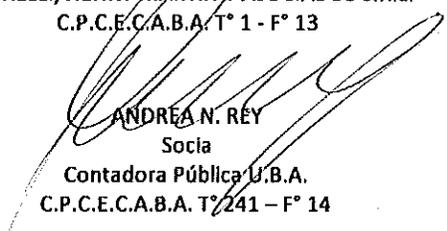
**CONCENTRACIÓN DE LAS FINANCIACIONES
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE JUNIO DE 2012**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	Financiaciones			
	31/12/2012		30/06/2012	
	Saldo de deuda	Porcentaje sobre cartera total	Saldo de deuda	Porcentaje sobre cartera total
- 10 mayores clientes	462.917	10%	370.920	10%
- 50 siguientes mayores clientes	805.460	18%	609.358	16%
- 100 siguientes mayores clientes	599.755	14%	499.770	13%
- Resto de clientes	2.584.918	58%	2.328.380	61%
Total (1)	4.453.050		3.808.428	

(1) Ver llamada (1) en Anexo B.

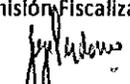
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO D

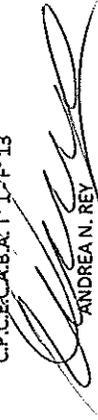
APERTURA POR PLAZOS DE LAS FINANCIACIONES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Cartera vencida	Plazos que restan para su vencimiento					Total
		Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	
Sector público no financiero	-	3.300	-	-	-	-	3.300
Sector financiero	-	123.245	9.173	14.600	12.566	2.160	165.088
Sector privado no financiero y residentes en el exterior	146.673	2.083.585	559.222	500.399	333.762	349.362	4.284.862
Total	146.673	2.210.130	568.395	514.999	346.328	351.522	4.453.050

(1) Ver llamada (1) en Anexo B.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MABERY Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DETALLE DE PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE JUNIO DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Identificación	Denominación	Clase	Acciones			Información sobre el emisor			Resultado del período / ejercicio			
			Valor nominal unitario	Votos por acción	Cantidad	Importe	Actividad principal	Fecha de cierre del período / ejercicio		Patrimonio neto	Capital	
	- En Entidades Financieras, actividades complementarias y autorizadas											
	- Controladas											
	- Del país											
30-68832067-0	Comafi Fiduciario Financiero S.A.	Ordinarias	1	1	1.903.728	3.810	3.000	Fiduciario Financiero	31/12/2012	2.000	4.011	853
30-69729089-0	Gramit S.A.	Ordinarias	1	1	883.250	4.550	4.493	Otorgamiento de préstamos para compra de bienes	30/06/2012	7.066	34.086	13.845
	Subtotal controladas					8.360	7.493					
	- En empresas de servicios complementarios											
	- No Controladas											
	- Del país											
30-60479635-7	Banelco S.A.	Ordinarias	1	1	1.071.716	2.500	2.500	Transferencia Electrónica de Fondos y Valores y Actividades Conexas	30/06/2012	23.599	69.061	13.399
30-70860394-4	Don Mario S.G.R.	Ordinarias	1	1	5	20.000	20.000	Organismo de garantías recíprocas	30/09/2012	322	90.554	381
33-62818915-9	Mercado Abierto Electrónico S.A.	Ordinarias	1.200	1	2	7	7	Mercado Valores Mobiliarios	31/12/2011	242	15.943	1.512
30-59891004-5	Visa Argentina S.A.	Ordinarias	1	1	401.993	1.226	1.275	Servicios de Empresas	31/05/2012	15.000	231.208	169.876
30-69226476-5	Compensadora Electrónica S.A.	Ordinarias	1	1	15.577	25	25	Compensación electrónica	31/12/2011	1.000	2.605	527
30-70005290-6	Macroval S.G.R.	Ordinarias	1	1	5	15.000	5.000	Otorgamiento de garantías recíprocas	30/09/2012	1.100	32.893	149
	Subtotal no controladas					38.758	28.807					
	- En otras sociedades											
	- No Controladas											
	- Del país											
30-68896430-6	Argencontrol S.A.	Ordinarias	1	1	24.000	15	15	Inversora	31/12/2011	700	1.183	219
30-68241551-3	Seguro de Depósitos S.A.	Ordinarias	1	1	12.821	10	10	Administración Fondo de Garantía de Depósitos	31/12/2011	1.000	17.640	2.003
30-50249957-2	Zanella Hermanos y Cia. S.A.C.I.F.I.	Ordinarias	1	1	66.717	15	15	Fabricación de motocicletas	30/06/2012	16.650	33.102	1.475
30-68242714-7	Fliaceer Participaciones S.A.	Ordinarias	1	1	1.956.935	8.527	8.527	Holding - Inversora	31/12/2011	39.139	176.829	(311)
	Subtotal no controladas					8.567	8.567					
	Total de Participaciones en otras sociedades					55.685	44.867					

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06-02-2013
 PISTRELLI, HENRY MARZÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ANDREA N. REY
 Sodal
 Contadora Pública U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14

GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contabilidad

Por Comisión Fiscalizadora
 JORGE FERDOMIO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO F

**MOVIMIENTO DE BIENES DE USO Y BIENES DIVERSOS
CORRESPONDIENTE AL PERIODO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor residual al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Bajas	Depreciaciones del período		Valor residual al cierre del período
				Años de vida útil asignados	Importe	
BIENES DE USO						
Inmuebles	49.261	3.396	-	50	480	52.177
Mobiliario e instalaciones	6.642	2.505	-	10	425	8.722
Máquinas y equipos	8.640	1.783	-	5	1.861	8.562
Vehículos	83	-	28	5	21	34
Diversos	991	135	-	3	264	862
Total	65.617	7.819	28		3.051	70.357
BIENES DIVERSOS						
Anticipo por compra de bienes	2.277	451	397	-	-	2.331
Obras de Arte	131	-	-	-	-	131
Bienes alquilados	32.379	34.302	-	50	237	66.444
Otros bienes diversos	2.905	3.942	3.222	5	281	3.344
Total	37.692	38.695	3.619		518	72.250

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1- F° 13


ANDREA N. REY
Socia

Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO G

**MOVIMIENTO DE BIENES INTANGIBLES
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Valor residual al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Amortizaciones del período		Valor residual al cierre del período
			Años de vida útil asignados	Importe	
Gastos de organización y desarrollo	12.668	4.329	3 y 5	4.257	12.740
Total	12.668	4.329		4.257	12.740

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Pot Comisión Fiscalizadora

JORGE AL PERDOMO
Síndico

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

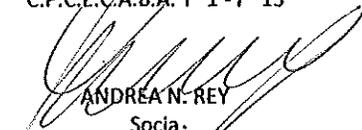
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

CONCENTRACIÓN DE LOS DEPÓSITOS
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE JUNIO DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Número de clientes	31/12/2012		30/06/2012	
	Saldo	Porcentaje sobre cartera total	Saldo	Porcentaje sobre cartera total
- 10 mayores clientes	1.100.322	23%	1.224.675	28%
- 50 siguientes mayores clientes	1.093.879	23%	914.064	21%
- 100 siguientes mayores clientes	488.387	10%	394.417	9%
- Resto de clientes	2.158.575	44%	1.832.408	42%
Total	4.841.163		4.365.564	

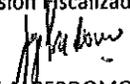
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia -
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ANEXO I

**APERTURA POR PLAZOS DE LOS DEPÓSITOS Y OTRAS OBLIGACIONES
POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	Plazos que restan para su vencimiento						Total
	Hasta 1 mes	Más de 1 mes y hasta 3 meses	Más de 3 meses y hasta 6 meses	Más de 6 meses y hasta 12 meses	Más de 12 meses y hasta 24 meses	Más de 24 meses	
- Depósitos	3.501.263	885.870	348.309	71.878	29.049	4.794	4.841.163
- Otras Obligaciones por Intermediación Financiera:	472.474	22.351	26.561	75.555	-	-	596.941
Banco Central de la República Argentina	638	-	-	-	-	-	638
Bancos y Organismos Internacionales	10.027	20.254	26.511	-	-	-	56.792
Obligaciones negociables no subordinadas	-	2.097	-	75.555	-	-	77.652
Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	99.508	-	50	-	-	-	99.558
Otras	362.301	-	-	-	-	-	362.301
Total	3.973.737	908.221	374.870	147.433	29.049	4.794	5.438.104

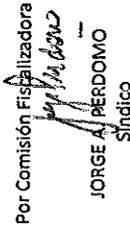
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.-B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia

Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.-B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPDT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE AL BERDOMO
Síndico

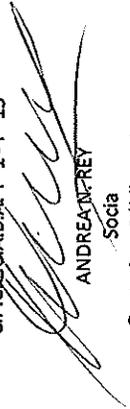
MOVIMIENTO DE PREVISIONES
CORRESPONDIENTE AL PERIODO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Detalle	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones		Saldos al cierre del período
			Desafectaciones	Aplicaciones	
Regularizadoras del Activo					
- Préstamos -					
Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	130.075	64.924	24.179	18.437	152.383
- Otros créditos por intermediación financiera -					
Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	7.268	1.472	5.209	19	3.512
- Créditos por arrendamientos financieros -					
Por riesgo de incobrabilidad y desvalorización	15.971	1.353	642	67	16.615
- Créditos diversos -					
Por riesgo de incobrabilidad	930	635	31	-	1.534
Total	<u>154.244</u>	<u>68.384</u>	<u>30.061</u>	<u>18.523</u>	<u>174.044</u>
Del Pasivo					
- Compromisos eventuales	756	308	-	-	1.064
- Otras contingencias (1)	19.639	5.658	1.056	1.726	22.515
Total	<u>20.395</u>	<u>5.966</u>	<u>1.056</u>	<u>1.726</u>	<u>23.579</u>

(1) La previsión por otras contingencias fue constituida para cubrir eventuales pérdidas del Banco.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARRIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA M. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. BERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

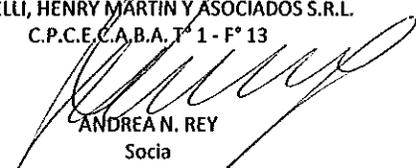
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Acciones			Capital Social (1)		
Clase	Cantidad	Votos por acción	Emilito		Total Integrado
			En circulación	En cartera	
Ordinarias nominativas no endosables, carturales o escriturales					
- Clase A	12.113.706	5	12.114	-	12.114
- Clase B	24.594.493	1	24.451	143	24.594
Total			36.565	143	36.708

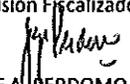
(1) El capital social se encuentra inscripto en el Registro Público de Comercio.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

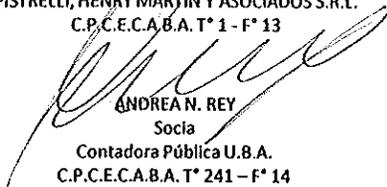
ANEXO L

**SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE JUNIO DE 2012**

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Rubros	31/12/2012							30/06/2012
	Casa Matriz y Sucursales en el País	Total	Totales por moneda					Total
			Dólar	Euro	Libra	Yen	Otras	
ACTIVO								
Disponibilidades	584.237	584.237	575.518	8.237	40	4	438	434.038
Títulos públicos y privados	2.889	2.889	2.889	-	-	-	-	7.654
Préstamos	400.624	400.624	400.624	-	-	-	-	531.173
Otros créditos por intermediación financiera	26.053	26.053	26.053	-	-	-	-	87.543
Créditos por arrendamientos financieros	19.159	19.159	19.159	-	-	-	-	21.809
Créditos diversos	7.348	7.348	6.902	446	-	-	-	104.682
Partidas pendientes de imputación	868	868	868	-	-	-	-	755
Total	1.041.178	1.041.178	1.032.013	8.683	40	4	438	1.187.654
PASIVO								
Depósitos	530.412	530.412	530.412	-	-	-	-	589.089
Otras obligaciones por intermediación financiera	177.051	177.051	170.849	6.186	16	-	-	199.803
Obligaciones diversas	645	645	645	-	-	-	-	506
Partidas pendientes de imputación	29	29	27	2	-	-	-	35
Total	708.137	708.137	701.933	6.188	16	-	17	789.433
CUENTAS DE ORDEN								
DEUDORAS (excepto cuentas deudoras por contrapartida)								
- Contingentes	325.358	325.358	321.117	4.241	-	-	-	218.495
- De control	187.941	187.941	184.115	3.826	-	-	-	459.512
Total	513.299	513.299	505.232	8.067	-	-	-	678.007
ACREEDORAS (excepto cuentas acreedoras por contrapartida)								
- Contingentes	29.396	29.396	29.396	-	-	-	-	11.121
Total	29.396	29.396	29.396	-	-	-	-	11.121

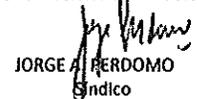
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

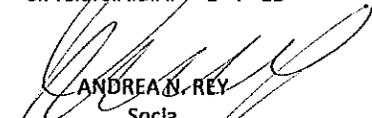
ANEXO N

ASISTENCIA A VINCULADOS
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE JUNIO DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

Concepto	31/12/2012		30/06/2012
	Situación normal	TOTAL	TOTAL
1. Préstamos:	141.048	141.048	45.533
Adelantos:	139.681	139.681	43.985
- Con garantías y contragarantías preferidas "A"	57.097	57.097	4.898
- Sin garantías preferidas	82.584	82.584	39.087
Documentos:	54	54	145
- Sin garantías preferidas	54	54	145
Tarjetas:	651	651	426
- Sin garantías preferidas	651	651	426
Otros:	662	662	977
- Sin garantías preferidas	662	662	977
2. Otros créditos por Intermediación financiera	691	691	519
3. Créditos por arrendamientos financieros	734	734	1.044
4. Responsabilidades eventuales	674	674	1.536
5. Participaciones en otras sociedades	16.887	16.887	16.020
Total	160.034	160.034	64.652
Previsiones	1.425	1.425	471

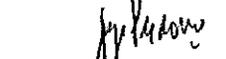
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

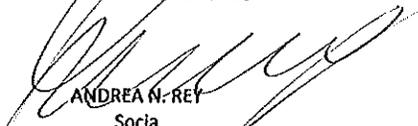
ANEXO O

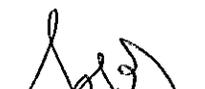
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(cifras expresadas en miles de pesos)

Tipo de Contrato	Objetivo de las operaciones realizadas	Activos Subyacentes	Tipo de Liquidación	Ámbito de Negociación o contratación	Plazo Promedio Ponderado original pactada	Plazo Promedio Ponderado residual	Plazo Promedio Ponderado de liquidación de diferencia	Monto
Futuros	Cobertura de moneda extranjera	Moneda Extranjera	Diaria de diferencia	Mercado Abierto Electrónico S.A.	4	2	1	564.506
Futuros	Cobertura de moneda extranjera	Moneda Extranjera	Diaria de diferencia	Mercado a término de Rosario S.A.	3	2	1	92.937
Forwards	Cobertura de moneda extranjera	Moneda Extranjera	Con entrega del subyacente	Residentes en el exterior	4	3	1	4.180
Swaps	Cobertura de Tasa	Otros	Otras	Mercado Abierto Electrónico S.A.	25	3	30	31.500
Operaciones de Pase	Intermediación - cuenta propia	Títulos Públicos	Con entrega del subyacente	Mercado Abierto Electrónico S.A.	1	1	-	119.524

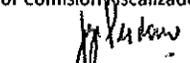
Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 06-02-2013
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


 ANDREA N. REY
 Socia
 Contadora Pública U.B.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


 GABRIEL SAPOT
 Gerente de Contaduría


 GUILLERMO A. CERVIÑO
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


 JORGE A. PERDOMO
 Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

CUADRO I

ESTADOS CONTABLES CONSOLIDADOS CON SOCIEDADES CONTROLADAS
ESTADOS DE SITUACIÓN PATRIMONIAL CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 JUNIO DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

ACTIVO	31/12/2012	30/06/2012
A. DISPONIBILIDADES		
- Efectivo	243.702	208.063
- Bancos y corresponsales	902.647	798.741
- B.C.R.A.	863.354	731.673
- Otras del país	6.096	43.273
- Del exterior	33.197	23.795
	<u>1.146.349</u>	<u>1.006.804</u>
B. TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS		
- Tenencias registradas a valor razonable de mercado	100.939	320.170
- Tenencias registradas a costo más rendimiento	50	-
- Instrumentos emitidos por el B.C.R.A.	125.043	201.921
- Inversiones en títulos privados con cotización	38	-
	<u>226.070</u>	<u>522.091</u>
C. PRÉSTAMOS (Anexo 1)		
- Al sector público no financiero	99	166
- Al sector financiero	155.380	75.101
- Interfinancieros (call otorgados)	55.000	30.000
- Otras financiaciones a entidades financieras	95.210	40.297
- Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a cobrar	5.170	4.804
- Al sector privado no financiero y residentes en el exterior	3.518.863	2.945.167
- Adelantos	1.252.271	990.285
- Documentos	582.044	345.701
- Hipotecarios	16.488	15.386
- Prendarios	270.640	210.755
- Personales	291.133	259.171
- Tarjetas de crédito	628.257	546.964
- Otros	440.217	544.787
- Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a cobrar	55.943	43.078
- Intereses documentados	(18.130)	(10.960)
- Provisiones	(152.383)	(130.075)
	<u>3.521.959</u>	<u>2.890.359</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ANDREA N. REY
Socia

Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14

GABRIEL SAROT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

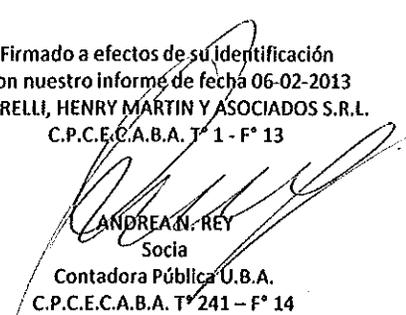
JORGE A. PERDOMO
Síndico

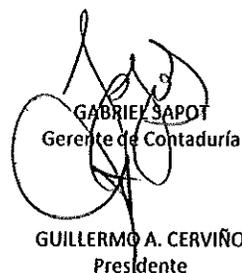
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

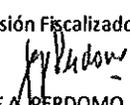
CUADRO I
(Cont.)

	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
D. OTROS CRÉDITOS POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA		
- Banco Central de la República Argentina	71.571	52.677
- Montos a cobrar por ventas contado a liquidar y a término	37.783	35.678
- Especies a recibir por compras contado a liquidar y a término	115.229	92.396
- Obligaciones negociables sin cotización (Anexo 1)	174	174
- Saldos pendientes de liquidación de operaciones a término sin entrega del activo subyacente	71	474
- Otros no comprendidos en las normas de clasificación de deudores	277.203	254.943
- Otros comprendidos en las normas de clasificación de deudores (Anexo 1)	63.855	50.219
- Provisiones	<u>(3.585)</u>	<u>(7.341)</u>
	<u>562.301</u>	<u>479.220</u>
E. CRÉDITOS POR ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS		
- Créditos por arrendamientos financieros (Anexo 1)	596.530	641.574
- Intereses y ajustes devengados a cobrar (Anexo 1)	15.530	13.847
- Provisiones	<u>(16.615)</u>	<u>(15.971)</u>
	<u>595.445</u>	<u>639.450</u>
F. PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES		
- Otras	<u>51.875</u>	<u>42.196</u>
	<u>51.875</u>	<u>42.196</u>
G. CRÉDITOS DIVERSOS		
- Deudores por venta de bienes (Anexo 1)	2.011	1.967
- Impuesto a la ganancia mínima presunta -- Crédito fiscal	133	136
- Otros	51.806	168.460
- Provisiones	<u>(1.630)</u>	<u>(1.026)</u>
	<u>52.320</u>	<u>169.537</u>
H. BIENES DE USO		
	<u>70.363</u>	<u>65.617</u>
I. BIENES DIVERSOS		
	<u>72.250</u>	<u>37.692</u>
J. BIENES INTANGIBLES		
- Gastos de organización y desarrollo	<u>12.740</u>	<u>12.668</u>
	<u>12.740</u>	<u>12.668</u>
K. PARTIDAS PENDIENTES DE IMPUTACIÓN		
	<u>3.256</u>	<u>1.028</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u>6.314.928</u>	<u>5.866.662</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría
GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

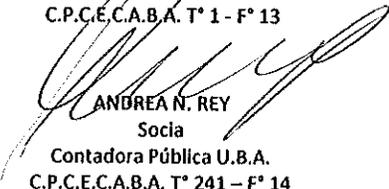
Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

**CUADRO I
(Cont.)**

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

PASIVO	31/12/2012	30/06/2012
L. DEPÓSITOS		
- Sector público no financiero	404.243	501.829
- Sector financiero	2.275	2.426
- Sector privado no financiero y residentes en el exterior	4.433.344	3.860.141
- Cuentas corrientes	1.166.307	886.467
- Cajas de ahorro	656.981	543.805
- Plazos fijos	2.373.895	2.218.205
- Cuentas de inversiones	114.987	97.310
- Otros	81.467	82.716
- Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar	39.707	31.638
	<u>4.839.862</u>	<u>4.364.396</u>
M. OTRAS OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA		
- Banco Central de la República Argentina	638	739
- Otras	638	739
- Bancos y Organismos Internacionales	56.403	74.717
- Obligaciones negociables no subordinadas	75.555	155.555
- Montos a pagar por compras contado a liquidar y a término	104.717	91.743
- Especies a entregar por ventas contado a liquidar y a término	14.113	36.343
- Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	99.558	41.128
- Interfinancieros (call recibidos)	65.000	-
- Otras financiaciones de entidades financieras locales	34.072	40.685
- Intereses devengados a pagar	486	443
- Saldos pendientes de liquidación de operaciones a término	10	397
- Otras	362.225	369.140
- Intereses, ajustes y diferencias de cotización devengados a pagar	2.562	3.946
	<u>715.781</u>	<u>773.708</u>
N. OBLIGACIONES DIVERSAS		
- Honorarios	4.567	5.500
- Otras	95.180	150.911
	<u>99.747</u>	<u>156.411</u>
O. PREVISIONES		
	<u>23.579</u>	<u>20.395</u>
P. PARTIDAS PENDIENTES DE IMPUTACIÓN		
	<u>21.303</u>	<u>1.523</u>
Q. PARTICIPACIONES DE TERCEROS EN SOCIEDADES CONTROLADAS		
	<u>201</u>	<u>157</u>
TOTAL DEL PASIVO	<u>5.700.473</u>	<u>5.316.590</u>
PATRIMONIO NETO	<u>614.455</u>	<u>550.072</u>
TOTAL DEL PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO	<u>6.314.928</u>	<u>5.866.662</u>

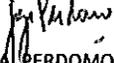
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERRIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

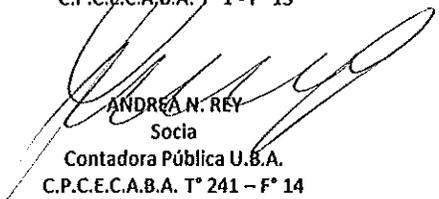
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

CUADRO I
(Cont.)

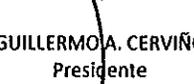
CUENTAS DE ORDEN CONSOLIDADAS	31/12/2012	30/06/2012
DEUDORAS	4.305.445	3.939.728
CONTINGENTES	2.207.018	1.779.396
- Créditos obtenidos (saldos no utilizados)	3.190	5.610
- Garantías recibidas	2.103.220	1.693.401
- Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexo 1)	63.644	60.466
- Cuentas contingentes deudoras por contrapartida	36.964	19.919
DE CONTROL	1.263.929	1.227.729
- Deudores clasificados Irrecuperables	169.946	158.309
- Otras	1.093.983	1.069.420
DE DERIVADOS	693.123	796.387
- Valor nominal de operaciones a término sin entrega del subyacente	570.899	580.596
- Permuta de tasas de interés	31.500	56.500
- Cuentas de derivados deudoras por contrapartida	90.724	159.291
DE ACTIVIDAD FIDUCIARIA	141.375	136.216
- Fondos en fideicomiso	141.375	136.216
ACREEDORAS	4.305.445	3.939.728
CONTINGENTES	2.207.018	1.779.396
- Otras garantías otorgadas comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexo 1)	14.991	16.567
- Otras garantías otorgadas no comprendidas en las normas de clasificación de deudores	-	172
- Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores (Anexo 1)	21.973	3.180
- Cuentas contingentes acreedoras por contrapartida	2.170.054	1.759.477
DE CONTROL	1.263.929	1.227.729
- Cuentas de control acreedoras por contrapartida	1.263.929	1.227.729
DE DERIVADOS	693.123	796.387
- Valor nominal de operaciones a término sin entrega del subyacente	90.724	159.291
- Cuentas de derivados acreedores por contrapartida	602.399	637.096
DE ACTIVIDAD FIDUCIARIA	141.375	136.216
- Cuentas de actividad fiduciaria acreedora por contrapartida	141.375	136.216

Las notas 1 y 2 y el Anexo 1 del Cuadro I que se acompañan, son parte integrante de estos estados contables y deben leerse juntamente con los estados contables individuales de Banco Comafi S.A.

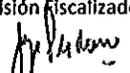
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

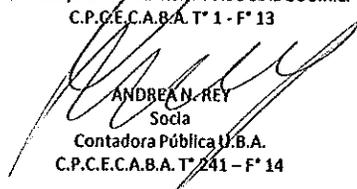
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

CUADRO I
(Cont.)

**ESTADOS CONTABLES CONSOLIDADOS CON SOCIEDADES CONTROLADAS
ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES
AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR**
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
A. INGRESOS FINANCIEROS		
- Intereses por disponibilidades	2	25
- Intereses por préstamos al sector financiero	10.636	14.875
- Intereses por adelantos	119.942	78.701
- Intereses por documentos	40.864	30.386
- Intereses por préstamos hipotecarios	1.732	1.241
- Intereses por préstamos prendarios	53.481	24.784
- Intereses por préstamos de tarjetas de crédito	55.829	42.138
- Intereses por arrendamientos financieros	72.585	69.257
- Intereses por otros préstamos	59.955	45.920
- Resultado neto de títulos públicos y privados	66.649	66.318
- Ajuste por Cláusula C.V.S.	-	1
- Diferencias de cotización de oro y moneda extranjera	38.793	21.805
- Otros	9.385	13.808
	<u>529.853</u>	<u>409.259</u>
B. EGRESOS FINANCIEROS		
- Intereses por depósitos en caja de ahorro	(812)	(676)
- Intereses por depósitos a plazo fijo	(176.609)	(132.269)
- Intereses por préstamos interfinancieros recibidos (call recibidos)	(1.440)	(875)
- Intereses por otras financiaciones de entidades financieras	(2.109)	(2.147)
- Intereses por otras obligaciones por intermediación financiera	(12.751)	(10.849)
- Otros intereses	(10.156)	(4.156)
- Aportes al fondos de garantía de los depósitos	(3.736)	(3.360)
- Otros	(32.385)	(22.625)
	<u>(239.998)</u>	<u>(176.957)</u>
MARGEN BRUTO DE INTERMEDIACIÓN	<u>289.855</u>	<u>232.302</u>
C. CARGO POR INCOBRABILIDAD		
	<u>(67.749)</u>	<u>(27.935)</u>
D. INGRESOS POR SERVICIOS		
- Vinculados con operaciones activas	41.145	32.979
- Vinculados con operaciones pasivas	19.407	14.790
- Otras comisiones	5.466	5.690
- Otros	136.733	112.933
	<u>202.751</u>	<u>166.392</u>
E. EGRESOS POR SERVICIOS		
- Comisiones	(8.087)	(6.876)
- Otros	(12.817)	(10.348)
	<u>(20.904)</u>	<u>(17.224)</u>

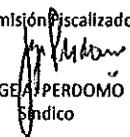
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

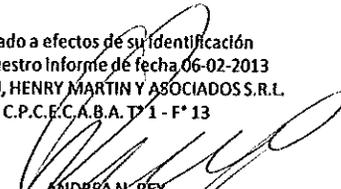

JORGE A. PERDOMO
Síndico

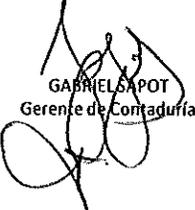
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
F. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		
- Gastos en personal	(157.224)	(129.094)
- Honorarios a directores y síndicos	(6.178)	(5.167)
- Otros honorarios	(15.290)	(16.988)
- Propaganda y publicidad	(15.079)	(15.450)
- Impuestos	(15.276)	(9.402)
- Depreciaciones de bienes de uso	(3.051)	(3.512)
- Amortización de gastos de organización	(4.257)	(4.312)
- Otros gastos operativos	(54.249)	(46.338)
- Otros	(81.136)	(51.412)
	<u>(351.740)</u>	<u>(281.675)</u>
RESULTADO NETO POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA - GANANCIA	<u>52.213</u>	<u>71.860</u>
G. RESULTADO POR PARTICIPACIÓN DE TERCEROS EN SOCIEDADES CONTROLADAS	<u>(43)</u>	<u>4</u>
H. UTILIDADES DIVERSAS		
- Resultado por participaciones permanentes	4.908	5.438
- Intereses punitivos	4.053	3.147
- Créditos recuperados y provisiones desafectadas	32.861	12.955
- Otras	13.122	33.429
	<u>54.944</u>	<u>54.969</u>
I. PÉRDIDAS DIVERSAS		
- Intereses punitivos y cargos a favor del B.C.R.A.	(17)	(2)
- Cargo por incobrabilidad de Créditos diversos y por otras provisiones	(3.560)	(3.478)
- Amortización de diferencias por resoluciones judiciales	(1.090)	(15)
- Depreciación y pérdida de bienes diversos	(518)	(280)
- Otras	(3.381)	(4.489)
	<u>(8.566)</u>	<u>(8.264)</u>
RESULTADO NETO ANTES DEL IMPUESTO GANANCIAS - GANANCIA	<u>98.548</u>	<u>118.569</u>
J. IMPUESTO A LAS GANANCIAS	(33.818)	(43.800)
RESULTADO NETO DEL PERÍODO - GANANCIA	<u>64.730</u>	<u>74.769</u>

Las notas 1 y 2 y el Anexo 1 del Cuadro I que se acompañan, son parte integrante de estos estados contables y deben leerse juntamente con los estados contables individuales de Banco Comafi S.A.

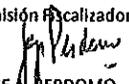
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIELA POT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. BERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

CUADRO I
(Cont.)

ESTADOS CONTABLES CONSOLIDADOS CON SOCIEDADES CONTROLADAS
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES CONSOLIDADOS
CORRESPONDIENTES AL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR
(Cifras expresadas en miles de pesos)

	31/12/2012	31/12/2011
VARIACIÓN DEL EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES (1)		
Efectivo al inicio del ejercicio	1.243.940	997.403
Efectivo al cierre del período	<u>1.356.252</u>	<u>1.110.685</u>
Aumento neto del efectivo	<u>112.312</u>	<u>113.282</u>
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
- Cobros / (Pagos) netos por:		
- Títulos públicos y privados	467.026	122.466
- Préstamos	268.807	120.443
- Al sector financiero	<u>(51.643)</u>	<u>66.848</u>
- Al sector público no financiero	67	10
- Al sector privado no financiero y residentes del exterior	(248.383)	63.763
- Otros créditos por intermediación financiera	56.563	(15.111)
- Créditos por arrendamientos financieros	115.290	(97.172)
- Depósitos	<u>287.889</u>	<u>15.414</u>
- Al sector financiero	(151)	(2.590)
- Al sector público no financiero	(97.586)	(152.754)
- Al sector privado no financiero y residentes del exterior	385.626	170.758
- Otras obligaciones por intermediación financiera	<u>38.436</u>	<u>(31.729)</u>
- Financiaciones del sector financiero - Interfinancieros (call recibidos)	63.603	25.371
- Otras (excepto las obligaciones incluidas en actividades de financiación)	(25.167)	(57.100)
- Cobros vinculados con ingresos por servicios	202.713	165.605
- Pagos vinculados con egresos por servicios	(20.904)	(17.224)
- Gastos de administración pagados	(330.310)	(249.429)
- Pago de gastos de organización y desarrollo	(4.329)	(2.464)
- Cobros netos por intereses punitorios	4.036	3.145
- Diferencias por resoluciones judiciales pagadas	(1.090)	(15)
- Otros cobros netos vinculados con utilidades y pérdidas diversas	12.626	40.323
- (Pagos) / Cobros netos por otras actividades operativas	(3.898)	54.413
- Pago de los Impuestos a las Ganancias y Ganancia Mínima Presunta	(74.574)	(26.716)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>251.296</u>	<u>90.104</u>
Actividades de inversión		
- Pagos netos por Bienes de Uso	(7.697)	(13.900)
- (Pagos) / Cobros netos por Bienes Diversos	(30.058)	4.643
- Otros (pagos) / cobros netos por actividades de inversión	(5.100)	6.285
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	<u>(42.855)</u>	<u>(2.972)</u>
Actividades de financiación		
- Cobros / (Pagos) netos por:		
- Obligaciones negociables no subordinadas	<u>(119.736)</u>	<u>15.133</u>
- Banco Central de la República Argentina	(92.599)	(21.627)
- Banco y organismos internacionales	(101)	201
- Financiaciones recibidas de entidades financieras locales	(18.314)	14.335
- Pago de dividendos	(8.722)	22.224
- Otros pagos netos por actividades de financiación	-	(202)
	<u>(15.056)</u>	<u>(10.611)</u>
Flujo neto de efectivo (utilizado en) / generado por las actividades de financiación	<u>(134.792)</u>	<u>4.320</u>
Resultados financieros y por tenencia del efectivo y sus equivalentes	38.663	21.830
Aumento neto del efectivo	<u>112.312</u>	<u>113.282</u>

(1) Se consideraron "Efectivo" a las Disponibilidades, Títulos Públicos y Préstamos, con vencimiento menor a 30 días. (Ver nota 1.5. a los estados contables Individuales)

Las notas 1 y 2 y el Anexo 1 del Cuadro I que se acompañan, son parte integrante de estos estados contables y deben leerse juntamente con los estados contables Individuales de Banco Comafi S.A.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14

GABRIEL SAPOT
Gerente de Comaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

ESTADOS CONTABLES CONSOLIDADOS CON SOCIEDAD CONTROLADA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES CONSOLIDADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 (Ver nota 1.)

(Cifras expresadas en miles de pesos)

1. BASES DE PRESENTACIÓN Y SOCIEDAD CONTROLADA

De acuerdo con los procedimientos establecidos por el B.C.R.A., Banco Comafi S.A. ha consolidado línea por línea: i) sus estados de situación patrimonial al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012 con los estados de situación patrimonial al 31 de diciembre y 30 de junio de 2012 de Comafi Fiduciario Financiero S.A. y ii) los estados de resultados y de flujo de efectivo y sus equivalentes por los períodos de seis meses finalizados el 31 de diciembre de 2012 y 2011 con los estados de resultados y de flujo de efectivo y sus equivalentes por los períodos de seis meses de Comafi Fiduciario Financiero S.A.

Los estados contables de la sociedad controlada mencionada en el párrafo anterior han sido preparados sobre la base de criterios similares a los aplicados por Banco Comafi S.A. para la elaboración de sus estados contables, en lo referente a la valuación de activos y pasivos, medición de resultados y procedimiento de reexpresión de acuerdo con lo detallado en la nota 1. a los estados contables individuales de Banco Comafi S.A.

El detalle de la participación que posee Banco Comafi S.A. en su sociedad controlada al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Sociedad	Acciones		Porcentaje sobre	
	Tipo	Cantidad	Capital Social	Votos Posibles
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	(A)	1.903.728	95%	95%

(A) Ordinarias nominativas no endosables.

Adicionalmente, el detalle de activos y pasivos al 31 de diciembre de 2012 es el siguiente:

Sociedad	Activo	Pasivo	Patrimonio Neto
Comafi Fiduciario Financiero S.A.	4.180	169	4.011

2. BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Respecto de los bienes de disponibilidad restringida de la Entidad, ver el detalle en nota 5. a los estados contables individuales.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. PERDOMO
Síndico

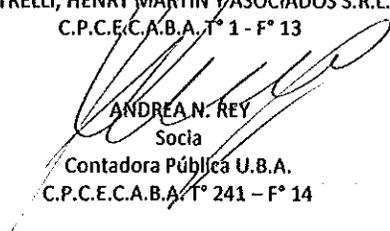
DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

CLASIFICACIÓN DE LAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE JUNIO DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

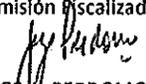
	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
CARTEA COMERCIAL		
En situación normal	<u>2.494.860</u>	<u>2.131.441</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	332.397	229.309
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	189.582	214.989
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.972.881	1.687.143
Con seguimiento especial	<u>7.760</u>	<u>10.196</u>
En observación		
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	91	261
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	4.608	2.989
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.061	6.946
Con problemas	<u>4.759</u>	<u>3.806</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	354
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	3.441	675
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.318	2.777
Con alto riesgo de Insolvencia	<u>9.611</u>	<u>9.528</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	-	102
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	2.852	3.738
Sin garantías ni contragarantías preferidas	6.759	5.688
Irrecuperables	<u>4.445</u>	<u>3.354</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	102	-
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	999	-
Sin garantías ni contragarantías preferidas	3.344	3.354
Subtotal	<u>2.521.435</u>	<u>2.158.325</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría


GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

JORGE A. PERDOMO
Síndico

DENOMINACIÓN DE LA ENTIDAD: BANCO COMAFI S.A.

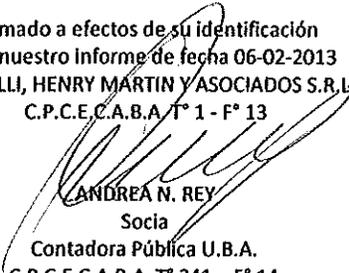
CUADRO I (cont.)
ANEXO 1 (cont.)

CLASIFICACIÓN DE LAS FINANCIACIONES
POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS CONSOLIDADO
AL 31 DE DICIEMBRE Y 30 DE JUNIO DE 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos)

	<u>31/12/2012</u>	<u>30/06/2012</u>
CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA		
Cumplimiento normal	<u>1.789.249</u>	<u>1.530.486</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	52.107	29.349
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	510.040	450.729
Sin garantías ni contragarantías preferidas	1.227.102	1.050.408
Riesgo bajo	<u>50.695</u>	<u>42.939</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	215	225
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	20.793	17.331
Sin garantías ni contragarantías preferidas	29.687	25.383
Riesgo medio	<u>25.180</u>	<u>26.405</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	90	115
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.341	7.061
Sin garantías ni contragarantías preferidas	17.749	19.229
Riesgo alto	<u>38.596</u>	<u>28.183</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	298	90
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.537	6.509
Sin garantías ni contragarantías preferidas	30.761	21.584
Irrecuperables	<u>27.774</u>	<u>21.996</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "A"	107	95
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	7.293	2.895
Sin garantías ni contragarantías preferidas	20.374	19.006
Irrecuperables por disposición técnica	<u>121</u>	<u>94</u>
Con garantías y contragarantías preferidas "B"	-	2
Sin garantías ni contragarantías preferidas	121	92
Subtotal	<u>1.931.615</u>	<u>1.650.103</u>
Total (1)	<u>4.453.050</u>	<u>3.808.428</u>
(1) Incluye:		
- Préstamos (antes de provisiones)	3.674.342	3.020.434
- Otros créditos por intermediación financiera – Obligaciones negociables sin cotización	174	174
- Otros créditos por intermediación financiera – Otros comprendidos en las normas de clasificación de deudores	63.855	50.219
- Créditos por arrendamientos financieros (antes de provisiones)	612.060	655.421
- Créditos diversos - Deudores por venta de bienes	2.011	1.967
- Cuentas de orden contingentes deudoras – Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores	63.644	60.466
- Cuentas de orden contingentes acreedoras – Otras garantías otorgadas	14.991	16.567
- Cuentas de orden contingentes acreedoras – Otras comprendidas en las normas de clasificación de deudores	21.973	3.180
	<u>4.453.050</u>	<u>3.808.428</u>

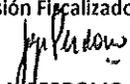
Firmado a efectos de su identificación
con nuestro Informe de fecha 06-02-2013
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


ANDREA N. REY
Socia
Contadora Pública U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 241 - F° 14


GABRIEL SAPOT
Gerente de Contaduría

GUILLERMO A. CERVIÑO
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora


JORGE A. FERRDOMO
Síndico

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de febrero de 2013

A los Señores Accionistas de
Banco Comafi S.A.
Av. Pte. Roque Saenz Peña 660, piso 3°
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Ref.: Informe de revisión limitada de Estados Contables.

De nuestra consideración:

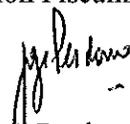
1. Hemos efectuado una revisión limitada del estado de situación patrimonial adjunto de BANCO COMAFI S.A. al 31 de diciembre de 2012 y de los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo y sus equivalentes por el período de seis meses terminado en esa fecha. Dichos estados contables son responsabilidad del Directorio de la Entidad en ejercicio de sus funciones exclusivas.
2. Nuestro trabajo se basó en la revisión limitada de los documentos arriba indicados efectuada por la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L. de acuerdo con las normas de la Resolución Técnica N° 7 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aplicables a la revisión limitada de estados contables de períodos intermedios y con las "Normas mínimas sobre auditorías externas" emitidas por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.) para la revisión de estados contables trimestrales, y se circunscribió a verificar la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados, su congruencia con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación y comercialización, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio.
3. Tal como se menciona en la nota 3 a los estados contables adjuntos, los estados contables mencionados en el párrafo 1. han sido preparados por la Entidad de acuerdo con las normas contables establecidas por el B.C.R.A., las cuales difieren de las normas contables profesionales aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, en ciertos aspectos de valuación y exposición que se describen y cuantifican en la mencionada nota.

4. Basados en nuestra revisión y en el informe de fecha 6 de febrero de 2013 que emitió la contadora Andrea N. Rey (socia de la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.), no hemos tomado conocimiento de hechos o circunstancias que hagan necesario efectuar modificaciones significativas a los estados contables adjuntos de BANCO COMAFI S.A. al 31 de diciembre de 2012 mencionados en el párrafo 1., para que los mismos estén presentados de conformidad con las normas establecidas por el B.C.R.A. y, excepto por el efecto de las cuestiones mencionadas en el párrafo 3.; con las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina.

5. Informamos que, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes y en ejercicio del control de legalidad que nos compete, hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo que formular otras observaciones al respecto.

6. La Sociedad ha dado cumplimiento al artículo 5° de la Resolución General 20/2004 de la Inspección General de Justicia.

Por Comisión Fiscalizadora


Jorge A. Perdomo
Síndico

